



FERENCVÁROS

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
HATÓSÁGI IRODA
HATÓSÁGI CSOPORT

Demeter Renátó Edvárd Úr
részére

Iktatószám: HO/594-2/2026
Tárgy: értesítés eljárás megindításáról
Ügyintéző: Halmainé Arnóth Judit
Telefon: 06 1 215 1077/467-es mellék
E-mail: arnoth.judit@ferencvaros.hu

Értesítés eljárás megindításáról

Tájékoztatom Demeter Renátó Edvárdot (születési neve: _____, anyja neve: _____, születési helye, ideje: _____, lakcíme: _____), a továbbiakban: Ügyfél), hogy 2026. február 27. napján Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 13. § (1) bekezdésében előírt kötelezettség megszegése miatt hivatalból eljárás indult hatóságomnál.

A Rendelet 13. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Aki az Önkormányzat tulajdonában álló közparkban vagy más zöldfelületen, zöldterületen arra ki nem jelölt helyen járművel parkol, megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait és természetes személy esetén kettőszázezer, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

Az Ügyfél részére az alábbi tájékoztatást adom:

- az ügy tárgya: közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése
- iktatási száma: HO/594-2/2026
- az eljárás megindításának napja: 2026. február 27.
- az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő: 60 nap
- az ügyintéző neve: Halmainé Arnóth Judit
- az ügyintéző elérhetősége: Budapest IX., Lenhossék u. 24-28. IV. em.
- telefon: 06 1 215 1077/467-es mellék
- e-mail: hatosa.iroda@ferencvaros.hu

Az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének időtartama.

A hatóság – a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (a továbbiakban: Dáptv.) meghatározottak alapján az eljárásban résztvevőkkel az alábbi kapcsolattartási formák valamelyikén tart kapcsolatot:

- a) magánszemély ügyfél esetén személyesen, postai úton vagy elektronikus úton (ügyfélkapun, illetve E-papír: <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül),
- b) gazdálkodó szervezet ügyfél esetén E-papír szolgáltatáson keresztül.

A kapcsolattartás formáját a hatóság tájékoztatása alapján az Ügyfél választja meg. Az Ügyfél a választott kapcsolattartási módról más – a hatóságnál rendelkezésre álló – módra áttérhet.

Az ügyféli jogokra és kötelezettségekre vonatkozóan az alábbi tájékoztatást adom:

- a) Az eljárás valamennyi résztvevője köteles jóhiszeműen eljárni, és a többi résztvevővel együttműködni.
- b) Senkinek a magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére, vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére.
- c) Az Ügyfél a hatóság felhívására köteles közölni az érdemi döntéshez szükséges adatokat.
- d) Az Ügyfél az eljárás során írásban bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet a fentiek szerinti kapcsolattartási formában.
- e) Az Ügyfél, ha valamely határidőt vagy határnapot önhibáján kívül elmulasztott, igazolási kérelmet terjeszthet elő, amellyel egyidejűleg pótolnia kell az elmulasztott cselekményt is. Az igazolási kérelmet a mulasztásról való tudomásszerzést vagy az akadály megszűnését követően, de legkésőbb a határnaptól, vagy a határidő utolsó napjától számított, az igazolni kívánt cselekményre előírt határidővel megegyező időtartamon, de legfeljebb negyvenöt napon belül lehet előterjeszteni.
- f) Bizonyos, jogszabályban rögzített esetekben a hatóság az Ügyfelet nyilatkozattételre hívhatja fel.
- g) Ha az Ügyfél vagy képviselője a tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlanul állít vagy elhallgat, illetve ha a kötelező adatszolgáltatás körében adatszolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti, eljárási bírsággal sújtható.
- h) Ha kötelezettségeit önhibájából megszegi, a hatóság az Ügyfelet vagy képviselőjét az okozott többletköltségek megtérítésére kötelezi, illetve eljárási bírsággal sújthatja, melynek legkisebb összege esetenként 10.000 Ft, legmagasabb összege – ha törvény másként nem rendelkezik – természetes személy esetén 500.000 Ft, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén 1.000.000 Ft.
- i) Ha törvény nem írja elő az Ügyfél személyes eljárását, helyette törvényes képviselője, vagy az általa, ill. törvényes képviselője által meghatalmazott személy, továbbá az Ügyfél és képviselője együtt is eljárhat.
- j) Ha a hatóság a hivatalbóli eljárásban az ügyintézési határidő kétszeresét túllépi, a jogsértés tényének megállapításán és a jogellenes magatartás megszüntetésére vagy a jogszerű állapot helyreállítására kötelezésen túl egyéb jogkövetkezményt nem alkalmazhat. Ez esetben ugyanazon ügyféllel szemben, ugyanazon ténybeli és jogi alapon nem indítható új eljárás.

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba az alábbi keretek és korlátok között:

- a) A tanú a vallomását tartalmazó iratban, a szemletárgy birtokosa a szemlérről készített iratba tekinthez be.
- b) Harmadik személy akkor tekinthez be a személyes adatot vagy védett adatot tartalmazó iratba, ha igazolja, hogy az adat megismerése jog érvényesítéséhez, illetve jogszabályon, bírósági vagy hatósági határozaton alapuló kötelezettsége teljesítéséhez szükséges.
- c) Az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthez vagy költségtérítés ellenében másolatot kérhez, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.
- d) Ha törvény a döntés nyilvánosságát nem korlátozza vagy nem zárja ki, az eljárás befejezését követően a személyes adatot és védett adatot nem tartalmazó véglegessé vált határozatot bárki korlátozás nélkül megismerhezi.
- e) Nem lehet betekinteni a döntés tervezetébe.

- f) Nem ismerhető meg olyan irat vagy az irat olyan része, amelyből következtetés vonható le valamely védett adatra vagy olyan személyes adatra, amely megismerésének törvényben meghatározott feltételei nem állnak fenn, kivéve, ha az adat – ide nem értve a minősített adatot – megismerésének hiánya megakadályozná az iratbetekintésre jogosult a törvényben biztosított jogai gyakorlásában.
- g) A hatóság kérelem alapján az iratbetekintést biztosítja – az eljárás befejezését követően is -, vagy azt végzésben elutasítja.

Az Ügyfelet tájékoztatom továbbá arról, hogy a Dáptv. 27. §-a alapján a hivatalos elérhetőségére kézbesített küldemény kézbesítettnek minősül, ha

- a) a hivatalos elérhetőséget biztosító szolgáltató a küldemény felhasználó által történő átvételét igazolja vissza, az igazolásban feltüntetett időpontban,
- b) a hivatalos elérhetőséget biztosító szolgáltató azt igazolja vissza, hogy a küldeményt a címzett másodszori értesítése ellenére nem vette át, a második értesítés igazolásban feltüntetett időpontját követő ötödik munkanapon.

Az eljárás megindítására a Budapest IX. kerület, Aranyvirág sétány 1. szám előtti ingatlannál 2026. február 1. napján 9 óra 00 perckor, valamint 2026. február 16. napján 10 óra 33 perckor a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Iroda részéről megtartott helyszíni ellenőrzésről készült jelentés és az ahhoz csatolt fényképfelvételek alapján került sor (zöldfelületen történő várakozás). A jelentésben rögzítésre került, hogy a fenti helyszínen, zöldterületen várakozik a(z) IFS-990 forgalmi rendszámú, Renault gyártmányú gépjármű. A jelentéshez csatolt fényképfelvételeken a nevezett gépjármű látható, a felvételen jól kivehető a helyszín, valamint a jármű forgalmi rendszáma és gyártmánya is.

A Rendelet 2. § 11. pontja értelmében [E rendelet alkalmazása során]:

„11. zöldterület: a rendezési, illetve szabályozási tervekben kijelölt, valamint az állandóan növényzettel fedett közterület.”

A Budapest IX. kerület, Aranyvirág sétány 1. szám alatti ingatlan előtti terület állandóan növényzettel fedett közterület.

A Budapest IX., Aranyvirág sétány 1. szám előtti közterülettel érintett parkolás az úttest és a kerítés közötti zöldterületen történt. E területet olyan mértékben érinti a Rendelet 13. § (1) bekezdésébe ütköző magatartás, hogy ott a zöldfelület nagymértékben kikopott, de a parkolással érintett terület környezetében lévő zöldfelület alapján egyértelműen megállapítható, hogy a jogszabályellenes magatartások megszüntetése esetén aktív zöldterület lenne a helyszínen.

A szabályszegés elkövetését igazolja továbbá az a tény, hogy a várakozáshoz a gépjárművel le kellett húzódni a szilárd burkolatú kocsútról, amely szegéllyel ellátott, a nem szilárd burkolatú területre.

Az érintett területen hivatalos parkolóhely kialakítása nem történt, az azon történő parkolást közlekedési tábla nem engedi.

Tájékoztatom az Ügyfelet, hogy jelen értesítés átvételét követő 8 napon belül e-mailben kérheti (hatosagiiroda@ferencvaros.hu), hogy hatóságom a birtokában lévő bizonyítékokat küldje meg. A bizonyítékok megismerésére vonatkozó kérelemben nyilatkoznia kell arról, hogy a bizonyítékok megküldését

1. e-mailben (ebben az esetben meg kell jelölni az e-mail címet), vagy
2. az elektronikus tárhelyére (ügyfélkapu)

kéri megküldeni.

A közúti közlekedési igazgatási feladatokról és a közúti közlekedési okmányok kiadásáról és visszavonásáról szóló 326/2011. (XII. 28.) Korm. rendelet 46. § (4) bekezdése értelmében az üzembentartó teljeskörűen gyakorolja a jármű használatával és forgalomban tartásával kapcsolatos jogokat, valamint felelős az üzembentartót terhelő kötelezettségek teljesítéséért.

Felhívom figyelmét, hogy akkor mentesül a felelősség alól, ha:

- a) igazolja, hogy a gépjármű - a szabályszegés időpontját megelőzően - jogellenesen került ki a birtokából, és a jogellenességgel összefüggésben - a szabályszegést megelőzően - kezdeményezte a hatáskörrel rendelkező hatóság eljárását;
- b) nyilatkozik, hogy a gépjárművet - a szabályszegés időpontját megelőzően - más személy használatába adta, és ezt
 - ba) a használatba vevő személlyel a használat tárgyában létrejött kétoldalú megállapodással, vagy ennek hiányában a használatba vevő személy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatával igazolja,
 - bb) menetlevéllel vagy fuvarlevéllel igazolja azon gépjárművek esetében, melyek külön jogszabály alapján a közúti forgalomban csak ilyen dokumentumokkal vehetnek részt.

Felhívom továbbá a figyelmét, hogy a b) pont és ba) alpontja szerinti nyilatkozatnak tartalmaznia kell

- a) a gépjármű hatósági jelzését (rendszerét),
- b) a természetes személy üzembentartó és használatba vevő nevét, születési nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, nem természetes személy üzembentartó és használatba vevő személy esetén annak megnevezését, székhelyének címét és cégjegyzék számát, valamint
- c) dátumszerűen a használat időtartamát.

Amennyiben nem Ön követte el a szabályszegést, azt kizárólag a fent részletezett dokumentumok benyújtása esetén tudom figyelembe venni. (Csatolom a nyilatkozat mintáját, melynek használata nem kötelező, de valamennyi felsorolt elemet tartalmazza.)

Felhívom az Ügyfél figyelmét a továbbiakban arra is, hogy jelen értesítés átvételét követő 15 napon belül élhet nyilatkozattételi jogával és további bizonyításra irányuló indítványt terjeszthet elő, azonban az eljárás befejezésének nem akadálya, ha nem él a fent ismertetett jogával.

Hatóságom az eljárását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr. 104. § (1) bekezdés a) pontja alapján indította meg.

Az Ákr. 104. § (3) bekezdése értelmében a hivatalból indult eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti. Erre figyelemmel értesítettem az Ügyfelet az eljárás megindításáról. Az értesítés tartalmát az Ákr. 104. § (4) bekezdése határozza meg.

Az Ákr. 26. § (1)-(2) bekezdése alapján hívtam fel az Ügyfél figyelmét a kapcsolattartás lehetséges formáira. Az iratokba való betekintésről az Ákr. 33-34. §-a alapján adtam tájékoztatást. Az ügyintézési határidőt az Ákr. 50. § (2) bekezdés c) pontja és a 103. § (3) bekezdése alapján állapítottam meg.

Budapest, időbélyegző szerint

Üdvözlettel,

**Halmainé
Arnóth
Judit**

Digitálisan aláírta:
Halmainé Arnóth
Judit
Dátum: 2026.03.04
08:25:55 +01'00'

Dr. Szűts Korinna
jegyző megbízásából:

Halmainé Arnóth Judit
hatósági ügyintéző

