

**Előterjesztés
a Városfejlesztési Bizottság részére
a lejárt határidejű végrehajtott bizottsági határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési Bizottsága által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott határozatokról az előterjesztés 1. melléklete szerint tájékoztatom a Tisztelt Városfejlesztési Bizottságot.

Kérem a tájékoztató szíves tudomásulvételét.

Budapest, időbélyegző szerint

Dr. Szüts Korinna

**Tájékoztató a Városfejlesztési Bizottság
2025. évben hozott határozatainak végrehajtásáról**

HATÁROZAT	VÉGREHAJTÁS VÁLASZ	FELELŐS
<p>VB 1/2025 (I.28.) sz. határozat Napirend elfogadása.</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	
<p>VB 2/2025. (I.28.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 7/2025. sz. – „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetés módosítása” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. január 30. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület megalkotta az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.20) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.</p>	Szántai Zsombor
<p>VB 3/2025. (I.28.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 24/2025. sz. – „A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztés döntési javaslatát, azzal a kiegészítéssel, hogy „az 1. § az alábbiak szerint módosul: A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 16. alcíme, a következő 21. §-al egészül ki: E rendeletnek a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2025. (I.30.) önkormányzati rendelet 2. §-ával módosított 1. mellékletét a 2025. február 1-jét követően benyújtott kérelmek vonatkozásában kell alkalmazni.” Határidő: 2025. január 30. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület megalkotta a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.</p>	Szántai Zsombor

<p>VB 4/2025. (I.28.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 24/2025. sz. – „A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést a VB 3/2025. (I.28.) sz. határozat figyelembevételével. Határidő: 2025. január 30. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület megalkotta a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 5/2025. (I.28.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 8/2025. sz. – „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetés rendelete” című előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. január 30. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület megalkotta a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata 2025. évi költségvetés rendeletét.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 6/2025. (I.28.) sz. határozat Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 35. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén a HeglInvest Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon kiszolgálási idő meghatározásáról A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy amennyiben a HeglInvest Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 52.) részére a 2025. január 1. - 2025. december 31. közötti időszakra a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint határozza meg: a) hétfő: 07.30 – 22.00 óra, b) kedd: 07.30 – 22.00 óra, c) szerda: 07.30 – 22.00 óra, d) csütörtök: 07.30 – 23.00 óra, e) péntek: 07.30 – 23.00 óra, f) szombat: 08.30 – 23.00 óra, g) vasárnap: zárva. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 10-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>VB 7/2025. (I.28.) sz. határozat Budapest IX. kerület, Haller utca 12. szám előtti zöldsáv területén a Mohachama Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározásáról A Városfejlesztési Bizottság a Haller utca 12. szám előtt található zöldsáv területére a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás idejét az alábbiak szerint határozza meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) hétfő:07.00 – 21.00 óra, b) kedd:07.00 – 21.00 óra, c) szerda:07.00 – 21.00 óra, d) csütörtök:07.00 – 21.00 óra, e) péntek:07.00 – 21.00 óra, f) szombat:08.00 – 18.00 óra, g) vasárnap:zárva. <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A kiszolgálási idő meghatározásáról szóló döntés a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálásának előfeltétele volt, utóbbi ügyében további hiánypótlási eljárás van folyamatban.</p>	<p style="text-align: right;">Szili Adrián</p>
<p>VB 8/2025. (I.28.) sz. határozat a Budapesti Közlekedési Központ Zrt Budapest IX. kerület „MÜPA-Nemzeti Színház HÉV megálló átjárójánál található díszburkolatos gyalogjárda területére MOL Bubi közösségi kerékpárállomás üzemeltetése, szolgáltatás nyújtás céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelemről</p> <p>1. A Városfejlesztési Bizottság a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38017/37) és (38017/49) hrsz.-ú közterületekre, a Budapest IX. kerület, MÜPA-Nemzeti Színház HÉV megálló átjárója előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a MOL Bubi közösségi kerékpárállomás üzemeltetése, szolgáltatás nyújtása céljára a közterület használathoz 2025. január 1. napjától hozzájárul.</p> <p>2. A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján a közterület-használat díjmentes.</p>	<p>Az ügyfél aláírta és átvette a használati megállapodást 2025. 03. 27-én.</p>	<p style="text-align: right;">Szili Adrián</p>

Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője		
VB 9/2025. (I.28.) sz. határozat az EL-CO Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Kálvin tér 9. sz. alatti, „HARAT'S IRISH PUB BUDAPEST” elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartási engedélyének módosításáról A Városfejlesztési Bizottság (továbbiakban: Bizottság) Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló 37/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésben meghatározott hatáskörében eljárva az EL-CO Kft. (székhelye: 1091 Budapest, Kálvin tér 9., cégjegyzékszám: 01-09-706611) – továbbiakban: Ügyfél – állandó éjszakai nyitvatartási engedély módosítása iránti kérelmét elutasítja. A teljes határozat a jegyzőkönyvben található.	Végrehajtást nem igényel.	
VB 10/2025 (II.18.) sz. határozat Napirend elfogadása.	Végrehajtást nem igényel.	
VB 11/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy összesen 5 percben hozzászólási lehetőséget biztosít a Ráday u. 16. sz. alatti társasház képviselői részére.	Végrehajtást nem igényel.	
VB 12/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a 1092 Budapest, Ráday u. 16. szám alatti Társasház (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló 126 m ² -es területére, építkezési felvonulási terület céljára a közterület használathoz 2025.január 20. napjától 2025. szeptember 30. napjáig hozzájárul.	Az ügyfél 2025. 03. 04-én aláírta, átvette a használati megállapodást.	Szili Adrián

<p>2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat bruttó 600 Ft/m²/nap összegben, összesen bruttó 19 202 400 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 13/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 30/2025. sz. – „Az új településterv elkészítésének elindítása” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. február 20. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület a 61/2025. (II.20.) sz. határozatával döntött.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 14/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 32/2025. sz. – „Megállapodás a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal közbiztonságot érintő feladatok ellátására” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. február 20. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület a 63/2025. (II.20.) sz. határozatával döntött.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 15/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság megállapítja, hogy a következő pályázatok a hiányos benyújtásra tekintettel érvénytelenek a) a Meng Shi Tang Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 1-3.) a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre (a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló); b) a Bartistic-Gastro Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 8.) a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre (a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló). Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfelek kiértékelése a döntésről 2025. 02. 18-án megtörtént.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 16/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Zora Lamental Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 1-3.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 21-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 44 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig a közterület-használathoz hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 3 079 560 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 17/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) Kis Gergely e. v. (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás u. 25. 2. ép. 2/19.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 04. 10-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 04. 11 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 17 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 803 180 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>VB 18/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Brunchplace Kft. (székhelye: 1048 Budapest, Dunakeszi út 2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 1-3. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás, 1 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 20 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás, 1 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 166 700 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 19/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Bartistic-Gastro Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) 7.2 A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 14-ig a díszburkolatos gyalogjárda 5 m²-es területére napernyőtálp tárolás és növényállvány kihelyezés céljára,</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 19-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>bb) 2025. 03. 15 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 35 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 5 m²-es területére napernyőtálp tárolás és növényállvány kihelyezés céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 757 805 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 20/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Finiz Kft. (székhelye: 1027 Budapest, Bem József u. 6. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 02. 28-ig a díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára, bb) 2025. 04. 11 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 13 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 12. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/ m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/ m²/hó összegben, összesen bruttó 738 930 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 24-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>VB 21/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a DallionPro Kft. (székhelye: 1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 10 m 2-es területére a közterület használathoz 2025. március 1. napjától 2025. november 15. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) 9.2 A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 518 650 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 03-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 22/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) az El Greco No. 1. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 11-13. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 16 m²-es területére a közterület használathoz 2025. március 1. napjától 2025. november 15. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 829 840 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 03-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 23/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) A Városfejlesztési Bizottság a Sok Áldás Kft. (székhelye: 1078 Budapest, Hernád u. 28. fszt. 5.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 11-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 14. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 29 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 356 310 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 24/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) Kis Dániel Kft. (székhelye: 1196 Budapest, Nagysándor József u. 166.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy Kis Dániel Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. március 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 03. 01 – 2025. 05. 31-ig a díszburkolatos parkoló 13 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bb) 2025. 06. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 15 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p>	<p>Az Ügyfél 2025. 03. 04-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 13 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 842 650 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 25/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Pelmania Kft. (székhelye: 1039 Budapest, Királyok útja 253.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 14 m²-es területére a közterület használathoz 2025. március 15. napjától 2025. november 15. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 693 336 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 14-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 26/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) Juhász Józsefné e. v. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 15. fszt. 1.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, Juhász Józsefné e. v. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. március 20. napjától 2025. szeptember 30. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 05-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>ba) 2025. 03. 20 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 8 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bb) 2025. 04. 01 – 2025. 09. 30-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 16 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 638 592 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 27/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Gelka Food Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 16.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Gelka Food Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 10-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás, 2 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára, bb) 2025. 03. 11 – 2025. 11. 11-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 54 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 12 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás, 2 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 05-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 2 755 425 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 28/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Lucky Street Food Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 17.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Lucky Street Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos parkoló 13 m²-es területére a közterület használathoz 2025. március 15. napjától 2025. november 1. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 612 326 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 07-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 29/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a TasteOfLife Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 16.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 02. 28-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 14-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>bb) 2025. 03. 01 - 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 12 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 33 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bd) 2025. 11. 01 - 2025. 11. 15-ig a díszburkolatos parkoló 12 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, be) 2025. 11. 16 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 602 675 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 30/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Hushixiongdi Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 22.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Hushixiongdi Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 22. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 14 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 979 860 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 21-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 31/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 27-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>a) a Donut Story Kft. (székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 2.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Donut Story Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 24/B. szám előtti díszburkolatos parkoló 14 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 979 860 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 32/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) az Annapurna Nepáli Étterem Kft. (székhelye: 2083 Solymár, Panoráma u. 143.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy az Annapurna Nepáli Étterem Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 29. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 04. 13-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára, bb) 2025. 04. 14 – 2025. 10. 13-ig a díszburkolatos parkoló 38 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 10. 14 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 07-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 466 526 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 33/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Tia & Invest Kft. (székhelye: 1045 Budapest, Pozsonyi út 2/B.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Tia & Invest Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 29. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára, bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 14 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 669 060 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 07-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 34/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Coffee Shop Kft. (székhelye: 1052 Budapest, Petőfi Sándor u. 11.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Coffee Shop Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 31/C.</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 9 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 629 910 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 35/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a 4 Cowboy Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 31/J. fszt. 4.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a 4 Cowboy Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 31/C. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 16-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára, bb) 2025. 03. 17 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 39 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 887 381 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>VB 36/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Hoppácska Kalács Kft. (székhelye: 1093 Budapest, Lónyay u. 14.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Hoppácska Kalács Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 33/B. szám előtti díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére a közterület használatához 2025. április 1. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 440 900 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfelet 2025. 03. 10-én értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 37/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 35.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a JZJ Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára, bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló 25 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 179 950 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 38/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a JZJ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 35.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a JZJ Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 34. szám előtti díszburkolatos parkoló területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 6 m²-es területére napernyőtálcák tárolás céljára, bb) 2025. 04. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 637 740 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 39/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Milk Foam Kft. (székhelye: 1122 Budapest, Pethényi út 11/B.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Milk Foam Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos parkoló 15 m²-es területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p>	<p>2025. 02. 20-án az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 049 850 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 40/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Nándori és Társa Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 53.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Nándori és Társa Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 53. szám előtti nem díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 20 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 399 800 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 41/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Nándori és Társa Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 53.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Nándori és Társa Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 54. szám előtti nem díszburkolatos parkoló 18 m²-es területére a közterület használathoz 2025. április 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 18-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 700 380 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 42/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Jedermann Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 58.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Jedermann Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 58. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda félsziget 11 m²-es területére a közterület használathoz 2025. április 1. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 484 990 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>2025. 03. 10-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 43/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy összesen 5 percben hozzászólási lehetőséget biztosít a Run Ze Kft. képviselője részére.</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	
<p>VB 44/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy összesen 5 percben hozzászólási lehetőséget biztosít a Bosseve Concept Kft. képviselője részére.</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	
<p>VB 45/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Bosseve Concept Kft. (székhelye: 2316 Tököl, Klein Rönna u. 2.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Bosseve Concept Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 27-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>5. szám előtti díszburkolatos útpálya területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 14-ig a díszburkolatos útpálya 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 03. 15 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos útpálya 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos útpálya 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 534 110 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 46/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Run Ze Kft. (székhelye: 1133 Budapest, Gogol u. 34. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>a) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos útpálya 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p> <p>b) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos útpálya 14 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>c) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos útpálya 2 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 03-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 669 060 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 47/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság az alábbi döntési javaslatot elutasítja: „A Városfejlesztési Bizottság a) A Run Ze Kft. (székhelye: 1133 Budapest, Gogol u. 34. fszt. 3.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 5. szám előtti díszburkolatos útpálya területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára, bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos útpálya 26 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos útpálya 3 m²-es területére napernyőtalp tárolás céljára engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 224 040 Ft összegben állapítja meg.”</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	
<p>VB 48/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság az alábbi döntési javaslatot elutasítja: „A Városfejlesztési Bizottság a) a DallionPro Kft. (székhelye: 1021 Budapest, Szép Juhászné út 14-18. G. ép.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére a</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	

<p>közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 49 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára engedélyezi.</p> <p>c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 2 238 110 Ft összegben állapítja meg.”</p>		
<p>VB 49/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság az alábbi döntési javaslatot elutasítja:</p> <p>„A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) az El Greco No. 1. Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 11-13.) pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy az El Greco No. 1. Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>b) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot</p> <p>ba) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára,</p> <p>bb) 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 45 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,</p> <p>bc) 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtálp tárolás céljára</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	

<p>engedélyezi. c) A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 2 061 750 Ft összegben állapítja meg.”</p>		
<p>VB 50/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a TMP7 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 7.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 7. szám előtti díszburkolatos parkoló 20 m²-es területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul; b) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - vasárnap: 11.30 - 22.30 óra; c) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 399 800 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>2025. 02. 24-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 51/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a Sahlux Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 8. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 22 m²-es területére a közterület használathoz 2025. április 7. napjától 2025. október 13. napjáig hozzájárul; b) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - vasárnap: 14.00 - 23.30 óra;</p>	<p>2025. 03. 10-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>c) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 881 166 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 52/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) az EPM Consult Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 14.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 14. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul; b) a közterület-használatot 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 22 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára engedélyezi; c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - szombat: 16.00 - 23.30.00 óra, vasárnap: zárva; d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 969 980 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 53/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság a) a San Ramon Caffee Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 15/A.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551)</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 03-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 15/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. március 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használatot 2025. 03. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 11 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 04. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 16 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 11 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi;</p> <p>c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - kedd: 08.00 - 20.00 óra, szerda - péntek: 08.00 - 22.00 óra, szombat: 09.00 - 22.00 óra, vasárnap: 09.00 - 20.00 óra;</p> <p>d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 876 380 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 54/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság aa) a Tompa 17 Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 17/A.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 17/A. szám előtti díszburkolatos parkoló és útpálya területére a közterület használathoz 2025. március 14. napjától 2025. szeptember 30. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használatot 2025. 03. 14 – 2025. 04. 30-ig a díszburkolatos parkoló 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 05. 01 – 2025. 09. 30-ig a díszburkolatos parkoló és útpálya 23 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi;</p>	<p>2025. 03. 04-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - vasárnap: 08.00 - 21.00 óra;</p> <p>d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 857 650 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 55/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a DMHK Tran Család Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Gyakorló u. 19.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 21. szám előtti díszburkolatos parkoló 30 m²-es területére a közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő: zárva, kedd - péntek: 11.00 - 22.00 óra, szombat - vasárnap: 11.00 - 22.30 óra; c) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 2 099 700 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 05-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 56/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) Manfréd Pékség Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 21. szám előtti díszburkolatos parkoló 15 m²-es területére a közterület</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 28-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - péntek: 07.00 - 18.00 óra, szombat: 08.00 - 13.00 óra, vasárnap: zárva;</p> <p>c) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 049 850 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 57/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Donut Story Kft. (székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 2.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 23. szám előtti díszburkolatos parkoló 17 m²-es területére a közterület használathoz 2025. április 1. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - vasárnap: 11.00 - 21.00 óra;</p> <p>c) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 749 530 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 27-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 58/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Wine The Gap Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 17. 1/10.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú</p>	<p>Az ügyfél 2025. 02. 26-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 26/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. február 15. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használatot 2025. 02. 15 – 2025. 02. 28-ig a díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 03. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 11. 01 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi;</p> <p>c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - vasárnap: 08.00 - 23.00 óra;</p> <p>d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 1 060 570 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 59/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Crafty Bars Kft. (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 32/B.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 26/B. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. január 10. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használatot 2025. 01. 10 – 2025. 03. 14-ig a díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 03. 15 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 39 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 11. 01 – 2025.</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 11-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 12 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi;</p> <p>c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - csütörtök: 16.00 - 23.00 óra, péntek - szombat: 16.00 - 23.30 óra, vasárnap: 16.00 - 23.00 óra;</p> <p>d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 2 085 855 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 60/2025. (II.18.) sz. határozat</p> <p>A Városfejlesztési Bizottság</p> <p>a) a Manolli Kulinária Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 17/B.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 28. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére a közterület használathoz 2025. március 7. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul;</p> <p>b) a közterület-használatot 2025. 03. 07 – 2025. 04. 30-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 05. 01 – 2025. 09. 30-ig a díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára, 2025. 10. 01 – 2025. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára engedélyezi;</p> <p>c) a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá: hétfő - szombat: 11.30 - 22.30 óra, vasárnap: 10.00 - 16.00 óra;</p> <p>d) a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, összesen bruttó 751 935 Ft összegben állapítja meg.</p>	<p>2025. 03. 04-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 61/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság a Radium Fusion Bar Therapy Kft.(székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 23.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 23. szám előtti díszburkolatos közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. 2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot a) 2025. 01. 01. – 2025. 03. 31-éig a díszburkolatos parkoló 2 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, b) 2025. 04. 01. – 2025. 10. 31-éig a díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 27 m2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, c) 2024. 11. 01. – 2025. 12. 31-éig a díszburkolatos parkoló 2 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára engedélyezi. 3. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m2/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m2/hó összegben, mindösszesen: bruttó 1 242 230 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 13-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 62/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság a Two Pipi Kft. (székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló u. 47.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 33/A. szám előtti díszburkolatos közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. 2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot a) 2025. 01. 01 – 2025. 03. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára,</p>	<p>2025. 02. 24-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>b) 2025. 04. 01 – 2025. 11. 02-ig a díszburkolatos parkoló 38 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, c) 2025. 11. 03 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos parkoló 3 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára engedélyezi. 3. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen: bruttó 1 765 260 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 63/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság a Two Pipi Kft. (székhelye: 1173 Budapest, Kaszáló u. 47.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 33/B. szám előtti díszburkolatos parkoló 13 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. 2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen: bruttó 909 870 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>2025. 02. 24-én az ügyfelet értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 64/2025. (II.18.) sz. határozat 1. A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a FABITO Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Mester u. 11.) részére a 2025. március 31 - 2025. október 31. közötti időszakra a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint határozza meg: a) hétfő: zárva tart, b) kedd: 17.00 – 22.00 óra, c) szerda: 17.00 – 22.00 óra, d) csütörtök: 17.00 – 22.00 óra,</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 13-án aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>e) péntek: 17.00 – 22.00 óra, f) szombat: 17.00 – 22.00 óra, g) vasárnap: 17.00 – 22.00 óra. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 65/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság az alábbi döntési javaslatot elutasítja: „1. A Városfejlesztési Bizottság a Day Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos közterület használatához 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul. 2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használatot a) 2024. 01. 01 – 2025. 04. 04-ig a díszburkolatos gyalogjárda 3 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, b) 2025. 04. 05 – 2025. 04. 17-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 33 m2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, 2 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, c) 2025. 04. 18 – 2025. 07. 13-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 62 m2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, 1 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, d) 2025. 07. 14 – 2025. 08. 15-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 70 m2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, e) 2025. 08. 16 – 2025. 09. 08-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 62 m2-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, 1 m2-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, f) 2025. 09. 09 – 2025. 10. 06-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 48 m2-es területére vendéglátó</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	

<p>terasz kialakítása céljára, 1 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, g) 2025. 10. 07 – 2025. 11. 10-ig a díszburkolatos parkoló, gyalogjárda, növénykazetta 33 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára, 2 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára, h) 2024. 11. 11 – 2025. 12. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása, 3 m²-es területére napernyőtálpak tárolása céljára engedélyezi. 3. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01. 01 – 05. 31. és 09. 01 – 12. 31.) bruttó 5 180 Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7 790 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen: bruttó 2 564 224 Ft összegben állapítja meg.”</p>		
<p>VB 66/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a HoReCo Kft. (székhelye: 1096 Budapest, Vendel u. 9.) részére a 2025. március 01 - 2025. október 15. közötti időszakra a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint határozza meg: a) hétfő: 10.00 – 23.00 óra, b) kedd: 10.00 – 23.00 óra, c) szerda: 10.00 – 23.00 óra, d) csütörtök: 10.00 – 23.00 óra, e) péntek: 10.00 – 23.00 óra, f) szombat: 11.00 – 23.00 óra, g) vasárnap: 11.00 – 16.00 óra. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 05-én aláírta, átvette a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 67/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy Szőcs Olga egyéni vállalkozó (székhelye: 1041 Budapest, Deák F. u. 61.) részére a VB 53/2024. (XII.10.) sz. határozat módosításához hozzájárul, mely szerint Szőcs Olga a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterület – Tompa u. 13/A 2m²-es területét</p>	<p>Szőcs Olga 2025. február 20-án átvette és aláírta a használati megállapodást.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>használhatja virágok és virágbolti termékek árubemutatása céljára 2025. január 1 – december 31-ig. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 68/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Busójárás” elnevezésű közterület-használathoz – 2025. március 6. napjától március 10. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 69/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Húsvétoló” elnevezésű közterület használathoz – 2025. április 17. napjától április 22. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 70/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Gyereknep” elnevezésű közterület használathoz – 2025. május 22. napjától május 26. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>VB 71/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz.: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Pünkösöd” elnevezésű közterület használathoz – 2025. június 5. napjától 2025. június 10. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 72/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz.: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Szeptemberi kóstoló” elnevezésű közterület használathoz – 2025. szeptember 11. napjától 2025. szeptember 15. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 73/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz.: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér „Ferenc Garden Októberfeszt” elnevezésű közterület használathoz – 2025. október 9. napjától 2025. október 13. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>
<p>VB 74/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy a Maráczai Kft. (székhelye: 8087 Alcsútdoboz, Virág u. hrsz.: 1575) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37450) hrsz.-ú közterületre – Ferenc tér</p>	<p>A Maráczai Kft. 2025. március 3-án felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a határozat ellen. A Képviselő-testület a 2025. március 13-i ülésén elutasította a Kft. felülvizsgálati kérelmét, és helybenhagyta a Városfejlesztési Bizottság döntését.</p>	<p>Szili Adrián</p>

<p>„Ferenc Garden Adventi forgatag” elnevezésű közterület használathoz – 2025. november 27 - 2026. január 5. napjáig terjedő időtartamra nem járul hozzá. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési Iroda vezetője</p>		
<p>VB 75/2025. (II.18.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság ügyrendjének X.6. pontját az alábbiak szerint módosítja: „A jegyzőkönyv elkészítéséről a jegyző gondoskodik. A jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és általa a jegyzőkönyv aláírására az ülésen felkért bizottsági tag hitelesíti.” Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Szervezési Csoport vezetője</p>	<p>A Bizottság ügyrendjében a módosítás átvezetve, a jegyzőkönyv hitelesítése az ügyrendben foglaltaknak megfelelően történik.</p>	<p>Koller Mária</p>
<p>VB 76/2025. (II.18.) sz. határozat a Manoun Najjar Mohamed Nabih egyéni vállalkozó üzemeltetésében lévő Budapest IX., Ferenc krt. 25. sz. alatti, „DÖNER MASTER” elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartási engedélyének módosításáról A Városfejlesztési Bizottság Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló 37/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet 6.§ (1) bekezdésben meghatározott hatáskörében eljárva Manoun Najjar Mohamed Nabih egyéni vállalkozó (székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás u. 26. 9. em. 55., egyéni vállalkozói nyilvántartási száma: 59088992) – továbbiakban: Ügyfél – állandó éjszakai nyitvatartási engedély módosítása iránti kérelmét elutasítja. A teljes határozat a jegyzőkönyvben található.</p>	<p>Végrehajtást nem igényel.</p>	<p>dr. Sotkó Béla</p>
<p>VB 77/2025. (III.11.) sz. határozat Napirend elfogadása</p>	<p>Végrehajtást nem igényel</p>	
<p>VB 78/2025. (III.11.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 29/2025. sz. –„Szabályozási vonalak felülvizsgálata miatt esedékes Kerületi Építési Szabályzatok</p>	<p>A Képviselő-testület megalkotta a 9/2025. (III.13.) önkormányzati rendeletét a helyi építési szabályzatok módosításáról.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>

<p>technikai módosítása, valamint a megtartandó szabályozási vonalak elfogadása” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. március 13. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>		
<p>VB 79/2025. (III.13.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 50/2025. sz. – „ Budapest Főváros Önkormányzatával a Budapest IX. kerület Pöttyös utcai metrófelszín előtt (38236/66 és 38299/7 hrsz) létesült kerékpártámaszok és egyéb vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes átruházására vonatkozó megállapodás megkötése” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. március 13. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület a 97/2025. (III.13.) sz. határozatával döntött.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 80/2025. (III.13.) sz. határozat A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 41/2025. sz. – „Budapest Főváros Önkormányzatával a Budapest IX. kerület Pöttyös utcai metrófelszín előtt (38236/66 és 38299/7 hrsz) létesült kerékpártámaszok és egyéb vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes átruházására vonatkozó megállapodás megkötése” című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. március 13. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület a 104-110/2025. (III.13.) sz. határozatával döntött.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 81/2025. (III.11.) sz. határozat a Vörös Postakocsi Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgyainak (napernyőtálpak) tárolása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelméről 1. A Városfejlesztési Bizottság a Vörös Postakocsi Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday u. 15.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 15. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 19-én aláírta és átvette a használati megállapodást.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>

<p>3 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgyainak (napernyőtálpak) tárolása céljára a közterület használathoz 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>2.A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat bruttó 6 500 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen: bruttó 234 000 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>		
<p>VB 82/2025. (III.11.) sz. határozat az István Cukrászda Kft. Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 82. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelméről</p> <p>1. Városfejlesztési Bizottság az István Cukrászda Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Tűzoltó u. 82.) részére a Budapest Főváros IX.Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37282) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 82. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 10 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz 2025. március 15. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul.</p> <p>2. A vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint hagyja jóvá:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) hétfő: zárva tart, b) kedd: 10.00 – 19.00 óra, c) szerda: 10.00 – 19.00 óra, d) csütörtök: 10.00 – 19.00 óra, e) péntek: 10.00 – 19.00 óra, f) szombat: 10.00 – 19.00 óra, g) vasárnap: 10.00 – 19.00 óra. <p>3. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat 2900 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen: bruttó 218 980 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal</p> <p>Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 13-án aláírta és átvette a használati megállapodást.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>

<p>VB 83/2025. (III.11.) sz. határozat a Tinódi Pékség Kft. Budapest IX. kerület, Dési Huber u. 20/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti</p> <p>1. Városfejlesztési Bizottság a Tinódi Pékség Kft. (székhelye: 1098 Budapest, Dési Huber u. 20/A.) részére a Budapest Főváros IX.Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (38236/241) hrsz.-közterületre, a Budapest IX. kerület, Dési Huber u. 20/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 30 m²-es területére a használathoz 2025. március 15. napjától 2025. november 15. napjáig hozzájárul.</p> <p>2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat bruttó 2 900 Ft/m²/hó összegben, mindösszesen bruttó 700 590 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfél 2025. 03. 19-én aláírta és átvette a használati megállapodást.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>
<p>VB 84/2025. (III.11.) sz. határozat Budapest IX. kerület, Tűzoltó utca 68. szám előtti nem díszburkolatos parkoló területén a ZiiN Kft. által kialakítandó vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálási idő meghatározásáról</p> <p>Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a ZiiN Kft. (székhelye: 2131 Göd, Munkácsy Mihály u. 10.) részére a 2025. március 01 - 2026. február 28. közötti időszakra a vendéglátó teraszon folytatható kiszolgálás maximális idejét az alábbiak szerint határozza meg:</p> <p>hétfő: 10.30 – 22.30 óra, kedd: 10.30 – 22.30 óra, szerda: 10.30 – 22.30 óra, csütörtök: 10.30 – 22.30 óra, péntek: 10.30 – 22.30 óra, szombat: 13.30 – 22.30 óra, vasárnap: zárva tart.</p>	<p>Az ügyfelet 2025.03.13-án értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>

<p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>		
<p>VB 85/2025. (III.11.) sz. határozat Tresser Restaurants Kft. Budapest IX. kerület, Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezés céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme</p> <p>1. A Városfejlesztési Bizottság a Tresser Restaurants Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Boráros tér 7.) részére a Budapest Főváros IX.Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában lévő (38017/42) hrsz.-ú közterület Budapest IX.kerület, Boráros tér 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 31 m2 alapterületű részének vendéglátó terasz kihelyezése céljára történő használatához 2025. április 1. napjától 2025. november 1. napjáig hozzájárul.</p> <p>2. A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat bruttó 2.900 Ft/m2/hó összegben, mindösszesen bruttó 812 107 Ft összegben állapítja meg.</p> <p>Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>	<p>Az ügyfelet 2025.03.20-án értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>
<p>VB 86/2025. (III.11.) sz. határozat PÉK-Trend 2019 Kft. Budapest IX. kerület, Bakáts tér 2. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezés céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme</p> <p>1.A Városfejlesztési Bizottság a Pék-Trend 2019 Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Felleg u. 51/A.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36930/2) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Bakáts tér 2. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 21 m2-es területére a használathoz 2025. április 7. napjától 2025. október 31. napjáig hozzájárul.</p>	<p>Az ügyfelet 2025.03.17-án értesítettük a használati megállapodás Önkormányzat általi aláírásáról, az ügyfél általi aláírás folyamatban van.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>

<p>2.A Városfejlesztési Bizottság a közterület-használati díjat elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 6 500 Ft/m2/hó, főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 9 800 Ft/m2/hó összegben, mindösszesen bruttó 1 136 268 Ft összegben állapítja meg. Határidő: azonnal Feladatkörében érintett: a Hatósági Iroda vezetője</p>		
<p>VB 87/2025. (III.11.) sz. határozat Veszélyes-hulladék gyűjtési akciók szervezése Ferencvárosban 1. Városfejlesztési Bizottsága támogatja a 2025 május és 2026 március között összesen 6 alkalommal, alkalmanként 3 helyszínen megrendezésre kerülő lakossági veszélyeshulladék-gyűjtési akciót. 2. A Városfejlesztési Bizottság a szórólapterjesztéssel Pálincás Lászlót bízta meg, alkalmanként 150 000 Ft, összesen 900 000 Ft díjért. 3. A Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az. 1. pont szerinti beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint a 2. pont szerinti megbízási szerződést kösse meg. Határidő: 2025. március 31. Feladatkörében érintett: a Polgármesteri Kabinet a Pénzügyi Iroda vezetője</p>	<p>Az ajánlattételi felhívás és a szerződés tervezet jogi ellenőrzés alatt van, a jóváhagyást követően kerül kiírásra az ajánlattételi felhívás. (2025.03.31.)</p>	<p>Barna Renáta Berente Katalin</p>
<p>VB 88/2025. (III.11.) sz. határozat Ferencváros Közbiztonságáért” díj adományozása A Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 57/2025. sz. – „Ferencváros Közbiztonságáért” díj adományozása című – előterjesztés döntési javaslatát. Határidő: 2025. március 13. Felelős: Szántai Zsombor elnök</p>	<p>A Képviselő-testület a 114/2025. (III.13.) sz. határozatával döntött.</p>	<p>Szántai Zsombor</p>
<p>VB 89/2025. (III.11.) sz. határozat Manoun Najjar Mohamed Nabih egyéni vállalkozó üzemeltetésében lévő Budapest IX., Ferenc krt. 25. sz.</p>	<p>A határozat az ügyfél részére 2025.03.26-án elküldésre került.</p>	<p>dr. Egervári Éva</p>

<p>alatti, „Doner Master” elnevezésű vendéglátó egység állandó éjszakai nyitvatartási engedélyének módosítása Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az üzletek éjszakai nyitvatartásának rendjéről szóló 37/2020. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésben meghatározott hatáskörében eljárva Manoun Najjar Mohamed Nabih egyéni vállalkozó (székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás u. 26. 9. em. 55., egyéni vállalkozói nyilvántartási száma: 59088992, a továbbiakban: Ügyfél) állandó éjszakai nyitvatartási engedély módosítása iránti kérelmének helyt ad, A teljes határozat a jegyzőkönyvben található.</p>		
---	--	--