

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!)**:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Baranyi Krisztina

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

(\* A megfelelő szöveg aláhúzendó!)

A. Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

*(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)*

1.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Salgótarján  
.....
  - b) Az ingatlan területnagysága: 128 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 1994.
  
2.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, XX. kerület  
.....
  - b) Az ingatlan területnagysága: 74,13 m<sup>2</sup> + 15,06 m<sup>2</sup> erkély
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
  - e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház  
.....
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/10
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2017.
  
3.
  - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest, XX. kerület
  - b) Az ingatlan területnagysága: 12,69 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
.....
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): külszíni gépkocsibeálló

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2023.
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
 b) Az ingatlan területnagysága: .....  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
 .....  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
 .....  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
 .....  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek: nincs -

- a) személygépkocsi: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 c) motorkerékpár: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű: nincs -

- a) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) jellege: .....  
 típusa: .....  
 a szerzés ideje jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény: nincs -

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság: nincs -

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: 1066 db CIG Pannónia részvény  
névérték, biztosítási összeg: 40 Ft/db
- megnevezés: 211 db OTP Bank Nyrt. részvény  
névérték, biztosítási összeg: 100 Ft/db
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: - Ft

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban: 5.636.172 Ft  
devizában (forintértéken): -
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: - Ft

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja: nincs -

- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): lakásvásárlási hitel, OTP Bank Nyrt. 16.850.000 Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: - forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

**(Csak a képviselő töltse ki!)**

1. Foglalkozása: polgármester

Munkahelye: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: bruttó 2.651.013 Ft illetmény + bruttó 397.652 Ft költségterítés

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: fővárosi közgyűlési tag és bizottsági elnök

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
Budapest Főváros Önkormányzata

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.767.350 Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

C. Rész

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: nincs -

I.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: .....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**Nyilatkozattétel dátuma:**

Budapest, 2025. január 29.

.....  
aláírás