

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**

Székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005

Adószám: 15735722-2-43

Képviselőtében eljár: Baranyi Krisztina polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

a **BÁLVÁNY-FA 2005 Kft.**

Székhely: 2600 Vác, Attila utca 7.

Bankszámlaszám: 10700323-43427707-51100005

Adószám: 13502368-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-103532

Képviselőtében eljár: Légrádi Gergely ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek/Szerződő Felek**) – között az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények

Megrendelő az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 2/2024. (III.25.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (Beszerzési Szabályzat) II. fejezet 4.2. pontja szerint nyílt beszerzési eljárást folytatott le a tulajdonában és kezelésében lévő „Kutyafuttatók felújítása” tárgyában. Az eljárás nyertese Vállalkozó.

Felek jelen vállalkozási Keretszerződést (a továbbiakban: szerződés) a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg. Felek rögzítik, hogy közöttük a szerződés Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatban megjelölt követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre, amely dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, s jelen szerződés tartalma csak ezen dokumentumok tartalmával együtt értelmezhető.

### 1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen szerződésnek megfelelően a Megrendelő tulajdonában és kezelésében álló IX. kerületi közterületein kutyafuttatók felújítási munkáit.

1.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződés teljesítésére képes, a szükséges szakmai ismeretek, erőforrások a rendelkezésére állnak, annak legjobb tudása, a jogszabályok, valamint Megrendelő szabályzatai és igényei szerint eleget tesz.

Jogi Csoport  
Jogiszolgálat

Dr. Szabó György

## 2. Az ellenrészgátlások mértéke, fizetési feltételek

2.1. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének. A jelen szerződés céljaira rendelkezésre álló maximális keretösszeg: bruttó 30.000.000,- forint, azaz bruttó harmincmillió forint, amely összeg Megrendelő részéről az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.20.) önkormányzati rendelet 4022. számú 'Kutyafuttatók felújítása' megnevezésű költségvetési során rendelkezésre áll.

Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg erejéig történő megrendelésre. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódosításnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmiféle jogcímen nem terjeszthet elő igényt Megrendelővel szemben. Vállalkozó árváltozást semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

2.2. Megrendelő a Vállalkozó 2024. 08.30-án kelt ajánlatában elfogadott egységárai alapján eseti **megrendelés**ként rendeli meg az egyes kutyafuttatók felújítási munkáit.

2.3. Az elkészült munkákról az 5.1 és 5.2 pontban megjelölt kapcsolattartásra jogosult személyek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, ami a számlázás alapja. Vállalkozó megrendelésenként állíthat ki és nyújthat be számlát az átadás-átvételt és hiba- és hiánymentes teljesítést követően a Megrendelő által kiállított szakmai teljesítésigazolás alapján. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét, annak pénzügyi teljesítésigazolása alapján a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti.

2.4. Amennyiben Vállalkozó késedelmesen nyújtja be a számlát Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

2.5. Megrendelő részéről a szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Városüzemeltetési Iroda vezetője jogosult.

2.6. A kifizetés és az elszámolás pénzneme: magyar forint.

2.7. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem nyújt.

## 3. A szerződés időtartama

Szerződő Felek jelen szerződést határozott időre, **annak mindkét fél által történő aláírása napjától 2025. május 31. napjáig** kötik.

## 4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a feladatokat megértette, a megrendelések tárgyát képező munkákat szerződés szerint teljesíti, a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak mindenben megfelelően I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint végzi el.

4.2. Vállalkozó csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő forrásból szerezheti be a felújítási munkákhoz szükséges eszközöket, melyet Megrendelő kérésére igazolnia kell.

4.3. Vállalkozónak törekednie kell arra, hogy a felújítási munkák végzésének teljes időtartama alatt a környező épületek lakóinak zavartalanságát a lehető legteljesebben biztosítsa (zaj, por, stb. szennyezések engedélyezett szintjét nem túllépve), az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket betartva.

4.4. Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a közterületen végzett munkákra vonatkozó előírásokat. Vállalkozó köteles továbbá minden, a szerződés tárgyát képező munkálatok elvégzéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az szükségtelenül ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát. Vállalkozó köteles a munkaterületről a munkálatokkal okozott szennyezést, felesleges anyagot és hulladékot folyamatosan eltávolítani.

4.5. A munkavégzés során, azzal összefüggésben keletkezett esetleges rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen, Megrendelő által megszabott határidőig köteles elvégezni. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére, póthatáridő kitűzése mellett sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

4.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint és érdekei figyelembevételével eljárni, valamint a munkavégzést úgy megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

4.7. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, akinek mindennemű tevékenységéért sajátjaként felel.

4.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek megilletik.

## **5. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás**

5.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név: ʃ

cím: 1

telefonszám:

e-mail: .

5.2. Vállalkozó részéről képviselő, kapcsolattartásra jogosult személy:

név:

cím:

Telefon:

e-mail:

5.3. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

5.4. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

5.5. Vállalkozó – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

## 6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

6.2. Az eseti megrendelésben megadott határidő túllépésével Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A késedelmi kötbér mértéke **naponta 5.000,- Ft.** Megrendelő legfeljebb 30 napos, késedelmi kötbérrel terhelt késedelmes teljesítést fogad el. Ezt meghaladó késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

6.3. A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Megrendelő **meghiúsulási kötbér** érvényesítésére jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződésszegéssel érintett feladatra meghatározott **bruttó vállalkozó díj 20 %-a.** Vállalkozó Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát is köteles teljes összegben megtéríteni.

6.4. A kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége esetén Megrendelő a kötbért az annak összegére kiállított számla alapján érvényesíti, így ilyen esetben Megrendelő az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó számlát csak a kötbér-számla Vállalkozó általi kiegyenlítését követően fizeti ki.

6.5. Vállalkozó köteles a felújításhoz felhasznált eszközökre, javítóanyagokra a mindenkor hatályos jogszabályok feltételei alapján garanciát biztosítani a gyártó által meghatározott szavatossági időtartamra, illetve ez elvégzett munkájára a szakmai teljesítésigazolást követő 12 hónapig teljeskörű jótállást vállalni.

6.6. Vállalkozó köteles a szerződéskötés napjáig általános felelősségbiztosítást kötni (a szerződés időtartamára szólóan 30.000.000,-, azaz bruttó harmincmillió forint /év) vagy a meglévő biztosítását a fenti keretösszeg erejéig kiterjeszteni és azt a szerződés hatálya alatt érvényben tartani és a Megrendelő részére benyújtani.

## 7. Szerződés felmondása, megszűnése

7.1. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet. A szerződést mindkét fél 30 napos határidővel, másik félhez intézett jognyilatkozatban, írásban felmondhatja.

7.2. Bármely fél jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el.

## 8. Záró rendelkezések

8.1. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a szenzitív, illetve üzleti titoknak minősülő adatok kitakarásával – online formában – nyilvános lesz.

8.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – Ptk. és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

8.3. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 5 (azaz öt) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) eredeti példányban írják alá.

Melléklet: egységár táblázat

Budapest, 2024. szeptember 30.

Budapest, 2024. szeptember 30.

Megrendelő:  


Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata  
Baranyi Krisztina  
polgármester

Vállalkozó:

BÁLVÁNYFAKFT  
2800 Újpesti út 1. 2059  
Cégjegyzékszám: 107100323  
Adószám: 15309865  
Romhányi Ildikó Irodavezető

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Budapest Főváros IX. Kerület 2024. SZEPT. 24.  
Ferencváros Polgármesteri Hivatal Pénzügyi fedezet  
Romhányi Ildikó irodavezető biztosítva  
Pénzügyi Iroda

