



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz286/2024.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési Bizottság
2024. október 22-i ülésére

Tárgy: Az Orfeusz '98 Kft. Budapest IX. kerület, Bakáts tér 2. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési Bizottság!

Az Orfeusz '98 Kft.-vel (Orfeusz Söröző) az **XXX/294-1/2024 sz.** közterület-használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, **Bakáts tér 2. szám előtti 34 m²-es területre**, vendéglátó terasz kihelyezése céljára, **2024. április 18 - 2024. november 8.** közötti időszakra vonatkozóan.
A közterület-használati megállapodás másolata jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A Kft. képviselője 2024. szeptember 15-én kérelmet nyújtott be a Városüzemeltetési Irodára, melyben a használati megállapodás módosítását kéri az igénybe vett terület csökkentése miatt. Kérelmét a rossz időre való tekintettel indokolta. A kitelepülést 2024. szeptember 17-től a 34 m² nagyságú területről 15 m² nagyságúra csökkentette, amit egy 2024. október 2-án megküldött fényképpel is alátámaszt.
A módosítás iránti kérelem jelen előterjesztés 3. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. § (9) bekezdése alapján:
„A közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt a jogosult maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás módosítását.”

A módosítás 2024. október 23-tól léphet csak hatályba, annak ellenére, hogy Kérelmező 2024. szeptember 17-től csak 15 m² közterületre telepítette a teraszát.

Ezért a közterület-használati megállapodás módosítására a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2024. október 23. napjától van lehetőség.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kérelmező által 2024. április 18 - 2024. november 8. napjáig fizetendő közterület használati díj jelenleg hatályos díjtételek alapján kalkulált összege az eddigi 1.198.738,-Ft összegről 1.153.518,- Ft összegre változik.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmezőnek nincs lejárt díjtartozása.
Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2024. október

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Mellékletek:

1. sz. – Határozat tervezet
2. sz. – közterület-használati megállapodás
3. sz. – kérelem

HATÁROZAT TERVEZET

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Orfeusz '98 Kft. közterület-használati megállapodása módosításához a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2024. október 23. napjától hozzájárul.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 2024. október 22.