



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-285//2024.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési Bizottság
2024. október 22-i ülésére

Tárgy: A Tia & Invest Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 29. szám előtti díszburkolatos parkoló területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési Bizottság!

A Tia & Invest Kft.-vel (Inka Grill Bisztró) az **XXX/143-1/2024 sz.** közterület-használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, **Ráday utca 29. szám előtti 13 m²-es területre**, vendéglátó terasz kihelyezése céljára, **2024. január 30 - 2024. december 31.** közötti időszakra vonatkozóan.

A közterület-használati megállapodás másolata jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A Kft. képviselője 2024. szeptember 11-én kérelmet nyújtott be Városüzemeltetési Irodára, melyben a használati megállapodás módosítását kéri az igénybe vett terület csökkentése miatt: a 13 m² nagyságú közterület-használatot terasz céljára 2024. október 31-ig megszünteti, viszont 2 m²-es területet napernyőtálpak tárolása céljára a 2024. november 01 - 2024. december 31. közötti időszakra venné igénybe.

A módosítás iránti kérelem jelen előterjesztés 3. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. § (9) bekezdése alapján:

„A közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt a jogosult maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás módosítását.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kérelmező által 2024. január 01 – 2024. december 31. közötti időszakra fizetendő közterület-használati díj jelenleg hatályos díjtételek alapján kalkulált összege az eddigi 909.831,- Ft összegről 795.871,- Ft összegre változik.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmezőnek nincs lejárt díjtartozása.
Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2024. október

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Mellékletek:

1. sz. – Határozat tervezet
2. sz. – közterület-használati megállapodás
3. sz. – kérelem

HATÁROZAT TERVEZET

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Tia & Invest Kft. közterület-használati megállapodása módosításához a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2024. november 1. napjától hozzájárul.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 2024. október 22.