



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-216/2024.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2024. június 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Az AppleBee Kft. Budapest IX. kerület, Tompa u. 17/B. szám előtti díszburkolatos parkoló területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati díj 20 %-kal történő csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Az AppleBee Kft.-vel (székhely: 1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 58. – továbbiakban: Kérelmező) a 116/2024. (IV.17.) sz. döntése alapján használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, Tompa utca 17/B. szám előtti parkoló 24 m²-es területére 2024. április 18 - 2024. június 30-ig vendéglátó terasz kialakítás céljára.

Kérelmező 2024. június 6-án kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó terasz kihelyezése után fizetendő közterület használati díjat 20 %-al csökkentse, mivel a vendéglátó terasz dobogón került kialakításra.

A kérelem, amely két fényképet is tartalmaz jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 15. § (7) bekezdése szerint:

„Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj településképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembe vételével, kizárólag főszezonban (06.01.-08.31. között), kérelemre legfeljebb 20 %-kal csökkenthető, amennyiben közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városgazdálkodási Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs. Ezen körülményről kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik.”

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj főszezonban:

7.790,-Ft/m²/hó.

Kérelmező által – amennyiben a 2024. június 30-ig tartó közterület-használati hozzájárulása meghosszabbításra kerül - a 2024. június 01 – 2024. augusztus 31. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összege **mérséklés nélkül 560.880,- Ft.**

Kérelmező által – amennyiben a 2024. június 30-ig tartó közterület-használati hozzájárulása meghosszabbításra kerül - a 2024. június 01 – 2024. augusztus 31. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összege – **amennyiben a 20 %-os díjmérséklést megkapja – 448.704,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy kérelmező **2 db parkolóhelyet foglal** el. Az I. számú díjfizetési övezeti besorolás alá esik, amely a **legdrágább kategória**.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2024. június

Reiner Roland s.k.
alpolgármester
Baranyi Krisztina h.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az AppleBee Kft. (1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 58.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – 37551 hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Tompa utca 17/B. szám előtti parkoló használata után meghatározott közterület-használati díj összegét *2024. június 1 - augusztus 31-ig* tartó időszakra a 116/2024. (IV.17.) sz. határozata alapján megállapíthatóhoz képest **20 %-kal mérsékli.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az AppleBee Kft. (1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 58.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – (37551) hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Tompa utca 17/B. szám előtti parkoló használata után meghatározott közterület-használati díj összegét *2024. június 1 - augusztus 31-ig* tartó időszakra a 116/2024. (IV.17.) sz. határozata alapján megállapíthatóhoz képest **..... %-kal mérsékli.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

C./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy az AppleBee Kft. (1096 Budapest, Thaly Kálmán u. 58.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – (37551) hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Tompa utca 17/B. szám előtti parkoló használata után meghatározott közterület-használati díj összegének *2024. június 1 - augusztus 31-ig* tartó időszakra mérséklése iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap