



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-210/2024.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2024. június 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: A TasteOfLife Kft. Budapest IX. kerület, Ráday u. 17. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati díj 20 %-kal történő csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: Dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A TasteOfLife Kft.-vel (székhely: 1092 Budapest, Ráday u. 16. – továbbiakban: Kérelmező) a VB 14/2024. (I. 29.) sz. döntése alapján használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, Ráday u. 17. szám előtti

- gyalogjárda 3 m²-es területére 2024. január 30 – 2024. február 29-ig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (napernyőtalp) tárolás céljára,
- parkoló 12 m²-es területére 2024. március 01 – 2024. március 31-ig vendéglátó terasz üzemeltetés céljára,
- parkoló és gyalogjárda 33 m²-es területére 2024. április 01 – 2024. október 31-ig vendéglátó terasz üzemeltetés céljára,
- parkoló 12 m²-es területére 2024. november 01 – 2024. november 15-ig vendéglátó terasz üzemeltetés céljára,
- gyalogjárda 3 m²-es területére 2024. november 16 – 2024. december 31-ig vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (napernyőtalp) tárolás céljára.

Kérelmező 2024. május 10-én kérelmet nyújtott be, melyben kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó terasz kihelyezése után fizetendő közterület használati díjat 20 %-al csökkentse, mivel a vendéglátó terasz dobogón került kialakításra.

A kérelem, amely egy fényképet is tartalmaz jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 15. § (7) bekezdése szerint:

„Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj településképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembe vételével, kizárólag főszezonban (06.01.-08.31. között), kérelemre legfeljebb 20 %-kal csökkenthető, amennyiben közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városgazdálkodási Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs. Ezen körülményről kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik.”

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj főszezonban:

7.790,- Ft/m²/hó.

Kérelmező által a 2024. június 01 – 2024. augusztus 31. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összege **mérséklés nélkül 771.210,- Ft.**

Kérelmező által a 2024. június 01 – 2024. augusztus 31. közötti időszakra fizetendő közterület használati díj összege – **amennyiben a 20 %-os díjmérséklést megkapja – 616.968,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy kérelmező 1 db parkolóhelyet foglal el. Az I. számú díjfizetési övezeti besorolás alá esik, amely a legdrágább kategória.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2024. június

Reiner Roland s.k.
alpolgármester
Baranyi Krisztina h.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – 36929 hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Ráday u. 17. szám előtti parkoló és gyalogjárda használata után meghatározott közterület-használati díj összegét a 14/2024. (I.29.) sz. határozata alapján megállapíthatóhoz képest *2024. június 1 - augusztus 31-ig* tartó időszakra **20 %-kal mérsékli**.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – 36929 hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Ráday u. 17. szám előtti parkoló és gyalogjárda használata után meghatározott közterület-használati díj összegét a 14/2024. (I.29.) sz. határozata alapján megállapíthatóhoz képest *2024. június 1 - augusztus 31-ig* tartó időszakra **%-kal mérsékli**.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

C./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1092 Budapest, Ráday u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező – 36929 hrsz.-ú – Budapest IX. kerület, Ráday u. 17. szám előtti parkoló és gyalogjárda használata után meghatározott közterület-használati díj összegének mérséklése iránti kérelmet elutasítja.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap