

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
József Attila Városrészi Önkormányzat**

Jegyzőkönyv

készült a **József Attila Városrészi Önkormányzat 2024. május 7-én
9:00 órakor tartott rendes üléséről**

Ülés helye: József Attila-lakótelepi Közösségi Ház
Budapest, IX. Toronyház u. 3/b

Jelen vannak: Hidasi Gyula elnök,
Csóti Zsombor,
Jancsó Andrea (távol),
Szabó Gyula,
Varga József,
Füzes Gábor Iván,
Sajó Ákos tagok.

Hivatal részéről: Reiner Roland alpolgármester, Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző, Rimovszki Tamás irodavezető, Szili Adrián irodavezető, dr. Solt Péter irodavezető-helyettes, Nehéz Jenő informatikus, Rapay-Kósa Eszter jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Polyák Béla – FESZOFÉ Kft. igazgatója, Cséplő Dániel István.

Hidasi Gyula: Tisztelettel köszöntök minden megjelentet a mai ülésen. Megállapítom, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes, az ülést 9:01 órakor megnyitom. A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Részönkormányzat a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 22/2024. (V.7.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Beszámoló Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi I-XII. havi gazdálkodásáról (egyfordulóban)
108/2024., 108/2-5/2024. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 2./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)
109/2024., 109/2/2024. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 3./ Javaslat a Budapest IX. kerület Gyáli úti volt MÁV lakótelep közműhálózat rekonstrukciójára vonatkozó háromoldalú (Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzata - MÁV Zrt.) együttműködési megállapodás megkötésére
122/2024. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 4./ Javaslat a Képviselő-testület 2024. II. félévi munkatervére
123/2024. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

(6 igen, egyhangú)

A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Füzes Gábor Iván	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Sajó Ákos	Igen
Szabó Gyula	Igen
Varga József	Igen
Jancsó Andrea	Távol

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Beszámoló Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi I-XII. havi gazdálkodásáról (egyfordulóban)

108/2024., 108/2-5/2024. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hidasi Gyula: Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 108/2024. sz. előterjesztésről.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Részönkormányzat az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 23/2024. (V.7.) sz.

Határozat

A Részönkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 108/2024. sz. – „Beszámoló Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi I.-XII. havi gazdálkodásáról (egyfordulóban)” című – előterjesztést.

Határidő: 2024. május 9.

Felelős: Hidasi Gyula elnök

(4 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Füzes Gábor Iván	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Varga József	Igen
Sajó Ákos	Tartózkodott
Szabó Gyula	Tartózkodott
Jancsó Andrea	Távol

2./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)

109/2024., 109/2/2024. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hidasi Gyula: Amit az előző módosításnál kértünk, azok mind be is lettek építve a költségvetésbe. Köszönjük szépen, mert minden tétel szerepel benne. Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 109/2024. sz. előterjesztésről.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a Részönkormányzat az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 24/2024. (V.7.) sz.

Határozat

A Részönkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 109/2024. sz. – „Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetés módosítása (egyfordulóban)” című – előterjesztést.

Határidő: 2024. május 9.

Felelős: Hidas Gyula elnök

(5 igen, 1 tartózkodás)

A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Füzes Gábor Iván	Igen
Hidas Gyula	Igen
Sajó Ákos	Igen
Varga József	Igen
Szabó Gyula	Tartózkodott
Jancsó Andrea	Távol

**3./ Javaslat a Budapest IX. kerület Gyáli úti volt MÁV lakótelep közműhálózat rekonstrukciójára vonatkozó háromoldalú (Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzata - MÁV Zrt.) együttműködési megállapodás megkötésére
122/2024. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester**

Hidas Gyula: Évek óta mindannyian támogatunk egy ilyen megállapodást.

Varga József: Tegnap ülésezett a MÁV telep közmű problémáinak megoldására létrehozott ideiglenes Bizottság. Elfogadtuk az előterjesztést, de volt olyan észrevétel, hogy ennek elkészítésébe nem vonták be ezt a Bizottságot. Nekünk teljesen újszerű volt ez az anyag. Kértük, hogy a jövőben minket is vonjanak be, mert ezért alakultunk és ugyanez vonatkozna a közös képviselőkre is. Kerten belüli aknaépítés is fog történni, ami a lakókat is érinti. Lényeges dolog, hogy 3-4 év, amire ez meg fog épülni - ha jóhiszemű vagyok. Addig a lakóknak kell adni egy diszpécserszámot, mert jelenleg az Önkormányzat költségén történik az elhárítás. Ez minden félnek jobb lenne. Ha probléma van, beszakad az úttest, nincs világítás, akkor ennek elhárításához kell lennie egy telefonszámnak. Amikor a tárgyalás újra elindul, akkor erre is ki kell térni, mert nagyon fontos lenne.

Sajó Ákos: Az előterjesztés és szerződés tervezet arról szól, hogy a felek már megállapodtak és a Főváros már el is fogadta, hogy milyen hozzájárulási arányokkal csinálják meg ezt a projektet. Ferencváros 5%-ban, a Főváros 15%-ban, a MÁV Zrt. pedig 80%-ban vállalja a költségeket. Viszont le is van írva, hogy a cég részéről még nem került sor az együttműködési megállapodás elfogadásával kapcsolatos döntés meghozatalára. Amíg ebből nem lesz aláírással együtt egy hármasság, addig ez csak egy tervezet és úgy gondolom, hogy igazából súlya sincs. Mi hiába szavazzuk meg, attól még szándéknyilatkozatnak is fel lehet fogni. Mint ilyenekkel, egyet tudok érteni. Tegnap tartózkodtam, a másik két tag pedig megszavazta az előterjesztést. Nagy probléma nincs, a szerződés tervezet kiváló, ügyvéd, jogász készítette, de tartalmaz esetleges dolgokat. Ki nyeri, mennyibe fognak kerülni a tervek, tehát fix adatok nincsenek, amik alapján meg lehet kötni egy szerződést. Egyelőre úgy tudom, hogy a közlekedésért felelős miniszter úrnál pattog a labda, mert a cég már átküldte neki a saját szándéknyilatkozatát miszerint szeretne ebben részt venni 80% arányban, de választ még nem kapott. Ilyen értelemben még feltételes ez az egész tervezet. Tegnap megtárgyaltuk és végül elfogadtuk az előterjesztést.

Hidas Gyula: Több kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 122/2024. sz. előterjesztésről.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a Részönkormányzat az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 25/2024. (V.7.) sz.

Határozat

A Részönkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 122/2024. sz. – „Javaslat a Budapest IX. kerület Gyáli úti volt MÁV lakótelep közműhálózat rekonstrukciójára vonatkozó háromoldalú (Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata - Budapest Főváros Önkormányzata - MÁV Zrt.) együttműködési megállapodás megkötésére” című – előterjesztést.

Határidő: 2024. május 9.

Felelős: Hidas Gyula elnök

(4 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Füzes Gábor Iván	Igen
Hidas Gyula	Igen
Varga József	Igen
Sajó Ákos	Tartózkodott
Szabó Gyula	Tartózkodott
Jancsó Andrea	Távol

4./ Javaslat a Képviselő-testület 2024. II. félévi munkatervére 123/2024. sz. előterjesztés Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Hidas Gyula: Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 123/2024. sz. előterjesztésről.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Részönkormányzat az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 26/2024. (V.7.) sz.

Határozat

A Részönkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 123/2024. sz. – „Javaslat a Képviselő-testület 2024. II. félévi munkatervére” című – előterjesztést.

Határidő: 2024. május 9.

Felelős: Hidas Gyula elnök

(6 igen, egyhangú)

A szavazásban 6 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Füzes Gábor Iván	Igen
Hidas Gyula	Igen
Sajó Ákos	Igen
Szabó Gyula	Igen
Varga József	Igen
Jancsó Andrea	Távol

Hidas Gyula: Alpolgármester Úr most érkezett meg, ezért röviden tájékoztatnám, hogy a költségvetés módosításával és a zárszámadással kapcsolatos előterjesztéseket megszavaztuk. Külön megköszöntük, hogy a Részönkormányzat korábbi kéréseit beépítették és szerepelnek benne. A MÁV lakótelep közműhálózat rekonstrukciójára vonatkozó – Sajó Úr jól fogalmazott - szándéknyilatkozatot is elfogadtuk 4 igen, 2 tartózkodással. Szili irodavezető úr is most érkezett meg, hozzá annyi lenne a kérésem, hogy most elfogadtuk a játszóterekre vonatkozó összegeket, ezek meg is vannak tervezve, ezért ezek minél előbb valósuljanak meg. Az Ifjúság utca felújításának második üteme mikor tudna elindulni? Jó lenne akkor elkezdni, amikor bezár az iskola, azaz július-augusztusra időzíteni. A hátralévő 1 hónapban lehet, hogy nem szerencsés feltörni az utakat, mert most még elég nagy a forgalom a ballagások miatt is.

Varga József: Nem voltak itt az illetékesek, ezért most szeretném elmondani, hogy volt egy bejárás a múlt hónapban a MÁV-telepen és több problémát is felvetettünk. Mindent megoldottak, kivéve két dolgot. Köszönöm, hogy gyorsan elhárították az úthibákat, rendben vannak a táblák. Viszont kérem, hogy ülés után maradjunk itt és beszéljük meg a zöldhulladék tábla témát Polyák Úrral, mert a FESZOFÉ Kft. gyűjtőedényéről van szó. Ide most kikerült egy tábla, hogy „zöldhulladék lerakása tilos”. Beszéljük ezt meg. Mikor fog elkezdődni a MÁV-telep parkoló beruházása? Tavaly a 159/2023. (IV.27.) sz. határozatban arról döntöttünk, hogy az ottani állami tulajdonú terület telekcserével kerüljön a mi tulajdonunkba és használjuk parkolás céljára. Ennek a határideje már 11 hónapja lejárt. Ennek végrehajtásáért a Polgármester Asszony volt a felelős. Választás előtt illene erre reagálni valamit. Többször is feltettem már ezt a kérdést, de választ nem kaptam. Amíg ez nem rendeződik, addig sem a szemétszállítás, sem a parkolás nem oldódik meg a MÁV-telepen. Reggel sétáltam, megint elindult a kanadai nyárfa termés-szórása. Annak idején azt ígérték, hogy kezelni fogják a fákat. A Vajda László téren ez meg is történt, de a Puskás Tivadar Technikumnál elfeledkeztek arról az egy fáról. Most már az eső meg fogja oldani.

Sajó Ákos: Az Aszódi-telepen lévő kutyafuttató kerítését kb. 35 cm-rel meg kellett emelni. Kb. fél évvel ezelőtt már megcsinálták, mert korábban túl alacsony volt és a nagyobb testű kutyák átugrottak rajta. Azóta viszont csak rozsdásodik és romlik az állapota, kopik a festék. Beszéltem erről a FESZOFÉ Kft. igazgatójával, de szeretnék egy fix időpontot, amikor ezt kijavítják. Minél tovább várunk, annál nehezebb lesz rendbe tenni, lefesteni. A Vajda László téri kutyafuttatóval kapcsolatban többen is kértek vízvételi lehetőséget. Van ott egy kerti csap, és jó lenne úgy megcsinálni, hogy melegben, nyáron lehessen belőle inni vagy a kutyáknak inni adni. Locsolni is kellene a fűvet, illetve a kutyapiszokhoz ki kellene tenni a zacskókat. Még akkor is, ha tudjuk, hogy egyes lakók a mélyhűtőben fogják ezt alkalmazni.

Hidasi Gyula: A napirendi pontok végére értünk. Több volt a napirend utáni hozzászólás, ami nem létezik, mint a napirend előtti. Köszönöm mindenkinek a részvételt, az ülést 9:21 órakor bezárom.

k.m.f.

Sajó Ákos
bizottsági tag

Hidasi Gyula
elnök

Rapay-Kósa Eszter
jegyzőkönyvvezető