

A Telepy utca 23 alatti Társasházi Zöld Udvar pályázatának (2023) módosítási kérelme

Tisztelt Bizottság!

Alulírott Timári Lotti Tamara, a Telepy utcai 23 szám alatti társasház lakójaként szeretnék egy módosítási kérelmet beadni Önöknek. A pályázatunk beadása óta történt ár- és tételváltozások miatt néhány tervezett elemet módosítani kellett.

OK: Sajnos, a társasházunk nem kapta meg az eredeti tervekben szereplő ajándék virágládákat, ezért más megoldás után kellett néznünk. Úgy döntöttünk, hogy egy 2x4 méteres egységes magasságyást alakítunk ki helyettük. Az új tételek ára tartalmazza a magasságyás kialakításához szükséges lucfenyő deszkákat, stafnit, valamint a szükséges csavarokat, több földet és a szállítási költségeket. Ennek köszönhetően a frissen ültetendő növényeknek kétszer annyi helyet tudunk biztosítani, mint az eredeti tervek alapján, ami nagy örömet okoz a társasházi közösségünknek. A költségkeret megtartása érdekében néhány lakó felajánlotta, hogy a virágokra szánt pénzből saját zsebből vállalnak egy részt, így az összeget átcsoportosíthatjuk a magasságyás létrehozásához szükséges költségekre.

Az alább található táblázat mutatja a felmerült változásokat: a pirossal jelölt érték a törölt ár, míg a zölddel kiemelt az újonnan módosított árat jelöli:

Eredeti terv	Eredeti terv tételes költsége	Módosított terv	Módosított terv tételes költsége	Változás/megjegyzés
Virágláda (újrahasznosított ajándék faláda)	0 Ft	Virágládához szükséges lucfenyő pallók és csavarok	43 200 Ft	A ládákat sajnos végül nem kapta meg a társasház, így alternatívaként szeretnénk egybefüggő 2x4 méteres egybefüggő magasságyást kialakítani. Az új ár a magasságyás kialakításához szükséges lucfenyő deszkát és stafnit, valamint ezekhez szükséges csavarok és kiszállítási díját tartalmazza (becsült összesített ár) - link: https://tetofutar.hu/fenyo-fureszaru/deszka/deszka-25x10x400cm
Festék	33 600 Ft	Festék	33 600 Ft	változatlan
Lenolaj	14 000 Ft	Lenolaj	14 000 Ft	változatlan
Tófolia	32 000 Ft	Tófolia	26 400 Ft	Az eredeti terméket már nem forgalmazzák, így alternatív terméket veszünk és az új magasságyás méretváltozása miatt kevesebb anyagra lesz szükség.
Mulcs (50 liter)	9 000 Ft	Mulcs (50 liter)	10 000 Ft	A termék időközbeni árnövekedése miatt
Termőföld + szállítás (2,5 m3)	30 000 Ft	Termőföld + szállítás (5 m3)	50 000 Ft	Az újonnan kialakításra kerülő magasságyás megnövekedett méretéből fakadóan több földre lesz szükség: 2,5 köbméter helyett 5 köbméterre. link: https://termofoldkiraly.hu/termofold-szallitas/
Esővíztároló + tartozékok (300l)	30 000 Ft	Esővíztároló + tartozékok (300l)	30 000 Ft	változatlan
Növények	101 400 Ft	Növények	42 800 Ft	Végül a társasházunk számos növényt ajándékba kap különböző forrásokból, és egyes lakók egyénileg szereznek be növényeket, hozzájárulva a közösséghez, így kevesebb pénz kell költenünk növények vásárlására.
ÖSSZESEN	250 000 Ft	ÖSSZESEN	250 000 Ft	változatlan
50% támogatás (utólagos visszatérítés)		50% támogatás (utólagos visszatérítés)	125 000 Ft	változatlan

A társasházunk sajnos nem rendelkezik megtakarítással, de annál nagyobb elkötelezettség a klímaváltozással járó felmelegedés megelőzésének, ezért fontos lenne számunkra, hogy a zöldítéssel kapcsolatos változtatások miatt ne sérüljön a pályázatra szánt támogatás. Reméljük, hogy változtatási kérelmünk elfogadható lesz.

Pozitív elbírálásukban bízva, köszönettel:

Budapest, 2024. március 25.

Timári Lotti

Társasház Számvizsgáló Bizottság Tagja

timari.lotti@gmail.com

//A pályázat hivatalos benyújtója:

Társasházi Közös Képviselő:

Ferencvárosi Bérleményüzemeltető Kft.

Közös Képviselő: Tóth Péter//