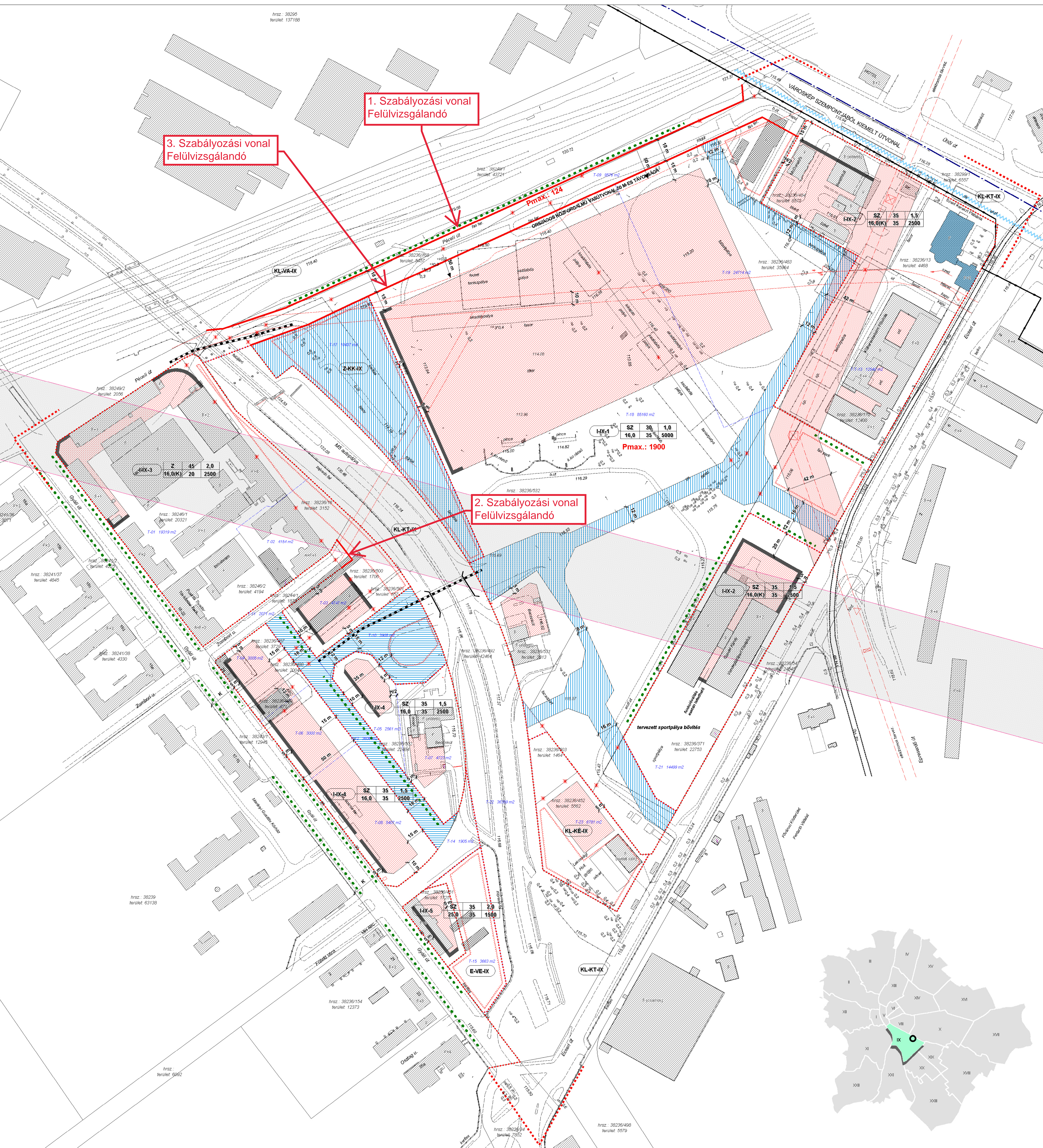


3. Szabályozási vonal  
Felülvizsgálendő

1. Szabályozási vonal  
Felülvizsgálendő

2. Szabályozási vonal  
Felülvizsgálendő



H-X-3	SZ	45	2,0
	16,0(K)	20	2500

H-X-1	SZ	30	1,0
	16,0	35	5000

H-X-2	SZ	35	1,5
	16,0(K)	35	2500

H-X-4	SZ	35	1,5
	16,0	35	2500

H-X-4	SZ	35	1,5
	16,0	35	2500

H-X-5	SZ	35	2,0
	25,0	35	1500

Jelmagyarázat

- Tervezési terület határa
- Kerület-határ
- Meglévő telek határa
- Meglévő telek helyrajzi zóna, területe
- Földhasználati képen szereplő épület
- Geodetizálás beáramt. meglévő épület

- Villamos vezérlőterület
- Vasúti vágányterület
- Meglévő kerítés
- Teljes kör- és koronavonala
- Meglévő burkolatszegély
- Tető-vezeték csatlakozás
- Lépcső, járat

Szabályozási jelek

- Szabályozási vonal
- Kötelező határvonal
- Építési hely
- Szabályozási szélesség
- Építési vonal
- Szervezett terület
- telekazonosító, telekhatár

- Beépítési kötelezettségi terület
- Kötelező fűtés
- Gyógyszerkapcsolat
- Magánút
- Közhasználat céljára megnyitott terület
- Építési engedély feltételeként bontandó
- Megnyitási terület
- Tervezett köztisztviselő parkoló

- Védőfalas építési terület
- Ép. telken belüli védőterület
- Védővonal
- Védővonal határa (m)
- 100 m
- H-X-01
- SZ
- 30
- 1,0
- 16,0
- 35
- 2500
- Beépítési mód: Beépítési %; Szintterület mutató
- Építési mag (m); Zöldfelület %; Mn. telekterület

FSZKT szerinti

- védelmek és korlátozások
- Metró védelmi zóna
- Mikroszállás sáv
- Városkép szempontjából kiemelt útvonal

EZ A TERV A MŰ-HELY RT. SZELLEMI TULAJDONA, VÉDELME A 17/1979. II. 11. MT. RENDELET BIZTOSÍTJA

MŰ-HELY RT.  
Tervezői és Tervezői  
Közvetítői  
1005 Budapest,  
Rózsá u. 42/1.

BUDAPEST, IX. ULLÓI ÚT - ECSERI ÚT - GYÁLI ÚT -  
MÁV VASÚTVONAL ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET  
KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE (KSZT)

SZABÁLYOZÁSI TERV

MEGTERVEZŐ	TERVEZŐ	MEGTERVEZŐ	MEGTERVEZŐ	MEGTERVEZŐ
Zahumányos Dávid	Gyöngyösi Ákos	V. Á.	Dr. Nagy Béla	DATUM
	(TTT-41-302/01)		(TTT-61-022/01)	2003.10. HÓ

A TÉRFÉNYEN ÁBRÁZOLT ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK, A MÉRÉSEK A HELYSZÍNEK ELLENŐRZÉSÉNEK