



Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermejjóléti Központ

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Polgármesteri Hivatal
Vagyongazdálkodási Iroda, Lakásügyi Csoport
1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 13.

Ikt.: CSK/1069-K/2024.03.06.
Tárgy: [REDACTED]
méltányossági kérelme ügyében
környezettanulmány

[REDACTED]
csoportvezető asszony részére

Tisztelt Aradi Zsuzsanna!

A 2024. február 27. napján érkezett környezettanulmány készítése tárgyú levelére válaszolva az alábbiakról tájékoztatom:

[REDACTED] (an.: [REDACTED]: [REDACTED] (sz.: [REDACTED], an.: [REDACTED], törvényes képviselő: [REDACTED]) [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti lakosok 2019-2021 között álltak kapcsolatban Alapellátási Egységünkkel, a kiskorú gyermek és édesanyja felügyelt kapcsolattartása ügyében.

2023. november 16. óta ismét gondozásunk alatt áll a család, lakhatási problémák kapcsán. [REDACTED] tájékoztatása szerint 2023. októberében jutott tudomására, hogy az albérlet, melyben unokájával él, elárverezésre került. Felvette a kapcsolatot a végrehajtó irodával, aki ezt megerősítette, illetve felhívta figyelmüket, hogy 2024. április végéig el kell hagyniuk az ingatlant. Elmondása szerint az albérleti díjat és közüzemi számlákat havi rendszerességgel fizette, de kiderült, hogy a tulajdonosnak már korábban volt elmaradása közös költségben, illetve víz- és csatornadíjban, gyermektartásdíjban, aminek következtében végrehajtásra került a lakás. [REDACTED] és gyámolt unokája 2018 óta lakik ebben az albérletben, a lakás tulajdonosa, a gyám egyik ismerőse, aki annak idején felajánlotta nekik, hogy ott lakhassanak, csupán a közüzemi szolgáltatások megfizetésével. Ez egy összkomfortos, 2 szobás lakás, fürdőszoba, konyha és kamra helyiségekkel, ahol kényelmesen elfér a gyám és a kiskorú. A lakás állapota és felszereltsége megfelelő. A szükséges berendezések, háztartási gépek, bútorok biztosítottak. A gyermek számára minden biztosított, a gondozási helye és körülményei megfelelőek. A probléma jelen pillanatban nem is a lakás megfelelő állapotában rejlik, hanem abban, hogy 2024. áprilisában el kell hagyniuk az ingatlant [REDACTED] korábban takarítói munkakörben dolgozott, de egészségi állapotának romlása miatt, ma már



*Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermejjóléti Központ*

csak alkalmanként tud takarítói munkát vállalni, úgy, hogy közben fizikai fájdalmai vannak. A nagyszülő rokkantnyugdíjas, kétszer műtötték a gerincével, 2023-ban pedig agyi infarktusa volt. Mindemellett évek óta vérnyomás- és cukor problémái vannak, egészségkárosodása 52%, mely már nem mutat javuló tendenciát. A család havi jövedelme a rokkantságinnyugdíjból, családi pótlékból, gyerektartásdíjból áll, mely kb. 101.000Ft. Mindemellett egyik nagykorú fia havonta 140.000Ft-tal támogatja. Miután a bíróság által előírt gyermektartásdíjat nem fizeti a szülő, végrehajtásra adta annak behajtását.

██████████ gyámolt unokáját 2017 óta neveli egyedül és a 2020-as bírósági határozat alapján törvényes képviselője is, a szülők alkalmatlansága és kiskorú veszélyeztetettsége miatt.

██████████ a bíróság előírta a felügyelt kapcsolattartást az édesanyával, de a szülő érdeklődésének hiányában ez félbeszakadt, a felügyelt kapcsolattartást megszüntette a bíróság. ██████████ ██████████. osztályos

diákja, jó tanulmányi eredménnyel és jó magatartással. Az idei félévi bizonyítványa 4 egész felett volt, úgy, hogy BTM diagnózissal rendelkezik. 5 éve üzi a floorball sportot, a csapattal versenyekre járnak és jó helyezéseket érnek el.

A nagymama minden mozdulatával és tetteivel unokájának él, mindent megad számára, ami egy ilyen korú gyermeknek szükséges. A nagymama és ██████████ zött kiegyensúlyozott a kapcsolat, csak ők vannak egymásnak, a gyermek szeretetben nevelkedik. A 2024. április végétől nem megoldott lakhatásuk aggodalommal tölti el őket, mert a fennálló jövedelmükből nem tudnak egy albérletet finanszírozni, s félnek, hogy elveszítik egymást.

Alapellátási Egységünk a fent leírtak függvényében támogatja ██████████ méltányossági lakáskérelmét.

Kérem fenti tájékoztatásom szíves tudomásul vételét!

Budapest, 2024. március 6.

Tisztelettel:

██████████

családsegítő



██████████
szakmai vezető