



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 69/2024.

**ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2024. március 21-i ülésére**

Tárgy: IF Kft. felülvizsgálati kérelme a Városgazdálkodási Bizottság VB 15/2024. (I.29.) számú határozata ellen

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Előzetesen tárgyalja: Városgazdálkodási Bizottság 03.20.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

| | | |
|------------------|-------------------------------------|----------|
| Rendelet | <input type="checkbox"/> | |
| Határozat | <input type="checkbox"/> | normatív |
| | <input type="checkbox"/> | hatósági |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | egyéb |

| | | |
|----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| A döntéshez egyszerű minősített | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| | <input type="checkbox"/> | többség szükséges. |

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

| | |
|-------------|-------------------------------------|
| igen | <input checked="" type="checkbox"/> |
| nem | <input type="checkbox"/> |

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Képviselő-testület!

Az IF Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 19.) Budapest IX. kerület Ráday utca 19. szám alatt „IF CAFÉ” néven vendéglátó egységet üzemeltet.

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest IX. kerület Ráday utcai közterületek 2024. évi használatának vendéglátó-terasz kialakítására történő megszerzésére kiírt pályázat keretében a kérelmező 2023. december 1-jén érvényes pályázatot nyújtott be.

Pályázatában Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 19. szám előtti díszburkolatos területre

- 2024. január 01 – 2024. február 29-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára,
- 2024. január 01 - 2024. február 29-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára,
- 2024. március 01 - 2024. április 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 22 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. május 01 - 2024. május 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 35 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. június 01 - 2024. szeptember 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 67 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. október 01 - 2024. október 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 35 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. november 01 - 2024. november 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 22 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára,
- 2024. december 01 - 2024. december 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára,
- 2024. december 01 - 2024. december 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára

kért közterület-használati hozzájárulást.

A VB 15/2024. (I.29.) számú határozattal a Bizottság nem járult hozzá a közterület-használatához.

A határozati javaslatra 4 igen, 5 tartózkodás és 0 nem szavazat érkezett, így az nem kapta meg az elfogadáshoz szükséges többséget.

Dr. Hoffmann György, mint az IF Kft. ügyvezetője 2024. február 21. napján – határidőben – felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a döntés ellen.

A felülvizsgálati kérelmet az előterjesztés *1. számú melléklete* tartalmazza.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 4. § (19) bekezdése alapján:

„(19) A kérelmező a polgármester vagy a Városgazdálkodási Bizottság által hozott döntés felülvizsgálatát kezdeményezheti a döntés kézbesítésétől számított 15 napon belül a Képviselő-testületnél. A döntés felülvizsgálatára irányuló kérelmet a Képviselő-testület a soron következő rendes ülésén, amennyiben a kérelem benyújtása és a soron következő rendes ülés időpontja között kevesebb, mint 8 nap van, úgy a második soron következő rendes ülésén bírálja el. A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörben hozott döntése ellen további felülvizsgálatra nincs lehetőség.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2024. március

Baranyi Krisztina h.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület az IF Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 19.) felülvizsgálati kérelmének helyt ad, a Városgazdálkodási Bizottság VB 15/2024. (I.29.) számú határozatát megváltoztatja, és úgy dönt, hogy az IF Kft. részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - IF Kft. üzlete előtt/üzlete előtt-mellett - (36929) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 19. szám előtti-melletti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló, a pályázatban foglalt helyszínrajz szerinti területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2024. március 22. napjától - 2024. december 31. napjáig a közterület használatához az alábbi bontásban hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2024. január 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz és vendéglátó terasz kiegészítő tárgy (napernyőtalp) tárolásából eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni:

- 2024. március 22 - 2024. április 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 22 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. május 01 - 2024. május 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 35 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. június 01 - 2024. szeptember 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 67 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. október 01 - 2024. október 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 35 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítás céljára,
- 2024. november 01 - 2024. november 30-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló és gyalogjárda 22 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára,
- 2024. december 01 - 2024. december 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos parkoló 2 m²-es területére vendéglátó terasz kialakítása céljára,
- 2024. december 01 - 2024. december 31-ig a Budapest IX., Ráday u. 19. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolás céljára.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület az IF Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 19.) felülvizsgálati kérelmének nem ad helyt, a Városgazdálkodási Bizottság VB 15/2024. (I.29.) számú határozatát helyben hagyja.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap