

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó:

**a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)**

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: *Árva Péter*

3. A házas-/élettárs neve: *(dr László Noémi, külön nyilatkozatban)*

4. A gyermek neve: *(Árva Szilárd Péter, külön nyilatkozatban)*

5. A gyermek neve: *(Árva Miksa Tamás, külön nyilatkozatban)*

6. A gyermek neve: *(Árva Lőrinc László, külön nyilatkozatban)*

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): *Budapest IX*

b) Az ingatlan területnagysága: *—*

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *—*

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: *lakás, 53 m<sup>2</sup>*

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): *társasházi lakás*

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *50/100*

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *vásárlás, 2002 és 2022*



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest II

b) Az ingatlan területnagysága: —

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 50 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi lakás

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 70/100

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1999

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX

b) Az ingatlan területnagysága: —

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): teremgarázs

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1 db kocsibeálló

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2002

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX

b) Az ingatlan területnagysága: —

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —


d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 73 m<sup>2</sup>

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi lakás

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50/100

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2023



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

## II. Nagy értékű Ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Peugeot 5008, 1499 cm<sup>3</sup>, 2022 típus

a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás, 2022

b) tehergépjármű, autóbusz: — típus

a szerzés ideje, jogcíme: —

c) motorkerékpár: Suzuki DL650, 645 cm<sup>3</sup>, 2018 típus

a szerzés ideje, jogcíme: vásárlás, 2018

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: —

típusa: —

a szerzés ideje, jogcíme: —

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: — megnevezés — db

a szerzés ideje, jogcíme: —

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés: —

a szerzés ideje, jogcíme: —



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: ALFA Libra Biztosítás (vegyes életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 21 641 639,- Ft

megnevezés: ALFA Vítál Biztosítás (kockázati életbiztosítás)

névérték, biztosítási összeg: 18 018 201,- Ft

megnevezés: különböző befektetési alapokban mindösszesen (ERSTE bankon keresztül)

névérték, biztosítási összeg: 40 949 198,- Ft

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: —**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: hozzávetőleg 200 000,- Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 4 160 325,- Ft

(lakossági folyószámla)

forintban: 1 018 710,- Ft

(egyéni vállalkozói folyószámla)

devizában (forintértéken): —

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: —

c) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 800 000,- Ft

2 magánszeméllyel szembeni pénzkövetelés

d) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: —

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés: —



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

### III. Tartozások

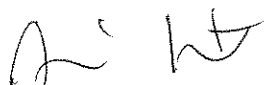
Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ----- forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 15 045 000,- Ft (feleséggel közös lakáshitel)
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- forint

### IV. Egyéb közlendők

Képviselői tiszteletdíj Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi bizottságának elnökeként (bruttó): 747 040 Ft

(A hatályos jogszabályok szerint erről nem szükséges nyilatkozni, hiszen a tiszteletdíj nyilvános adat, ennek közlését csak a teljesség miatt tartom szükségesnek.)



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

## B) Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: okl. építészmérnök, tartószerkezeti tervező és szakértő (statikus)

Munkahelye: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

Szünetelteti-e foglalkozását: nem, de félállásra lett csökkentve

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 480 000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: egyéni vállalkozás (nem főállású)

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): e.v. 688048

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 2023. évben mindösszesen: 3 661 500,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: osztalék

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 2023. évben felvett osztalék 13 500 000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: egyetemi óraadás, oktatás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Szilárdságtani és Tartószerkezeti Tanszék

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 190 000,- Ft



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt

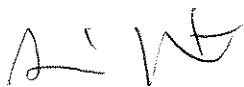
## C) Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

#### Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: EM Erőművész Mérnökiroda és Projektfejlesztő Kft
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 90%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető



aláírás

Budapest, 2024. január 1.

kelt