

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

445/2023/60240

3021 xx/8719-11/2023

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal** (székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14., adószáma: 15509000-2-43, ÁHT azonosító száma: 729116, KSH száma: 15509000-8411-325-01 bankszámlaszáma: 10401196-00029002-00000005, képviselőjében: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző) mint vevő (a továbbiakban: Vevő),

másrészről **AUTÓSZALON DUNA Kft.** (székhelye: 1095 Budapest, Soroksári út 160., adószáma: 12504147-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-689558, bankszámlaszáma: 18400010-03769083-10100019 képviselőjében: Geiselhardt Róbert ügyvezető), mint eladó (a továbbiakban: Eladó)

(a továbbiakban együttesen: Felek) között a mai napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1. Eladó eladja, Vevő megvásárolja az Eladó kizárólagos tulajdonát képező Suzuki Vitara Hybrid típusú új személygépjárművet (a továbbiakban: gépjármű).

1.2. A gépjármű főbb műszaki paraméterei:

Gyártmány: Suzuki Vitara Hybrid

Gyártási év: 2023

Szín: Solid fehér

Felszereltség: GL+Manuális 2WD

Motor: 1.4L Boosterjet lágy hibrid

2. A szerződés teljesítése

2.1. Eladó vállalja, hogy a gépjárművet forgalomba és üzembe helyezett állapotban, hatósági jelzéssel ellátva adja át Vevő részére.

2.2. A gépjármű birtokbaadásának időpontja: Felek között előzetesen egyeztetett időpont, de legkésőbb a vételár kiegyenlítését és minden szükséges dokumentum Eladóhoz történő beérkezését követő 30 munkanapon belül.

Eladó a gépjármű átvételének időpontjáról értesíti Vevőt. Az átvétel helyszíne Eladó székhelye. A Vevő az értesítéstől számított 10 napon belül köteles a gépjárművet átvenni. Amennyiben Vevő az előírt határidőben a gépjárművet nem veszi át, a gépjárművel összefüggő teher és kockázat átszáll a Vevőre, az Eladó pedig jogosult az átvétel időpontjáig tárolási díjat felszámolni. A gépjármű átvételkor a Vevő aláírásával igazolja, hogy a gépjárművet hibátlanul vette át. Amennyiben az üzemeltetés során hiba merülne fel, a jótállási ill. garancia feltételek érvényesek.

2.3. Felek rögzítik, hogy Eladó a jelen szerződés tárgyát képező gépjármű tulajdonjogát a vételár kiegyenlítéséig fenntartja. A vételár kiegyenlítése után a gépkocsi a Vevő tulajdonába kerül.

2.4. Eladó szavatolja az 1. pontban hivatkozott gépjármű per-, igény- és tehermentességét, továbbá azt, hogy harmadik személynek azon nincs olyan joga, amely Vevő tulajdonszerzését akadályozná.

2.5. Eladó szavatolja, hogy a gépjármű és alkatrészei, tartozékai újak.

2.6. Eladó a teljesítéshez jogosult más személyek közreműködését igénybe venni, azonban az igénybe vett személyek teljesítéséért úgy felel, mintha a feladatot maga, vagy alkalmazottja látta volna el.

2.7. Eladó gépjármű tekintetében a gyári garancián felüli kiterjesztett garanciákat a jelen szerződés mellékletében foglalt garanciára vonatkozó dokumentuma szerint vállalja. A gyári garanciára vonatkozó feltételeket a gépjármű garancia és szervízfüzete tartalmazza, amelyet Vevő a gépjármű átvételekor kézhez kap.

3. Fizetési feltételek

3.1. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott gépjármű vételára bruttó 7 200 000-Ft., azaz bruttó hétmillió-kettőszázezer forint, amely az alábbi díjtételeket tartalmazza:

a) gépjármű vételára, amely tartalmazza a regisztrációs adót és áfa (27%) összegét: bruttó 7 050 000-Ft.

b) vagyonszerzési illeték: 0 Ft.

c) okmánydíj, amely áfa mentes (forgalmi és törzskönyv): 12 000-Ft.

d) rendszámábla, amely áfa mentes: 8500-Ft.

e) egyéb forgalombahelyezési díj, amely az áfa (27%) összegét is tartalmazza: bruttó 129 500-Ft.

3.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben megállapított vételár magában foglal valamennyi, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos költséget. Eladó a 3.1. pontban meghatározott vételáron felül jelen szerződéssel kapcsolatban további igényt semmilyen jogcímen nem terjeszthet elő, kivéve az esetleges késedelmi kamatot.

3.3. Eladó a jelen szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül a vételárról előleg bekérőt állít ki. Vevő a vételárat Eladó bankszámlaszámára az előleg bekérő kiállításától számított 30 napon belül átutalással teljesíti. Eladó a vételár teljesítéséről előleg számlát állít ki, majd ezt követően állítja ki a végszámlát, melyen a teljesítés napja a gépjármű forgalomba helyezésének napja.

3.4. Vevő részéről a végszámla esetében szakmai teljesítés igazolására a Közterület-felügyeleti Iroda vezetője, a pénzügyi teljesítés igazolásokra Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal jegyzője jogosult.

3.5. Vevő késedelmes fizetése esetén Eladó a mindenkor hatályos, törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult. Vevő késedelmes fizetése esetén megfelelően irányadók továbbá a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései is.

4. Nem szerződés szerű teljesítés

4.1. Szerződészegésnek minősül, ha Eladó késedelmesen teljesít vagy felróható magatartása okán a teljesítés megghiúsul, illetve Eladó bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit.

4.2. Ha Eladó a jelen szerződést neki felróható okból megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel is tartozik. Vevő a kötbérről számlát állít ki.

Késedelmi kötbér

Amennyiben Eladó a 2.2. pontban meghatározott határnapig szerződés szerűen nem teljesít, akkor késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér napi összege a 3.1. pontban meghatározott teljes bruttó vételi ár értékének 5%-a, amely a késedelem minden napjára felszámítandó.

Megghiúsulási kötbér

Felek megállapodnak, hogy amennyiben olyan okból, amelyért Eladó felelős, a teljesítés megghiúsul, Vevő megghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a 3.1. pont szerinti teljes bruttó vételi ár mértékének 30 %-a.

Amennyiben Vevő a szerződést felmondja, Eladó megvásárlási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a 3.1. pont szerinti teljes bruttó vételi ár mértékének 30 %-a.

5. Záró rendelkezések

5.1. Felek az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Amennyiben a Felek a vitás helyzetet 30 napon belül nem tudják feloldani, úgy a jogvita eldöntésére a hatályos jogszabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jogosult.

5.2. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szóló 2013. évi V. számú törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

5.3. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

5.4. Eladó kijelenti, hogy a Vevő adatait a GDPR 6. cikk 1. b. pontja alapján, megállapodáson alapulóan kezeli. Ha ez a jogalap valamilyen okból nem alkalmazható, úgy az adatkezelés jogalapja a jogos érdek. A Vevő tudomásul veszi, hogy a személyi adatait az Eladó nyilvántartásában feldolgozza, betartva a vonatkozó belső szabályzatokat és jogszabályokat.

Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2023. december 04.

Vevő:



Baloghné dr. Nagy Edit
címzetes főjegyző
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal



Eladó:

Geiselhardt Róbert
ügyvezető
AUTÓSZALON DUNA Kft.

Pénzügyi ellenjegyző:

Budapest főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Iroda
Romhányi Ildikó irodavezető

Pénzügyi fedezet
biztosítva
2023 DEC 04