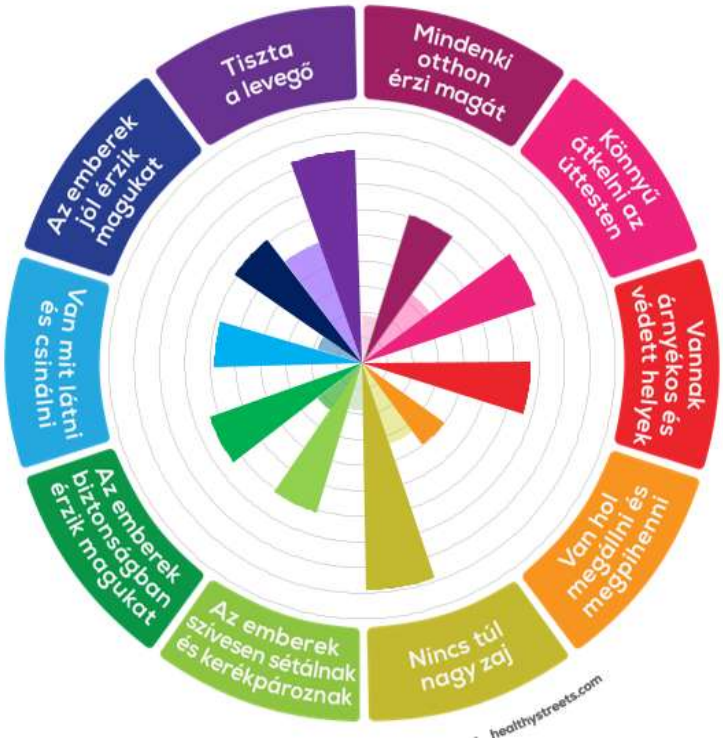
BUDAPEST IX. KERÜLET FERENCVÁROS
„EGÉSZSÉGES UTCÁK”
PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐKÉSZÍTŐ MUNKA



BFVT Kft: II-158-1/2022

Budapest, 2023. december hó

ALÁÍRÓLAP

BUDAPEST IX. KERÜLET FERENCVÁROS
„EGÉSZSÉGES UTCÁK”
PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐKÉSZÍTŐ MUNKA

BFVT Kft: II-163-1/2023

Közlekedés:	Pető Zoltán TKö és KÉ-K 01-2321	……
	Bátori Gábor	……
Zöldfelület és Környezetvédelem:	Zétényi Dávid TK-01-5307	……
	Bódi-Nagy Anasztázia TK-11-0400	……
Közművek:	Szabó Krisztián TV 01-16166	……
	Orosz István TE, TH 01-67717	……
Építészet:	Teremy Viktória	……
Ügyvezető:	Albrecht Ute	……

A tervdokumentáció a BFVT Kft. tulajdona, a tervezők szellemi alkotása, melyet a Megrendelő csak a szerződésben foglaltak szerint használhat fel.

Budapest, 2023. december hó

TARTALOMJEGYZÉK

BFVT Kft: II-163-1/2023

I. Vizsgálatok 3
1. Előzmények 3
2. A településrendezési eszközökből és az egyéb szakági tervekből adódó befolyásoló tényezők 5
3. Az egyéb szempontok és az előkészítés alatt álló pályázati kiírás befolyásoló tényezői 8
4. Egészséges utcák szerinti értékelés rövid módszertani leírása 9
5. Vizsgálatra javasolt utcaszakaszok kiválasztásának koncepciója 10
6. Vizsgálatra javasolt utcaszakaszok összefoglaló értékelése, utcanév lista 14
7. A kiválasztott utcaszakaszok átépítésének javasolt műszaki paraméterei 21
8. Egészséges utcák szerinti értékelés 39
9. A kiválasztott utcaszakaszok pályázati projektre bontása a forgalomszámlálás és egyéb korlátozó tényezők alapján 47
II. Javaslatok 48
1. A tovább tervezésre javasolt utcák tervezett kialakításának koncepció vázlata 48
2. Összefoglalás 51
Egyeztetések 52

A tervdokumentáció a BFVT Kft. tulajdona, a tervezők szellemi alkotása, melyet a Megrendelő csak a szerződésben foglaltak szerint használhat fel.

Budapest, 2023. december hó

I. Vizsgálatok

1. Előzmények

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1652/2021. (IX.21.) számú Korm. határozat a 4. Budapest infrastrukturális fejlesztése 4. prioritás alatt tartalmazza az alábbiakat:

	Felhívás azonosító jele	Felhívás címe	Felhívás keretösszege (Mrd Ft)	Projekt kiválasztási eljárásrend	Felhívás meghirdetésének tervezett ideje
2.	TOP Plusz-4.1.1-23	Egészséges utcák program	24,16	területi	2023. szeptember

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében várhatóan a Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága bonyolítja majd le a Fővárosi Önkormányzat bevonásával az Egészséges utcák programot.

Tárgyi munka célja, hogy megnevezésre és végül a javasolt átalakítás jellemzőit tekintve koncepcionálisan meghatározásra kerüljön 3 - 5 olyan, a kerületben lévő utca vagy utcaszakasz, amelynek megújítására reális fejlesztési forrás megszerzése Ferencváros Önkormányzata számára a *TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák* program néven megjelenő pályázaton.

Tárgyi munka Belső-Ferencváros és Középső-Ferencváros Üllői út – Könyves Kálmán Körút – Duna – Ferenc körút által határolt terület közútjaira terjed ki.

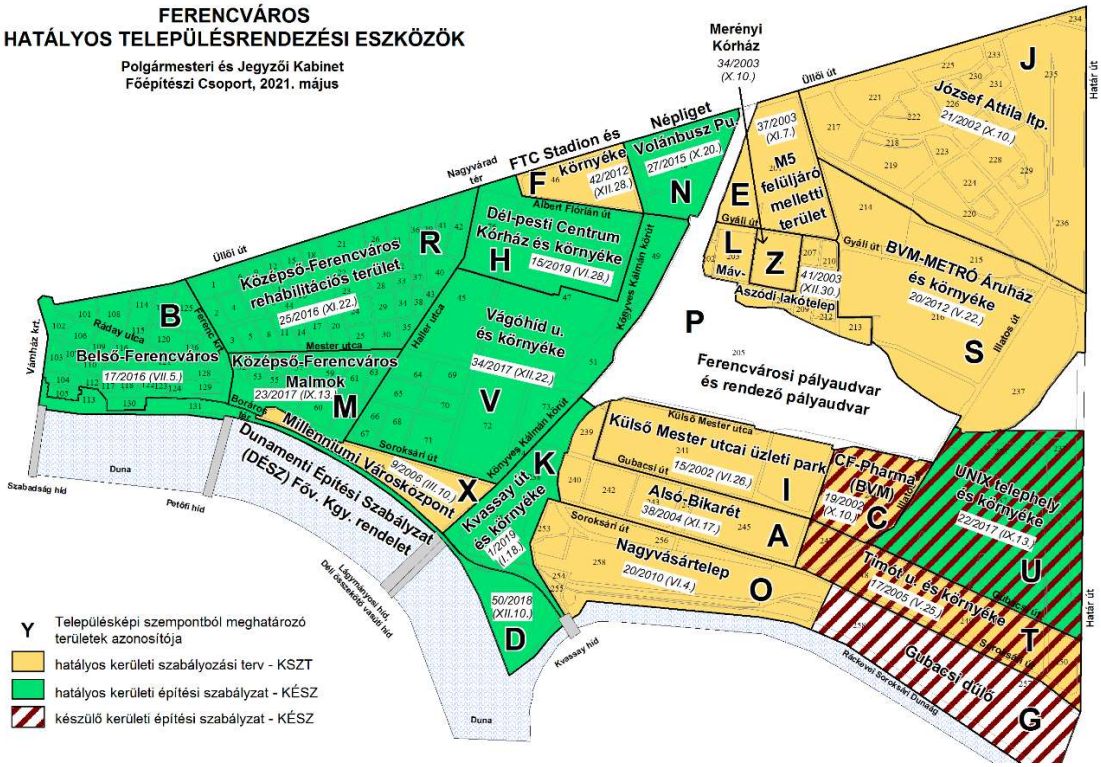
A vizsgálati fejezet első részében összegyűjtésre kerültek azok a szempontok, amelyek meghatározzák azt az utcatípust, illetve utcatípusokat, amelyek célirányos átépítése olyan változásokat eredményeznének, amelyek az ún. Egészséges utcák szempontrendszer szerinti értékelés esetén jelentős fejlődést jelentenének. Ennek alátámasztására a közutak hálózati szerepe, forgalomterhelése, műszaki kialakításuk egyaránt figyelembevételre került.
A vizsgálati fejezet második részében a Megbízó által kiválasztott 10-15 utcára, utcaszakaszra vonatkozóan a jelenlegi és a javasolt állapotra is lefuttatásra kerül majd az ún. Egészséges utcák tervezési eszköz, bemutatva az elérhető változást (pontszám növekményt).
A javaslati fejezetben a későbbiekben a Megbízó által kiválasztott 3-5 utcára, utca-szakaszra vonatkozóan helyszínrajzi kialakítást és mintakeresztszelvényt tartalmazó műszaki diszpozíciós javaslat kerül kidolgozásra.

A pályázaton esélyes utcatípusok alapján összeállítható utcanév listát befolyásolják a területre vonatkozó ferencvárosi településrendezési eszközök és egyéb szakági tervek, szerződések.

Tárgyi munkával érintett területre vonatkozóan az alábbi településrendezési tervek vannak érvényben:

- Belső-Ferencváros KÉSZ, 17/2016 (VII. 5.),
- Középső-Ferencváros rehabilitációs terület KÉSZ, 25/2016 (XI. 22.),
- Középső-Ferencváros Malmok KÉSZ, 23(2017 (IX. 13.),
- Millenniumi Városközpont KSZT, 9/2006 (III.10.),
- FTC stadion és környéke KSZT, 42/2012 (XII. 28.),
- Dél-Pesti Centrum Kórház és környéke 15/2019 (VI. 28.),
- Vágóhíd utca és környéke KÉSZ, 34/2017 (XII. 22.),
- Településkép védelméről szóló rendelet 35/2017 (XII.22.),

valamint a Duna partjára a Fővárosi Önkormányzat által jóváhagyott DÉSZ van érvényben.



A KÉSZ-ek, KSZT-k és a DÉSZ területi lehatárolása (Forrás: IX. kerület Főépítészi Csoport))

Tárgyi munkával érintett területre vonatkozóan az egyéb szakági tervek, szerződések kerültek figyelembevételre:

- közterületalakítási terv nincsen érvényben,
- önálló közlekedésfejlesztési terv, vagy kerékpárhálózati terv nem készült, ezért a Fővárosi Önkormányzat hatályos fejlesztési dokumentumainak (BMT, Kerékpárhálózati terv, Közlekedésbiztonsági stratégia és közúthálózati terv) érintett területre vonatkozó releváns elképzelései kerülnek figyelembevételre,
- magánfejlesztő számára közterület építési-felújítási kötelezettséget előíró településrendezési szerződés nincsen érvényben,
- Klímastratégiával rendelkezik Ferencváros.

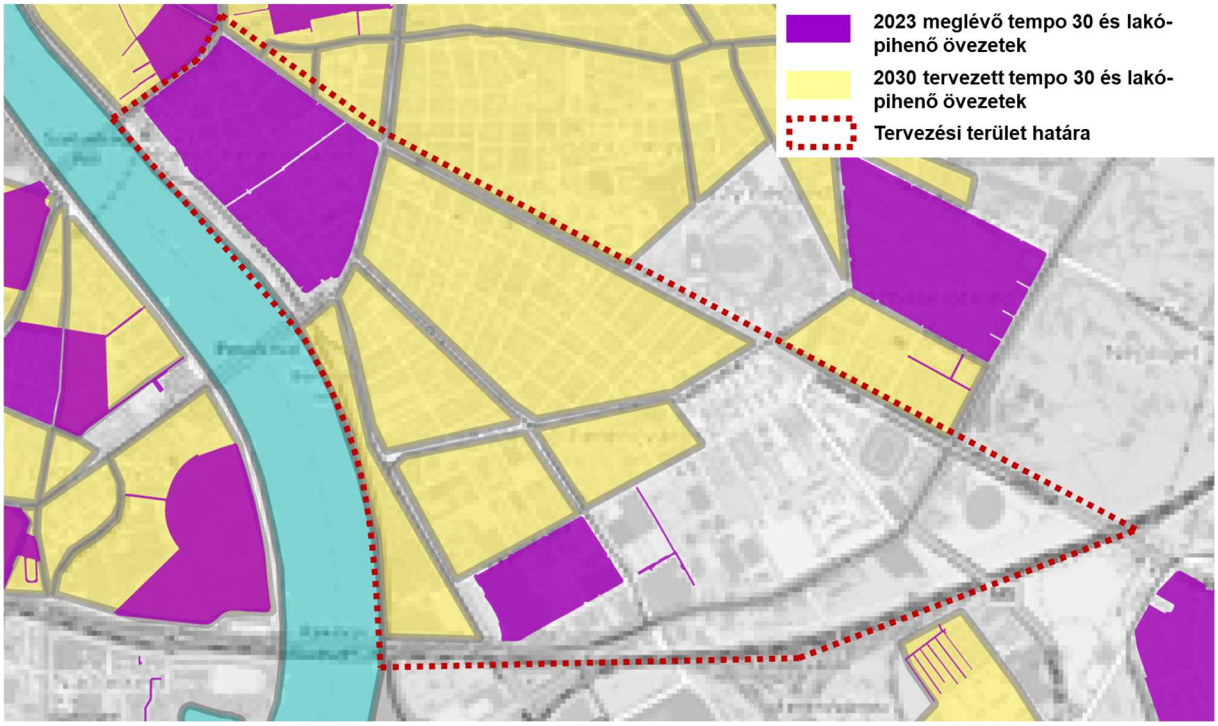
2. A településrendezési eszközökből és az egyéb szakági tervekből adódó befolyásoló tényezők

A közterületek fejlesztési lehetőségének vizsgálata során a műszaki szempontok mellett Belső-Ferencváros és Középső- Ferencváros érintett területére vonatkozó településrendezési eszközök releváns előírásait is értelemszerűen érvényesíteni kell. Ezek vizsgálata alapján megállapítható, hogy:

- a Belső-Ferencváros KÉSZ a mellékúthálózat túlnyomó többségét ún. Gyalogos elsőbbségű közterületként jelöli az irányadó és tájékoztató elemek között. Az ún. Egyéb közterület besorolással, kivételként, csak a közösségi közlekedés által használt Kinizsi utca, az Üllői úttal teljes értékű forgalmi kapcsolatot biztosító Köztelek utca, a Vásárcsarnok teherszállítását biztosító Sóház utca és (valamilyen oknál fogva) a Gönczy Pál utca jelenik meg. A KÉSZ szerint az ún. Gyalogos elsőbbségű közterület forgalomcsillapított vagy a forgalomcsillapítás rendszerébe bevonandó közterületek kialakítását jelenti. (Jelenleg Belső-Ferencváros teljes mellékúthálózata tempó 30-as zónaként működik, függetlenül attól, hogy a településrendezési terv az adott utca esetében az ún. Gyalogos elsőbbségű vagy az ún. Egyéb besorolást alkalmazta, kivételt csak az érdemi közösségi közlekedési forgalmat bonyolító Kinizsi utca jelent, ahol a védett útvonal kialakíthatósága érekében nincs érvényben a forgalomcsillapítás.)
- a Középső-Ferencváros rehabilitációs terület KÉSZ a mellékúthálózat vonatkozásában a Belső-Ferencváros KÉSZ-ével azonos metodikát követ (csak az ún. Gyalogos elsőbbségű közterületeket a már megvalósult rehabilitáció eredményeit figyelembe véve meglévő és tervezett elemekre bontja). Az ún. Egyéb közterület besorolást csak a Tűzoltó utca és a Thaly Kálmán utcától kifelé eső elemek főhálózathoz csatlakozó szakaszai kapták.
- Középső-Ferencváros Malmok KÉSZ a mellékúthálózat vonatkozásában a Belső-Ferencváros KÉSZ-ével azonos metodikát követ. Az ún. Egyéb közterület besorolást a Soroksári úti csomópontja következtében az egyirányú Ipar utca kapta (valószínűleg azért, mert a negyed súlypontjában lévén kedvezőbb kapcsolatrendszert jelent a terület számára, mint a hasonló egyirányúsággal és Soroksári úti csomóponttal rendelkező Dandár utca, amely ún. Gyalogos elsőbbségű közterületként került besorolásra). Továbbá a közösségi közlekedés által használt Drégely utca, valamint Angyal és a Liliom utca kapott (a két utóbbi utca esetében ma már a Gyalogos elsőbbségű besorolás is felmerülhetne.) a Vakapu utca Haller utcához kapcsolódó rövid szakaszának a közösségi közlekedési érintettsége miatt viszont az ún. Egyéb besorolás lenne a kívánatos.
- Millenniumi Városközpont KSZT a mellékúthálózat vonatkozásában nem differenciál, releváns előírást nem tartalmaz.
- FTC stadion és környéke KSZT a mellékúthálózat vonatkozásában nem differenciál, releváns előírást nem tartalmaz.
- Dél-Pesti Centrum Kórház és környéke KÉSZ a mellékúthálózat vonatkozásában nem differenciál, a kötelező szabályozási elemek közé tartozó ún. Kt-IX közlekedési terület megjelölést alkalmazza, amelyhez releváns előírás nem tartozik.
- Vágóhíd utca és környéke KÉSZ a mellékúthálózat vonatkozásában nem differenciál, csak az irányadó és tájékoztató elemek közé tartozó ún. Tervezési területen belüli közterület megjelölést alkalmazza, amelyhez releváns előírás nem tartozik.
- Településkép védelméről szóló rendelet 35/2017 (XII.22.) nem tartalmaz előírást a közterületek kialakítására vonatkozóan.

A településrendezési tervekben gyalogos utca kialakítása nem szerepel, lakó vagy főútként történő kialakításra vonatkozóan semmilyen gyakorlati megkötést nem tartalmaznak.

A 2023.08.28-án Fővárosi Közgyűlés által elfogadott „Közúti közlekedésbiztonsági stratégia és közúthálózati terv” alapján a 2023. évben Belső-Ferencvárosban már meglevő (lenti ábrán lilával jelölt) „tempó 30” zóna 2030-ig várhatóan Középső-Ferencvárosra is kiterjesztésre kerül. (A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1 pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozik a főváros teljes területén a forgalomtechnikai kezelői és üzemeltetői feladatok ellátása, forgalomszervezés.)
A tervezett változás összhangban az általános lakossági elvárásokkal és a TOP Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program néven megjelenő pályázat céljaival is támogatja

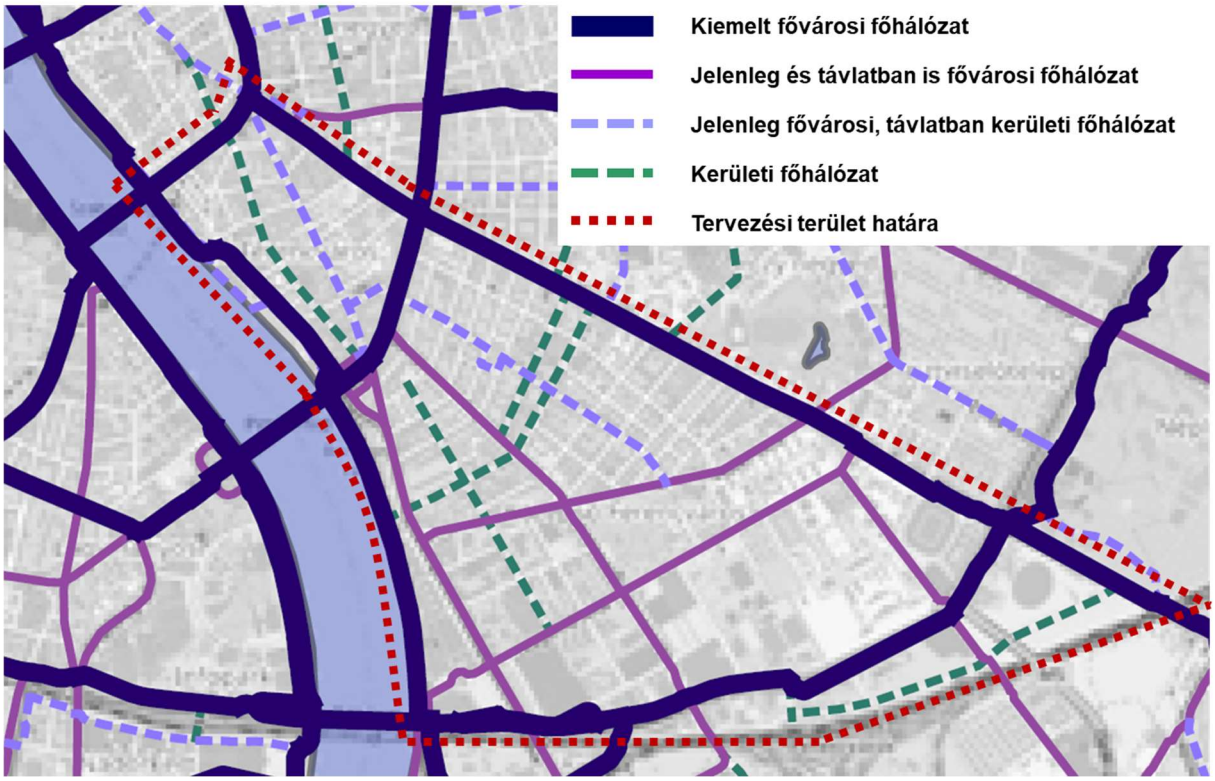


Forgalomcsillapított övezetek (Forrás: BKK Közlekedésbiztonsági stratégia)

A szintén a „Közúti közlekedésbiztonsági stratégia és közúthálózati terv” keretében elfogadott kerékpárhálózati terv a vizsgált területen – amely az alábbiakban kerül bemutatásra – az következő szintű kerületi hálózati elemeket tartalmazza:

- Lónyay utca Vámház körút - Boráros tér közötti szakasz (a 15-ös busz útvonal útvonalának módosítása miatt a Lónyay utca jelenleg már közösségi közlekedéssel nem érintett útszakasz)
- Ráday utca Kálvin tér - Boráros tér közötti szakasz (jelenleg is kiépített)
- Tompa utca - Balázs Béla utca útvonalnak a Ferenc körút - Haller utca közötti szakasz
- Vaskapu utca
- Dandár utca - Thaly Kálmán utca
- Viola utca

A kerületi szintű kerékpáros főhálózatként részeként számon tartott utcák közül – a Lónyay utca, a Vaskapu utca, a Viola utca, a Dandár utca - Thaly Kálmán utca, a Balázs Béla utca további vizsgálatra javasolható, a környezetbarát közlekedésben betöltött jelentőségük folytán.



Budapest kerékpárforgalmi főhálózata (Forrás: BKK Közlekedésbiztonsági stratégia)

A Ferencvárosi klímastratégia jellemzően az ITS-ben foglaltakra hivatkozva csak általános előírásokat fogalmaz meg a közterületek kialakítására vonatkozóan, az alábbiak szerint:

- „A közterületek humanizálása, a forgalomcsillapítás, a gyalogosokat előnyben részesítő felületek növelése az élhetőséget, a helyi kereskedelmet és a szolgáltatók üzleti lehetőségeit, a környezet védelmét egyaránt szolgálja. Gondoskodni kell a parkolási problémák kezeléséről."
- cél „a közterületek megújítása a gyalogos és alternatív közlekedési módok támogatása, az akadálymentesített területek növelése"
- „Forgalomcsökkentett zónák kialakításával csökkentjük az autók okozta környezeti terhelést, ennek első lépése a 2020 nyarán a Belső-Ferencváros utcáinak átmeneti lezárása az átmenő forgalom elől. Ezt fokozatosan kiterjesztjük, növeljük azon utcák számát, ahova csak az ott lakók hajthatnak be gépjárművel és bizonyos utcákat teljes egészében sétáló utcává alakítunk a kerület különböző részein."
- „Az utcazöldítést és a forgalomcsillapítást a sűrűn beépített lakóövezetekben, a főútvonalakon kívül tovább kell folytatni. A kerület egyre több lakóépülettömbjét fokozatosan autómentes, illetve csendes, klímakímélő övezetté kell alakítani, ahol a robbanómotoros személygépjárművek behajtása időben és térben is korlátozott. A közvetlenül érintett lakosok bevonásával kell legalább kétévente felül kell vizsgálni a személygépjárművektől elzárt belvárosias területeknél az elzárás időtartamát, a tömegközlekedési járművek és a kerékpárosok haladásának előnyben részesítését, és az intermodális közlekedési kapcsolatokat. Fokozatosan be kell vezetni a kibocsátás-arányos parkolódíjakat, párhuzamosan a kedvezmények (pl. helyi lakóingatlanhoz tartozó első és második autó, céges autó) csökkentésével."
- „A klímatudatos közlekedés és mobilitás érdekében a kerület többféle társadalmi csoport kerékpározását támogatja (saját munkavállalók, fiatal felnőttek, családok, kerékpárosbarát munkahelyet fenntartó partnerek) szabályozási, fejlesztési és kommunikációs eszközökkel. További kerékpárutakat és kerékpártárolókat kell kiépíteni a kerületben."

3. Az egyéb szempontok és az előkészítés alatt álló pályázati kiírás befolyásoló tényezői

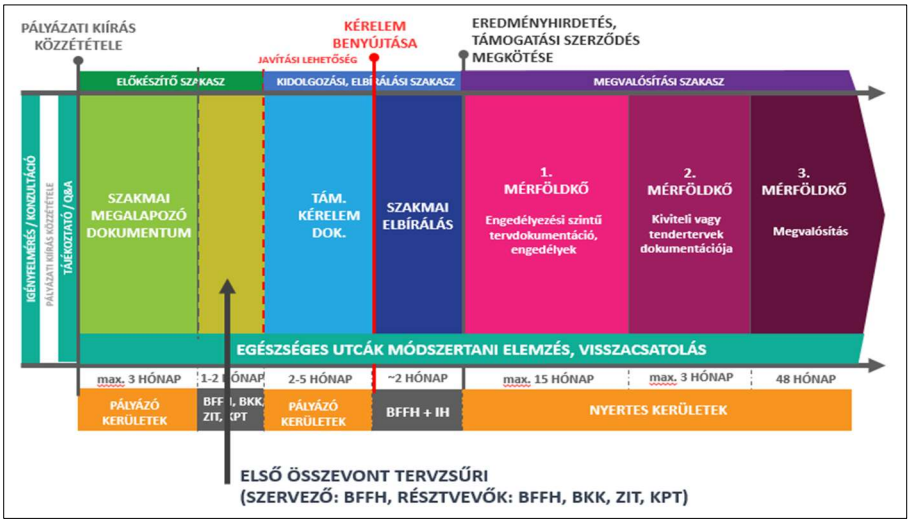
Budapesten a kétszintű önkormányzat következtében a közterületek tulajdonjoga megosztott. Fejlesztés és üzemeltetés szempontjából jellemzően a főhálózatba tartozó útvonalak (főutak és a fontosabb gyűjtőutak) a Fővárosi Önkormányzat, a mellékhálózatba tartozó útvonalak (lakó-kiszolgáló utak, gyalogos utak) a kerületi Önkormányzatokhoz tartoznak. A *Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről* szóló 432/2012 (XII.29.) Korm. rendelet sorolja fel azon közterületeket, amelyek fejlesztése (és annak minden költsége) a Fővárosi Önkormányzatot terheli. **Célszerű elsősorban azokat a jellemzően kerületi tulajdonú közutakat kiválasztani a pályázatra, amelyek fejlesztési kötelezettsége is a Ferencvárosi Önkormányzatot terheli.**

A közterületek átépítése a vonatkozó országos érvényű jogszabály alapján – 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről – egyszerűbb műszaki tartalom esetében kezelői-tulajdonosi hozzájárulás, bonyolultabb, vagy speciális műszaki tartalom (pl. forgalmi sávok számának változása, lakó-pihenő övezet kijelölése) esetében útépítési engedély alapján történik.

Az „Egészséges utcák program" pályázati kiírásában előreláthatólag 48 hónap áll majd rendelkezésre a pályázat eredményhirdetése és a kivitelezés befejezése között, így a kezelői és üzemeltetői jóváhagyások megszerzésén kívül hatósági engedélyezési eljárások lefolytatására is rendelkezésre áll majd elegendő idő, tehát **a műszaki tartalom meghatározását nem kell, hogy befolyásolja a tervek jóváhagyatás időigénye.**

Az Egészséges utcák program pályázati kiírásában várhatóan igazolni kell a költséghatékonyságot. A közutak átépítése során a keresztmetszet újra osztásának egyik legnagyobb akadálya, mind közlekedési (szegélyek vonalának megváltoztatása), mind környezetvédelmi (fasor telepítés) szempontból a közműhelyzet, illetve az annak átépítéséhez kapcsolódó jelentős költségigény. Ennek figyelembevételével **célszerű a szélesebb közterületek átépítését részesíteni előnyben, ahol a fasortelepítés lehetőségének megteremtéséhez közmű kiváltási igény valószínűsíthetően nem, vagy csak kisebb mértékben kapcsolódik**.

Az Egészséges utcák program pályázati kiírásában várhatóan 6 hónap fog rendelkezésre állni a pályázatok elkészítésére és beadására, 48 hónap kivitelezést is magában foglaló teljes megvalósításra. Ennek figyelembevételével **célszerű a településrendezési tervek keretén belül, annak módosítása nélkül átépíthető közterület fejlesztési elképzeléseket benyújtani a pályázatra**.



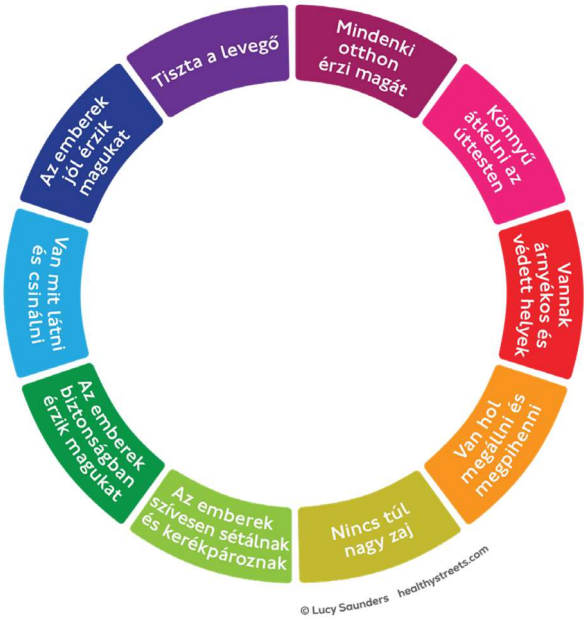
Főpolgármesteri Hivatal érintett Főosztályai által szerkesztett lebonyolítási ábra

A pályázat sikerét jelentős mértékben – várhatóan a pontozás 70%-át adva – **az „Egészséges utcák" szerinti követelményrendszerhez való illeszkedés határozza majd meg.**

4. Egészséges utcák szerinti értékelés rövid módszertani leírása

Az Egészséges utcák („Healthy Streets”) megközelítés Lucy Saunders, brit közegészségügyi és közlekedési szakértő nevéhez köthető. Lényege, hogy a városi közterületek kialakítását (és kezelését, használatát) érintő döntések meghozatalakor az embereket és egészségüket kell a középpontba helyezni. Cél, hogy a közterületek a használók számára biztonságosak és komfortosak legyenek, helyet biztosítva a zöldfelületeknek és a közterületi rekreációs tevékenységeknek is. **Az egészséges utcák két legfontosabb jellemzője, hogy ott az emberek otthon érzik magukat és szívesen sétálnak, bicikliznek.** Budapest Főváros Önkormányzata elkötelezett annak érdekében, hogy a város közterületeit ezen elvek mentén újítsa meg. Ennek érdekében 2022-ben Lucy Saunders közreműködésével elkészíttette az Egészséges Utcák budapesti értékelési rendszerét (azaz a „Healthy Streets Design Check” - brit értékelési módszertan helyi verzióját, amely segítséget nyújt a helyi önkormányzatok és tervezők számára, hogy a közterületi felújításaikat hatékonyabb módon tegyék élhetőbbé, egészségesebbé.

Az elkészült és szabadon használható eszköz alapján lehetséges egy adott utcát az Egészséges Utcák 10 Indikátorának való megfelelőség szempontjából értékelni. **Az értékelés 18 db műszaki szempontból meghatározott mérőszám alapján történik, amelyeket az utca meglévő és tervezett állapota alapján egyaránt pontozni kell. Cél, hogy az adott, fejlesztésre szánt közterületi szakaszon minél több mérőszám esetében, minél nagyobb mértékű pozitív irányú elmozdulás történjen az adott projekt megvalósításának eredményeként.** Az értékelés tehát az alapállapot és a tervezett (megvalósításra kerülő) állapot közötti javulás mértékén alapul. Az értékelési eszköz egyenként a 10 indikátorában várható változás mértékét, továbbá egy-egy összesített pontszámot is nyújt 0-100 pont közötti skálán, mint a meglévő, mind a tervezett állapotra.



Egészséges Utcák 10 indikátora

1. Gépjárművek megengedett sebessége
2. Gépjárműforgalom nagysága
3. Kerékpáros közlekedés biztosítása a kereszteződésekben
4. Gyalogos keresztezés az útvonalhoz csatlakozó parkolók bejáratában és kis forgalmú mellékutcák torkolatában
5. Gyalogos keresztezés biztosítása csomópontok közötti szakaszon (folyópálya szakasz)
6. Gyalogos keresztezés biztosítása csomópontokban
7. Akadálymentesség, esélyegyenlőség biztosítása
8. A járda felületének minősége
9. Gyalogos közlekedés helyigénye
10. Útburkolat minősége
11. Kerékpározás helyigénye
12. Közterületi kerékpártárolók
13. Ülőhelyek
14. Közvilágítás
15. Fák
16. Zöldinfrastruktúra
17. Ivókutak
18. Csapadékvíz elvezetése, hasznosítása

A budapesti értékelési rendszer 18 mérőszáma

5. Vizsgálatra javasolt utcaszakaszok kiválasztásának koncepciója

Az „Egészséges Utcák” módszertan által meghatározott átalakítás koncepcionális műszaki elemei:

- a sebességcsökkentés (forgalomcsillapítás)
- a gyalogos felületek fejlesztése
- a fák telepítése és a zöldfelületek növelése

Belső-Ferencváros és Középső-Ferencváros Üllői út – Könyves Kálmán Körút – Duna – Ferenc körút által határolt területe a TSZT szerint Budapest belső és átmeneti zónájába tartozik, ahol lakó domináns nagyvárosias beépítés a meghatározó. Ennek megfelelően a terület nagyobb része esetében indokolt hosszú távon a forgalombiztonságot és alacsony zajterhelést eredményező forgalomcsillapított közúti kialakítás, amit a forgalmi rend tekintetében elsősorban az alacsony sebességet jelentő tempó 30-as zóna (vagy kisebb területeken a lakó-pihenő övezet) kijelölése tudja biztosítani (összhangban a „Közúti közlekedésbiztonsági stratégia és közúthálózati terv”-ben foglaltakkal).
Jelenleg Belső-Ferencváros egésze – a Kinizsi utca kivételével – már „tempo 30” forgalomcsillapított zóna, amely a 2. fejezet szerint a Középső-Ferencváros mellékúthálózatának nagyobb részére is kiterjesztésre kerül 2030-ig.
A tempó 30-as zóna kijelölése területalapú, annak kijelöléséig az egyes utcák átépítése során a 30 km/órás sebességkorlátozás is bevezethető, ez számos Középső-Ferencvárosban levő utcában már megvalósult (pl. Angyal utca, Liliom utca, Páva utca).
A forgalomcsillapított kialakítás – 30 km/órás megengedett sebesség – teszi lehetővé, hogy a gépjármű és kerékpáros forgalom (a közel azonos sebességük miatt) közös útpálya használattal balesetmentesen, biztonságosan történjen.
Az Egészséges utcák terveszköz 18 mérőszámának a 12 közlekedést értékelő mérőszáma közül – a lakó út kategória esetében – 4 mérőszáma (az 1, 3, 4, 11-es számú részben vagy egészben) a megengedett sebességhez köti az adható pontszámot, amely akár 30-40 %-ot is eredményez a változást jelentő pontszámban.

A gyalogos közlekedés jelentősége egyre nagyobb teret nyer a fenntartható városok közlekedésében, (és ez az Egészséges utcák egyik meghatározója is), ezért lehetőség szerint a gyalogos felületek megnövelése és kényelmes gyaloglásra alkalmas kialakítása célszerű. Ez jellemzően a parkolást szolgáló felületek kisebb mértékű visszaszorításával, jelentősebb csökkentése estén annak előzetes visszapótlásával lehetséges, illetve célszerű.
Az Egészséges utcák terveszközben a gyalogosjárda a 12 közlekedést értékelő mérőszám közül – a lakó út kategória esetében – 5 mérőszámban jelenik meg. Ezek közül lokális beavatkozást igényel az 5, 6, 7, mérőszám, jelentős költséget igényel viszont a 8, 9 mérőszám (az Egészséges utcák program pályázata 100%-ban finanszírozza a fejlesztést, önrész nem szükséges hozzá). Akár 15-30 %-ot is eredményez a változást jelentő pontszámban.

A közterületi zöldfelületek kialakítása, vagy azok növelése szintén egyre nagyobb jelentőséggel bír az élhető város kialakításában, ezért lehetőség szerint fasorok telepítése és zöld szigetek kialakítása célszerű, amely jellemzően a parkolást szolgáló felületek kisebb mértékű visszaszorításával valósítható meg, akár a közművezetékek áthelyezésének árán is**.**
Az Egészséges utcák terveszköz 18 mérőszámból 2 mérőszámban (15, 16) jelenik meg a fasorok telepítése, zöld szigetek kialakítása, azonban a pontozásban nagy súlyt képvisel és általában a lakossági támogatás szempontjából is igen fontos tényező. Akár 20-40 %-ot is eredményez a változást jelentő pontszámban.
A fasorok telepítését az alábbi méretek befolyásolják:

- fatörzs falsíktól való távolsága min. 3,00 m,
- fahely helyigénye min. 1,50 x 1,50 m, zöldsáv szélessége min. 1,50-2,00 m

valamint a felszín alatt elhelyezkedő közművek üzemeltetéséből fakadó korlátozó tényezők:

Vezeték megnevezése		Vízvezeték	Csatorna	Erősáramú kábel	Távhőellátás vezetéke		Távközlő vezeték (védőszerkezetben)	Gázelosztó vezeték
					Védőszerkezetben	Földbe fektetve		
Vízvezeték			1,5	0,7	0,5	1,0	0,7	0,7
Csatorna		(1,0)		1,0	0,7	1,0	1,0	1,0
Erősáramú kábel		(0,7)	(0,7)		1,0	1,0	0,5	0,5
Távhőellátás vezetéke	védőszerkezetben	(0,5)	(0,7)	(0,7)			0,5	0,5
	földbe fektetve	(0,7)	(0,7)	(0,7)			1,0	1,0
Távközlő vezeték (védőszerkezetben)		(0,7)	(0,7)	(0,5)	(0,5)	(0,7)		0,5
Gázelosztó vezeték		(0,7)	(1,0)	(0,5)	(0,5)	(0,7)	(0,5)	

A fatelepítéssel szorosan összefüggő tényező **a közműhálózat**, amelynek elemei közül a csapadékvíz elvezetés és a közvilágítás jelenik meg az Egészséges utcák terveszközben mint **2 mérőszám**.
A vizsgált, általában zártsorú beépítéssel rendelkező területeket jellemző átfeszített rendszerű közvilágítás fejlesztése – mivel a jelenleginél általában sűrűbb fényforrás elhelyezést tesznek szükségessé a mai előírások – azonban a lakosság részéről nehezen teljesíthető tervezési problémákat okozhat (mindig a szomszédos ház előtt legyen a világítótest). Ferencvárosban a közterületi rehabilitáció keretében jellemzően a befüggesztett rendszerű közvilágítást az oszlopokra helyezett közvilágítás váltja fel.
A csapadékvíz elvezetés átalakítása (a járdára hulló és esetleg a tetőkről lefolyó csapadékvíz helyben történő visszatartása, szikkasztása az ún. stockholmi módszer alkalmazásával) a fasorok, zöldfelületek kialakításával összefüggésben kívánatos fejlesztési elem.

Az „Egészséges Utcák” módszertan által meghatározott átalakítás egyéb koncepcionális elemei:

- lakóterületeken lévő közúti elemek kerüljenek kiválasztásra
- a jövőben még jelentős építési tevékenységgel érintett területek közúti elemei ne kerüljenek kiválasztásra
- kerületi tulajdonban lévő közúti elemek kerüljenek kiválasztásra

Az intézmények, a sport és egészségügyi létesítmények által dominált területek közúthálózatának fejlesztése egyszerűbb eszközökkel megvalósítható, mint amelyek a lakóterületi közúthálózat esetében szükségesek, ezeknek a fejlesztéséhez nem optimális lehetőség az „Egészséges Utcák” programhoz kötődő pályázat igénybevétele. **A jellemzően nem lakóterületként működő városrészek közútjainak a további vizsgálata nem javasolt.**

A jelentős mértékű ingatlanfejlesztések révén lakóterületté alakuló városrészek esetében komoly építési forgalom fog lebonyolódni, amelynek nehéz gépjármű forgalma nagymértékben elhasználja, károsítja a közúti infrastruktúrát. **A jövőben jelentős ingatlanfejlesztéssel érintett lakóterületek közútjainak a további vizsgálata nem javasolt.**

A fent egyéb és műszaki elemek figyelembevételén túl eseti mérlegelés szükséges az alábbi esetekben. Az úthálózat egyes elemei nem képezik szervesen a főhálózat részét, hanem a lakó utak közé tartoznak és ennek megfelelően kerületi tulajdonban vannak, azonban az ott közösségi közlekedés bonyolódik, vagy a 432/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet megalkotásakor az bonyolódott. A *Fővárosi Önkormányzat kezelésében lévő főútvonalak, közutak és közterületek kijelöléséről* szóló 432/2012. (XII. 29.) Korm.

rendelet ezen utcák fejleszti kötelezettségét – a tulajdonviszonyoktól függetlenül – a Fővárosi Önkormányzat kötelezettségeként állapította meg (amely a gyalogos és zöldfelületekre nem vonatkozik az alkalmazott gyakorlat alapján). Ezen útszakaszok esetében a pályázaton való indulás valószínűsíthetően a Fővárosi Önkormányzattal közösen, konzorciumban lehetséges. Belső-Ferencváros és Középső-Ferencváros Üllői út – Könyves Kálmán Körút – Duna – Ferenc körút által határolt területe estében ezek az utcák az alábbiak:

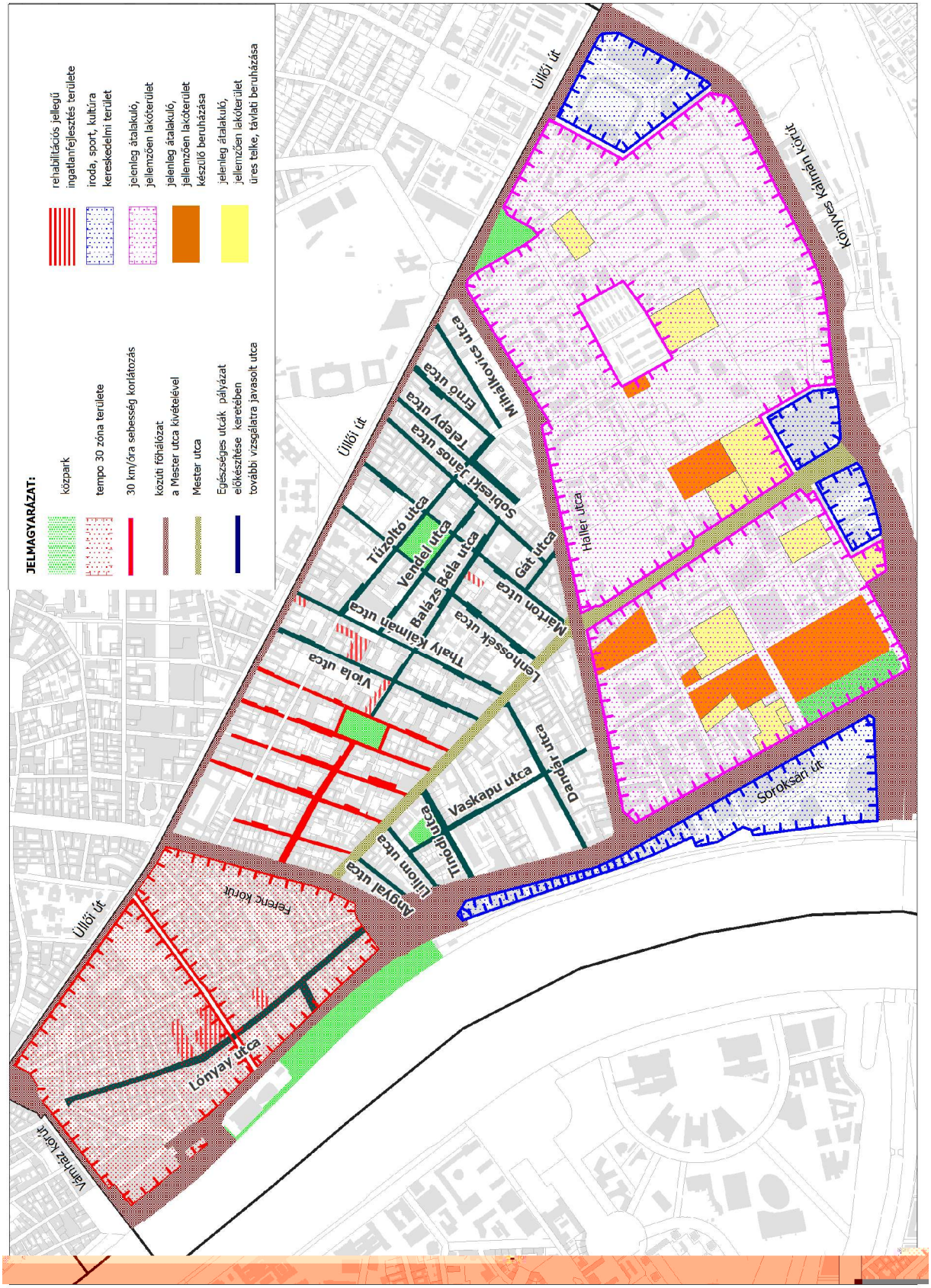
- Kinizsi utca (Üllői út - Közraktár utca közötti szakasz) – 15-ös autóbusz és a 83-as troli érinti,
- Drégely utca (Vaskapu utca - Mester utca közötti szakasz) – 281-es autóbusz érinti,
- Vaskapu utca (Haller utca - Drégely utca közötti szakasz) – 281-es autóbusz érinti,
- Bakáts utca (Közraktár - Lónyay u. közötti szakasz) – közösségi közlekedés már nem érinti,
- Lónyay utca (Kálvin tér - Bakáts u. közötti szakasz) – közösségi közlekedés már nem érinti,
- Ráday utca (Kálvin tér - Boráros tér közötti szakasz) – közösségi közlekedés már nem érinti.

A vegyes tulajdonosi - kezelői jogkörrel rendelkező utcák közül a Lónyay utca és a Bakáts utca további vizsgálatra javasolható, annak ellenére, hogy a már jelenleg is tempo 30-as zónába tartoznak, amely rontja a pályázati esélyeiket.

Külön megfontolást érdemel a villamos közlekedéssel rendelkező Mester utca helyzete, amely a Fővárosi önkormányzat tulajdonában és kezelésében áll, azonban a Ferenc körút - Haller utca közötti szakaszának helyzete és kialakítása igen jelentős hatást gyakorol a mellett fekvő lakóterületekre és azok lakóút hálózatára is. A közúti főhálózat részét képező utca fejlesztésére vonatkozóan a Fővárosi Önkormányzat kész tervekkel rendelkezik (amelynek a megvalósítását a forráshiány akadályozza), ezek azonban a villamos közlekedést nem érintik.

Mivel a pályázat várhatóan nem teszi majd lehetővé a források felhasználását a villamos közlekedés fejlesztésére, ezért nem javasolt a Mester utca további vizsgálatra.

A vizsgálati szempontok figyelembevételével további vizsgálatra javasolt utcák területi elhelyezkedése az alábbi térképen kerül bemutatásra. Az egyes utcák részletesebb bemutatását az azt követő 6. Összefoglaló értékelés, utcanév lista fejezet tartalmazza.



További vizsgálatra javasolt közutak területi elhelyezkedése

6. Vizsgálatra javasolt utcaszakaszok összefoglaló értékelése, utcanév lista

A 3. fejezetben meghatározott szempontrendszer alapján, tervezői részről az alábbi közterületek kerültek kiválasztásra a további vizsgálatok, vagyis az Egészséges utcák szerinti értékelés elvégzése céljából.

értékelt utca/szakasz határok/hosz/szélesség	**tulajdonos/útkezelő**	**Jelenlegi megengedett sebesség (km/h)**	**Előzménytervi vonatkozások**	**Közlekedési beavatkozási lehetőségek**	**Zöldfelületi beavatkozási lehetőség**	**Közművek vizsgálata**
BELSŐ-FERENCVÁROS						
Bakáts utca (Közraktár utca – Lónyay utca) 90 m hosszban/22.6 m szélességben	kerület/Budapest Közút Zrt.	30 km/h (zóna)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal”	humanizálás, forgalomcsillapítás, keresztmetszet újraosztása	Jelenleg egyoldali fasor van, de az útszakasz szélességéből adódóan kétoldali kialakítás vizsgálandó a közműhelyzet függvényében. Egyéb zöldinfrastruktúra elem jelenleg nincs, egy közterületi pad áll rendelkezésre.	Jelenlegi merőleges parkoló felület alatt sűrű a közműhelyzet, így a gépjárműforgalom által érintett terület szűkítésével lehet fásítani.
Lónyay utca (Török Pál utca – Boráros tér) 900 m hosszban/14-18 m szélességben	kerület/kerület, Budapest Közút Zrt.	30 km/h (zóna	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal”, illetve ”Kötelező közterületi fásítás, planténersor” előírva, Kerületi kerékpáros főhálózat része	humanizálás, forgalomcsillapítás, keresztmetszet újraosztása	Jelenleg kizárólag planténeres fák vannak. Főleg a déli szakaszon, szélességéből adódóan a kétoldali kialakítás vizsgálandó a közműhelyzet függvényében. Egyé zöldinfrastruktúra elem jelenleg nincs, két közterületi pad áll rendelkezésre.	A Török Pál utca - Erkel utca között a keleti oldalon a parkolók, egyes parkolóhelyek megszüntetésével egyoldali fasor kialakítható. Az Erkel utca - Mátyás utca között a meglévő gázvezeték miatt nem javasolt fasor telepítés. A Mátyás utca - Kinizsi utca között a keleti oldalon a 45 fokos parkolók, egyes

						parkolóhelyek megszüntetésével egyoldali fasor kialakítható. A Kinizsi utca - Bakáts utca között egyes helyeken akár kétoldali fasor is kialakítható (parkoló, egyes parkolóhelyek megszüntetésével). Bakáts utca - Boráros tér között a keleti oldalon a 45 fokos parkolók, egyes parkolóhelyek megszüntetésével egyoldali fasor kialakítható.
KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS						
Tinódi utca (Soroksári út – Mester utca) 270 m hosszban/14-19 m szélességben	kerület	50 km/h	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Jelenleg a nyugati szakaszán egyoldali fasor van, esetleg létesíthető kétoldali fasor. Magánterületen, de a közterületre nyitottan zöldsáv is rendelkezésre áll. Keleti szakaszán kétoldali fasor van, meglevő zöldsávban növényzet nincsen. Pad nem áll rendelkezésre.	A meglévő közműhelyzet alapján újabb fasor kialakítása nem javasolt.
Vaskapu utca (Liliom utca – Drégely utca) 520 m hosszban/11-15 m szélességben	kerület	50 km/h	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület” Kerületi kerékpáros főhálózat része	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Jelenleg heterogén zöldfelületi kialakítás jellemzi. Fa a nagy részén egyáltalán nincs, csak egyetlen utcaszakaszon (Ipar u. – Tinódi u.), szélességéből adódóan esetleg egyoldali fasor létesíthető.	A Tinódi utca – Ipar utca közötti szakaszon a meglévő fasor bővíthető a parkoló, egyes parkolóhelyek megszüntetésével.

					Magánterületen, de közterületre nyitottan zöldsáv van a Dandár u. – Ipar u. között. Pad nem áll rendelkezésre.	
Dandár utca (Soroksári út – Mester utca) 430 m hosszban/12 m szélességben	kerület	50 km/h	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület” Kerületi kerékpáros főhálózat része	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Jelenleg fasor nincs, szélességéből adódóan egyoldali fasor létesítése vizsgálandó. Egyéb, zöldinfrastruktúra nincs, pad nem áll rendelkezésre.	Egyoldali fasor kialakítását a közműhelyzet az előzetes vizsgálatok alapján engedi.
Balázs Béla utca (Ferenc tér – Sobieski János utca) 600 m hosszban/ 9-20 m szélességben	kerület	50 km/h (Lenhossék utca – Márton utca között 30 km/h)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal”, illetve ”Kötelező közterületi fásítás” előírva, Kerületi kerékpáros főhálózat része	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Sobieski u. – Márton u. között egy részén van fasor és zöldinfrastruktúra, pad nincs. Márton u. – Lenhossék utca között egyoldali fasor, végig zöldsáv és padok vannak. Lenhossék u. – Thaly Kálmán u. között se fa, se zöldinfrastruktúra elem, se pad. Thaly Kálmán u. – Viola u. között egy részén van fasor és zöldfelületek, pad nincs. Viola u. – Ferenc tér között nincs fasor, sövény van, pad nincs, itt még a közterület szélesítése lehetséges.	Ferenc tér - Thaly Kálmán utca között közműhelyzet miatt nincs lehetőség fasor létesítésére. Thaly Kálmán utca - Lenhossék utca között nyugati oldalon esetlegesen fa telepíthető. Lenhossék utca - Márton utca között az egyoldali fasor kialakított, a közműhelyzet kétoldali fasor telepítését nem teszi lehetővé. Márton utca - Sobieski János utca között nyugati oldalon a közműhelyzet esetlegesen fa telepítését megengedi.
Thaly Kálmán utca	kerület	50 km/h (Vendel utca –	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h	Csak rövid szakaszain található fasor, vagy zöldfelület, pad nincs. 9	Közműhelyzet szempontjából zöldfelületi fejlesztés megvalósíthatósága kérdéses.

(Mester utca – Üllői út) 600 m hosszban/ 9-15 m szélességben		Tűzoltó utca között 30 km/h)	gépjárműforgalommal ” Kerületi kerékpáros főhálózat része	-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	méteres szélességet csak helyenként lépi túl, a fasor telepítés lehetősége kérdéses.	
Viola utca (Mester utca – Üllői út) 580 m hosszban/ 9-15 m szélességben	kerület	50	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal ” Kerületi kerékpáros főhálózat része	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h -ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Csak minimálisan van jelen fa és zöldfelület, pad nincs. 9 méteres szakaszain a fasor telepítés lehetősége kérdéses, a Tűzoltó utcától északra kiszélesedik, itt valószínűbb az egyoldali fasor elhelyezése.	A kisebb teresedéseknél engedi csak a közműhelyzet fák elhelyezését.
Tűzoltó utca (Thaly Kálmán utca – Ernő utca) 600 m hosszban/ 11-18 m szélességben	kerület	50 (Márton utca – Lenhossék utca között 30 km/h)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal ” a Thaly Kálmán utca és a Sobieski János utca között	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h -ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Az Ernő u. – Telepy u. szakaszon fasor és zöldfelület található, az utca többi szakaszain nincs fasor, se zöldfelület csak az utca északi végén egy kis részen. Pad nincs.	Kizárólag a Márton utca - Sobieski János utca közötti részen lehetséges a nyugati oldalon fa telepítése, esetlegesen gázvezeték áthelyezése válhat szükségessé.
Vendel utca (Thaly Kálmán utca – Sobieski János utca) 420 m hosszban/ 11-16 m szélességben	kerület	50 (Márton utca – Lenhossék utca között 30 km/h)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal ”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h -ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Csak a szakaszhatárok végén van néhány fa és zöldfelület. Pad nincs. Egyoldali fasor létesítése vizsgálandó.	A Thaly Kálmán utca – Márton utca közötti szakaszon korlátozottan elhelyezhető fa a nyugati oldalon, részben a parkoló, egyes parkolóhelyek megszüntetésével és a gépjárműforgalom áthelyezésével.

Lenhossék utca (Mester utca – Üllői út) 650 m hosszban/ 9-10 m szélességben	kerület	50 (Tűzoltó utca – Balázs Béla utca és Gát utca Mester utca között 30 km/h)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal” Tűzoltó utca – Gát utca között	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Déli szakaszán minierdő létesült és a magánterületi zöldfelület az utcára nyitott. A Kerekerő park melletti szakaszon fasor található. További szakaszain se fasor, se zöldfelület. Pad nincs. Szélességéből adódóan esetleg egyoldali fasor telepítése vizsgálandó.	A sűrű közműhelyzet miatt a fatelepítés lehetősége korlátozott.
Márton utca (Mester utca – Üllői út) 670 m hosszban/ 9-12 m szélességben	kerület	50 km/h (Mester utca – Gát utca, Vendel utca – Tűzoltó utca között 30 km/h)	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal” Tűzoltó utca – Gát utca között	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása,	Néhány épület előtt a közterületi bővületben, vagy magánterületen, de a közterületre nyitottan megtalálható zöldfelület és néhány fa, de nagyrészt ezek hiányoznak. Pad nincs. Egyoldali, kisebb szakaszokon akár kétoldali fasor lehetséges és vizsgálandó.	Mester utca - Gát utca közötti szakaszon a déli oldalra parkoló, egyes parkolóhelyek megszüntetésével, és a gépjárműforgalom áthelyezésével a fatelepítés előzetes vizsgálataink alapján lehetséges.
Sobieski János utca (Gát utca – Üllői út) 560 m hosszban/ 11-16 m szélességben	kerület	50 km/h	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal” Tűzoltó utca – Gát utca között	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés, keresztmetszet újraosztása	Csak az utca közepén egy helyen található néhány fa, zöldfelület és padok. Egyoldali fásítás lehetséges.	Gát utca - Balázs Béla utca közötti szakaszon a déli oldalra fa telepíthető a parkoló, egyes parkolóhelyek megszüntetésével.
Gát utca (Márton utca – Haller utca) 130 m hosszban/ 14	kerület	50	KSZT szerint „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés	Fasor, zöldsáv és padok találhatóak nagy tömegben. Az utca Haller utcai csatlakozása nem rendelkezik fával, zöldfelülettel.	A közműhelyzet miatt a Haller utcai csatlakozásnál zöldfelületi fejlesztés nem javasolt.

m szélességben				keresztmetszet újraosztása		
Angyal utca (Soroksári út – Mester utca) 150 m hosszban/11 m szélességben	kerület	50	KSZT szerint „egyéb közterület” Kötelező ásítás előírásával	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása	Jelenleg se fasor, se zöldfelület, se pad nem található az úton. Az útvonal szélességéből adódóan egyoldali fasor kialakításának lehetősége vizsgálandó a közműhelyzet függvényében.	Egyoldali fasor esetlegesen kialakítható a parkolók, egyes parkolóhelyek megszüntetésével.
Liliom utca (Soroksári út – Mester utca) 200 m hosszban/11 m szélességben	kerület	50	KSZT szerint „egyéb közterület” Kötelező ásítás előírásával	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása	Jelenleg se fasor, se zöldfelület, se pad nem található az úton. Az útvonal szélességéből adódóan egyoldali fasor kialakításának lehetősége vizsgálandó a közműhelyzet függvényében.	Egyoldali fasor esetlegesen kialakítható a parkolók, egyes parkolóhelyek megszüntetésével.
Telepy utca (Üllői út – Balázs Béla utca) 420 m hosszban/11-19 m szélességben	kerület	50	KSZT szerint „egyéb közterület”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása	Jelenleg se fasor, se zöldfelület, se pad nem található az úton. Az útvonal szélességéből adódóan egyoldali fasor kialakításának lehetősége vizsgálandó a közműhelyzet függvényében.	A közműhelyzet miatt nem javasolt újabb fasor kialakítása.
Ernő utca (Üllői út – Tűzoltó utca) 260 m hosszban/11 – 16 m szélességben	kerület	50	KSZT szerint „egyéb közterület”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása	Jelenleg csak egy épület előtt található zöldfelület és néhány fa. Pad nincs. Szélességéből adódóan egyoldali fasor kialakításának lehetősége vizsgálandó a közműhelyzet függvényében.	A közműhelyzet miatt csak egy kisebb (kb. 85 méteres) szakaszon létesíthető fasor, a parkoló, egyes parkolók megszüntetésével.
Mihálkovics utca (Üllői út – Tűzoltó	kerület	50	KSZT szerint „egyéb közterület”	humanizálás, forgalomcsillapítás, 30 km/h	Az úton fasor, zöldfelület vagy pad jelenleg nem található. Jelentős részét	Egyoldali fasor esetlegesen kialakítható a parkolók, egyes

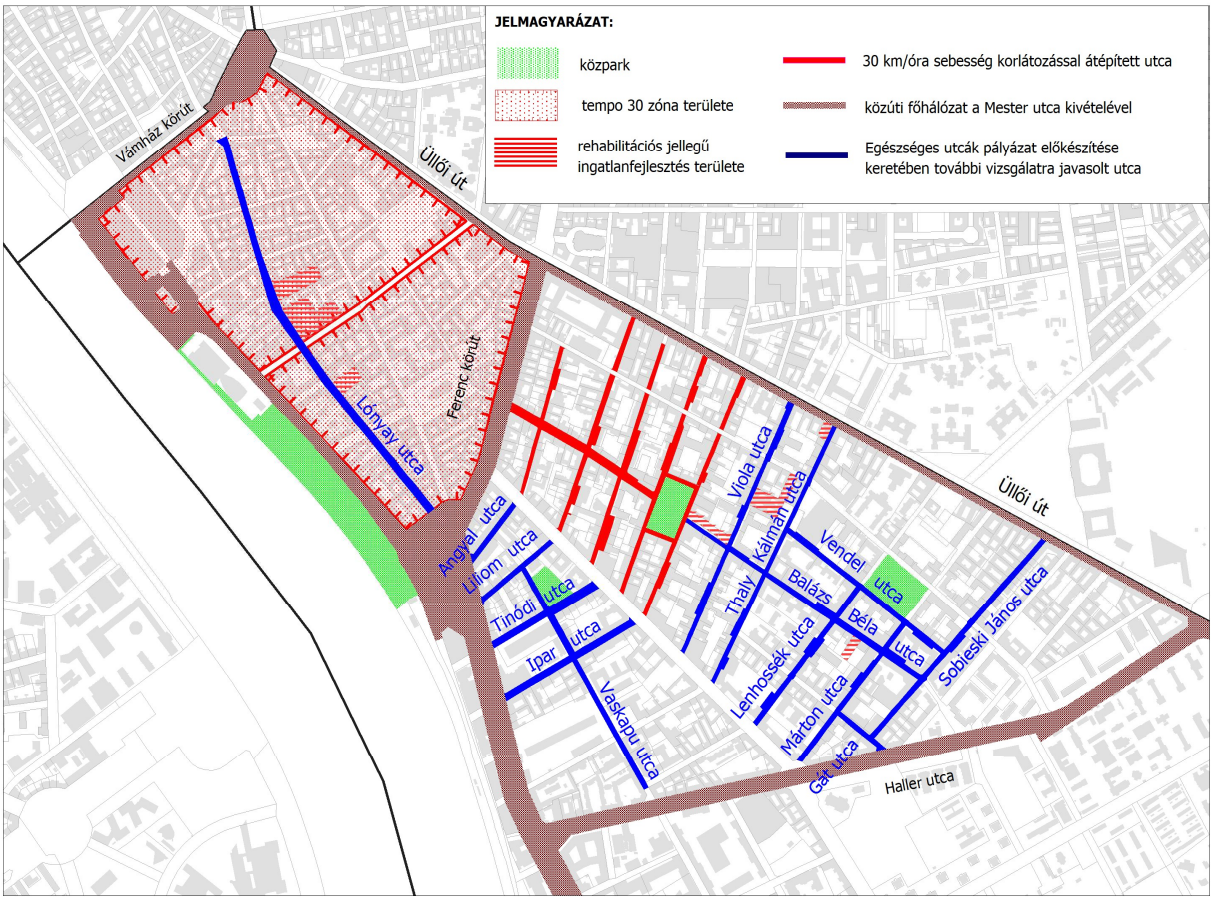
utca) 330 m hosszban/11 m szélességben				-ra történő átépítés keresztmetszet újraosztása	azonban a lakótelep közhasználatú fásított zöldfelület határolja, így további zöldinfrastruktúra kialakításának igénye kevésbé jelentős. Az út szélességéből adódóan egyoldali fasor telepítésének lehetősége vizsgálandó a közműhelyzet függvényében.	parkolóhelyek megszüntetésével.

A fenti táblázat szöveges kiegészítéseként az alábbi megállapítások tehetőek.

- A bemutatott útszakaszok részben vagy egészben a hatályos településrendezési eszközök alapján „gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjárműforgalommal” kategóriába soroltak.
- Számos javasolt útszakasz megvalósítása esetén a kerületi kerékpáros hálózat kiépülése is biztosított.
- Bizonyos javasolt útszakaszok esetén a településrendezési eszközökben előírt kötelező közterületi fásítás is biztosítható.
- Belső-Ferencvárosi helyszínek esetében a meglevő tempo 30-as zóna miatt az Egészséges utcák program értékelési szempontrendszerének egyik legfontosabb elemének – a sebességcsökkentésnek – a biztosítása nem releváns, ezért a Középső-Ferencvárosi helyszínek nagyobb valószínűséggel ebben az értékelési rendszerben előnyt élveznek.
- A BKK Zrt. előkészítésében folyamatban van a Mester utca humanizálásának tervezése, melyhez kapcsolódóan a Mester utca keresztutcáinak megújítása prioritást élvezhet.
- A jelen javaslatban szereplő útszakaszok egy részének szabályozási szélessége 12 méter alatt van, ezzel kisebb mozgástért adva a keresztmetszet újra osztására.
- A javasolt útszakaszok esetében a fejlesztési források rendelkezésre állásától függően vizsgálható a szakaszos építés megvalósíthatósága is.

7. A kiválasztott utcaszakaszok átépítésének javasolt műszaki paraméterei

A vizsgálati szempontok 1.-6. fejezetei alapján az alábbi térképi kivágaton kék színnel jelölt utcák kerültek kiválasztásra további részletesebb vizsgálat céljára.

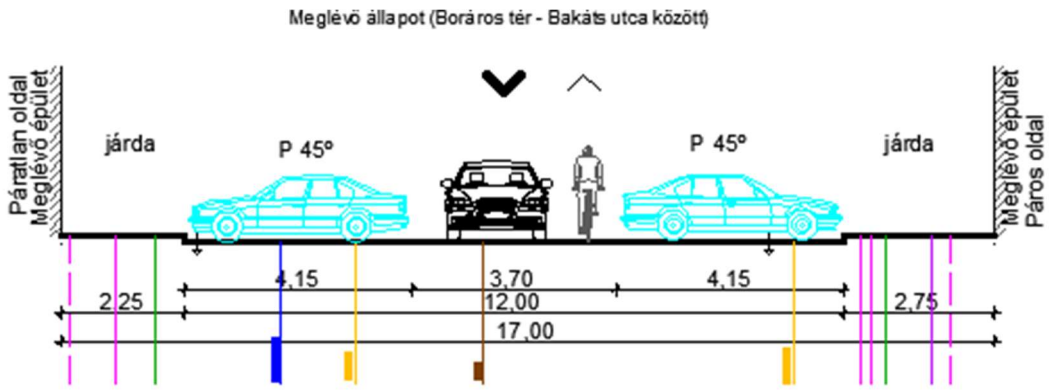


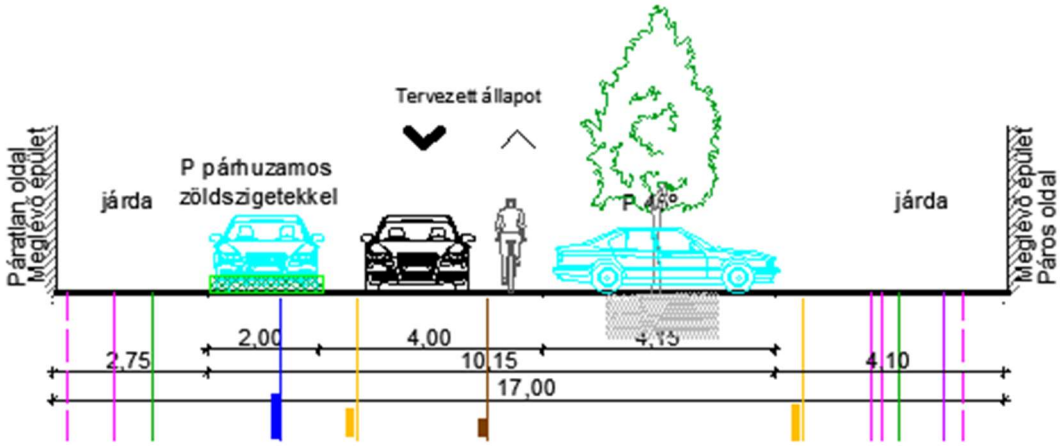
A javasolt átépítést meghatározó műszaki elemek:

- az egyirányú utcák szemben kerékpározhatósága érdekében a forgalmisáv szélessége ~4m,
- a járművek által használt felület pollerrel elválasztva járdaszintre kerül, hasonlóan a már átépített utcákhoz,
- a sebesség 30 km/óra értékben korlátozásra kerül,
- épület falsíkjától mérve a fa ültetési távolsága ~3m,
- fa telepítéshez lehetőség szerint zöldfelület kialakítása is kapcsolódik,
- a fatelepítés érdekében helyi ellátást biztosító közművezetékek áthelyezésére kerülhet sor,
- amennyiben a közmű kiváltására nincsen lehetőség és emiatt fa nem lenne telepíthető, ott növénykandeláber vagy alacsony cserjeágyás telepítésére kerülhet sor,
- a keskenyebb (12 m szélességet el nem érő) utcákban egyoldali parkolósáv kerül csak megtartásra a fenti szempontok területigényének biztosítására.

Belső-Ferencváros

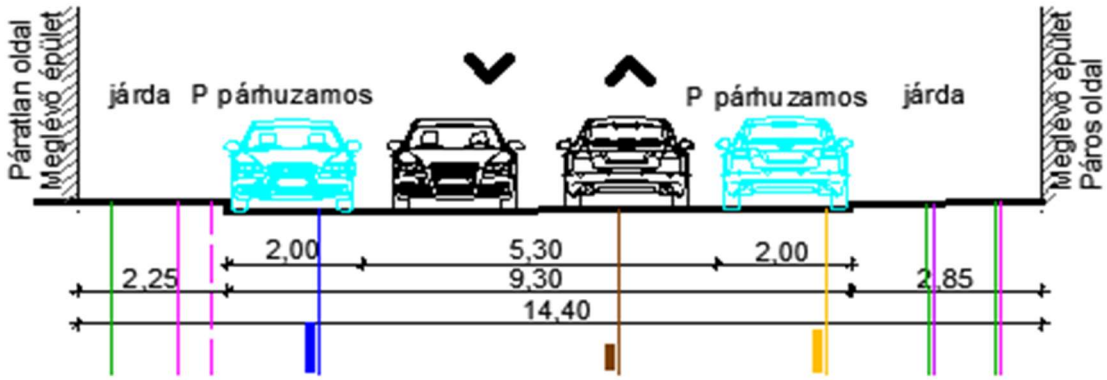
Lónyay utca külső szakasza



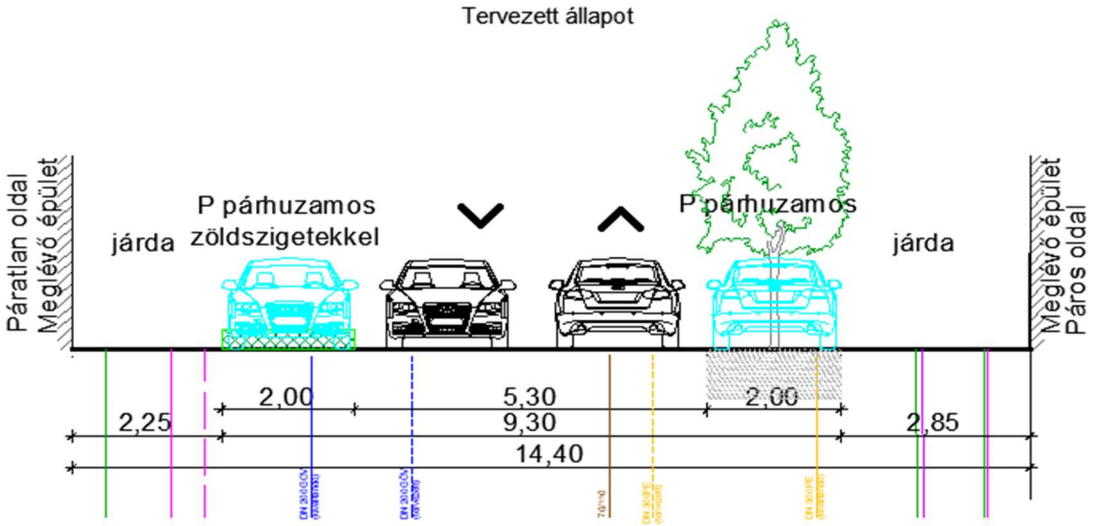


Lónyay utca belső szakasza

Meglévő állapot (Mátyás utca - Erkel utca között)



Tervezett állapot

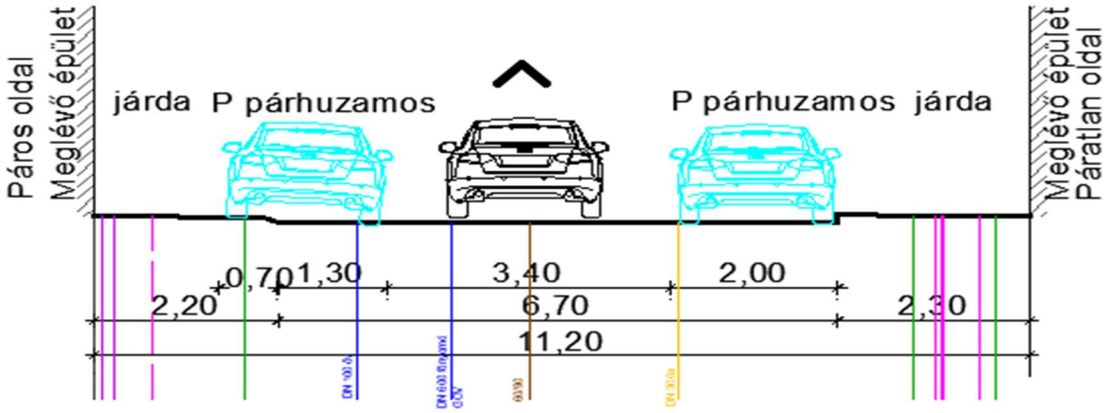


Gázvezeték kiváltás szükséges

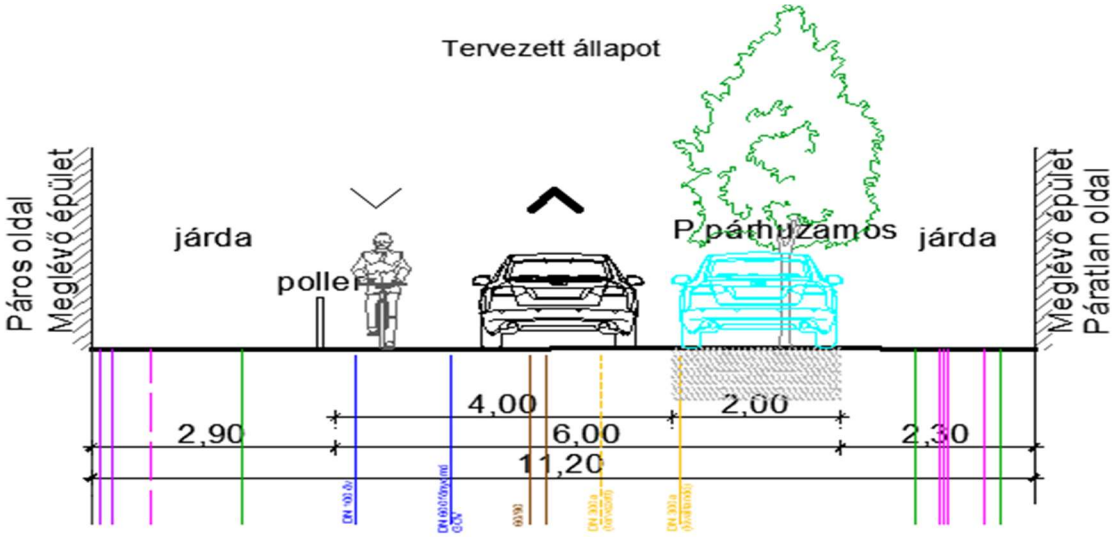
Középső-Ferencváros Soroksári út – Mester utca közötti területe

Angyal utca Soroksári út – Mester utca közötti szakasza

Meglévő állapot (Soroksári út – Mester utca között)



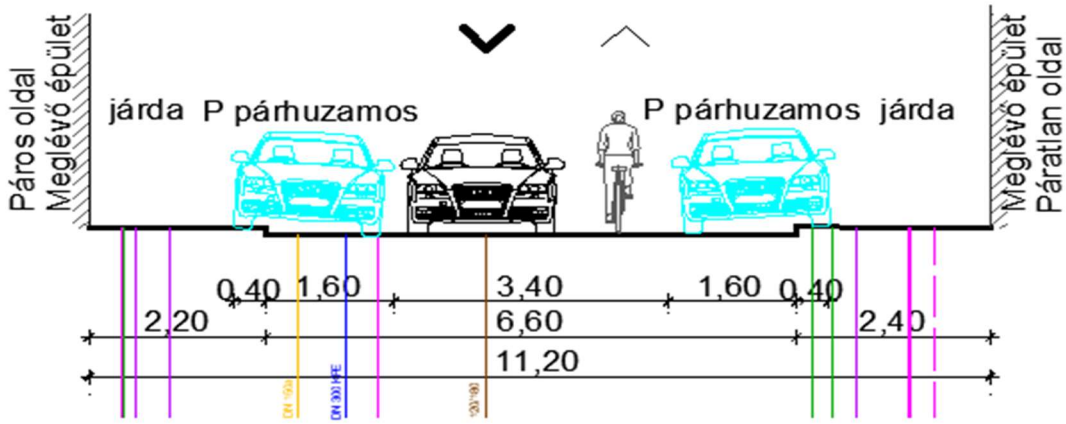
Tervezett állapot



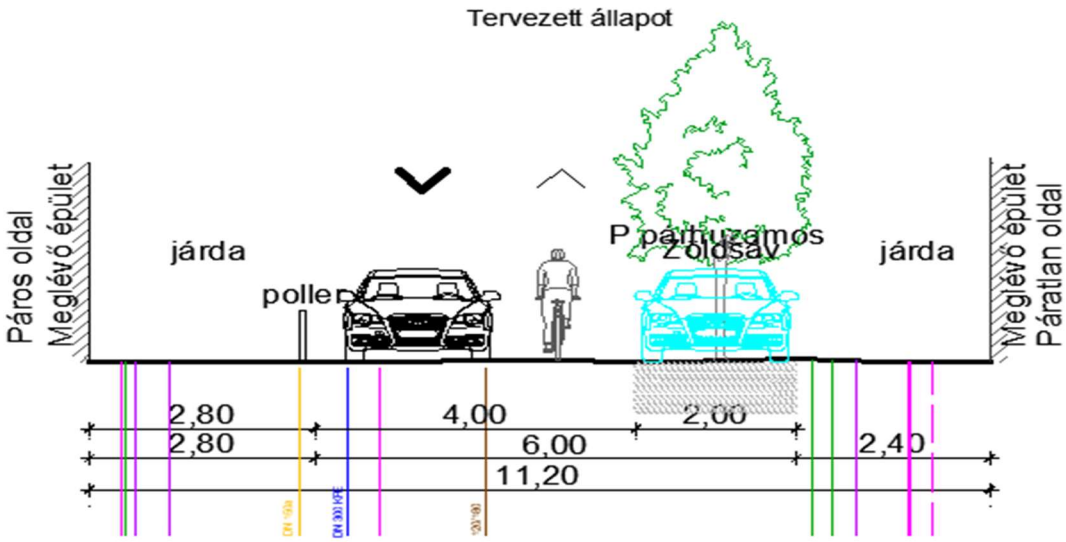
Gázvezeték kiváltás szükséges

Liliom utca Soroksári út – Mester utca közötti szakasza

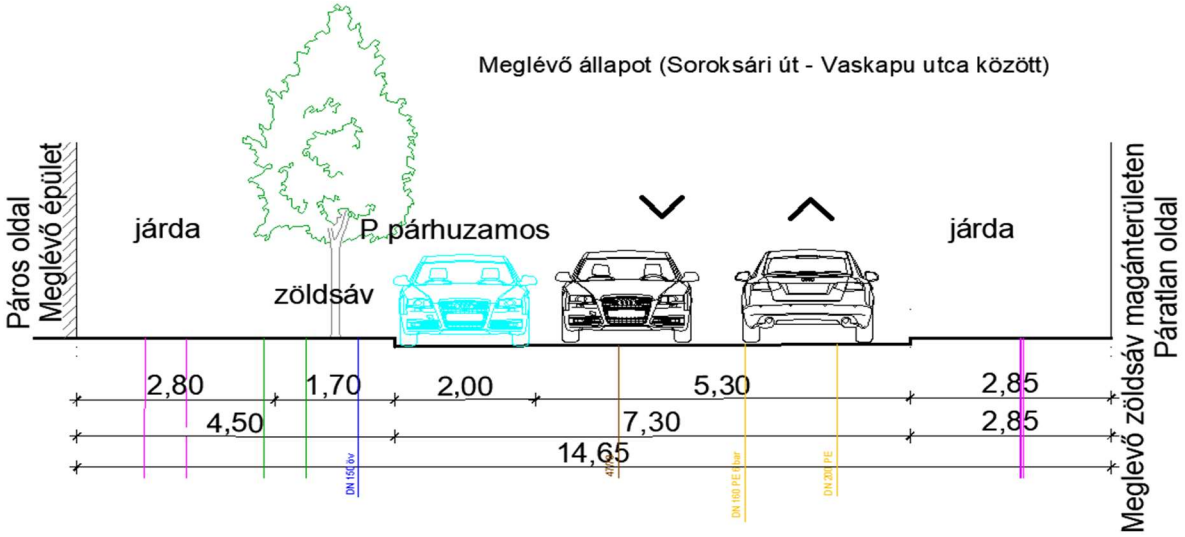
Meglévő állapot (Gabona utca – Vaskapu utca között)

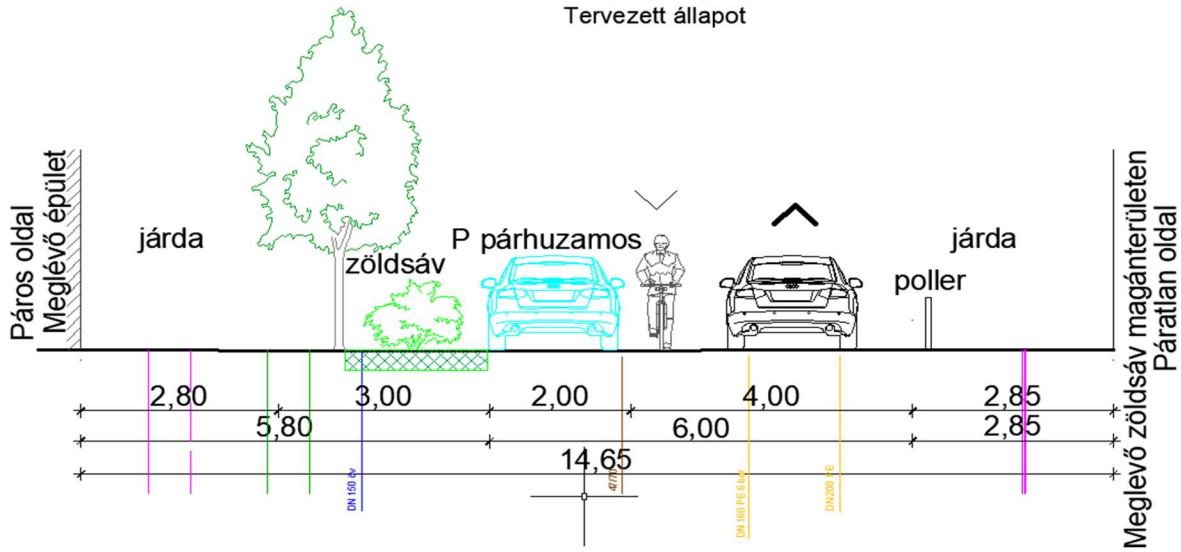


Tervezett állapot

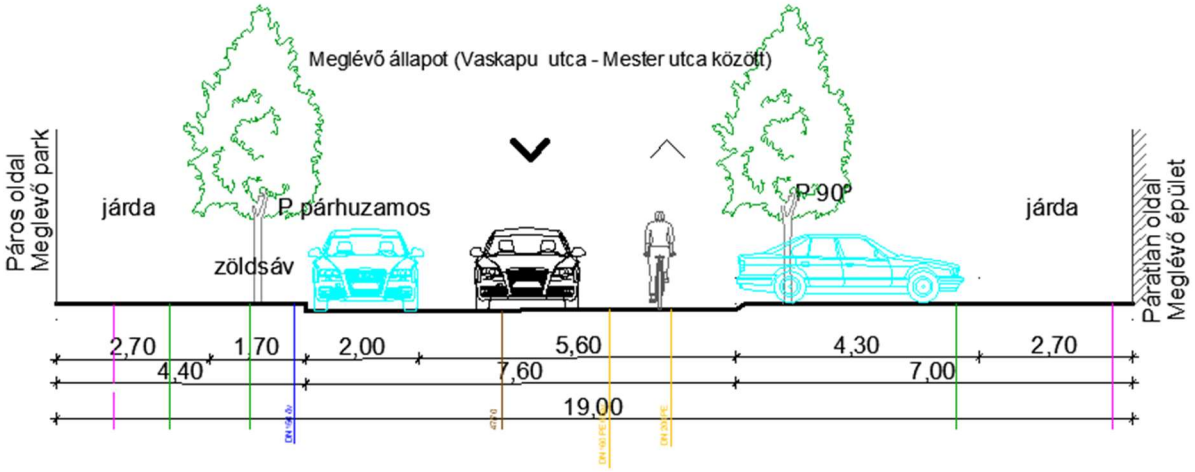


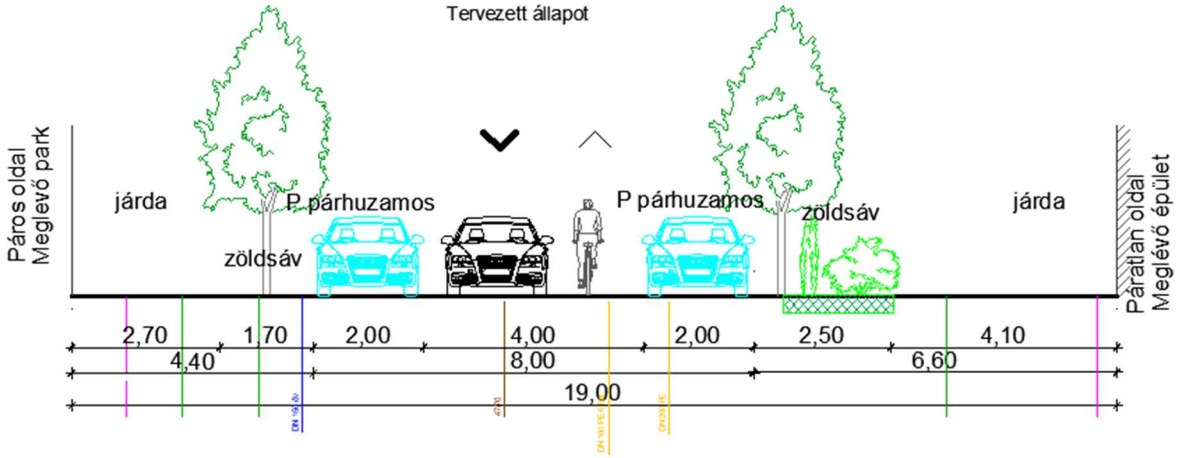
Tinódi utca kétirányú szakasza





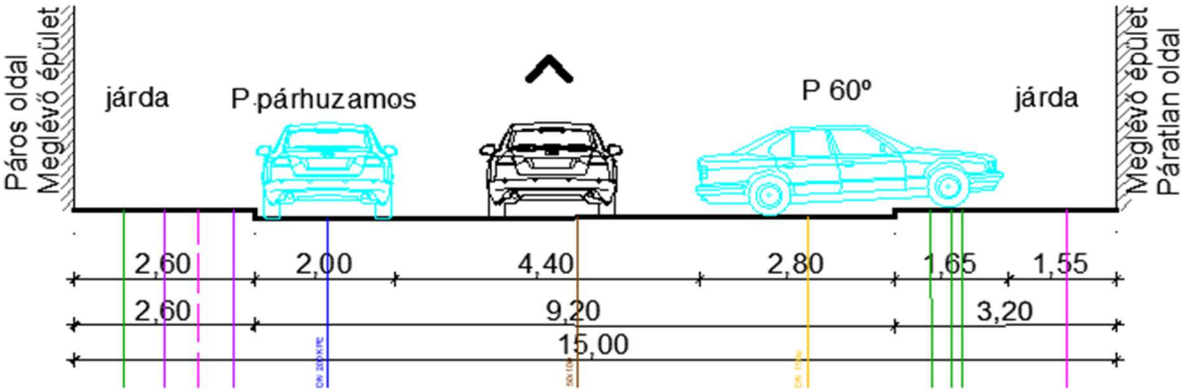
Tinódi utca egyirányú szakasza

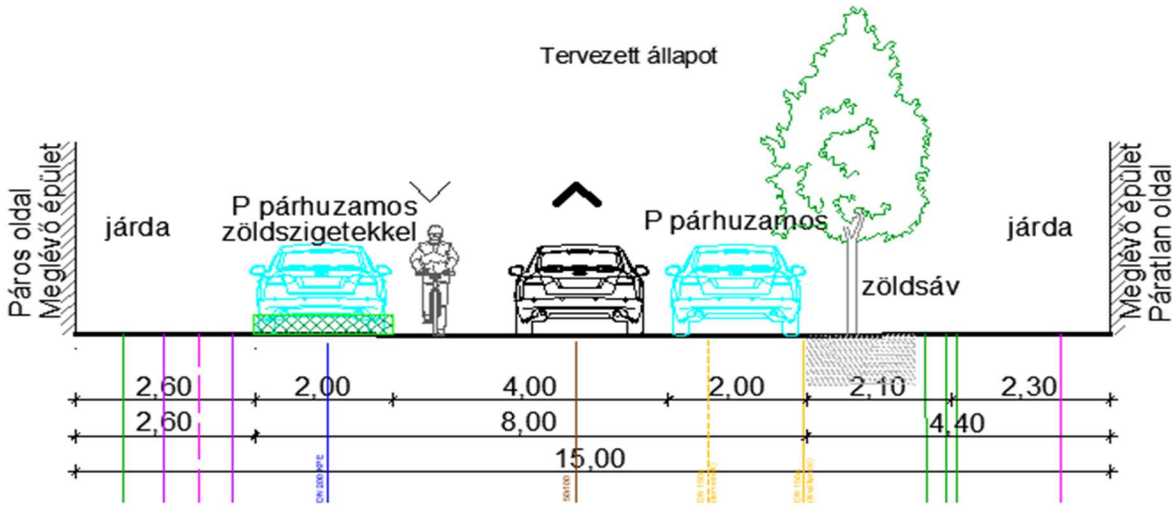




Ipar utca

Meglévő állapot (Vaskapu utca - Mester utca között)

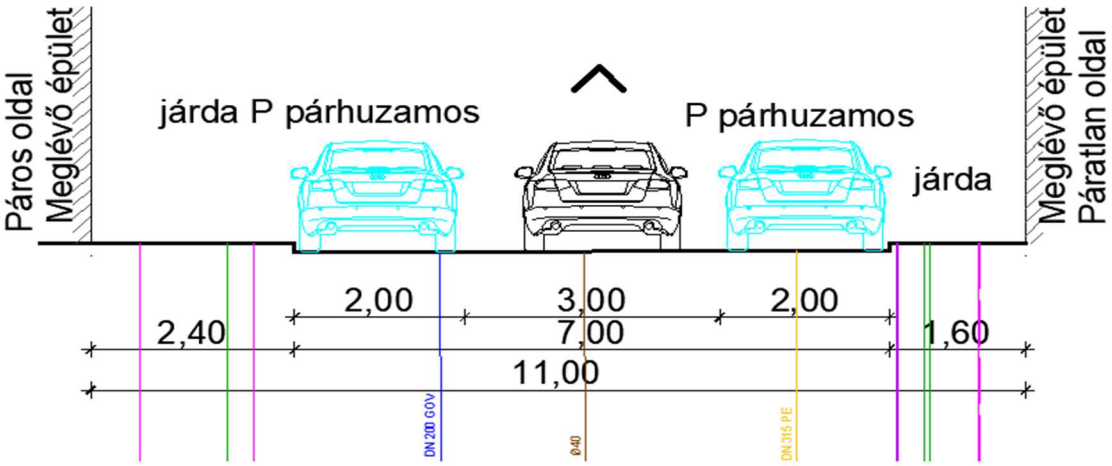


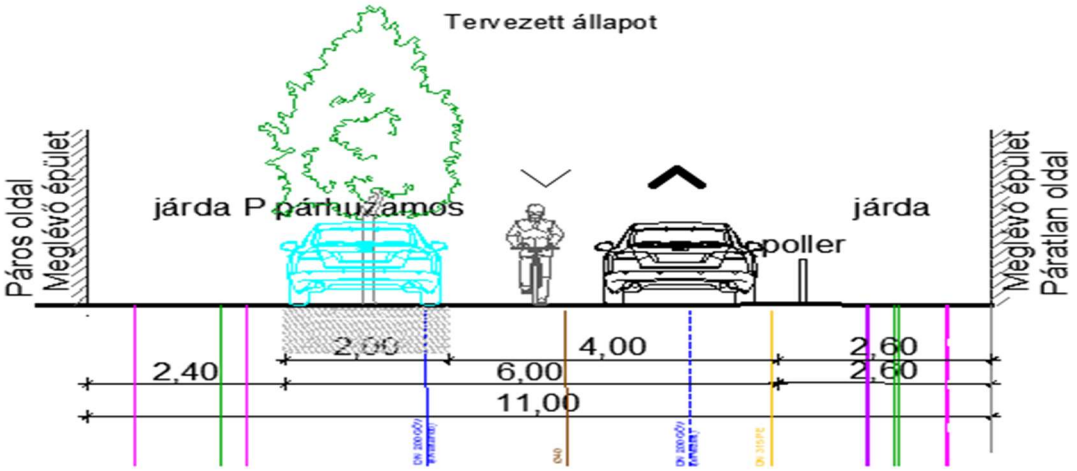


Gázvezeték kiváltás szükséges

Vaskapu utca Liliom utca – Drégely utca közötti szakasza

Meglévő állapot (Ipar utca - Dandár utca)



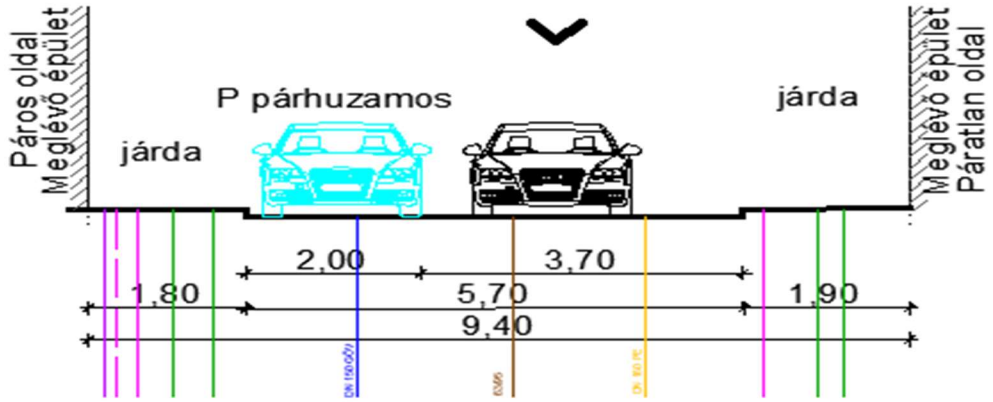


Vízvezeték kiváltás szükséges (védőtávolságok teljesíthetősége kérdéses)

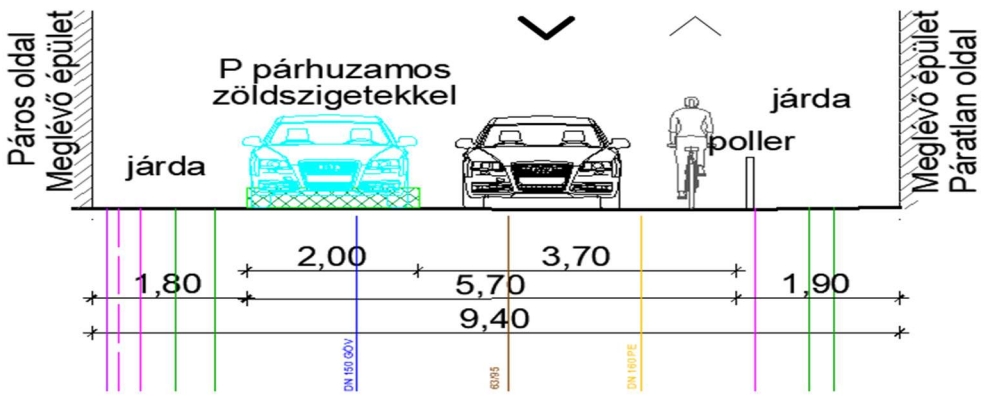
Középső-Ferencváros Mester utca – Üllői út közötti területe

Viola utca

Meglévő állapot (Balázs Béla utca - Tűzoltó utca között)

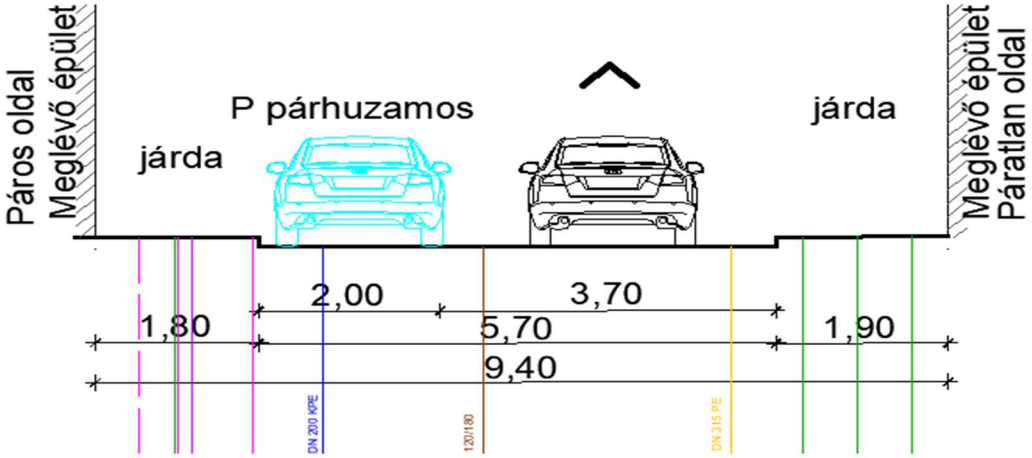


Tervezett állapot

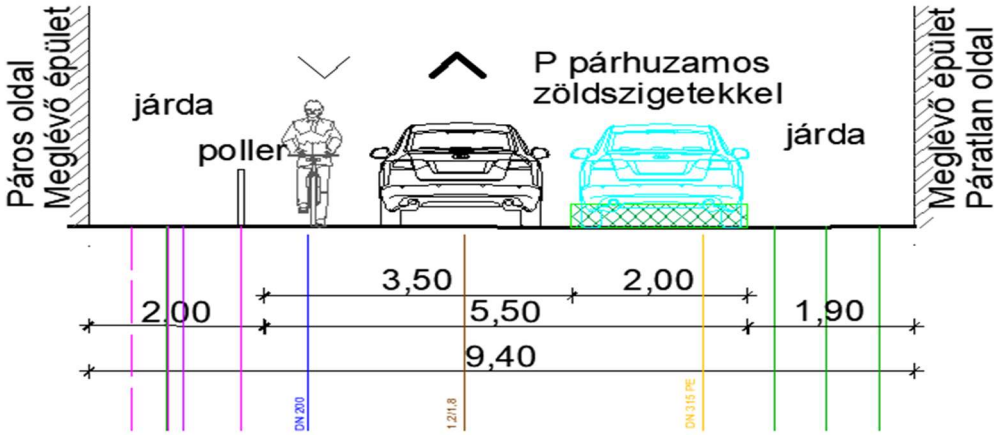


Thaly Kálmán utca

Meglévő állapot (Balázs Béla utca - Vendel utca között)

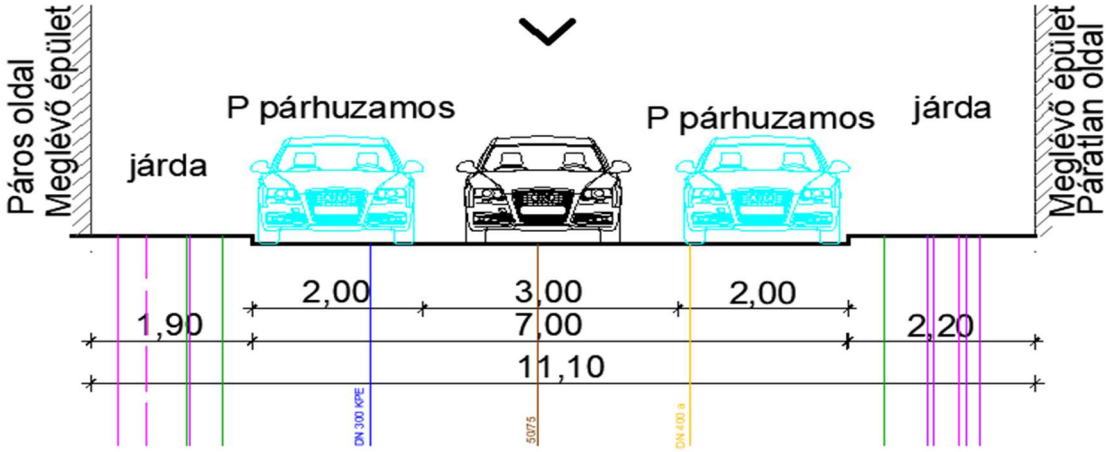


Tervezett állapot (2.változat)

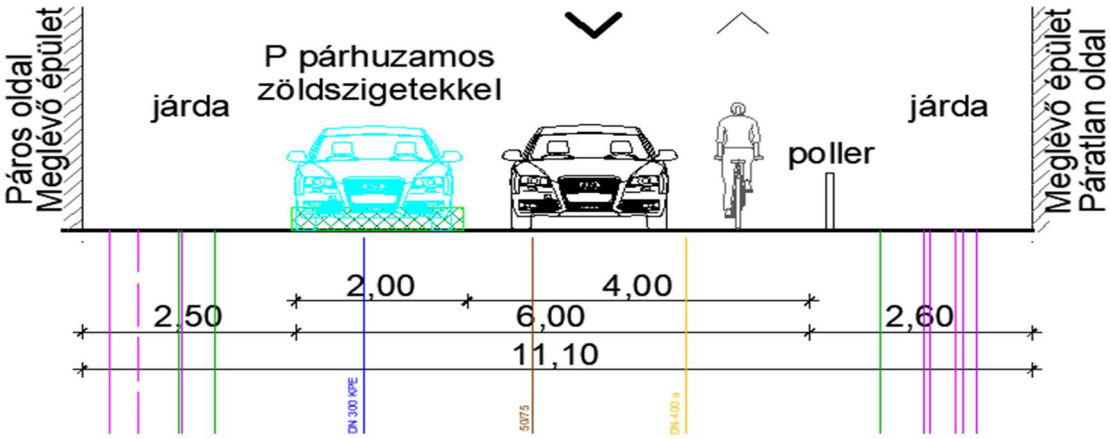


Lenhossék utca Mester utca – Vendel utca szakasza

Meglévő állapot (Gát utca - Balázs Béla utca között)

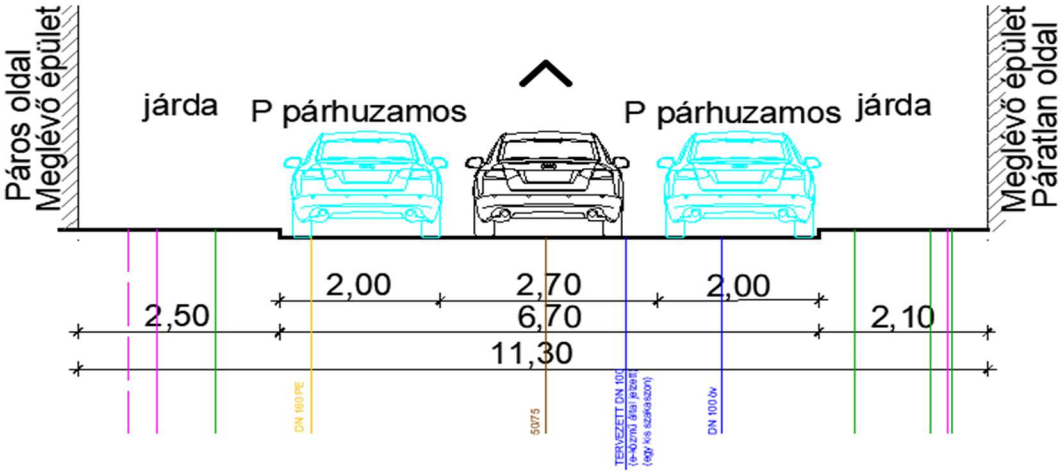


Tervezett állapot

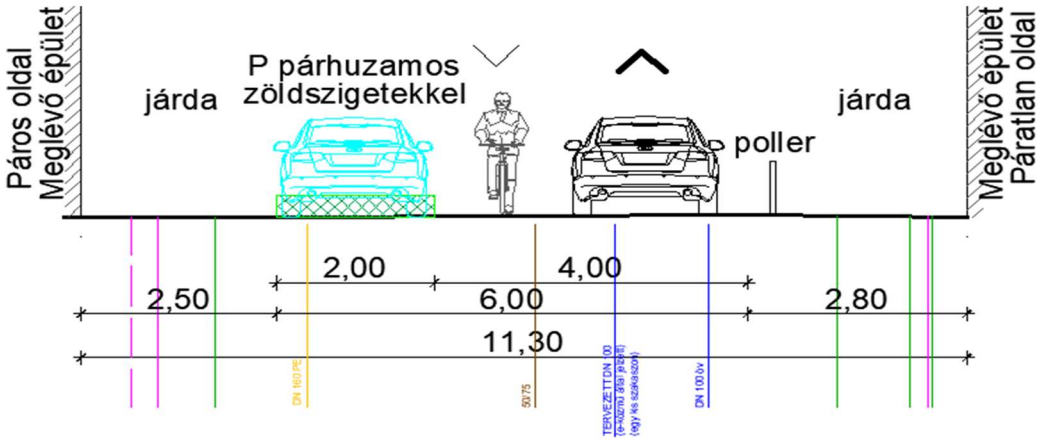


Márton utca Mester utca – Vendel utca közötti szakasza

Meglévő állapot (Gát utca - Balázs Béla utca között)

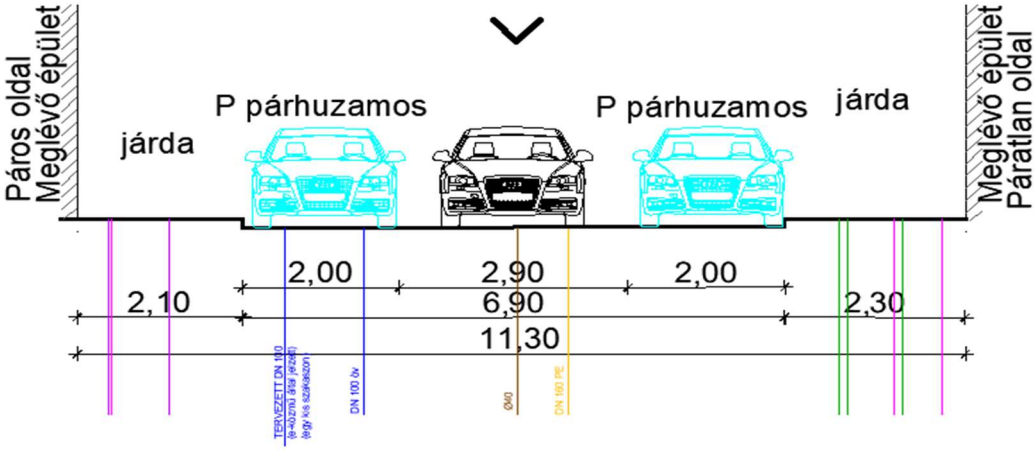


Tervezett állapot

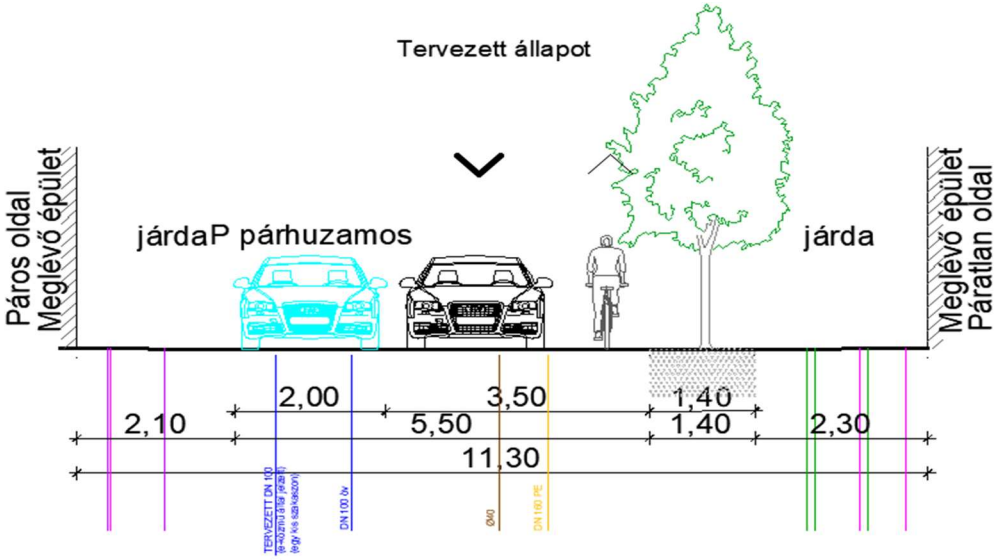


Sobieski János utca

Meglévő állapot (Gát utca - Balázs Béla utca között)

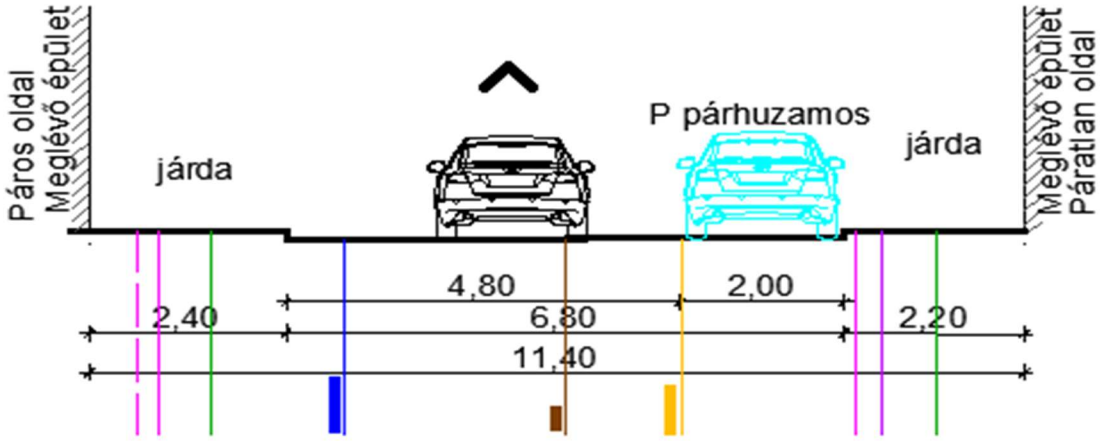


Tervezett állapot

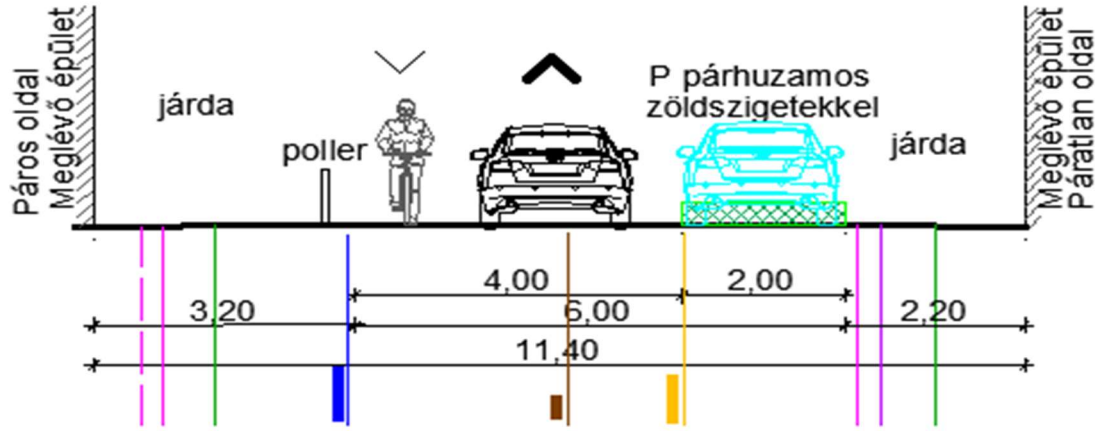


Vendel utca 1

Meglévő állapot (Thaly Kálmán utca - Lenhossék utca között)

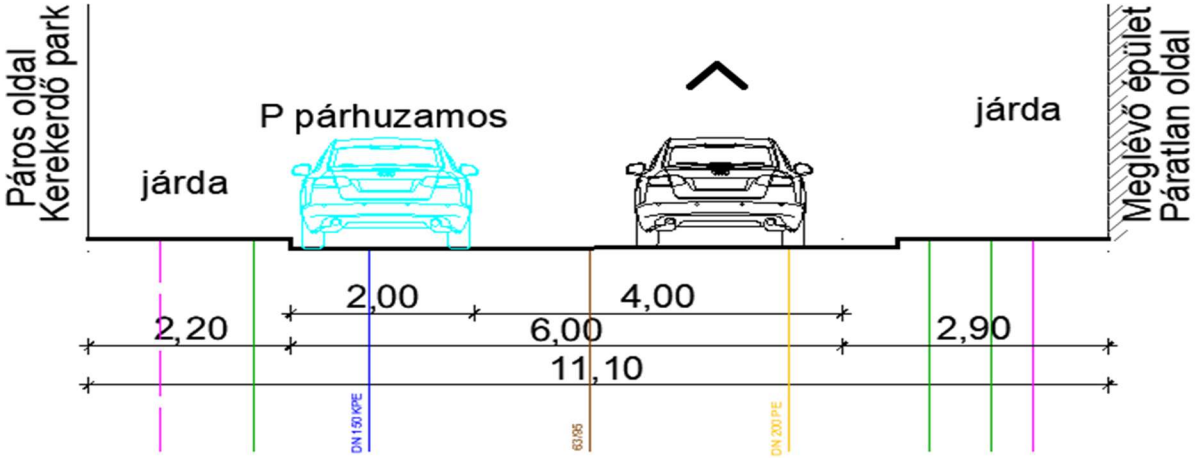


Tervezett állapot

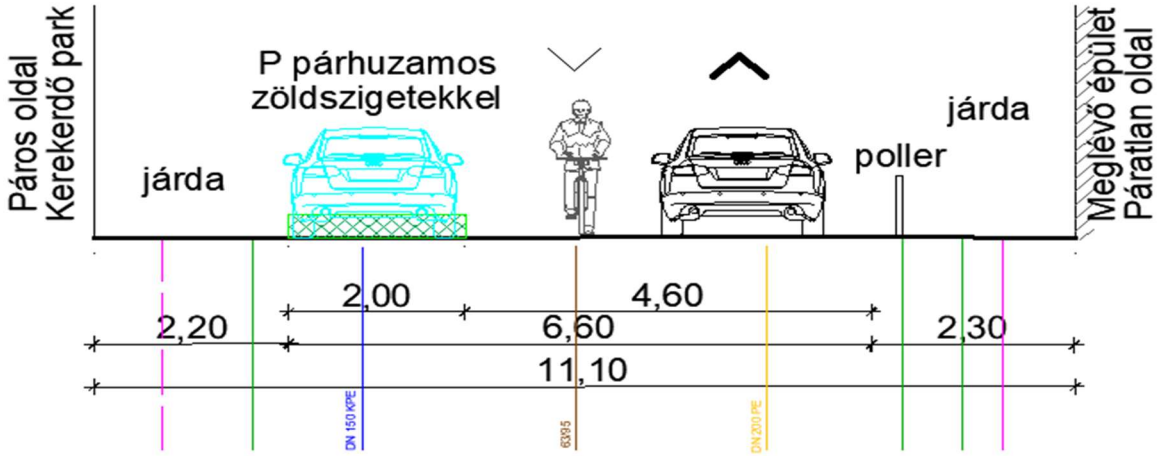


Vendel utca 2

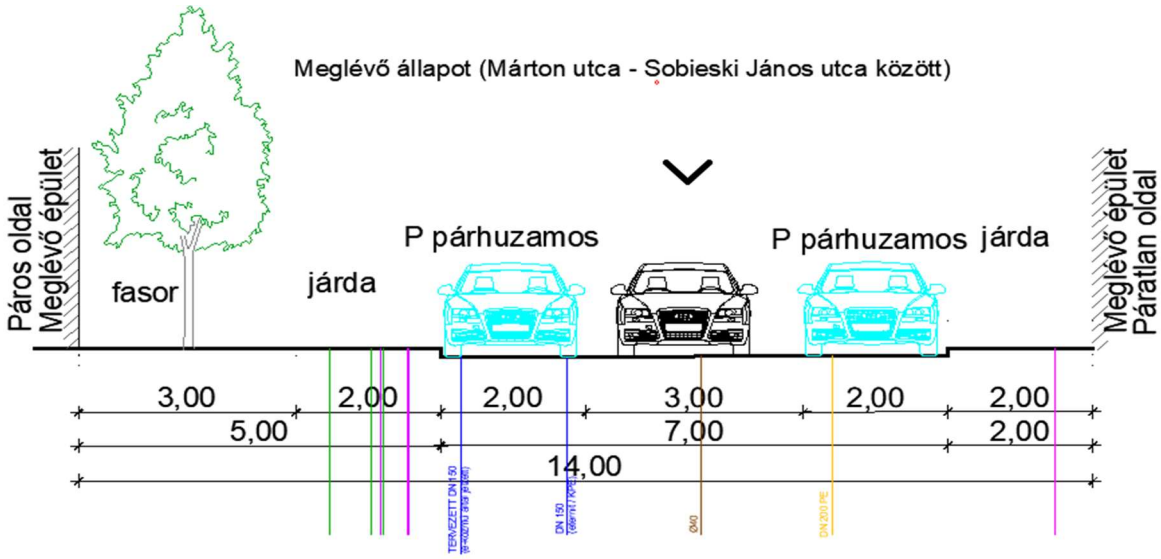
Meglévő állapot (Lenhossék utca - Márton utca között

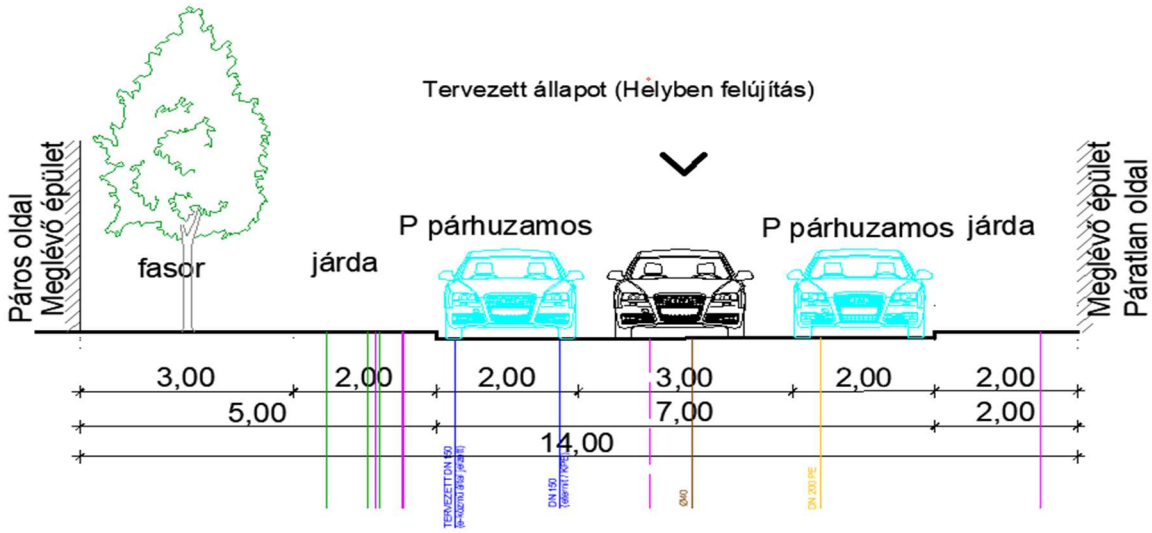


Tervezett állapot



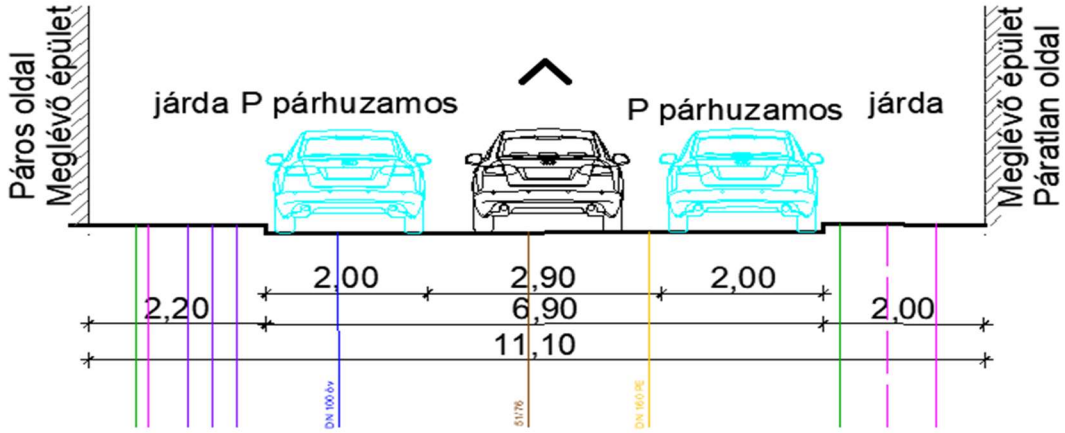
Gát utca Haller utca – Márton utca közötti szakasza

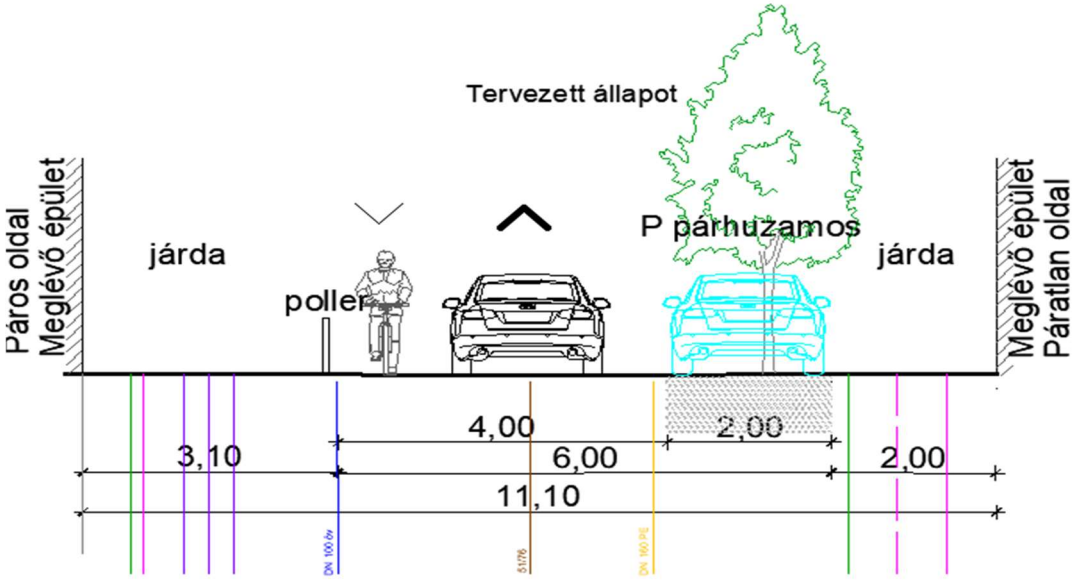




Balázs Béla utca Ferenc tér – Sobieski János utca közötti szakasza

Meglévő állapot (Thaly Kálmán utca - Lenhossék utca között)





8. Egészséges utcák szerinti értékelés

Belső-Ferencváros

Lónyay utca Gönczy Pál utca – Boráros tér között

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	24	68
Mindenki otthon érzi magát	28	74
Könnyü átkelni az úttesten	28	72
Vannak árnyékos és védett helyek	0	67
Van hol megállni és megpihenni	27	87
Nincs túl nagy zaj	33	56
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	28	74
Az emberek biztonságban érzik magukat	31	75
Van mit látni és csinálni	8	67
Az emberek jól érzik magukat	28	74
Tiszta a levegő	33	33

Középső-Ferencváros Soroksári út – Mester utca közötti területe

Angyal utca Soroksári út – Mester utca között

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	25	84
Mindenki otthon érzi magát	24	80
Könnyü átkelni az úttesten	33	72
Vannak árnyékos és védett helyek	0	100
Van hol megállni és megpihenni	7	93
Nincs túl nagy zaj	56	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	24	80
Az emberek biztonságban érzik magukat	31	81
Van mit látni és csinálni	0	83
Az emberek jól érzik magukat	24	80
Tiszta a levegő	50	83

Liliom utca Soroksári út – Mester utca között

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	36	87
Mindenki otthon érzi magát	35	83
Könnyü átkelni az úttesten	33	89
Vannak árnyékos és védett helyek	0	100
Van hol megállni és megpihenni	47	93
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	35	83
Az emberek biztonságban érzik magukat	50	86
Van mit látni és csinálni	25	83
Az emberek jól érzik magukat	35	83
Tiszta a levegő	50	83

Tinódi utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	44	86
Mindenki otthon érzi magát	37	87
Könnyü átkelni az úttesten	33	89
Vannak árnyékos és védett helyek	67	67
Van hol megállni és megpihenni	33	93
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	37	87
Az emberek biztonságban érzik magukat	39	86
Van mit látni és csinálni	58	92
Az emberek jól érzik magukat	37	87
Tiszta a levegő	50	83

Ipar utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	22	82
Mindenki otthon érzi magát	24	85
Könnyű átkelni az úttesten	28	83
Vannak árnyékos és védett helyek	0	67
Van hol megállni és megpihenni	13	93
Nincs túl nagy zaj	44	78
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	24	85
Az emberek biztonságban érzik magukat	31	83
Van mit látni és csinálni	0	92
Az emberek jól érzik magukat	24	85
Tiszta a levegő	33	67

Vaskapu utca Liliom utca – Drégely utca között

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	28	85
Mindenki otthon érzi magát	24	81
Könnyű átkelni az úttesten	33	89
Vannak árnyékos és védett helyek	33	100
Van hol megállni és megpihenni	0	87
Nincs túl nagy zaj	56	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	24	81
Az emberek biztonságban érzik magukat	28	83
Van mit látni és csinálni	8	75
Az emberek jól érzik magukat	24	81
Tiszta a levegő	50	83

Középső-Ferencváros Mester utca – Üllői út közötti területe

Viola utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	21	68
Mindenki otthon érzi magát	19	74
Könnyü átkelni az úttesten	28	89
Vannak árnyékos és védett helyek	0	0
Van hol megállni és megpihenni	0	73
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	19	74
Az emberek biztonságban érzik magukat	22	78
Van mit látni és csinálni	8	50
Az emberek jól érzik magukat	19	74
Tiszta a levegő	50	83

Thaly Kálmán utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	23	72
Mindenki otthon érzi magát	20	80
Könnyü átkelni az úttesten	22	83
Vannak árnyékos és védett helyek	33	33
Van hol megállni és megpihenni	0	73
Nincs túl nagy zaj	44	78
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	20	80
Az emberek biztonságban érzik magukat	22	75
Van mit látni és csinálni	8	75
Az emberek jól érzik magukat	20	80
Tiszta a levegő	33	67

Lenhossék utca Mester utca – Vendel utca szakasz)

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	32	73
Mindenki otthon érzi magát	26	80
Könnyű átkelni az úttesten	39	89
Vannak árnyékos és védett helyek	0	0
Van hol megállni és megpihenni	7	87
Nincs túl nagy zaj	67	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	26	80
Az emberek biztonságban érzik magukat	31	83
Van mit látni és csinálni	17	58
Az emberek jól érzik magukat	26	80
Tiszta a levegő	83	83

Márton utca Mester utca – Vendel utca közötti szakasza

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	25	73
Mindenki otthon érzi magát	24	80
Könnyű átkelni az úttesten	33	89
Vannak árnyékos és védett helyek	0	0
Van hol megállni és megpihenni	13	87
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	24	80
Az emberek biztonságban érzik magukat	31	83
Van mit látni és csinálni	8	58
Az emberek jól érzik magukat	24	80
Tiszta a levegő	50	83

Sobieski János utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	21	83
Mindenki otthon érzi magát	22	83
Könnyű átkelni az úttesten	22	83
Vannak árnyékos és védett helyek	0	100
Van hol megállni és megpihenni	7	80
Nincs túl nagy zaj	44	78
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	22	83
Az emberek biztonságban érzik magukat	25	78
Van mit látni és csinálni	8	92
Az emberek jól érzik magukat	22	83
Tiszta a levegő	33	67

Vendel utca

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	35	81
Mindenki otthon érzi magát	30	85
Könnyű átkelni az úttesten	28	89
Vannak árnyékos és védett helyek	33	33
Van hol megállni és megpihenni	27	93
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	30	85
Az emberek biztonságban érzik magukat	33	86
Van mit látni és csinálni	50	83
Az emberek jól érzik magukat	30	85
Tiszta a levegő	50	83

Gát utca (Haller utca – Márton utca közötti szakasza)

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	39	80
Mindenki otthon érzi magát	35	83
Könnyű átkelni az úttesten	28	89
Vannak árnyékos és védett helyek	33	33
Van hol megállni és megpihenni	27	87
Nincs túl nagy zaj	56	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	35	83
Az emberek biztonságban érzik magukat	28	83
Van mit látni és csinálni	58	83
Az emberek jól érzik magukat	35	83
Tiszta a levegő	50	83

Balázs Béla utca Ferenc tér – Sobieski János utca közötti szakasza

	Meglévő állapot pontszám	Tervezett állapot pontszám
Egészséges Utcák pontszám	33	86
Mindenki otthon érzi magát	28	83
Könnyű átkelni az úttesten	28	89
Vannak árnyékos és védett helyek	33	100
Van hol megállni és megpihenni	20	80
Nincs túl nagy zaj	44	89
Az emberek szívesen sétálnak és kerékpároznak	28	83
Az emberek biztonságban érzik magukat	22	81
Van mit látni és csinálni	50	83
Az emberek jól érzik magukat	28	83
Tiszta a levegő	50	83

Összesítő táblázat		
„Egészséges Utcák” módszertannal értékelt utcák	**„Egészséges Utcák” módszertan szerinti értékeléssel elérhető változás (pont)**	**Hossz (m)**
Sobieski János utca	83-21=**62**	560
Ipar utca	82-22=**60**	320
Angyal utca Soroksári út – Mester utca között	84-25=**59**	140
Vaskapu utca Liliom utca – Drégely utca között	85-28=**57**	520
Balázs Béla utca Ferenc tér – Sobieski János utca között	86-33=**53**	920
Liliom utca Soroksári út – Mester utca között	87-36=**51**	190
Thaly Kálmán utca	72-23=**49**	600
Márton utca Mester utca – Vendel utca közötti szakasza	73-25=**48**	360
Viola utca	68-21=**47**	580
Vendel utca	81-35=**46**	420
Lónyay utca Gönczy Pál utca – Boráros tér között	68-24=**44**	900
Tinódi utca	86-44=**42**	270
Gát utca Haller utca – Márton utca közötti szakasza	80-39=**41**	120
Lenhossék utca Mester utca – Vendel utca szakasz	73-32=**41**	360

A vizsgálati szakasz eredményeit összegző fenti összesítő táblázatában legalább 50 pontos elérhető változással rendelkező utcák közül célszerű a javaslati szakasz számára a 3-5 utcát (maximum 1500 m együttes hosszban) kiválasztani.

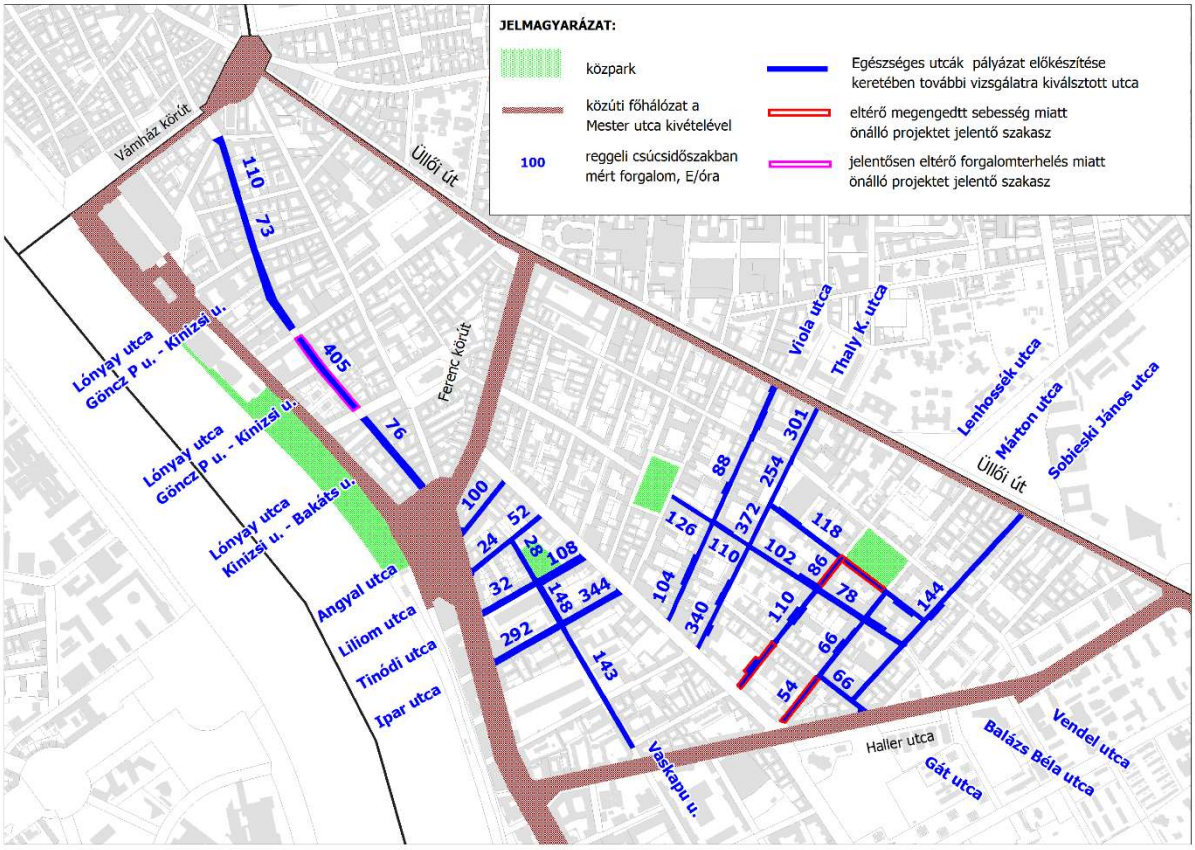
9. A kiválasztott utcaszakaszok pályázati projektre bontása a forgalomszámlálás és egyéb korlátozó tényezők alapján

Az „Egészséges Utcák” módszertan direkt módon nem korlátozza az egy projektként értékelhető közterület hosszát, amely lehet egy egész utca, vagy egy hosszabb utcának csak egy rövidebb szakasza, de lehet akár több egymáshoz csatlakozó utca szakasz által alkotott útvonal is.
Azonban egyes műszaki adottságok indirekt módon befolyásolják az egy projektbe bevonható közutat, ezek az alábbiak:

- a pályázatra kijelölt közterület egyes részeinek azonos hálózati szereppel kell bírniuk (főút/gyűjtőút, belvárosi lakóút, belvároson kívüli lakóút),
- a pályázatra kijelölt közterület egyes részeinek azonos megengedett sebességgel kell rendelkezniük (jelen és tervezett állapotában is),
- pályázatra kijelölt közterületen a forgalomterhelésnek viszonylag egyenletesnek kell lennie.

A kiválasztott utcaszakaszok vizsgálata az alábbi térképen bemutatott korlátokat tárta fel, amelyek alapján a következő kötöttségeket kell figyelembe venni:

- a Lónyay utcát a középső (Bakáts utca – Kinizsi utca) szakaszának jelentősen eltérő forgalomterhelése következtében három önálló projekt szakaszként kellene várhatóan kezelni,
- a Márton utca vizsgált szakaszát az egyik részén már jelenleg is érvényes 30 km/órás sebességkorlátozás miatt, két önálló projektkén kellene várhatóan kezelni,
- a Lenhossék utca vizsgált szakaszát két részén már jelenleg is érvényes 30 km/órás sebességkorlátozás miatt, három önálló projektkén kellene várhatóan kezelni,
- a Vendel utcát a középső részén már jelenleg is érvényes 30 km/órás sebességkorlátozás miatt, három önálló projektkén kellene várhatóan kezelni.



Az egy projektként kijelölhető közterületet befolyásoló forgalomterhelések és megengedett sebességhatárok

II. Javaslatok

1. A tovább tervezésre javasolt utcák tervezett kialakításának koncepció vázlata.

Az I. Vizsgálatok munkarész figyelembevételével a Megbízó döntött a tárgyi II. Javaslatok fejezetben koncepció vázlat szinten megtervezendő közterületekről, ezek az Angyal utca, az Ipar utca, a Sobieski János utca és a Viola utca. A tervezett állapot koncepció vázlata az M=1:250 léptékű helyszínrajzokon, az átépítéssel elérhető műszaki változás főbb elemei az alábbiakban kerülnek összefoglalásra.

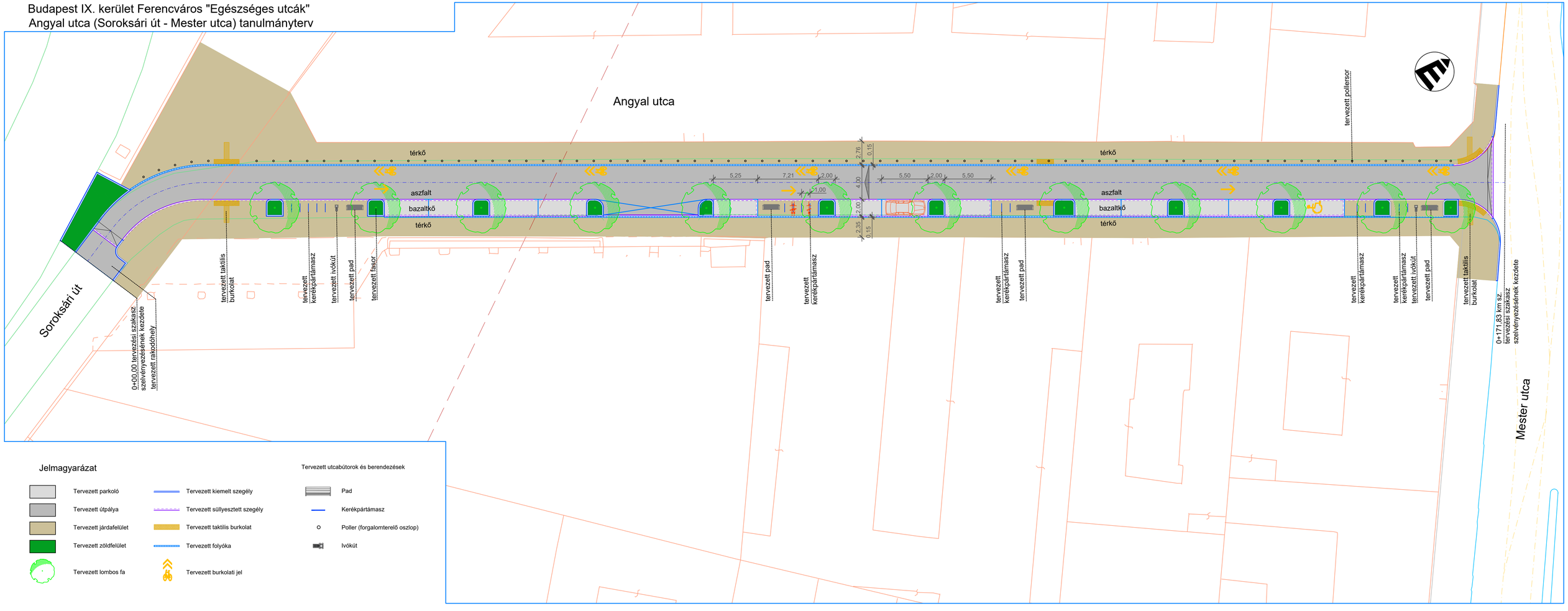
1. Angyal utca (Soroksári út - Mester utca közötti szakasz)

Meglévő állapot: az Angyal utca Soroksári út - Mester utca közötti szakasza a kerületi építési szabályzat alapján egyéb közterület, kötelező fásítással.
A közúton egyirányú forgalmi rend van érvényben a Soroksári út felől a Mester utca felé. A forgalmi sáv mellett kétoldali, szegéllyel párhuzamos parkolás van kialakítva, a parkoló járművek a páros oldalon kb. 0,7 m szélességben a járda területét is igénybe veszik.
A csapadékvíz elvezetését a kiemelt szegélyek mellett, két oldalon elhelyezett víznyelők biztosítják.
Jelen állapotban mintegy 48 jármű parkolhat egyidőben az utcában, ahol fasor vagy zöldfelület nem található.

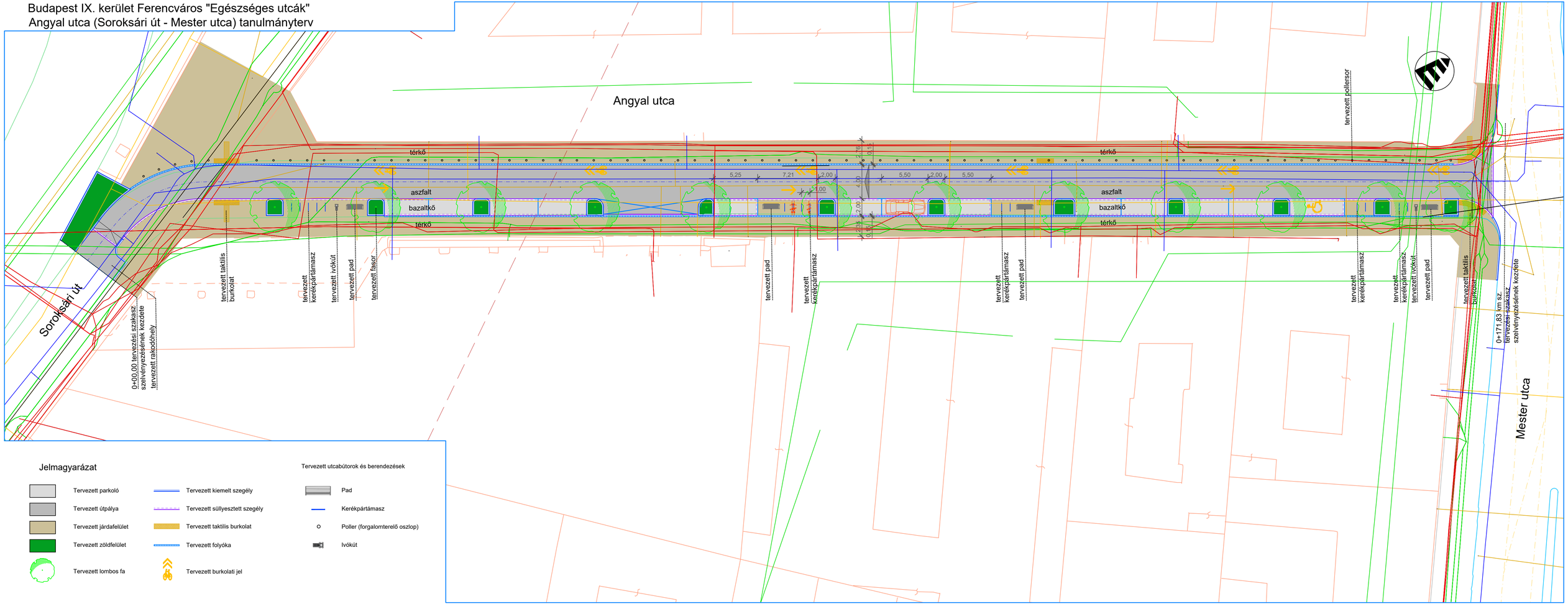
Tervezett állapot: az Angyal utca átépítésére kb. 170 m hosszon kerül sor, amelynek **2023 évi becsült építési költsége** (hasonló budapesti fejlesztés közbeszerzési ára alapján) **mintegy 260.000.000.- Ft + Áfa** (növénytelepítéssel és közmű kiváltással együtt).
A közterületen a forgalmi sáv szélessége 4,00 m, így az ellenirányú kerékpározás biztosított.
A járda szélessége a DK-i oldalon min. 2,50 m míg az ÉNY-i oldalon min. 2,00 m, de több helyen kiszélesedik. A DK-i oldalon az úttengellyel párhuzamos parkolósáv szélessége 2,00 m, amelyet zöldfelületekkel és benne elhelyezett faegyedekkel rendelkező szigetek tagolnak.
A gyalogosforgalom támogatására a szakasz teljes hosszában az útpálya és a parkolósáv küszöbszerűen megemelt, vagyis a járdával azonos magasságban helyezkedik el.
A csapadékvízelvezetést mindkét oldalon folyóka biztosítja.
Az átépítés következtében a parkolóhelyek száma 48 db-ról 13 db-ra (27 %-ra) **csökken.**
A burkolat javasolt anyaga a járda esetében esztétikai okok miatt elemes térkő, a parkolósávban felezett nagykockakő, az útpályán a csendes gépjármű közlekedést biztosító aszfalt.
Fasor telepítésére az utca DK-i oldalán van lehetőség, műszaki előfeltétele a meglévő gázvezeték kiváltása és a parkolóhelyek újraosztása. A faegyedek telepítését a közműtársaságok véleménye befolyásolhatja. Az Angyal utca NY-i oldalán a járda szegélyének nyomvonalváltozása miatt a vízvezeték szakaszos kiváltására is szükség lehet.
A gyalogosok és kerékpárosok igényeit szem előtt tartva a tervezési szakaszon 4 helyszínen összesen 15 db kerékpártámasz, 50 m-es távolságokon belül összesen 4 db pad, a Soroksári út – Angyal utca csomópont térségében pedig 1 db ivókút került elhelyezésre.

Egészséges utcák szerinti pontozás: a tervezett helyszínrajz alapján az Angyal utca mérőszámait felülvizsgáltuk, amely alapján a 8. fejezetben szereplő pontszám 84-ről 83-ra, ennek következtében **az elérhető változás pontszáma** 59-ről **58 pont**ra csökken. Továbbá az Angyal utca vizsgált szakasza nem tartalmaz a hálózati szerepének megfelelő közbenső csomópontot, amely miatt a pontozása nehézségekbe ütközik, így a Mester utcai végcsomópont került figyelembevételre.

Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Angyal utca (Soroksári út - Mester utca) tanulmányterv



Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Angyal utca (Soroksári út - Mester utca) tanulmányterv



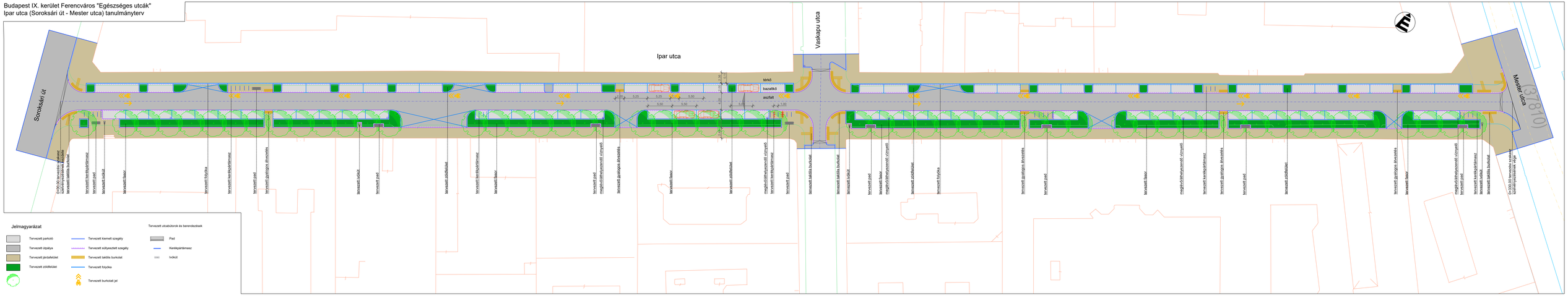
2. Ipar utca

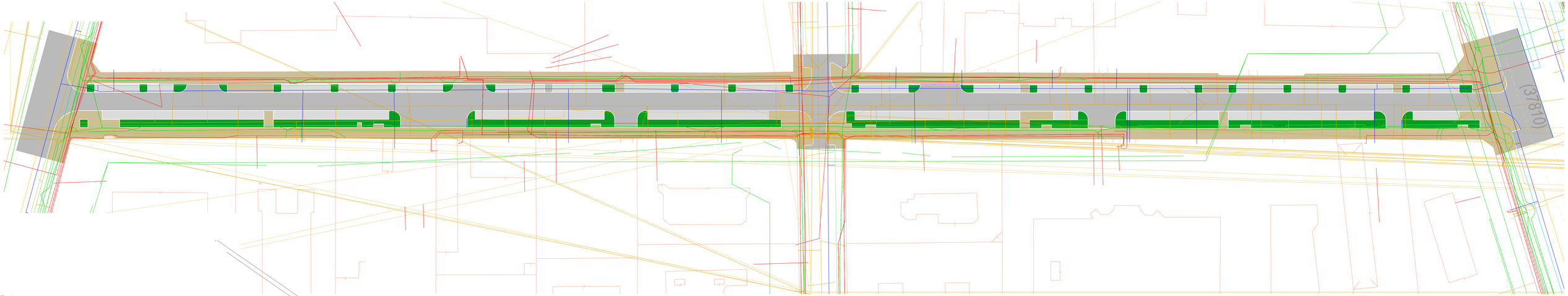
Meglévő állapot: az Ipar utca besorolása a kerületi építési szabályzat alapján egyéb közterület.
A közúton egyirányú forgalmi rend van érvényben a Soroksári út felől a Mester utca felé, a menetirány szerinti bal oldalon az úttengellyel párhuzamos parkolás van kialakítva, míg a menetirány szerinti jobb oldalon az Ipar utca 3. számig párhuzamos, azt követően ferde parkolási rend van érvényben, melyhez a járművek kb. 1,65 m szélességben a járda területét is igénybe veszik.
A csapadékvíz elvezetését a kiemelt szegélyek mellett, két oldalon elhelyezett víznyelők biztosítják.
Jelen állapotban mintegy 120 jármű parkolhat egyidőben az utcában, ahol planténeres fasor található az É-i oldalon.

Tervezett állapot: az Ipar utca átépítésére kb. 330 m hosszon kerül sor, amelynek **2023 évi becsült építési költsége** (hasonló budapesti fejlesztés közbeszerzési ára alapján) **mintegy 670.000.000.- Ft + Áfa** (növénytelepítéssel és közmű kiváltással együtt).
A közterületen a forgalmi sáv szélessége 4,00 m, így az ellenirányú kerékpározás biztosított.
A járda szélessége a D-i oldalon min. 2,30 m míg az É-i oldalon min. 2,00 m. Az É-i oldalon az úttengellyel párhuzamos parkolósáv szélessége 2,00 m, amelyet zöldfelületekkel rendelkező szigetek tagolnak. A D-i oldalon a járda mellett 2,00 m széles, fasort is befogadó önálló zöldfelület, továbbá a forgalmi sáv mellett 2,00 m széles, párhuzamos felállást biztosító parkolósáv került kialakításra.
A gyalogosforgalom támogatására a szakasz teljes hosszán az útpálya és a parkoló küszöbszerűen megemelt a járdával azonos magasságban helyezkedik el.
A csapadékvízelvezetést az É-i oldalon folyóka biztosítja, míg a D-i oldalon a parkolósávban kerültek elhelyezésre a víznyelők.
Az átépítés következtében a parkolóhelyek száma 120 db-ról 77 db-ra (64 %-ra) **csökken.**
A burkolat javasolt anyaga a járda esetében esztétikai okok miatt elemes térkő, a parkolósávban felezett nagykockakő, az útpályán a csendes gépjármű közlekedést biztosító aszfalt.
Fasor telepítésére az utca D-i oldalán van lehetőség, műszaki előfeltétele a meglévő gáz-, elektromos- és hírközlési vezetékek kiváltása és a parkolóhelyek újraosztása. Az Ipar utca É-i oldalán a járda szegélyének nyomvonalváltozása miatt az elektromos vezeték szakaszos kiváltására is szükség lehet.
A gyalogosok és kerékpárosok igényeit szem előtt tartva a tervezési szakaszon 7 helyszínen 27 db kerékpártámasz, 50 m-es távolságokon belül összesen 9 db pad, továbbá 150 m-es távolságokon belül összesen 4 db ivókút került elhelyezésre.

Egészséges utcák szerinti pontozás: a tervezett helyszínrajz alapján az Ipar utca mérőszámait felülvizsgáltuk, amely alapján a 8. fejezetben szereplő pontszám 82-ről 86-ra, ennek következtében **az elérhető változás pontszáma** 60-ról **64 pont**ra emelkedik.

Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Ipar utca (Soroksári út - Mester utca) tanulmányterv




(37810)

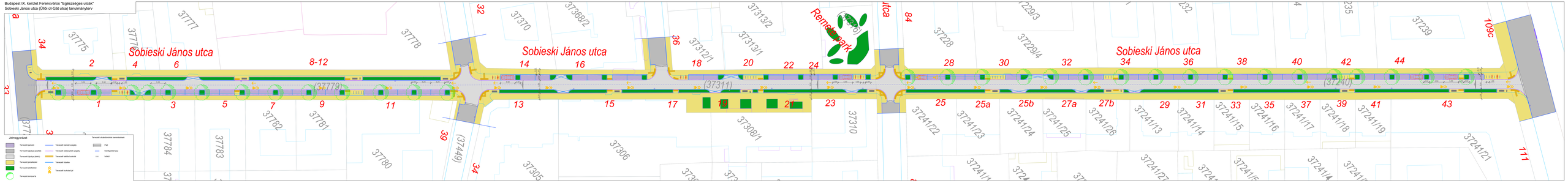
3. Viola utca

Meglévő állapot: a Viola utca besorolása a kerületi építési szabályzat alapján gyalogos elsőbbségű közterület, korlátozott gépjármű forgalommal.
A közúton egyirányú forgalmi rend van érvényben az Üllői út felől a Mester utca felé.
Az Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakasz NY-i oldalán az útszegéllyel párhuzamos parkolás van kialakítva, míg a K-i oldalon a Viola utca 47. előtt ferde parkolási rend van érvényben, melyhez a járművek kb. 3,00 m szélességben a járda területét is igénybe veszik. A Tűzoltó utca – Balázs Béla utca közötti szakaszon csak az utca NY-i oldalán vannak várakozóhelyek, az útszegéllyel párhuzamosan. A Balázs Béla utca – Mester utca közötti szakaszon csak az utca K-i oldalán zajlik közterületi parkolás az út szegéllyel párhuzamosan.
A csapadékvíz elvezetését a kiemelt szegélyek mellett, két oldalon elhelyezett víznyelők biztosítják.
Jelen állapotban mintegy 98 jármű parkolhat egyidőben az utcában, ahol a Vendel, illetve a Gát sétány mellett néhány faegyed is található.

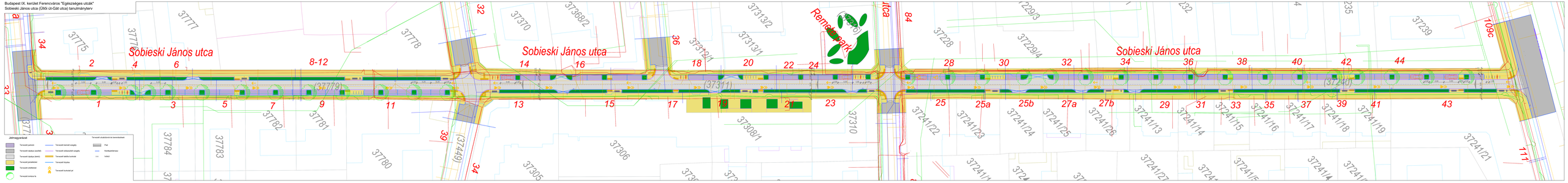
Tervezett állapot: a Viola utca átépítésére kb. 580 m hosszon kerül sor, amelynek **2023 évi becsült építési költsége** (hasonló budapesti fejlesztés közbeszerzési ára alapján) **890.000.000.- Ft + Áfa** (növénytelepítéssel és közmű kiváltással együtt).
A közterületen a forgalmi sáv szélessége csak 3,70 m, amely az ellenirányú kerékpározást még biztosítja.
A járda szélessége a K-i oldalon min. 1,9 m míg a NY-i oldalon min. 1,40 m. A parkolás kialakítása szakaszonként változik. Az Üllői út – Tűzoltó utca között a NY-i oldalon, a Tűzoltó utca – Balázs Béla utca között a K-i oldalon, míg a Balázs Béla utca – Mester utca között a NY-i oldalon 2,00 m szélességben párhuzamos parkolósáv került kialakításra, amelyet zöldfelületekkel rendelkező szigetek tagolnak. A zöldfelületekkel tagolt parkolósáv elhelyezését a Vendel sétány és a Gát sétány közelében lévő teresedés miatt a meglévővel ellentételes oldalra terveztük.
A gyalogosforgalom támogatására a szakasz teljes hosszán az útpálya és a parkoló küszöbszerűen megemelt a járdával azonos magasságban helyezkedik el.
A csapadékvízelvezetést az Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszon a NY-i oldalon folyóka míg a K-i oldalon a kiemelt szegély mellett elhelyezett víznyelők biztosítják. A Tűzoltó utca – Mester utca közötti szakaszon mindkét oldalon folyóka biztosítja a csapadékvíz elvezetését.
Az átépítés következtében a parkolóhelyek száma 98 db-ról 55 db-ra (56%-ra) **csökken.**
A burkolat javasolt anyaga térkő mind a járda, mind a parkolósáv mind az útpálya vonatkozásában, a már korábban átépült közeli utcákhoz hasonlóan.
Fasor telepítése csak az Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszon, az utca K-i oldalán javasolt, amelynek műszaki előfeltétele a meglévő elektromos- és hírközlési vezetékek kiváltása és a parkolóhelyek újraosztása. Ezen túlmenően a járda szegélyének változása miatt további hírközlési, elektromos, illetve vízvezeték szakaszos kiváltására is szükség lehet.
A gyalogosok és kerékpárosok igényeit szem előtt tartva a tervezési szakaszon 10 helyszínen összesen 40 db kerékpártámasz, 50 m-es távolságokon belül összesen 16 db pad, továbbá 150 m-es távolságokon belül összesen 6 db ivókút került elhelyezésre.

Egészséges utcák szerinti pontozás: a tervezett helyszínrajz alapján a Viola utca mérőszámait felülvizsgáltuk, amely alapján a 8. fejezetben szereplő pontszám 68-ról 72-re nő, ennek következtében **az elérhető változás pontszáma** 47-ről **51 pont**ra emelkedik.
A Viola utca Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszán a szélesebb járda és a telepíthető fasor miatt, valamint a Balázs Béla utca – Mester utca közötti szakaszán a szélesebb járda miatt magasabb pontszám is elérhető, amennyiben ezek önálló pályázati egységeket képeznek.

Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Sobieski János utca (Üllői út-Gát utca) tanulmányterv



Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Sobieski János utca (Üllői út-Gát utca) tanulmányterv



4. Sobieski János utca (Üllői út – Gát utca közötti szakasz)

Meglévő állapot: A Sobieski János utca besorolása a kerületi építési szabályzat alapján a Gát utca – Tűzoltó utca között gyalogos elsőbbségű közterület korlátozott gépjármű forgalommal, míg az Üllői út – Tűzoltó utca között egyéb közterület.
A közúton egyirányú forgalmi rend van érvényben az Üllői út felől a Mester utca felé. Az Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszon továbbá a Balázs Béla utca – Gát utca közötti szakaszon a szegéllyel párhuzamos parkolás van érvényben mindkét oldalon, míg a Tűzoltó utca – Gát utca közötti szakaszon a K-i oldalon került kialakításra a párhuzamos parkolás.
A csapadékvíz elvezetését a kiemelt szegélyek mellett, két oldalon elhelyezett víznyelők biztosítják.
Jelen állapotban mintegy 147 jármű parkolhat egyidőben az utcában, ahol csak a Remete parkban található faegyed.

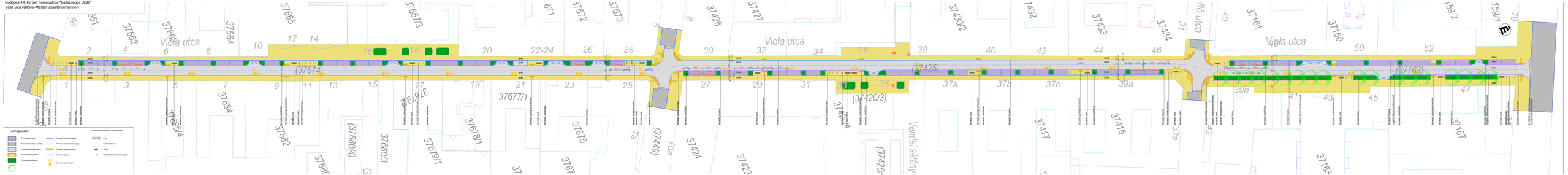
Tervezett állapot: a Sobieski János utca átépítésére kb. 560 m hosszon kerül sor, **amelynek 2023 évi becsült építési költsége** (hasonló budapesti fejlesztés közbeszerzési ára alapján) **930.000.000.- Ft + Áfa** (növénytelepítéssel és közmű kiváltással együtt).
A közterületen a forgalmi sáv szélessége csupán 3,50 m, amely az ellenirányú kerékpározás számára még elégséges, de nem kedvező.
A járda szélessége az Üllői út – Balázs Béla utca közötti szakaszon a K-i oldalon min. 2,25 m, míg a NY-i oldalon min. 2,00 m. A Balázs Béla utca – Gát utca közötti szakaszon a K-i oldalon min. 1,5 m míg a NY-i oldalon min. 2,25 m.
A parkolás kialakítása szakaszonként változik. Az Üllői út – Balázs Béla utca között a NY-i oldalon, a Balázs Béla utca – Gát utca között a K-i oldalon párhuzamos 2,00 m szélességű, zöldfelületekkel tagolt parkolósáv került kialakításra. A gyalogosforgalom támogatására a szakasz teljes hosszán az útpálya és a parkoló küszöbszerűen megemelt a járdával azonos magasságban helyezkedik el.
A csapadékvízelvezetést az Üllői út – Balázs Béla utca közötti szakaszon a NY-i oldalon folyóka míg a K-i oldalon a kiemelt szegély mellett elhelyezett víznyelők biztosítják. A Balázs Béla utca – Gát utca között a vízelvezetést a K-i oldalon folyóka míg a NY-i oldalon a kiemelt szegély mellett elhelyezett víznyelők biztosítják.
Az átépítés következtében a parkolóhelyek száma 147 db-ról 60 db-ra (41%-ra) **csökken.**
A burkolat javasolt anyaga térkő mind a járda, mind a parkolósáv mind az útpálya vonatkozásában, a már korábban átépült közeli utcákhoz hasonlóan.
Fasor telepítése az Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszon az utca NY-i oldalán javasolt, műszaki előfeltétele a meglévő gázvezeték kiváltása és a parkolóhelyek újraosztása. A Tűzoltó utca – Balázs Béla utca között fasor telepítése a közműhelyzet miatt nincs lehetőség. A Balázs Béla utca és a Gát utca közötti szakasz esetében a K-i oldalon van lehetőség fa telepítésére a parkolóhelyek újraosztásával.
A gyalogosok és kerékpárosok igényeit szem előtt tartva a tervezési szakaszon 11 helyszínen összesen 43 db kerékpártámasz, 50 m-es távolságokon belül összesen 15 db pad, továbbá 150 m-es távolságokon belül összesen 5 db ivókút került elhelyezésre.

Egészséges utcák szerinti pontozás: tervezett helyszínrajz alapján a Sobieski János utca mérőszámait felülvizsgáltuk, mely alapján a 8. fejezetben szereplő pontszám 83-ról 85-re nő, ennek következtében **az elérhető változás pontszáma** 62-ről **64 pont**ra emelkedik.
A Sobieski János utca Üllői út – Tűzoltó utca közötti szakaszán, valamint a Balázs Béla utca – Gát utca közötti szakaszán ennél magasabb pontszám is elérhető, – amennyiben önálló pályázati egységet képeznek – mert itt fasor telepíthető.

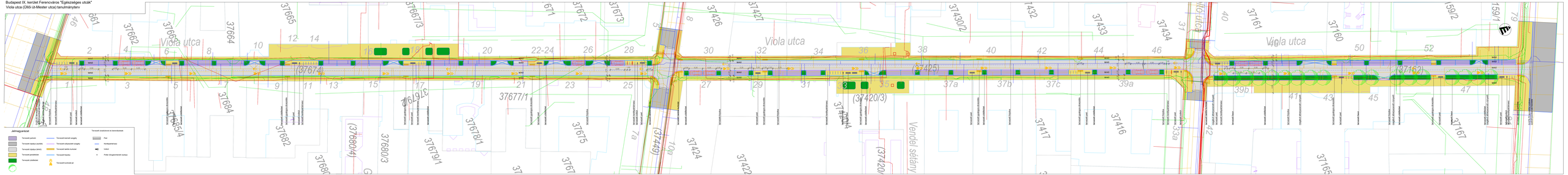
2. Összefoglalás

2023. 11. 28-án elérhetővé vált a TOP PLUSZ-4.1.1-23 egészséges utcák program hivatalos pályázati kiírása. https://archive.palyazat.gov.hu/top-plusz-411-23-egszsges-utck-program-1#

Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Viola utca (Üllői út-Mester utca) tanulmányterv



Budapest IX. kerület Ferencváros "Egészséges utcák"
Viola utca (Üllői út-Mester utca) tanulmányterv


Viola utca
Viola utca
Viola utca
Üllői út
Vendel sétány
Jelmagyarázat
Tervezett parkoló
Tervezett díjszámos parkoló
Tervezett díjszámos parkoló (kerékpár)
Tervezett gépkocsi-forgalmi sávok
Tervezett szélvédő
Tervezett kerékpár-forgalmi sávok
Tervezett szélvédő sávok
Tervezett kerékpár-forgalmi sávok
Tervezett kerékpár-forgalmi sávok
Tervezett kerékpár-forgalmi

Egyeztetések

EMLÉKEZTETŐ

Készült: Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzatánál 2023. 09. 06.-án tartott egyeztetésről.

Jelen voltak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Tárgy: Budapest IX. kerület Ferencváros „Egészséges utcák" pályázathoz kapcsolódó előkészítő munka vizsgálati munkarészének I. a. üteme.

Tervező tájékoztatást adott a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretein belül az Operatív Programok Irányító Hatóságának a Fővárosi Önkormányzat bevonásával kiírni tervezett pályázatának jelenlegi állásáról.

A pályázat elbírálásánál várhatóan a Budapesti „Egészséges utcák" értékelési rendszernek való megfelelés 70%-os súllyal kerül figyelembevételre, ezért részletesen ismertetésre került annak 10 indikátorát meghatározó 18 mérőszám.

Előzetesen bemutatásra került a tárgyi munka I. a ütemét jelentő utcanév lista meghatározásának tervezői szempontrendszere és annak várható eredményei.

A kerület alpolgármestere felvetette a Belső-Ferencvárosban a Kinizsi utca, valamint a Középső-Ferencvárosban az Iparos utca átépítésének lehetőségét.

Az I. a ütem keretében összeálló tervezői utcanév lista kiegészítésre kerül az Önkormányzat által egyéb szempontok alapján elképzelhető vagy szükséges elemekkel, majd az abból kiválasztásra kerül 10-15 utca, amelynek az ún. Budapesti „Egészséges utcák" terveszközzel történő elemzésével folytatódik vizsgálati munkarész.

Pető Zoltán
BFVT Kft.

EGÉSZSÉGES UTCÁK

Helyszín: Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatal, II. em., 36. Ülésterme

időpont: 2023.09.06. 13 óra

	Név	Szervezet	e-mail cím, telefonszám	Aláírás
1.	Pető Zoltán	BFUT Kft.	peto@bfut.hu	
2.	ALBRECHT ÚTE	—"—	albrecht@bfut.hu	
3.	MALNÁ'K JÁNOS	IX. ker. Önk.		
4.	NOSKA Zoltán	IX. ker. ÖKI.	noska.zoltan@ferencvaros.hu	
5.	Papula Éva	IX. Ker Önkorm.	papula.eva@ferencvaros.hu	
6.	[illegible]	IX. ÖKI	[illegible]	
7.	KERTÉSZNÉ KERTÉSZ ERIKA	—"—	kertesz.erika@ferencvaros.hu	
8.	SZILI ADRIÁN	IX. —"— VÜZ iroda	szili.adrian@ferencvaros.hu	
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				

EMLÉKEZTETŐ

Készült: Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzatánál 2023. 09. 28.-án tartott egyeztetésről.

Jelen voltak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Tárgy: Budapest IX. kerület Ferencváros „Egészséges utcák" pályázathoz kapcsolódó előkészítő munka vizsgálati munkarészének I. a. üteme.

Tervező bemutatta – a vizsgálatok I. a. üteme figyelembevételével – a Megbízó által kiválasztott utcák átépítésére vonatkozó, javasolt koncepcionális szempontokat, majd azt követően az egyes utcák átalakítási javaslatának jelenlegi és tervezett mintakeresztszelvényeit.

A Megbízó a koncepcionális szempontokkal és a bemutatott mintakeresztszelvényekkel alapvetően egyetértett. Az egészséges utcák terveszköz futtatásához az alábbiak figyelembevételét kérte:

- a Thaly Kálmán utca esetében a SOTE további fejlesztést tervez, továbbá egyéb iskolák is találhatóak ott. Indokolt lehet az utca egyes szakaszainak eltérő kialakítása is, amelyről a tovább tervezés során születhet döntés.
- ahol a közművek elhelyezkedése miatt fasor telepítése nem lehetséges, ott valószínűsíthető, hogy a növénykandeláberek telepítésére sem kerülhetne sor annak az alapozási igénye miatt, ezért csak zöldszigetek létrehozása kerüljön figyelembevételre.
- a közvilágítás esetében a befüggesztett rendszerű és fali lámpakaros közvilágítás esetleg kandeláberesre cseréléséről a tovább tervezés során születhet döntés, az ún. Egészséges utcák terveszköz alkalmazásánál a jelenlegi rendszer megtartása kerüljön figyelembevételre. A későbbiekben a BDK-val is célszerű ez ügyben egyeztetést kezdeményezni.
- a csapadékvíz visszatartása szempontjából az Üllői út és a Mester utca közé eső közterületek esetében – a már korábban átépült utcákkal azonosan – a járda-parkolósáv-útpálya egyaránt térkőburkolattal kerüljön figyelembevételre. A többi utca esetében a járda térkő és a parkolósáv esetleg nagykockakő, de vízáteresztő burkolattal, az útpálya aszfaltburkolattal legyen számításba véve.

A vizsgálat I. b. ütemében leszállításra kerül majd a Megbízó által kiválasztott utcák átépítésére vonatkozó javaslatot bemutató mintakeresztszelvény sorozat, valamint az ún. Egészséges utcák terveszköz futtatásai.

Pető Zoltán
BFVT Kft.

Egészséges utcák
Helyszín: Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatal, Ülésterme
időpont: 2023.09.28. 14 óra

	Név	Szervezet	e-mail cím, telefonszám	Aláírás
1.	SZABÓ KRISZTINA	BFVT KFT	szabo@bfvt.hu	
2.	BODI-NAGY ANASZTÁZIA	BFVT KFT.	bodinagy@bfvt.hu	
3.	Pető Zoltán	BFVT Kft.	peto@bfvt.hu	
4.	GROSL ISTVÁN	BFVT KFT.	grosl@bfvt.hu	
5.	MACHÁÉ JOHANNA	IX. ker. Főép. ir.		
6.	MÁTRAI RÉKA	IX. ker. Főép. ir.	matrai.reka@ferencvaros.hu	Mátrai Réka
7.	Kincsné Kertész Erika	—"— Közterületfelügy.	k. kertesz.erika@ferencvaros.hu	
8.	KLINGER ROLAND	IX ker	szem.roland@ferencvaros.hu	
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				