

József Attila VII sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
1091 Budapest Üllői út 159.

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési Iroda
Beruházási Csoport

Tárgy: a József Attila VII. sz Lakásfenntartó Szövetkezet elnyert pályázati felújítás és felhasználás módjának módosítás iránti kérelem.

Tisztelt Budapest IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága!

A Bizottság VIK 100/2023.(VII.11.) számú határozata értelmében a **JÓZSEF ATTILA VII. LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET** (adószám: **10224014-1-43** számlaszám: **1170 9002-2006 3968** székhely: **1091 Budapest Üllői út 159.**) pályázata alapján a Budapest, IX. kerület **Üllői út 159.** szám alatti lakóház **1 000 000,- Ft** vissza nem térítendő önkormányzati támogatást kapott, melyet **víz-szennyvíz alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)** használhatja fel.

A József Attila VII. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (a továbbiakban Lakásszövetkezet, székhely: 1091. Bp. Üllői út 159.) egy 63 lakásos, épület. A pályázat elnyerését követően a Lakásszövetkezet vezetősége előkészítette a beruházás szükséges szerződéseket, ütemterveket és ezt a 2023. év folyamán kivitelezni szeretne volna. A tulajdonosok egy része írásos kezdeményezéssel fordult a lakásszövet vezetőségéhez. A kezdeményezésnek köszönhetően 2023.11.21. napján leszavazták a víz-szennyvíz alapvezeték és strangok cseréjét, a II/2.2023.11. közgyűlés határozatban. Javaslatként született meg a közösség részéről, hogy az 1.000.000 Ft-ot elnyert pályázati támogatás megtartásával módosítsa a felújítás műszaki tartalmát, (a lakásszövetkezet osztatlan közös tulajdonban lévő közösségi nyílászáróinak cseréjét valósítsa meg pinceablakok és gondnoki lakás nyílászárók), melyről a II/4.2023.11.sz közgyűlési határozatban döntött. (csatolom a közgyűlés anyagot mellékletként)

Ugyanakkor jeleznünk szükséges, hogy a közösségi nyílászáró cseréjéhez beérkezett ajánlatok alapján a felújítás összege: 2.729.865 Ft, az eredeti 38.322.326 Ft összeghez képest.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, a **fentiekben leírtak alapján**, hogy a 2023. évi pályázatunk felújítás módosítását a támogatási összeg megtartásával, engedélyezni szíveskedjen.

Megértésükben bízva, megköszönve eddigi szíves együttműködésüket.

Budapest, 2024. január 10.

József Attila VII. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
1091 Budapest, Üllői út 159.
Adószám: 10224014-1-43
Bankszámlaszám: 11709002-20063968

Tisztelettel:


Antal-Futó László

ügyvezető elnök

József Attila VII sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
1091 Budapest Üllői út 159.

Mellékletek:

- 1. sz. Önkormányzati levél a támogatásról.
- 2. sz. a 2023.11.23.-i Közgyűlési jegyzőkönyv, jelenléti ív, meghatalmazások és közgyűlési meghívó.
- Ajánlatok a közösségi nyílászárók cseréjéről.



József Attila VII. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet
1091 Budapest, Üllői út 159.
Adószám: 10224014-1-43
Bankszámlaszám: 11709002-20063968