

**22./ Javaslat a Gyáli úti MÁV-telep parkolási és a szállítás céljára kihelyezett kukatárolási rend kialakítására**

**106/2023. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester**

**159/2023. (IV.27.) sz.**

**Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyáli úti MÁV-lakótelepen az alábbi helyszíneken engedélyeztetni a felszíni parkolók kialakítását:

a./ Szerkocsi utca, Szemafor köz és a Gyáli út közötti, Vajda László tér melletti szakasza

38241/3 hrsz. kerítés mellett, párhuzamos kialakítás

b./ Gyáli út Merényi Gusztáv Kórház túloldali szakasza

38243/1 hrsz. járda mellett, párhuzamos vagy halszállás kialakítás

c./ Szerkocsi utca, Szerelvény köz és a Péceli út felé eső szakasza, jelenleg zöld kapuval elzárt közterületi, meglévő garázsok utáni szakasz

38238/1 hrsz. jelenleg kerítéssel elzárt terület

Határidő: 2023. április 27.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a következő költségvetés-módosítás alkalmával a határozat 1. pontja szerint kijelölt felszíni parkolók kialakításához szükséges 10 Millió Ft, azaz Tízmillió forint összegű fedezet biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1 hónapon belüli lakossági fórumot tart, ahol tájékoztatja a lakosságot a parkolási, valamint szemétszállítási gondok megszüntetése érdekében tett javaslatokról és egyeztetést folytat le abban a kérdésben, hogy a lakók vállalják-e a kukák kihúzását a közök végére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Váltó köz és Víztorony köz közötti, 38241/42 hrsz-ú állami tulajdonú terület telekcserével kerüljön a kerület tulajdonába.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(11 igen, 4 tartózkodás)

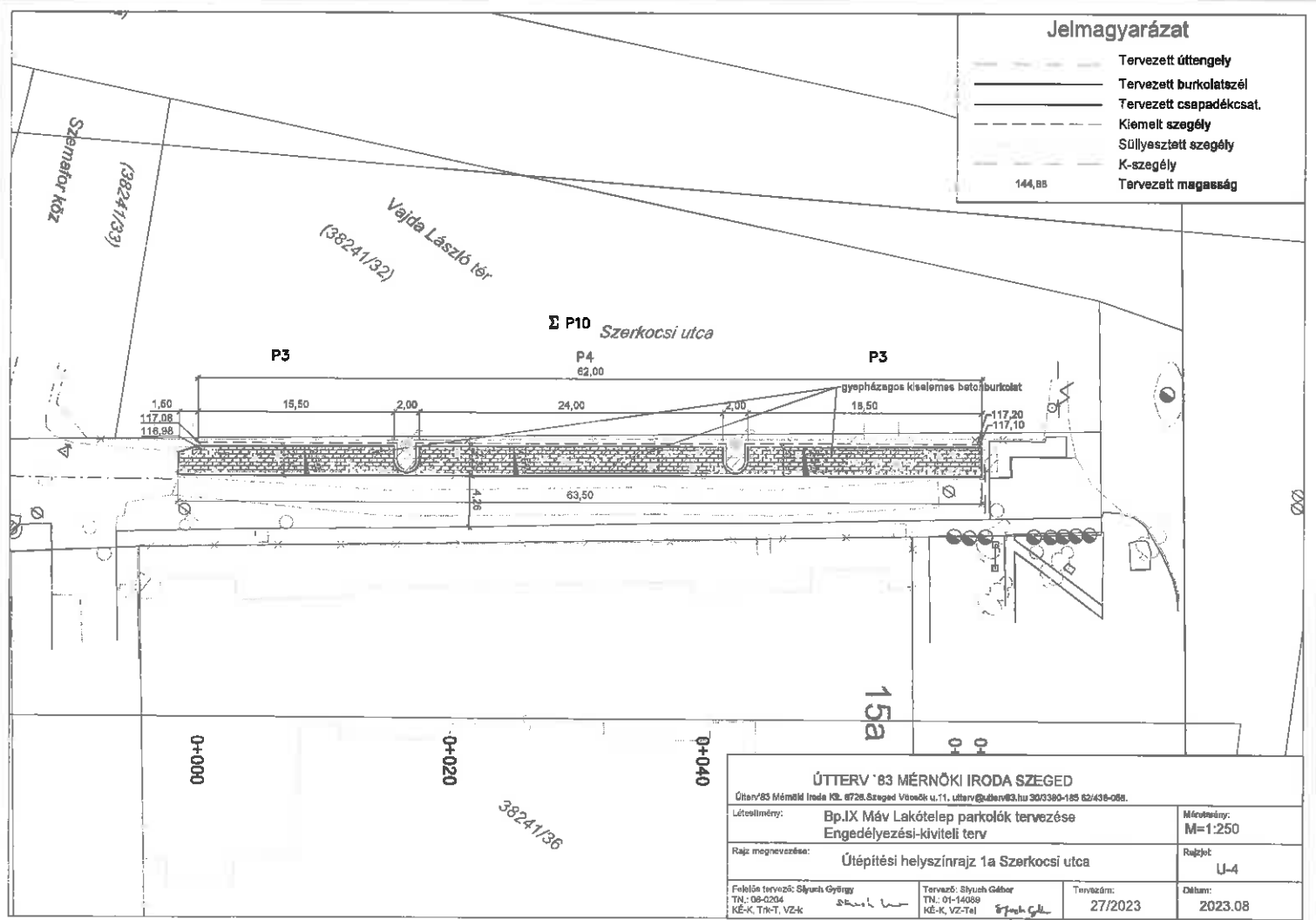
A szavazásban 15 képviselő vett részt:



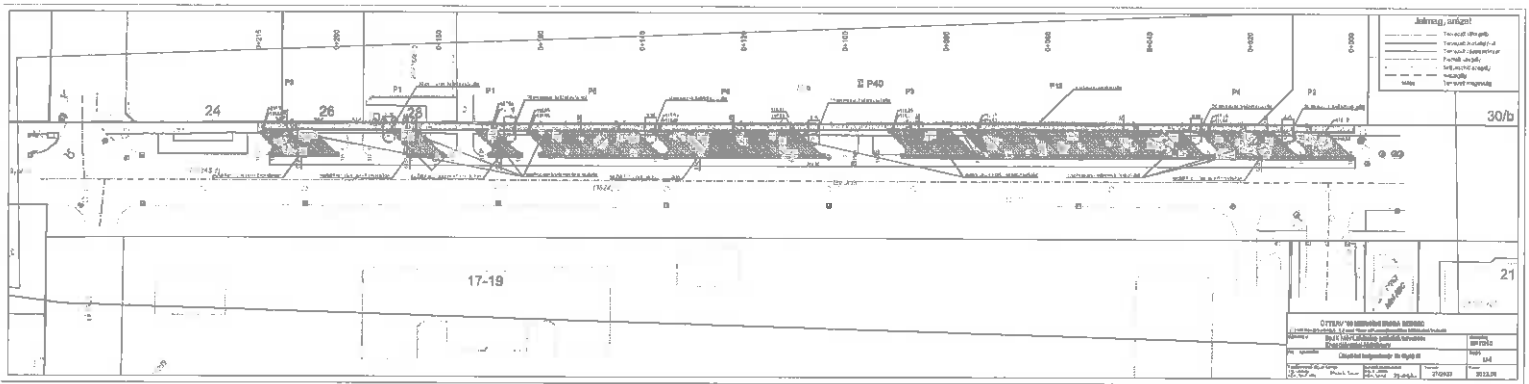
### Jelmagyarázat

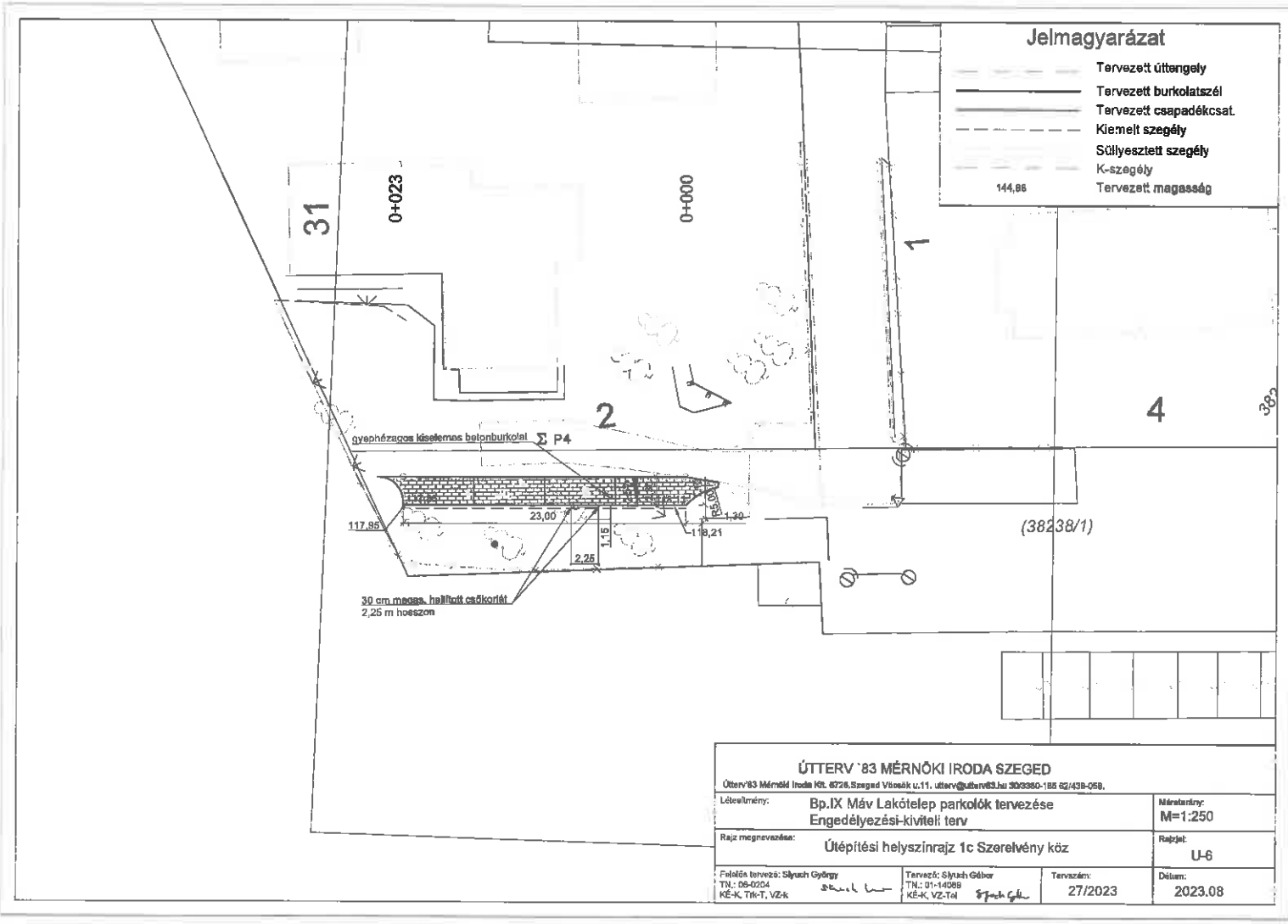
	Tervezett úttengely
	Tervezett burkolatszél
	Tervezett csapadékcsonk
	Kiemelt szegély
	Süllyesztett szegély
	K-szegély
	Tervezett magasság

144,88



<b>ÚTTERV '83 MÉRNÖKI IRODA SZEGED</b>			
<small>Útterv'83 Mémlelt Iroda Kft. 6728.Szeged Várocs u.11., útterv@dbenv83.hu 30/3380-185 62/436-066.</small>			
Létesítmény:	Bp.IX Máv Lakótelep parkolók tervezése Engedélyezési-kiviteleti terv	Méretarány:	M=1:250
Rajz megnevezése:	Útépítési helyszínrajz 1a Szerkocsi utca	Rajzjel:	U-4
Felölte tervezés: Silyusz György TN.: 08-0204 KÉ-K, TR-T, VZ-k	Tervező: Silyusz Gábor TN.: 01-14089 KÉ-K, VZ-Tel	Tervezőidő:	27/2023
		Dátum:	2023.08







BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

FŐVÁROSI KÖZLEKEDÉSFELÜGYELETI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: **BP/2504/00900–20/2023.** Tárgy: Budapest IX. kerület, Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók építésének engedélyezése.  
Válaszlevelükben kérjük, hivatkozzanak iktatószámunkra.

Ügyintéző: Jabronka Zoltán Engedélyes: **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata** (1062 Bp. Bakáts tér 14.)

Telefon: 473-3513 Hiv. szám: Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft., Silyuch György, EPAPIR-20231102-9561 (2023.11.02.) EPAPIR-20231103-8764 (2023.11.03.)

E-mail: [jabronka.zoltan@bfkh.gov.hu](mailto:jabronka.zoltan@bfkh.gov.hu) [ut-buda@bfkh.gov.hu](mailto:ut-buda@bfkh.gov.hu) Melléklet: –

HATÁROZAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1062 Bp. Bakáts tér 14.) – mint Engedélykérő – megbízásából az Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft. (1032 Bp. Kenyeres u. 9. 3. em. 2., a továbbiakban: Útterv Kft.) – mint Tervező – Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Utügyi Osztályhoz (a továbbiakban: BFKH Utügyi Osztály) 2023. november 6-án érkezett kérelme alapján az alábbi döntést hozom:

a kérelemben foglaltaknak helyt adva, a

**Budapest IX. kerület, Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolóépítésre vonatkozó engedélyt – feltételekkel – megadom.**

**Ezen engedély a véglegessé válását követően 5 évig hatályos.**

Engedélyes:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1062 Bp. Bakáts tér 14.)

**Az útépítéssel érintett ingatlanok tulajdonosi és kezelői viszonyai a megküldött dokumentumok alapján:**

**Gyáli út: hrsz.: (38243/1)**

**Tulajdonos: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**

Utügyi Osztály

**Közútkezelő:**

- Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata: járda, zöldsáv
- Budapest Közút Zrt.: útpálya, szegély

**Forgalomtechnikai kezelő: Budapest Közút Zrt.****Szerelvény köz; hrsz.: (38238/1)****Tulajdonos: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata****Közútkezelő: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata****Forgalomtechnikai kezelő: Budapest Közút Zrt.****Szerkocsi utca; hrsz: (38241/3)****Tulajdonos: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata****Közútkezelő: Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata****Forgalomtechnikai kezelő: Budapest Közút Zrt.****Előírások:**

Az utépítési engedélyezési eljárás során az alábbiakban felsorolt tulajdonosok, kezelők és üzemeltetők kikötéssel vagy kikötés nélkül járultak hozzá az utépítési engedély megadásához. Ezen nyilatkozatokban foglaltakat be kell tartani. (A hozzájárulásokat nem foglaltam a határozatba, mert azok az Engedélyes rendelkezésére állnak.)

Nyilatkozó szervezet	Nyilatkozat jellege	Nyilatkozat kelte	Nyilatkozat száma
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	Közútkezelői hozzájárulás kikötéssel	2023.09.11.	XXX/898-3/2023
Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy igazgatóság Közútkezelői osztály	Közútkezelői hozzájárulás kikötéssel	2023.09.21.	BPK/31260-2/2023
Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai igazgatóság	Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás kikötéssel	2023.09.18. 2023.11.02.	BPK/30128-2/2023 BPK/30182-2/2023
Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata	Tulajdonosi hozzájárulás kikötéssel	2023.09.11.	XXX/898-3/2023

**Útépítési előírások:**

A tervezett közlekedési létesítmények kialakítását az Útterv Kft. által készített, 27/2023 tervszámú, „Budapest, IX. ker. Gyáli úti MÁV lakótelep parkolók tervezése, utépítés” megnevezésű engedélyezési tervdokumentációnak a 2023. augusztusra dátumozott, Útépítési helyszínrajz 1a Szerkocsi utca (U4) , 1b Gyáli út (U5) és 1c Szerelvény köz (U6) rajzjelű tervlapjai, valamint a jelen engedélyben szereplő további

előírások szerint kell megvalósítani.

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata hivatkozott számú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
2. A munka megkezdése előtt az eredeti állapotot fényképsorozattal, vagy videó-felvétellel kell megörökíteni.
3. A hiányzó közműveket és közmű bekötéseket az útépítést megelőzően ki kell építeni.
4. A különböző burkolatelemek váltásakor futó szegélysort kell elhelyezni.
5. A burkolatok építésekor a felszíni szerelvényeket a kopóréteget megelőzően kell szintbe helyezni.
6. Fát kivágni a kerületi Polgármesteri Hivatal engedélye birtokában és előírásai alapján lehet.
7. Ahol nincs kijelölt gyalogos-átkelőhely, ott a járdaszegély csak maximum 1,50 m széles sávban süllyeszthető le.
8. A tervezett járdát úgy kell kialakítani, hogy minden keresztmetszetében a minimális 1,5 m szabad akadálymentes szélesség biztosított legyen.

#### **Forgalomtechnikai előírások:**

1. A tervezett közlekedési létesítmények kialakítását az Útterv Kft. által készített, 27/2023 tervszámú, „Budapest, IX. ker. Gyáli úti MÁV lakótelep parkolók tervezése, útépítés” megnevezésű engedélyezési tervdokumentációnak a 2023. augusztusra dátumozott, Végleges forg. tech. helyszínrajz 1a Szerkocsi utca (U10) , 1b Gyáli út (U11) és 1c Szerelvény köz (U12) rajzjelű tervlapjai, valamint a jelen engedélyben szereplő további előírások szerint kell megvalósítani.
2. A Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság által kiadott, hivatkozott számú forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásokban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.

**Az előírásoktól eltérő kivitelezés esetén visszabontást és megfelelő helyreállítást helyezek kilátásba.**

#### **Környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdésben tett előírások:**

1. Az építési hulladék, talaj, illetve egyéb porképződést okozó anyagok szállítását kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, vagy e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel kell végezni.
2. A keletkező hulladékokat azonosító kód szerint be kell sorolni a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint.
3. A keletkező hulladékok az adott hulladékfajtára érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező kezelőnek adhatók át (hasznosításra, ártalmatlanításra).
4. **A forgalomba helyezési engedély iránti kérelem mellékleteként benyújtásra kerülő felelős műszaki vezető nyilatkozatának a vonatkozó szabályozás értelmében tartalmaznia kell, hogy az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége elérte-e az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendeletben [a továbbiakban: 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendelet] előírt mértéket.**
5. A felelős műszaki vezető nyilatkozatának arra is ki kell térni, hogy az építési-bontási hulladékokat az előírás szerint kezelték-e és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig a munkaterületről – engedéllyel rendelkező szervezet által engedéllyel rendelkező kezelőnek – hasznosításra, illetve ártalmatlanításra elszállították.



### Kulturális örökségvédelmi szakkérdésben tett előírások:

1. A tervezett útépitési tevékenységgel összefüggésben szükséges földmunka végzése (az elejétől a végéig) régészeti megfigyelés mellett végezhető. **A régészeti megfigyelés megtörténtét igazoló iratot BFKH. Örökségvédelmi Osztályának meg kell küldeni.**

**A régészeti megfigyelés elmulasztása esetén a jelen engedély jogosultját örökségvédelmi bírsággal kell sújtani.**

**A régészeti megfigyelés megtörténtét igazoló iratot a forgalomba helyezésre vonatkozó kérelemhez mellékelni kell.**

2. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni. A régészeti bontómunka megkezdését a külön jogszabályban meghatározott adattartalommal BFKH Örökségvédelmi Osztályához be kell jelenteni.

3. Ha a régészeti megfigyelés mellett végzett kivitelezési munkák során régészeti leletek kerülnek elő, azok szakszerű feltárásáról, dokumentálásáról és védelméről gondoskodni kell, valamint az előkerült régészeti leletek mértékétől függően megelőző (és próba) régészeti feltárást kell végezni. A régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

A régészeti szakfeladatok elvégzésére a tárgyban megjelölt területen a Budapesti Történeti Múzeum (BTM) jogosult.

A BTM a régészeti szakfeladat (régészeti megfigyelés) ellátását a jelen engedély jogosultjával megkötött megállapodást követően kezdi meg.

A BTM elérhetőségei:

telefonszám: BTM Ásatási Projektiroda +36 (1) 487-8836

cím: 1014 Budapest, Szent György tér 2. szám, Budavári Palota "E" épület

e-mail: asatas@btm.hu

5. Felhívom a figyelmet arra, hogy örökségvédelmi bírsággal (a továbbiakban bírság) kell sújtani azt a természetes vagy jogi személyt és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet, aki (amely)

- az a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben vagy más jogszabályban engedélyhez kötött tevékenységet a védetté nyilvánított vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökségi elemen engedély nélkül vagy attól eltérő módon végzi,
- a védetté nyilvánított vagy e törvény erejénél fogva védelem alatt álló kulturális örökség elemeit jogellenesen megsemmisíti vagy megrongálja, valamint
- a védett kulturális örökségi elemet kötelezettségének elmulasztásával veszélyezteteti,
- régészeti feltárást feltárási jogosultság nélkül vagy műemléki területen szakértői tevékenységet szakértői jogosultság nélkül végez,
- nyilvántartott régészeti lelőhelyen a hatóság engedélye vagy nyilatkozata nélkül beruházást valósít meg.

**Bírsággal sújtható az, aki a jogszabály által előírt bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget."**

### Az eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásai:

Az útépitési engedélyezési eljárás során az alábbiakban felsorolt szakhatóságok kikötés nélkül vagy kikötéssel járultak hozzá az útépitési engedély megadásához. (Ezen hozzájárulásokat a határozatba foglaltam, így nem képezik a határozat mellékletét):

	Nyilatkozó szervezet	Nyilatkozat jellege	Nyilatkozat kelte	Nyilatkozat száma
1.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	szakhatósági állásfoglalás <b>kikötéssel</b>	2023.11.27.	35100/14642-4/2023.ált.
2.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály	szakhatósági eljárás <b>megszüntetése</b>	2023.11.27.	SZTFH-BANYASZ/14707-4/2023
3.	Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály	szakhatósági állásfoglalás <b>kikötés nélkül</b>	2023.11.14.	01090/7012/2023.ált.
4.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	szakhatósági állásfoglalás <b>kikötés nélkül</b>	2023.11.17.	17316-2/2023/h
5.	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal	szakhatósági állásfoglalás <b>kikötés nélkül</b>	2023.11.17.	VIII/450-3/2023

#### **Az eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásai:**

- 1. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 2023.11.27-én kelt, 35100/14642-4/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

*„A Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály (1033 Budapest, Mozaik u. 5.; a továbbiakban: Kérelmező hatóság) szakhatósági megkeresésére indult eljárásban a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató- helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (a továbbiakban: FKI-KHO) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:*

*A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest, Bakáts tér 14.; a továbbiakban: Építető) megbízása alapján eljáró **ÜTTERV 83 Mérnöki Iroda Kft.** (1032 Budapest, Kenyeres utca 9. 3. em. 2. ajtó; a továbbiakban: Tervező) kérelmére a Budapest IX. kerület, Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók építéséhez*

#### **vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi kikötésekkel hozzájárulok:**

- 1. A kivitelezés során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a csapadékvíz, a földtani közeg és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg állapotában ne okozzon a vonatkozó jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.*
- 2. Az építés során esetlegesen bekövetkező káreseményt (havária), a felszín alatti víz, vagy a földtani közeg szennyeződését telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon az FKI-KHO-ra be kell jelenteni, és a kárelhárítást a vonatkozó jogszabályok előírásait követve kell elvégezni. A talajba, vagy felszín alatti vízbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell. Havária bekövetkezése esetén biztosítani kell a földtani közeg és a felszín alatti vizek maximális védelmét.*
- 3. Az építési munkák során felhasznált talaj, illetve töltőanyag talajmechanikai tulajdonságai mellett azok szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyagok használhatók fel, melyek a földtani közeget, a felszín alatti vizeket nem károsítják.*

4. 4. A tevékenységek során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag-, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni.
5. A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, össze kell gyűjteni és a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződhetőségének kizárására alkalmas gyűjtőedényben kell tárolni az elszállításig.
6. Az építés befejezését követően a potenciális vízszennyező anyagok jogszabályok szerinti környezetkímélő elhelyezéséről gondoskodni kell.
7. Többlet csapadékvíz meglévő elvezető rendszerbe csak az üzemeltető hozzájárulása alapján vezethető.
8. A forgalomba helyezési engedélykérelemhez csatolni kell
  - a műszaki átadás-átvételi eljáráson felvett jegyzőkönyvet;
  - a felelős műszaki vezető nyilatkozatát a csapadékvíz-elvezetés megoldásáról;
  - a meglévő csapadékvíz-elvezető rendszer üzemeltetőjének nyilatkozatát a kivitelezés elfogadásáról, valamint a bevezetett csapadékvizek kiöntésmentes befogadásáról.

**Kikötéseim betartása mellett, a környezethasználó által benyújtott, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 13. számú melléklete alapján megállapítottam, hogy kikötéseim maradéktalan betartása mellett a felszíni- és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, áramlási viszonyai, az árhullámok és a jég levonulása, valamint a földtani közeg vonatkozásában jelentős hatás nem várható.**

Egyidejűleg megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 14.000 Ft, amely megfizetésre került.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. **Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály 2023.11.27-én kelt, SZTFH-BANYASZ/14707-4/2023. számú szakhatósági eljárást megszüntető végzése:**

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: Bányafelügyelet) a tárgyi ügyben indult szakhatósági eljárást

**megszünteti.**

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

3. **Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály 2023.11.14-én kelt 01090/7012/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„Budapest Főváros IX.Kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest, Bakáts tér 14.)- mint Engedélykérő - megbízásából az Útterv 83 Mémöki Iroda Kft (1032 Budapest, Kenyeres u. 9.sz III/2.) továbbiakban: Útterv Kft. - mint Tervező 2023. november 06-án érkezett EPAPIR-20231102-9561 és EPAPIR-20231103-8764 azonosítójú kérelmére a Budapest Főváros Kormányhivatala, Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály, Útügyi Osztályon a Budapest IX. kerület, Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók engedélyezése ügyében eljárás indult. A fenti helyszíneken tervezett parkolók építésének engedélyezéséhez, az „1/1975. (II.5) KPM-BM együttes rendelet a közúti közlekedési szabályairól” szóló jogszabályban foglaltak, a „34/2008.(VII.15.) Fővárosi Közgyűlési rendelet a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról” szóló jogszabály, valamint a „93/2012.(V.10.) Kormányrendelet az utak építésének,

forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről” szülő jogszabályban foglaltak betartása mellett

#### HOZZÁJÁRULOK

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni fellebbezés keretében támadható meg. Az eljárás során szakhatóságunk részéről költség nem merült fel.”

4. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 2023.11.17-én kelt, 17316-2/2023/h. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály Ütőgyi Osztály (1033 Budapest Mozaik u. 5.) BP/2504/00900-3/2023. hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, az Útterv 83 Mémőki Iroda Kft. (1032 Bp. Kenyeres u. 9. 3. em. 2.) által kérelmezett Budapest, IX. Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók építése tárgyában az alábbi **szakhatósági állásfoglalást** adom:

A beruházás megvalósításához

#### HOZZÁJÁRULOK.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal 2023.11.17-én kelt, VIII/450-3/2023. számú szakhatósági állásfoglalása:

„Elegendő téve a BP/2504/00900-3/2023 számú végzésben foglalt megkeresésnek, tájékoztatom Önöket, hogy a „Budapest IX. kerület Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók építésének engedélyezése ügyében az Útterv 83 Mémőki Iroda KFT által készített és Önök által szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében hatóságomhoz megküldött dokumentáció alapján úgy nyilatkozom, hogy ez a tervezett parkolóhely kialakítási beruházás Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő- testületének Kerületi Építési Szabályzatáról szülő 41/2003 (XII. 30) sz. rendeletével, mint a területre vonatkozó településrendezési eszközzel összhangban van, az ezt a parkolóhely létesítést nem tiltja.”

**Az alábbi táblázatban felsorolt érintett közmő-üzemeltetők és közmőszolgáltatók nyilatkozataiban foglaltakat be kell tartani.**

Nyilatkozó szervezet	Nyilatkozat száma	Nyilatkozat kelte
MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.	E-köz-mő azonosító: 289823835	2023.10.02.
Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.		2023.10.02.
Fővárosi Vízművek Zrt.		2023.10.03.
Magyar Telekom Távközlési Nyrt.		2023.10.02.
BKM Budapesti Köz-művek Nonprofit Zrt.		2023.10.02.
ELMŰ Hálózati Kft.		2023.10.02.
Invitech ICT Services Kft.		2023.10.02.
Vodafone Magyarország Távközlési Zrt.		2023.09.29.
MÁV Zrt.		2023.10.01.
BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.		2023.10.02.

### Egyéb előírások:

**A határozat csak a véglegessé válását követően, a határozattal egyidejűleg megküldött engedélyezett tervvel, a munkavégzéshez szükséges közút- és forgalomtechnikai kezelői nyilatkozatokban, szakhatósági hozzájárulásokban és a közmű-, illetve az egyéb szolgáltatók nyilatkozataiban foglaltakkal együtt érvényes.**

**Engedélyem idegen területek igénybevételére nem jogosít, és az Engedélyest nem mentesíti az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési, illetve adatszolgáltatási kötelezettsége alól, valamint az építkezéssel kapcsolatban támasztható polgári jogi igényt nem dönti el.**

Az Engedélyes köteles a kivitelezés megkezdésének időpontját a BFKH Ütügyi Osztályra bejelenteni, valamint a munka ütemezését egyeztetni az érintett tulajdonosokkal, kezelőkkel, üzemeltetőkkel. Amennyiben az építési tevékenységhez műszaki ellenőrt kell megbízni, akkor a kivitelezés megkezdésekor a megbízott építési műszaki ellenőr személyét a BFKH Ütügyi Osztálynak be kell jelenteni. A kivitelezési munkák során építési naplót kell vezetni.

A tulajdonjogok esetleges megváltozását földhivatali eljárás keretében rendezni kell.

A környező ingatlanok közúti- és gyalogos megközelítési lehetőségét az építés teljes időtartama alatt folyamatosan, majd azt követően is biztosítani kell.

Az Engedélyes köteles gondoskodni arról, hogy az építési területről sár, iszap a burkolt felületekre ne kerülhessen. Amennyiben sárfelhordás történik köteles annak azonnali eltávolításáról és a soron kívüli letisztításról gondoskodni.

Az Engedélyes személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az Engedélyes köteles bejelenteni a BFKH Ütügyi Osztálynál. Az engedélyben foglalt jogok és kötelezettségek az Engedélyest vagy jogutódját illetik meg.

Amennyiben az engedélyezett tervek módosítása szükséges, az Engedélyes köteles a módosított terveket, a módosítás okát is részletező műszaki leírással és a megfelelő hozzájárulásokkal együtt, a módosított tervek szerint végrehajtandó munkálatok megkezdése előtt engedélyezés végett a BFKH Ütügyi Osztályának megküldeni.

Az engedély szükségyszerű meghosszabbításához a BFKH Ütügyi Osztálytól szintén engedélyt kell kérni. A tervmódosítás és az érvényességi idő meghosszabbítása díjköteles.

**Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a forgalomba helyezéshez hatósági engedély szükséges, melyet a forgalomba helyezés tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal az Engedélyes köteles BFKH Ütügyi Osztálytól megkérni.**

**A kérelemhez mellékelni kell – de legkésőbb a kérelem beérkezését követően megküldött hiánypótlási felhívásban szereplő dátumig el kell juttatni a BFKH Ütügyi Osztály részére a következő dokumentumokat:**

1. **A sikeres műszaki átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit,**
2. **az elkészült létesítmények tényleges állapotát rögzítő megvalósulási tervdokumentációt,**
3. **az érintett közmű üzemeltetők E-KÖZMŰ rendszerben adott nyilatkozatait, vagy meg kell adni az E-KÖZMŰ nyilatkozat azonosító számát, '**
4. **az összes útkezelő által jóváhagyott kezelői lehatárolási tervet,**
5. **az építető nyilatkozatát arról, hogy a létesítmény az útépitési engedélynek megfelelően valósult meg,**
6. **a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatát arról, hogy a létesítmény a jóváhagyott engedélyezési tervnek megfelelően valósult meg,**
7. **a megépült közlekedési létesítmények kezelésbe történő átvételéről szóló közút- és forgalomtechnikai kezelői nyilatkozatokat.**

Felhívom az Engedélyes figyelmét arra, hogy a közlekedési hatóság az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő útépités, útmegszüntetés, elbontás illetve az engedély nélküli forgalomba helyezés esetén az építetöt határozattal bírság megfizetésére kötelezheti, amely ismételten kiszabható.

Ha Engedélyes a hatósági döntésben megállapított kötelezettséget önhibájából megszegi, szintén eljárási bírsággal sújtható, amelynek legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint.

**A közlés napja a döntés átvételének napja, ide értve az elektronikus átvételt is.**

**A BFKH Ütügyi Osztály jelen döntését hirdetményi úton is közli.**

**A hirdetmény útján értesülők részére a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 15. nap.**

**A kifüggesztés dátuma: 2023. december 20.**

**Döntésemmel szemben fellebbezésnek nincs helye, az a közléssel véglegessé válik és végrehajtható. Az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.**

A határozat bírósági felülvizsgálata iránt – jogszabálysértésre hivatkozva – közigazgatási pert indíthat a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt. A keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/> honlapon keresztül.

A keresetlevelet meg kell küldeni a BFKH Ütügyi Osztály részére is.

Tájékoztatom, hogy a bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a keresetlevélben azonban kérhető a tárgyalás megtartása. A peres eljárás illetékköteles, amelyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

## INDOKOLÁS

Az Engedélykérő nevében eljáró Tervező 2023. november 6-án érkezett kérelmére a BFKH Ütügyi Osztályon a tárgyi ügyben útépitési engedélyezési eljárás indult.

A kérelem és a benyújtott iratanyag áttanulmányozását követően megállapítottam, hogy azok nem elégítik ki teljes körűen az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Kormány rendeletben foglaltakat, és az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendeletben meghatározott eljárási díj befizetése sem történt meg, valamint a kérelemhez nem lettek mellékelve a szakhatóságok előzetes szakhatósági nyilatkozatai, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. és 43. §-aiban foglalt figyelembevételével a BFKH Ütügyi Osztály jelen eljárást a teljes eljárás szabályai szerint folytatta le.

A tervezett állapot ismertetése:

A Budapest IX. kerület aszódi és MÁV lakótelep területén a megnövekedett gépjárműállomány miatt kerül sor várakozóhelyek építésére a Szerkocsi utcában (a Szemafor köz és a Gyáli út között; 9db), a Gyáli úton (a Merény Gusztáv kórházzal szemben a Gyáli út páros oldalán; 39 db) és a Szerelvény közben (a Szerkocsi utca és a Péceli út között; 4 db).

A 2023. november 10-én kelt, BP/2504/00900-3/2023. számú végzésben, valamint a BP/2504/00900-4/2023. számú hirdetményben tájékoztattam az érintetteket az eljárás megindulásáról és megkerestem a szakhatóságokat, valamint a 2023. november 10-én kelt, BP/2504/00900-5/2023. számú végzésben az útépitési engedély kiadásához szükséges dokumentumok beszerzése érdekében hiánypótlásra szólítottam fel az Engedélykérőt és a nevében eljáró Tervezőt.

A 167 500 Ft. összegű eljárási díj az 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet 1. §-a és az ott hivatkozott 1. sz. melléklete alapján került megállapításra, melyet az Engedélykérő 2023. november 13-án átutalással teljesített.

A szakhatóságok állásfoglalásainak rendelkező részét az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében a határozat rendelkező részébe foglaltam.

### **Környezet és természetvédelmi szakkérdésben tett előírások indokolása**

#### **Vizsgált szakkérdések:**

**A természet védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek, valamint a tájvédelem jogszabályban rögzített követelményeinek való megfeleltetés kérdése:**

Tárgyi létesítés országos jelentőségű, egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá a terület nem képezi részét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, illetve a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezete sem érinti.

Az elérhető legjobb technika alapján meghatározott **levegőtisztaság-védelmi** követelményeknek, valamint a levegő minőségére vonatkozó előírásoknak való megfeleltetés kérdése:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítottam, hogy az építési munkálatok során kerülhet szilárd anyag (por) a környezeti levegőbe, amely a háttérszennyezést nem változtatja meg jelentősen. A diffúz levegőterhelés megelőzésére, illetve mérséklésére vonatkozó kikötésem a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (2) bekezdése és 28. § (2) bekezdése alapján írtam elő.

A forgalomba helyezést követően a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglalt levegőtisztaság-védelmi követelmények várhatóan teljesülnek.

A létesítmény zajkibocsátása, illetve a **környezeti zaj- és rezgés elleni védelem** követelményeinek való megfeleltetés kérdése:

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 4. §-a szabályozza.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a „Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben az elsőfokú hatósági jogkört a – (3)-(4) bekezdésekben foglalt kivételekkel a települési önkormányzat jegyzője, a főváros esetében a kerületi önkormányzat jegyzője gyakorolja...” az 1. számú mellékletben felsorolt esetekben.

Az építési tevékenység a gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozását alapul véve a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének felsorolásában szerepel: **„42 egyéb építmények építése”**.

Fentiek alapján Környezetvédelmi Hatóságnak az építési tevékenységből származó zajterhelés kapcsán nincs hatósági jogköre, így jelen eljárásban a zaj-és rezgésvédelmi szakkérdés vizsgálat feltételei nem

állnak fenn.

*A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. számú mellékletében megállapított zaj terhelési határértékek túllépése a forgalomba helyezést követően nem várható.

Az építési tevékenység során keletkező **építési és bontási hulladékok kezelése**, valamint a hulladékok felhasználása, esetleges hasznosítása, a hulladékgazdálkodási követelményeknek való megfeleltetés kérdése.

Amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok mennyisége eléri a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendelet 1. mellékletében megállapított küszöbértéket az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet] 5. számú melléklete szerinti építési/bontási hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladék kezelését igazoló dokumentumokat be kell nyújtani a forgalomba helyezési engedélyezési eljárás során.

Amennyiben az építőipari kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékok mennyisége egyik csoportban sem éri el a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendelet 1. sz. mellékletében előírt küszöbértéket, a felelős műszaki vezető nyilatkozatának erre ki kell térnie.

A keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése, kezelése stb. során a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A tevékenység során keletkező hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségre vonatkozó előírásokat a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet tartalmazza.

A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklete 2. táblázatának 5.2. alpontja értelmében tárgyi építés kapcsán vizsgálni kell, hogy a tevékenység alapján **jelentős környezeti hatások feltételezhetőek-e**.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (1) bekezdése értelmében a kormányrendeletben meghatározott esetekben a 3. számú melléklet szerinti olyan tevékenység esetén, amely nem éri el a 3. számú mellékletben meghatározott küszöbértéket, vagy a 3. számú mellékletben a tevékenységre megállapított feltétel nem teljesül, előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása nélkül - a 13. számú melléklet szerint megadott adatok és az 5. mellékletben meghatározott szempontok figyelembevételével -, a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint kell megvizsgálni a feltételezett környezeti hatások jelentőségét, továbbá döntést hozni a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről és az annak során vizsgálandó kérdésekről.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének a) pontja szerint, a 13. számú melléklet szerinti adatlap alapján történik annak vizsgálata, hogy a tervezett létesítmény kapcsán **jelentős környezeti hatások feltételezhetőek-e**.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2/A. § (4) bekezdése értelmében, ha az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóságként nem a vízvédelmi hatóság jár el, az ügyben érdemi döntésre jogosult, környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörrel rendelkező hatóság az eljárás felfüggesztésének (azaz környezeti hatásvizsgálat lefolytatása szükségességének) tárgyában való döntés meghozatalát megelőzően a felszíni és a felszín alatti vizekre gyakorolt hatásokra kiterjedően a vízvédelmi hatóság véleményét kikéri.

Engedélyező Hatóság 2023. december 6. napján elektronikus levele mellékleteként megküldte a **Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (1081 Budapest, Dologház u. 1.; a továbbiakban: FKI-KHO) **35100/14642-4/2023.ált. számú szakhatósági**



**állásfoglalását, amely tartalmazta a környezeti hatások tekintetében vízügyi és vízvédelmi szempontú véleményét az alábbiak szerint:**

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt **vízbázist nem érint.**

Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a **nagyvízi meder**, a **parti sáv**, a **vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról** szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**

FKI-KHO megállapította, hogy a 35100/14642-4/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában előírt kikötéseinek betartása mellett, - a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 13. számú melléklete szerinti adatlap alapján - a felszíni- és felszín alatti vizek mennyiségi, minőségi és áramlási viszonyai, az árhullámok és a jég levonulása, valamint a földtani közeg vonatkozásában jelentős hatás nem várható.

#### **Kulturális örökségvédelmi szakkérdésben tett előírások indoklása:**

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló **382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázatának 6. pontjában rögzítettek szerint jelen eljárásban a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának feltétele az, ha az út a kulturális örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban szereplő nyilvántartott vagy védetté nyilvánított régészeti lelőhelyen, régészeti védőövezet területén, műemléki területen vagy nyilvántartott műemléki érték vagy műemlék telkén valósul meg, továbbá a vizsgálandó szakkérdés az, hogy a tervezett út, építmény, tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.**

A tervezett útépitési tevékenységgel érintett terület a kulturális örökség védelméért felelős miniszter által vezetett közhiteles nyilvántartás adatai szerint, a kulturális örökség védelméről szóló **2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban Köt.) 7. § 35. pontja szerinti régészeti lelőhely**, amely a nyilvántartásban **66290** azonosító számon szerepelnek, továbbá a tervezett útépitési tevékenység műemléki területet vagy nyilvántartott műemléki érték vagy műemlék telkét nem érinti.

A **Köt.**, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló **68/2018. (IV.09.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 68/2018 R.) 87. § (1) bekezdése és az ott megjelölt 88. §-ban előírtak vizsgálatát követően megállapítottam, hogy a kérelemmel érintett területen tervezett útépitési tevékenység jelen döntésem rendelkező részében tett feltételekkel kulturális örökségvédelmi érdeket nem sért.**

*Kulturális örökségvédelmi szempontból tett feltételeim a következő jogszabályhelyeken alapulnak:*

1. A Köt. 22. § (1) bekezdése és (3) bekezdésének a) pontjában foglaltak szerint.
2. Az e pont szerinti feltételt a 68/2018. R. 35. § (1) és (2) bekezdése alapján írtam elő.
3. A Köt. 24. § (2) bekezdésének alábbiakban hivatkozott pontjai, valamint a 19. § (2) bekezdései alapján.
4. A Köt. 20. § (4) bekezdésének b) pontjában előírtak szerint.
5. A Köt. 82. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint a c)-f) pontjai és (2) bekezdés alapján."

## Az eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásainak indokolása:

### 1. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 2023.11.27-én kelt, 35100/14642-4/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„Kérelmező hatóság az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. melléklet 10. táblázat 4.; 5.; 6.; 10.; 18.; 19.; 20. pontja alapján szakhatósági állásfoglalást kért az FKI-KHO-tól.

A megkereséshez csatolt, Tervező által készített 27/2023 munkaszámú, 2023. augusztus havi keltezésű engedélyezési tervdokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Tárgyi beruházással Építendő célja - a Budapest IX. kerület Aszódi -és MÁV lakótelep területén megnövekedett gépjárműállomány okán - a területen rendelkezésre álló parkolóhelyek bővítése. A tervezett parkolóhely bővítés során a Szerkocsi utcában 9 db, a Szerelvény közben 4 db, míg a Gyáli úton 39 db gyephezagos, térkő burkolattal ellátott parkolóhely létesítését tervezik. A tervezett parkolók egyoldali 1,5%-3,0% közötti oldaleséssel kerülnek kivitelezésre, víztelenítésük nagyrészt a kialakításra kerülő vízáteresztő pályaszerkezet okán helyben szikkasztással, valamint a lejtésből adódóan, az útmentén elhelyezett víznyelőkkel valósul meg. A víznyelők az egyesített rendszerű közcsonthálózatba vezetik a csapadékvizet.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint érvényes és végleges határozattal kijelölt **vízbázis védőterületet nem érint.**

Tárgyi terület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. mellékletei határozzák meg.

A 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam.

A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet], a Vgtv., valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembe vételével történt.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 2. mellékletének 4. pontja alapján került megállapításra.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Jelen döntés az Ákr. 55. § (1) bekezdésén alapul.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázata, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

## 2. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály 2023.11.27-én kelt, SZTFH-BANYASZ/14707-4/2023. számú szakhatósági eljárást megszüntető végzésének indokolása:

„A Budapest Főváros Kormányhivatala a 2023. november 13-án érkezett megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Bányafelügyelettől a tárgyi ügyben.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. §-ára és 1. számú mellékletének 4. táblázatának 52. pontjára tekintettel a Bányafelügyelet megvizsgálta a beérkezett dokumentációkat, nyilatkozatokat és ezek, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

- Tárgyi létesítés területe **nem tartozik** felszínmozgás-veszélyes övezethez, valamint bányászati tevékenységgel érintett területet **nem érint**.
- Az építető a gázközmű üzemeltető nyilatkozatában foglalt feltételeket **nem kifogásolta**.
- A létesítés **ásványi nyersanyag kitermeléssel jár**, de a kitermelendő ásványi nyersanyag mennyisége nem éri el az 500 m<sup>3</sup>-t.

A fentiek alapján a szakhatóság bevonásának feltételei nem teljesülnek, ezért a Bányafelügyelet az eljárást megszünteti.

A Kérelmező a bányafelügyelet részére fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról és egyéb eljárási költségekről, valamint a felügyeleti díj fizetésének részletes szabályairól szóló 9/2022. (1.28.) SZTFH rendelet 2. számú mellékletének 5. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat befizette.

A Bányafelügyelet hatáskörét az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. § és 1. számú mellékletének 4. táblázatának 52. pontja, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény

(Ákr.) 55. §-ában foglaltak alapján állapítja meg. Illetékessége a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (1) bekezdésén alapul.”

## 3. Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányság Rendészeti Osztály 2023.11.14-én kelt 01090/7012/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalása nem tartalmazott indokolást.

**4. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 2023.11.17-én kelt, 17316-2/2023/h. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:**

*„Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztály BP/2504/00900-3/2023. hivatkozási számon szakhatósági megkeresést küldött Budapest IX. Szerkocsi utcában, a Gyáli úton és a Szerelvény közben tervezett parkolók építése tárgyában.*

*A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.*

*Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 1. § (1) bekezdésén, 3. § (11) bekezdésén, 6. § (1) bekezdésének b) pontján, 59. § (1) bekezdésének a), d)-e) pontján alapszik.*

*A szakhatóság hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek táblázat 14. pontja, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése tartalmazza.*

*Jelen szakhatósági döntést a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék A) táblázat 15. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.”*

**5. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal 2023.11.17-én kelt, VIII/450-3/2023. számú szakhatósági állásfoglalása indokolást nem tartalmaz.**

A rendelkező részben tett további kikötések az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 13-15. §-án, 17-18. §-án, 28-29. §-án, a Kkt. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 30. § (2) bekezdésén, az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről szóló 191/2009. Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés c) pontján, 13. § (1) bekezdésén, 16. § (1) bekezdésén, 24. § (1) bekezdésén, a Kkt. 29. § (7) bekezdésén, 29/A. §-án és 29/B. § (1) bekezdésén, valamint a vonatkozó útügyi műszaki előírásokon alapulnak.

Az építési műszaki ellenőri tevékenységet, és az építési napló vezetését az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 16. § és 24. § alapján írtam elő.

Az engedélyezett közlekedési létesítmények forgalomba helyezési kötelezettségéről az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 3. és 18 §-ai alapján rendelkeztem.

Az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő útépités, útmegszüntetés, elbontás illetve az engedély nélküli forgalomba helyezés jogkövetkezményeiről a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kkt.) 29/A. § (1) és (3) bekezdései alapján adtam tájékoztatást.

A hatósági döntésben megállapított kötelezettség megszegésének jogkövetkezményeit Ákr. 77. §-a tartalmazza.

A szakági tervező tervezői jogosultsága a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben előírtaknak megfelel.

A rendelkező részben hivatkozott hozzájáruló nyilatkozatok az Engedélyes rendelkezésére állnak, és azok az iratanyag részét képezik, nem kerülnek csatolásra.

A rendelkezésemre álló nyilatkozatokban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a tervezett parkolóépítés a rendelkező részben előírt kikötések betartása mellett a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelel, és a forgalombiztonság alapvető követelményeit kielégíti.

A fentiek alapján a rendelkező részben tett kikötésekkel a tárgyi parkolóépítést engedélyeztem.

A BFKH Ütügyi Osztály a döntését az ügyintézési határidőn belül hozta meg.

A BFKH Ütügyi Osztály jogállását a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 3. §-a és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése határozzák meg.

A BFKH Ütügyi Osztály jelen határozatát a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendeletben foglaltak szerint, az Ákr. előírásainak figyelembe vételével hozta meg.

A döntés közlésének napjáról az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (5) a) és b) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése, és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: Kp.) alapján biztosítottam. A bíróság illetékességét a Kp. 13. § (3) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A Kp. 39. § (1) és (2) bekezdése értelmében:

„(1) A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani.(...)”

(2) A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.”

A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtására a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/> honlapon keresztül elektronikus űrlap (iForm) letöltésével kerülhet sor, benyújtása az ÁNYK programból történhet, amely a NAV oldaláról tölthető le:

[https://www.nav.gov.hu/nav/letoltesek/nyomtatvanykitolto\\_programok/nyomtatvany\\_apeh/keretprogramok/ab\\_evjava\\_install.html](https://www.nav.gov.hu/nav/letoltesek/nyomtatvanykitolto_programok/nyomtatvany_apeh/keretprogramok/ab_evjava_install.html). Az űrlapok benyújtásához Ügyfélkapu regisztráció szükséges.

Budapest, Dátum az elektronikus aláírás szerint

dr. Sára Botond főispán megbízásából

Balassa Bálint  
osztályvezető

Kapják:

1.	Bp. Főváros IX. ker. Ferencvárosi Önk. + tervek	1092	Bp.	Bakáts tér 14.	755100778
2.	Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft.	1032	Bp.	Kenyeres u. 9. 3. em. 2.	27290565
3.	FKI Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (Vízügy) + tervek	1081	Bp.	Dologház u. 1.	313504758
4.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága + tervek	1072	Bp.	Nagy Diófa u. 10-12	469506375
5.	BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság + tervek	1096	Bp.	Haller u. 7-9.	KÉR
6.	Honvédelmi Min. Hatósági Főoszt. + tervek	1555	Bp.	Pf.:70.	210267399
7.	Irattár				