

IDEGENFORGALMI ADÓ BESZEDÉSÉRE IRÁNYULÓ ELJÁRÁS

Rövid leírás:

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzata illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

A fizetendő adót a szálláshely ellenérték fejében történő átengedése esetén a szállásdíjjal együtt a szállásadó, a szálláshely vagy bármely más ingatlan ingyenesen történő átengedése esetén a szálláshellyel, ingatlanal rendelkezni jogosult az ott-tartózkodás utolsó napján szedi be.

Az idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is köteles befizetni, ha annak beszédését elmulasztotta.

Eljárás:

Az adóbeszedése kötelezett az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon jelenti be az idegenforgalmiadó-köteles tevékenység megkezdését, szüneteltetését, folytatását és megszüntetését. Az adóbeszedésre kötelezettnek a beszédett adóról a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Adóirodájához a tárgyhónapot követő hónap 15-ig az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon adóbevallást kell benyújtania. Adóbevallást abban az esetben is be kell nyújtani, ha nem keletkezett adófizetési kötelezettség a tárgyhónapban, ide értve a forgalom nélküli hónapokat is.

A benyújtott bevallások javítására önellenőrzés benyújtásával van lehetőség.

A nyomtatványok benyújtható:

- személyesen,
- postai úton, vagy
- elektronikus úton.

Törvény alapján elektronikus kapcsolattartásra köteles a gazdálkodó szervezet (ideértve az egyéni vállalkozót is), valamint az ügyfél jogi képviselője.

A bevallás benyújtásával egyidejűleg (tárgyhónapot követő hónap 15-ig) az idegenforgalmi adót meg is kell fizetni.

Az adó alapja:

a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj (a szálláshely általános forgalmi adóval csökkentett ára a kötelező reggeli és egyéb szolgáltatások nélkül), ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen (például: üdülőhasználati jog) fizetendő ellenérték (például: üzemeltetési költség).

Az adó mértéke:

Az adó mértéke a fentiekben részletezett szállásdíj 4 %-a.

Mentes az adó alól:

- a 18. életévét be nem töltött magánszemély,
- a gyógyintézetben fekvőbeteg szakellátásban részesülő vagy szociális intézményben ellátott magánszemély,
- a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező vállalkozó esetén vállalkozási

tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély,

- aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülő tulajdonosa vagy bérlője, továbbá a használati jogosultság időtartamára a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag, illetőleg a tulajdonos, a bérlő hozzátartozója, valamint a lakásszövetkezet tulajdonában álló üdülő használati jogával rendelkező lakásszövetkezeti tag használati jogosultságának időtartamára annak a Polgári Törvénykönyv szerinti hozzátartozója,
- az egyházi jogi személy tulajdonában lévő épületben, telken vendégéjszakát - kizárólag az egyházi jogi személy hitéleti tevékenységében való részvétel céljából - eltöltő egyházi személy,
- a honvédelmi vagy rendvédelmi feladatokat ellátó szervek állományába tartozó személy hozzátartozója, ha a vendégéjszakát az állomány tagjának látogatása miatt tölti a szolgálatteljesítés vagy a munkavégzés helye szerinti településen lévő, a honvédelmi vagy rendvédelmi szerv rendelkezése alatt álló, szolgálati érdekből fenntartott szálláshelyen, feltéve, ha a településen való szolgálatteljesítés, munkavégzés időtartama legalább egybefüggő 30 nap.

Egyéb szabályok:

A veszélyhelyzet ideje alatt a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény idegenforgalmi adóra vonatkozó szabályainak eltérő alkalmazásáról szóló 87/2022. (III.7.) Korm. rendelet szerint azon magánszemélyek, akik 2022. február 24. napján vagy azt követően érkeztek Magyarországra Ukrajnából, s ott az érkezést megelőzően jogszerűen tartózkodtak, nem alanyai az idegenforgalmi adónak.

A fentiek szerinti feltételeknek megfelelő vendégéjszakát eltöltő magánszemélyt, illetve szállásdíját az adóbevallásban nem kell szerepeltetni.

Az eljárás illetéke:

A bejelentés, bevallás, önellenőrzés benyújtása illetékmentes.

Az adó megfizetésének módja és határideje:

Az idegenforgalmi adót az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény által meghatározott módon, a tárgyhónapot követő 15-ig Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat idegenforgalmi adó beszedési alszámlájára (10401196-00029062-00000007) kell teljesíteni.

Jogsabályok:

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.)

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott, 38/2010. (XII. 31.) sz. rendelete az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről

Nyomtatványok:

[\(bejelentkezés\)](#)

[\(bevallás/önellenőrzés\)](#)

[\(melléklet\)](#)

Ügyműködést végző szervezeti egység:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzat Adóiroda

Kivetési Csoport

1093 Budapest, Bakáts utca 8.

telefon: +36-1/215-1077/423, 425, 427, 433

e-mail: adoiroda@ferencvaros.hu