

Jegyzőkönyv
készült a **Városgazdálkodási Bizottság 2023. december 13-án**
10.00 órakor tartott rendes nyílt üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker. Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Szilágyi Zsolt elnök
Cserép Mihály Zoltán,
Cseri Balázs (igazoltan távol)
Csóti Zsombor,
Deutsch László,
Gyurákovics Andrea,
Hidasi Gyula,
Süveg Anna (igazoltan távol)
Dr. Szabadkai Antal,
Szántai Zsombor (igazoltan távol)
Takács Zoltán tagok.

Hivatal részéről: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Gönczi Csilla – a Főépítési Csoport munkatársa, Romhányi Ildikó irodavezető, Dr. Solt Péter irodavezető-helyettes, dr. Sotkó Béla irodavezető, Nehéz Jenő informatikus, Koór Henrietta csoportvezető, Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Fábian Péter, Czuk Oktávia.

Szilágyi Zsolt: Szeretettel köszöntök mindenkit, aki megjelent a mai ülésen. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes, az ülést 10.20 órakor megnyitom. Szeretne-e napirend előtt valaki felszólalni? Deutsch László és Gyurákovics Andrea jelezte. Kérem, szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VB 238/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetése (I. forduló)
242/2023., 242/2/2023. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaterve
256/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
- 3./ Közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére vonatkozó közterület-használati kérelmek
Sz-395/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

4./ JÓPIPA SÖRÖZŐ Kft. Budapest IX. kerület, Csarnok tér 6. – Pipa utca 6. (Pipa utca Csarnok tér sarok) előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezés céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-396/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

5./ P. M. K. e. v. Budapest IX. kerület, Tompa utca 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére zöldség-gyömlöcs árubemutató céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-397/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

6./ A Wine The Gap Kft. Budapest IX. kerület, Tompa utca 26/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

Sz-398/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

7./ A Civilis Egyesület Budapest IX. kerület, Ferenc tér – pavilon alatti terület - díszburkolatos területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-390/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

8./ A Török Helal Kft. üzemeltetésében lévő Budapest IX., Üllői út 121. sz. alatti, „Bereket Török Étterem” elnevezésű vendéglátó üzlet állandó éjszakai nyitvatartási engedélyének módosítása

Sz-399/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁS:

Deutsch László: Üdvözlöm az egybegyűlteket! Kicsit meghasonultam. Az utolsó bizottsági ülésen igencsak kiálltam a Postakocsi bárjáért. Rossz tapasztalatról számolhatok be. A felettük lakó - egyik bérlő, másik tulajdonos - panaszokkal élt. Miután helyettesítem Mátyás Ferenc önkormányzati képviselőt, aki az 1. körzetben „garázdálkodik” és Németországban vállalt tartós munkát, beleártottam magamat az ügybe. Következő a helyzet: a Postakocsi bárja túl hangos. El kell mondanom, hogy egyszer tartottam egy próbát, fent ott volt a Postakocsi bárjának az üzletvezetője, én és a zajkárosult. Nekem olyan jó fülem van, hogy gépekkel nem olyan, mint az igazi érzékszerv, én nem hallottam semmit, de esküdöztek, hogy zajos. Gyanús az lett, hogy a szomszéd bérlő is. Felvettem a Postakocsi bérlőjének egy hangszigetelést, hogy közösen oldják meg a tulajdonossal, hiszen a tulajdonos birtokának értéke növekszik egy új hangszigeteléssel. Nem tudom, hogy ez hogy történik, hogy történt, megtörtént vagy meg fog történni, de ezt meg kell oldani.

Egyik éjszaka lementem a bárba, megkerestem a bérlőt, 20 centire ültünk egymástól, próbáltunk beszélgetni, el akarta mondani, mi a baj, nem értettük egymást, nem hallottuk egymást, sem én őt, se ő engem. Lementem az

egyik este negyed tízkor, 11.00 órakor nyit a bár, de kaptam egy telefont, hogy már zene van. Igen, volt, próbáltak a zenészek, azt hittem, hogy hanyatt esek. Egy profi zenésznek nem kell próbálni, de semmi esetre sem egy társasház pincéjében kell próbálni.

A Hatósági Iroda kiment mérni. Zubonyainét idézem, aki az egyik bizottságunk tagja. Azt mondta, hogy a Hatósági Iroda azt ígérte, hogy felhívják, amikor kimennek asznap. Nem hívták fel, a Hatósági Iroda siránkozott, hogy nem engedték be. Rossz az összmunka. Felhívom a Hatósági Iroda vezetőjét, hogy amennyiben panasz érkezik be, telefonon tartsák a kapcsolatot a kárrendezés, az ügyintézés ügyében, és csak ketten, senki más ne tudja. Ez egy memento a jövőre nézve. Anélkül is örökösen probléma van a Hatósági Irodával, hogy nem ellenőriz, nem úgy ellenőriz. Biztos vagyok benne, hogy mindent megpróbálnak, de a puding próbája az evés.

Felhívom a Postakocsi bérlőjét, aki itt csücsül a nézőtéren és az üzletvezetőt, hogy ki fogok állni amellett, hogy a Postakocsiban akkor legyen zene, ha minden, általunk támasztott kritériumnak megfelel. Mi fogunk mérni, kiderült, hogy olyan jól megy az Önkormányzatnak, hogy saját, hitelesített mérője van. Nem vagyunk elfogultak, semmi esetre sem akarjuk a bár működését megnehezíteni, de valamit valamiért. Köszönöm, hogy meghallgattatok.

Gyurákovics Andrea: Folytatnám Képviselőtársam gondolatmenetét. A tegnapi bizottsági ülésen, az ott lakó bizottsági tag küldött nekünk egy email-t, amiben leírta a jelenlegi helyzetet. Mondhatnám, hogy én megmondtam és ez szól Deutsch képviselőtársamnak is. Jeleztem már akkor, amikor a nyitvatartásról beszéltünk, hogy ezek a társasházak nem alkalmasak arra, hogy a pincékben ilyen zeneszolgáltatás működjön, mert viszik a falak a hangot. Nem fogja tudni sem a bár és sem a bérlő olyan szinten lehangszigetelni, egyszerűen lehetetlen, olyan költségekbe kerülne, amivel ezeknek a társasházakban lakóknak az életét nehezítené meg vagy lehetetlenítené el. Ebben az esetben majdnem az ellehetetlenítésről lehetne beszélni, ugyanis a felettük lévő lakásokban nem tudnak konkrétan pihenni, mert hajnali 5.00 óráig hallgatják a zenét. Ez nem jó, ezt akkor is elmondtam és most is elmondom. Ráadásul a bizottsági napirendi pontok között megint van egy olyan előterjesztés, ahol egy társasház aljában 0-24 órában szeretnének valamit működtetni. Továbbra sem vagyok ennek a híve, hogy hajnalig tartó helyek legyenek nyitva. A Ráday utcában a többi vendéglátóhely, ahol szintén van zeneszolgáltatás, meg tudják ezt úgy oldani, hogy érdekes módon velük nincs probléma, 2.00 óráig vannak nyitva. Nem voltam annak a próbaidőnek sem a híve. Azt gondolom, hogy itt egyet tudunk tenni, a házban lakóknak muszáj a bejelentéseket megtenni, mert a Hatósági Iroda – hadd védjem meg az irodát – akkor tud eljárni, ha bejelentések vannak, akár hozzájuk, akár a Közterület-felügyelethez. Muszáj a lakóknak is együttműködni velünk. Nem elég, hogy írnak nekünk egy email-t, mert ez alapján nem tudunk eljárni, kell az együttműködésük is. Ha Deutsch képviselő úrnak itt van az egyesületi tagja, akkor legyen szíves, beszélje meg velem, hogy a házban jelezzék a lakók, ha ott probléma van, ne csak nekünk. Természetesen jelezzük mi is az Iroda felé, de kell az ő együttműködésük is.

Ha Elnök Úr megengedi, hogy eltérjünk az SzMSz-től, nagyon kíváncsi lennék arra, hogy Cserép Mihály Zoltán milyen egyeztetéseket folytat a Vörös Postakocsi bérlőjével. Saját magam láttam, amikor nagy egyeztetésben voltak. Iszonyú kíváncsi lennék és már nem ez az első eset, amikor egy bizottsági tag külön egyeztetéseket folytat. Nem tudom, hogy miről van szó, de borzasztó kíváncsi lennék rá, hogy milyen joggal, kinek a felhatalmazásával és milyen ügyben jár el a Bizottság nevében.

Szilágyi Zsolt: Aljegyző Úrtól kérek jogi segítséget, hogy Cserép Mihály Zoltán válaszolhat e erre, ha szeretne.

Dr. Ruzsits Ákos Jenő: Napirend előtti hozzászólásként Cserép Mihály Zoltán bizottsági tag hozzászólhat, ha akar.

Szilágyi Zsolt: Nem szeretne válaszolni rá.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

**1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetése (I. forduló)
242/2023., 242/2/2023. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester**

Szilágyi Zsolt: Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk a 242/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Kérdés, hozzászólás nincs, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 239/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 242/2023. sz. – „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetés költségvetése (I. forduló)” című – előterjesztést.

Határidő: 2023. december 14.

Felelős: Szilágyi Zsolt elnök

(6 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Takács Zoltán	Igen
Gyurákovics Andrea	Tartózkodott
Szilágyi Zsolt	Tartózkodott
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaterve

256/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Gyurákovics Andrea: Csak jelezni szeretném, hogy a tegnapi bizottsági ülésen ezt nagyon alaposan kitérgyaltuk, de voltak, akik nem voltak ott. Az első félévi munkaterv az én számításaim szerint – de lehet, én nem tudok számolni – június 30-ig szólna. Júniusi ülés nem szerepel, amit többször megkérdeztünk tegnap, de nem kaptunk rá választ. Tudjuk, hogy van ott egy választás, de a választás után még van egy pár nap a júniusból hátra. Tettem egy módosító javaslatot és tegnap elfogadta a Bizottság, amit javasolnék itt is megfontolásra. A január 30-i napirendnél 14-15 pont fel van sorolva alából, lesz egy 2023. évi költségvetés módosítás, 2024. évi költségvetés II. forduló és a cégek üzleti tervei, a településképi arculati kézikönyv megtárgyalása. Elég nehéz és kemény témák lesznek. Azt a javaslatot tettem tegnap - Aljegyző Úr sem mondta, hogy jogilag nem megtehető -, hogy a cégek üzleti tervének tárgyalását tegyük át a februári képviselő-testületi ülésre. Így talán az irodák leterheltségét csökkentjük, január elején van egy igazgatási szünet, csak egy költségvetést kell összerakni, a cégek is jobban rá tudnak koncentrálni a költségvetésre, tudják segíteni a Pénzügyi Iroda munkáját. A Bizottság egy tartózkodás mellett elfogadta.

Szilágyi Zsolt: Nem beszélve arról, hogy január 30-ra van rakva, akkor 23-án kimegy az anyag, ami egy keddi nap, mi szerdán szoktunk ülni. Nem tudom, hogy egy nap alatt fel tud-e valaki készülni a bizottsági anyagból, főleg a képviselőknek szól, akiknek több bizottsága is van és még a képviselő-testületi ülésre is fel kell készülni, ahol elég fajsúlyos dolgok, több száz oldalas olvasnivaló lesz, amit értelmezni kell és még dönteni is kell róla. A Pénzügyi Iroda kérte külön, hogy ez legyen, mert nem készülne el addigra az anyag, ezért van 30-án. A júniust körülbelül ötször kérdeztük meg, hogy miért nincs akkor ülés és nem kaptunk Alpolgármester Úrtól választ. Akkor ez egy módosító lenne, amit Gyurákovics Andrea elmondott. Úgy szavaznánk, hogy a 6., 7., 8. és 9. napirendi pontok a januári ülésről átkerülnének a februári ülésre. Kérem, szavazzunk először a módosító javaslatról.

Több hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 240/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy A Városgazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 256/2023. sz. – „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaterve” című – előterjesztést, azzal a módosítással, hogy a 2024. január 30-i képviselő-testületi ülés 6., 7., 8. és 9. napirendi pontjait a 2024. február 15-i ülésén tárgyalja meg.

Határidő: 2023. december 14.

Felelős: Szilágyi Zsolt elnök

(7 igen, 1 tartózkodás)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cserép Mihály Zoltán	Tartózkodott
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

Szilágyi Zsolt: Kérem, szavazzunk a 256/2023. sz. előterjesztés módosított határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 241/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 256/2023. sz. – „Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. I. félévi munkaterve” című – előterjesztést a VB 240/2023. (XII.13.) sz. határozat figyelembevételével.

Határidő: 2023. december 14.

Felelős: Szilágyi Zsolt elnök

(6 igen, 1 tartózkodás)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Takács Zoltán	Igen
Szilágyi Zsolt	Tartózkodott
Cseri Balázs	Távol
Deutsch László	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

3./ Közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére vonatkozó közterület-használati kérelmek

Sz-395/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Szilágyi Zsolt: Szeretném jelezni Gyurákovics Andreának, hogy az egyik mikromobilitási pontot áthelyezték a Ráday utcába, ahogy szeretne volna. Az apácák elől elvitték. Még nehezen megy az átállítás, mert még raknak oda le rollereket, de Irodavezető-helyettes Úrral láttuk, hogy még feljebb is raktak le, ahol nem is volt ilyen pont. Majd jelzik az illetékeseknek és a Közterület-felügyelet jó lenne, ha ezt folyamatosan ellenőrizné, bár nincs most itt senki tőlük.

Gyurákovics Andrea: Az előterjesztés melléklete, amit az Iroda javasol. Láttam, hogy csökkentve lennének a Csarnok téren, amit a múltkor jeleztem, hogy elég kaotikus a helyzet. Azt látom, hogy az Iroda részéről egy ésszerű javaslat érkezett, hogy mi az, amit a szolgáltatók szeretnének, ehhez képest mit javasol az Iroda. Egy-két helyen azért csökkentve lettek ezeknek a lerakható rollereknek a száma. Azt gondolom, hogy az Iroda javaslata részéről támogatható, végignézve nagyon jó. Köszönjük szépen, hogy az észrevételeinket így figyelembe veszik.

Szilágyi Zsolt: Több kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-395/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 242/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Lime Technology Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.) és a TIER Operations Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1082 Budapest, Futó utca 37-45.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületeken létesített mikromobilitási pontokon 2024. január 1. - 2024. december 31. közötti időszakra közösségi használatú elektromos eszközök (a továbbiakban: eszköz) mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezése céljára a közterület használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:

1. zóna

	mMP száma	mMP címe	Lime Technology Kft. részére engedélyezett eszközök száma (db)	Tier Operations Hungary Kft. részére engedélyezett eszközök száma (db)
1.	091003	Lónyay u. 1.	9	9
2.	091006	Csarnok tér	14	14
3.	091007	Lónyay u. 2.	12	12
4.	091008	Ráday u. 12.	10	10
5.	091009	Ráday u. 24/A	10	10
6.	091010	Markusovszky tér	15	15
7.	091011	Ráday u. 34-36.	12	12
8.	090012	Lónyai - Kinizsi sarok	8	8
9.	091013	Közraktár u. 8.	14	14
10.	091016	Közraktár u. 34.	9	9
11.	091017	Ráday u. 60.	9	9
12.	091018	Bakáts u. 4.	15	15
13.	091019	Bakáts u. 8.	8	8

14.	091020	Bakáts tér (BUBI mellett)	9	9
15.	091021	Lónyay u. 19.	8	8
16.	091022	Üllői út 39. (Angyal István park)	9	9
			171	171

2. zóna

	mMP száma	mMP címe	Lime Technology Kft. részére engedélyezett eszközök száma (db)	Tier Operations Hungary Kft. részére engedélyezett eszközök száma (db)
17.	092002	Tompa u. 16.	8	6
18.	092003	Tompa u. 24.	5	3
19.	092004	Ferenc tér 12. (BUBI mellett)	8	10
20.	092007	Balázs B. u. 30. (Balázs B. u. - Márton u. sarok)	8	6
21.	092008	Vendel u. 13. (BUBI mellett)	8	6
22.	092009	Kerekerdő park (Tűzoltó u. - Lenhossék u. sarok)	5	3
23.	092010	Tűzoltó u. 50-56.	6	4
24.	092011	Semmelweis Egyetem EOK főbejárat előtt (Vendel u. Thaly K. u. sarok)	24	30
25.	092012	Tűzliliom park (Liliom u. 43-45. szemben)	11	8
26.	092019	Haller u. - Vaskapu u. sarok	8	6
27.	092020	Zwack Péter tér (Dandár u. - Vaskapu u. sarok)	6	4
28.	092021	Tinódi park játszótér (Tinódi u. Vaskapu u. sarok)	8	6
29.	092025	Haller delta járdasziget	15	13
30.	092026	Lechner Ö. fasor (Haller János kapu - Jungfer Gy. u. között)	3	2
31.	092028	Róth Miksa u. - Lechner Ö. fasor sarok	8	6
32.	092029	Tóth Kálmán u. 2. (Soroksári út - Tóth Kálmán u. sarok)	8	6
33.	092031	Komor M. u. (MÚPA és Nemzeti Színház között)	24	20
34.	092032	Soroksári út - Vágóhid u. sarok	8	6
35.	092035	Máriássy u. 6/A.	9	6
36.	092037	Vágóhid u. - Nádasdy u. sarok	6	4
37.	092038	Vágóhid u. - Vaskapu u. sarok	8	5
38.	092039	Nádasdy u. - Tóth Kálmán u. sarok	8	6
39.	092040	Tóth Kálmán u. - Mester u. sarok	8	5
40.	092041	Vágóhid u. - Mester u. sarok (az úttest mellé a gyalogátkelő után)	5	3
41.	092045	Haller utca 56. (Haller u. - Balázs Béla u. sarok)	6	4

42.	092046	Haller u. 27. (FMK előtt)	8	6
43.	092047	Haller u. - Tűzoltó u. sarok járda-sziget (BUBI közelében)	8	6
44.	092048	Nagyvárad tér metrókijárat (Kórház előtt)	10	10
45.	092049	Vágóhid u. - Albert Flórián út sarok (BUBI mellett)	12	9
46.	092050	Mester u. 85. (Mester u. - Máriássy u. sarok)	15	12
47.	092058	Nagyvárad tér aluljáró kijárata mellett	9	5
48.	092061	Lechner Ö. Fasor 2. (Ipar köz sarok)	10	5
49.	092062	MÚPA mögött BUBI mellett (Soroksári út - Komor Marcell utcai csomópont)	12	7
50.	092067	Remete park	6	4
51.	092068	Balázs Béla 43	6	4
52.	092069	Lenhossék-Gát	8	6
			325	252

3. zóna

	mMP száma	mMP címe	Lime Technology Kft. részére engedélyeze tt eszközök száma (db)	Tier Operations Hungary Kft. részére engedélyeze tt eszközök száma (db)
53.	093001	Ecseri út metrófelszín (Dési Húber utcai útpálya mellett)	18	12
54.	093002	Ifjú munkás u. 8. Gyógyszertár előtt (Dési Huber u - Ifjú munkás u. sarok)	11	7
55.	093003	Napfény u. 1. (Napfény u. - Valéria tér sarok)	11	7
56.	093004	Napfény utcai Lidl előtt (Napfény u. - Lobogó u. sarok)	14	9
57.	093005	Toronyház u. - Csengettyű u. sarok	11	7
58.	093006	Toronyház u. 3.	11	7
59.	093007	Pöttyös utca metrófelszín	15	10
60.	093008	Csárdás köz 1. (Csárdás köz - Üllői út sarok)	11	7
61.	093009	Távíró u. 17. szemben, Kiserdő (Távíró út - Távíró köz sarok)	11	7
			113	73

A fizetendő közterület-használati díj összege az alábbi:

Lime Technology Kft.	945.783,- Ft/hó
TIER Operations Kft.	798.842,- Ft/hó

Határidő: 15 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidas Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

4./ JÓPIPA SÖRÖZŐ Kft. Budapest IX. kerület, Csarnok tér 6. – Pipa utca 6. (Pipa utca Csarnok tér sarok) előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezés céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-396/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Szilágyi Zsolt: Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-396/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 243/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a JÓPIPA SÖRÖZŐ Kft. (székhelye: 1204 Budapest, Dessewffy utca 24.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37055) és (37054/22) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Csarnok tér 6. – Pipa utca 6. (Pipa utca Csarnok tér sarok) szám előtti díszburkolatos gyalogjárda, a kérelemben foglalt helyszínrajzok szerinti területére vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz - vasárnap és ünnepnapok kivételével, az alábbi bontásban - a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2023. december 14. napjától hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2023. november 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz kitelepülésből eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni:

- 2023. 11. 01 – 2024. 02. 29-ig a díszburkolatos gyalogjárda 2 m²-es területére,
- 2024. 03. 01 – 2024. 10. 31-ig a díszburkolatos gyalogjárda 8 m²-es területére,

melyre a fizetendő közterület-használati díj a jelenleg hatályos díjszabás alapján elő- és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 5.180,- Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7.790,- Ft/ m²/hó, összesen: bruttó 362.124,- Ft.

Határidő: 15 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

**5./ P. M. K. e. v. Budapest IX. kerület, Tompa utca 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére zöldség-gyümölcs árubemutató céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme
Sz-397/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester**

Szilágyi Zsolt: Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-397/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 244/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy P. M. K. e. v. (székhelye: 1201 Budapest, Nagy György István u. 44.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Tompa utca 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 14 m²-es területére a kérelemben foglalt helyszínrajz szerinti területére 2024. január 1. napjától 2024. december 31-ig terjedő időtartamra zöldség-gyümölcs árubemutató céljára a közterület használathoz hozzájárul.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza.

A fizetendő közterület-használati díj a jelenleg hatályos díjszabás alapján bruttó 8.850,- Ft/m²/hó, összesen: bruttó 1.486.800,-Ft.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

6./ A Wine The Gap Kft. Budapest IX. kerület, Tompa utca 26/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

Sz-398/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Gyurákovics Andrea: Ez csak egy kis technikai, jelezni szeretném, hogy a határozatban már Tompa utca szerepel, de a szöveges részben a Ráday utcai vendéglátóhelyről van szó, ez egy elírás nagy valószínűséggel. Megnéztem és a határozat már a Tompa utcáról szól.

Szilágyi Zsolt: Több kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-398/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 245/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Wine The Gap Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 17. I. em. 10.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 26/A. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es területére vonatkozó közterület-használati megállapodásának módosításához a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2023. december 14. napjától hozzájárul az alábbiak szerint:

A használt közterület 21 m²-ről 2 m²-re csökken. A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.

(I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. A fizetendő közterület használati díj a jelenleg hatályos díjszabás alapján:

elő- és utószezonban (01. 01 - 05. 31. és 09. 01 - 12.31.): bruttó 5.180,- Ft/m²/hó

főszezonban (06. 01 – 08. 31.): bruttó 7.790,- Ft/m²/hó

Kérelmező által 2023. október 27. napjától 2023. december 31. napjáig fizetendő közterület használati díj összege az eddigi 235.095,- Ft összegről 177.918,-Ft összegre változik.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

7./ A Civilis Egyesület Budapest IX. kerület, Ferenc tér – pavilon alatti terület - díszburkolatos területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Sz-390/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Szilágyi Zsolt: Ez egy Betlehem lenne. Beszéltem az FMK-val, mert ők tartanak ott rendezvényeket, őket nem zavarja. A Betlehemhez innen vételeznének áramot, de az sem akadályoz semmit. Kérdés, hozzászólás nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-390/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a Bizottság az alábbi határozatot hozta:

VB 246/2023. (XII.13.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Civilis Egyesület (székhelye: 1094 Budapest, Liliom u. 29) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – (37450) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ferenc tér – pavilon alatti díszburkolatos terület - 5 m²-es, a kérelemben foglalt helyszínrajz szerinti területére 2023. december 15. napjától 2024. január 8.-ig terjedő időtartamra a közterület használathoz hozzájárul.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet

9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. Ennek 4. pontja szerint a fizetendő közterület használat díjtétele bruttó 60 Ft/m²/nap.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt:

Cserép Mihály Zoltán	Igen
Csóti Zsombor	Igen
Deutsch László	Igen
Gyurákovics Andrea	Igen
Hidasi Gyula	Igen
Dr. Szabadkai Antal	Igen
Szilágyi Zsolt	Igen
Takács Zoltán	Igen
Cseri Balázs	Távol
Süveg Anna	Távol
Szántai Zsombor	Távol

Szilágyi Zsolt: Zárt ülést rendelék el.

A 8. napirendi ponttal kapcsolatos hozzászólások és a VB 247/2023 (XII.13.) sz. határozat a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.

Szilágyi Zsolt: Köszönöm mindenkinek a részvételt, az ülést 10.45 órakor bezárom.

k.m.f.

Cserép Mihály Zoltán
bizottsági tag

Szilágyi Zsolt
elnök

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető