



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
/2023.

Iktatószám: Sz-375/2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság 2023. november 14-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a Balázs Béla utca 27/b kivitelezési terveiről

Előterjesztő: Pataki Márton vezérigazgató, FEV IX. Zrt.

Készítette: FEV IX. Zrt.

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

x

Tisztelt Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság!

A Balázs Béla u. 27/b szám (hrsz.:37764) alatti, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő épület felújítási terveit Intramuros Építész, Tervező és Kivitelező Kft. készíti.

A vázlattervet a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság a 2023. április 11-i ülésén, a VIK 46/2023. (IV.11.) sz. határozatával hagyta jóvá. Ezt követően a tervező leszállította a végleges településképi és vázlatterveket, majd az engedélyezési terveket is. A tervekhez kapcsolódó építési engedély 2023. július 3-án vált véglegessé.

A tervező határidőben, 2023. november 6-án leszállította az épület felújítására vonatkozó végleges, javított kiviteli terveket, amelyet a Társaságunk honlapján a bizottság tagjai és az érdeklődő állampolgárok számára elérhetővé tettünk, az alábbi címen:

<https://fevix.hu/letoltesek/BB27B-kiviteli-tervek.zip>

(A fevix.hu kezdőoldalon elérhető a Városfejlesztés -> Aktuális projektek -> Balázs Béla utca 27/b részleges bontása, felújítása -> Balázs Béla u. 27/b. kivitelezési tervei útvonalon is)

A felújítás kivitelezésére vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárás előkészítése folyamatban van, az ajánlattételi felhívás november hónapban meg fog jelenni.

Budapest, 2023. november 8.

Pataki Márton s.k.
vezérigazgató