



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-344/2023.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2023. november 15-i ülésére

Tárgy: Concerto Akadémia Nonprofit Kft Budapest IX. kerület, Páva u. 10-12. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető
Gellért Andrea ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Az alábbi közterület-használati hozzájárulás vonatkozásában kérem a Bizottság szíves döntését:

1. (kérelem legfontosabb adatai)

kérelmező (továbbiakban: Kérelmező):	Concerto Akadémia Nonprofit Kft (székhelye: 1094, Budapest, Páva u. 10-12.)
kérelmezett közterület- használat célja:	„egyedi elbírálás szerinti egyéb tevékenység”- kulturális eseménnyel, rendezvénnyel összefüggő parkoltatás, (rakodás)
kérelmezett közterület- használat időtartama:	2023. október 01 - 2024. szeptember 30.
kérelmezett közterület- használat helyszíne:	Budapest IX. kerület Páva u. 10-12.
közterület megnevezése	díszburkolatos gyalogjárda
használni kívánt közterület mérete:	54 m ² – 1 db jármű ideiglenes parkolására, hangszerek rakodására

2. (előzmények)

A kérelmet 2023. október 20-án nyújtotta be a Concerto Akadémia Nonprofit Kft.

A közterület használati kérelem az 1. sz. mellékletben található.

A terület helyszínrajza a 2. sz. mellékletben található.

A kérelem indokolása: A Concerto Akadémia Nonprofit Kft (továbbiakban:Kft) a **Concerto Budapest Szimfonikus Zenekar állami tulajdonú fenntartója**. A korábbi fenntartó a Zenei Alapítvány volt. A Zenekar Bp. IX. kerület Páva u. 10-12. sz. alatti székháza 1995-ben épült, kifejezetten szimfonikus zenekari célra. A koncert helyszínekre rendszeresen szükséges a hangszerek szállítása, a hangszerszállító teherautók nem férnek el a garázsukban.

A Kérelmező tudomása szerint az Önkormányzat a fentiek miatt a járdán való parkolás elősegítése érdekében ideiglenesen eltávolítható parkolásgátló oszlopokat telepített a járdára és a Kérelmező rendelkezésére bocsátotta az eltávolításhoz szükséges lakatokat és kulcsokat. A rakodás időtartama alkalmanként kb. 25 perc, gyakorisága: heti két alkalom. A rakodás idejére nem akadályozzák sem a gyalogos, se a gépjármű forgalmat: a gyalogosforgalom zavartalanul biztosított az épület előtt, mivel annak falait a járdától több méterre beljebb húzták fel.

A Kft a 2022. évben közterület használati engedélyt kapott a 2022. szeptember 27-től 2023. szeptember 26-ig terjedő időszakra vonatkozóan.

3. (a döntés jogszabályi háttere)

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:„a díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, a közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

4. (a közterület-használat díja)

A közterület-használatért fizetendő díjat a Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza.

A kérelmezett tevékenység a Rendelet 1. sz. melléklet 11. pontját képező „Egyéb tevékenységen” kívül más (tétéles) kategóriába nem sorolható be, azért a közterület használati díjat ebbe a kategóriába soroltuk be..

Az egyéb tevékenység díjtétele a táblázat szerint:

„Egyedi elbírálás szerint.

Az egyéb tevékenység díjtételét a terület nagyságát, a kerületen belüli elhelyezkedést, a használat módját, időtartamát illetve a hasonló tevékenységekre magállapított díjtételeket, ennek hiányában a tevékenységből származó becsült bevétel figyelembe vételével kell megállapítani.”

Hasonló tevékenységeknek a Rendelet 1. sz. melléklet 8. pontja szerinti „kulturális eseménnyel, rendezvénnyel összefüggő parkoltatás, (rakodás)” minősíthető, ezért még 2022-ben a díjtételt a Jogi Irodával történt egyeztetést követően ezen díjtétel alapján kalkulálta a Városüzemeltetési Iroda, azzal, hogy a méltányos elbírálás érdekében egy parkolóhellyel számolt.

Az egyedi elbírálás szerinti díjtétel megállapítása a T. Bizottság hatásköre.

A jelenleg hatályos díjtétel a Rendelet 1. számú mellékletben meghatározott 8. tevékenység szerinti (kulturális eseménnyel, rendezvénnyel összefüggő parkoltatás, (rakodás) I. sz. övezeti besorolása alapján: bruttó 4.050 Ft/nap/parkolóhely

5. (döntésnél figyelembe venni javasolt speciális tények, körülmények)

Az eddig rendszertelenül végzett hasonló tevékenység ellen panasz nem érkezett a Városüzemeltetési Irodára, a járda díszburkolata sértetlen.

6. (döntési kérelem)

A kérelmezett területre a kérelmezett időszakban más nem rendelkezik közterület használati megállapodással. A Kérelmezőnek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében. Kérem továbbá az egyedi elbírálás szerinti díjtétel megállapítását.

Budapest, 2023. november .

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Concerto Akadémia Nonprofit Kft (székhelye: 1094, Budapest, Páva u. 10-12.,) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – (37609) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Páva u. 10-12. előtti díszburkolatos gyalogjárda 54 m²-es, a kérelemben foglalt helyszínrajz szerinti területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2023. november 16. napjától 2024. szeptember 30. napjáig a közterület használathoz hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2023. október 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a közterület-használati díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. Ennek 11. pontja alapján a fizetendő közterület használat díjtételét *egyedi elbírálás alapján kell megállapítani*, amelyet a Városgazdálkodási Bizottság **bruttó 4.050 Ft/nap/parkolóhely** összegben határoz meg.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap