



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-307/2023.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Városgazdálkodási Bizottság**  
**2023. október 11-i ülésére**

**Tárgy:** A Petővári Mária Krisztián e. v. Budapest IX. kerület, Tompa utca 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére kihelyezett zöldség-gyümölcs árubemutatóra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester

**Készítette:** Városüzemeltetési Iroda  
Szili Adrián irodavezető

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Petővári Mórió Krisztián egyéni vállalkozóval (székhely: 1201 Budapest Nagy-György István u. 44.) **XXX/63-2/2023.** iktatószámú közterület-használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, **Tompa utca 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es közterületére** zöldség-gyümölcs árubemutató céljára - **2023. január 01. napjától 2023. december 31. napjáig** terjedő időszakra vonatkozóan.

A közterület-használati megállapodás másolata jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

Petővári Mórió Krisztián kérelmet nyújtott be a Városüzemeltetési Irodára, melyben a használati megállapodás módosítását kéri az igénybe vett terület 8 m<sup>2</sup>-ről 14 m<sup>2</sup>-re növelése miatt. Kérelmét azzal indokolta, hogy a szempontok értelmezése másként történt a 8 m<sup>2</sup>-es kitelepülés nagyságának meghatározásakor, mint ahogy arról a közterület-felügyelet később, az ellenőrzések alkalmával tájékoztatta.

A módosítás iránti kérelem jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. § (9) bekezdése alapján:

„A közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt a jogosult maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás módosítását.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kérelmező által 2023. január 01 – 2023. december 31-ig fizetendő közterület használati díj jelenleg hatályos díjtételek alapján kalkulált összege az eddigi 849.600,-Ft összegről 989.880,-Ft összegre változik.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmezőnek nincs lejárt díjtartozása.  
Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2023. október

**Baranyi Krisztina s.k.**  
**polgármester**

Mellékletek:

1. sz. – Közterület-használati megállapodás
2. sz. – A használt közterület nagyságának növelése iránti kérelem

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy Petővári Mórió Krisztián e. v. (székhelye: 1201 Budapest Nagy-György István u. 44.) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa u 24. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 8 m<sup>2</sup>-es területére vonatkozó közterület-használati megállapodásának módosításához a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2023. október 12. napjától hozzájárul az alábbiak szerint:

A használt közterület 8 m<sup>2</sup>-ről 14 m<sup>2</sup>-re növekszik. A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. A fizetendő közterület használati díj a jelenleg hatályos díjszabás alapján bruttó 8.850,-Ft/ m<sup>2</sup>/hó, amely a Rendelet 9. § (3) bekezdés b) pontja alapján kerül korrigálásra.

A Kérelmező által 2023. január 01 – 2023. december 31-ig fizetendő közterület használati díj összege az eddigi 849.600,-Ft összegről 989.880,-Ft összegre változik.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap