



A. sz. melléklet

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-220/2023.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2023. június 21-i ülésére

Tárgy: A Ferencvárosi Vasutas Sportkör a Telepy u. 17. sz. ingatlanon épülő sportcsarnok kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó közterület-használat iránti kérelme és közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető
Gellért Andrea ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Ferencvárosi Vasutas Sportkör a Bp. IX. kerület Telepy u. 17. sz. ingatlanon épülő sportcsarnok kivitelezési munkálataihoz – építkezési felvonulási területre vonatkozóan közterület használati kérelmet nyújtott be 2023. június 01 - 2024. május 31-ig terjedő időszakra, 158 m²-re vonatkozóan. Kérelmében a közterület használat díjának 90%-os csökkentését kérte.

A kérelem jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Bp. IX. kerület Telepy u. 17. sz. ingatlanon épülő sportcsarnok kivitelezési munkálataihoz van szüksége a kérelmezőnek az Ernő utcai oldalon – Ernő u. 3-7. és Ernő u. 18-20. (a kapukihajtó és a Tűzoltó utca közötti szakasz) - közterület foglalásra annak érdekében, hogy az ingatlanra építőanyagot szállító járművek be tudjanak oda kanyarodni.

A terület kiürítéséhez megállás tilalma lép életbe a szállítójárművek ki-és bekanyarodásának idejére. A munkaterületre érkező járművek a forgalommal szemben tudják a területet megközelíteni jelzőörös irányítás mellett. Naponta 2-3 szállító jármű várható. A kérelmezett területen a parkolósávot mindkét oldalon szükséges elkorlátozni. A kérelmező nyilatkozata szerint a foglalt területen anyagárolás nem fog történni az építkezés ideje alatt.

A forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A csarnok építtetője a Ferencvárosi Vasutas Sportkör, *azonban – mivel az önkormányzati tulajdonú ingatlanra épül - annak megépülése után az épület tulajdonjoga a Ferencvárosi Önkormányzaté lesz.* A beruházás jelentős költséget jelent a Ferencvárosi Vasutas Sportkörnek, ezért kéri az Önkormányzatot, hogy közterület foglalási költségek 90%-át engedje el részükre.

A díjcsökkentési kérelem másik indoka az, hogy a közterület-használati hozzájárulásra kizárólag a szállítójárművek be- és kiközeledése céljából van szükség, ami a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás részét képező forgalomkorlátozási terv szerint várhatóan napi 2-3 jármű esetén jelent csak tényleges használatot.

A beruházáshoz a 2017. évben kiadott tulajdonosi hozzájárulás és képviselőtestületi határozat jelen előterjesztés 3. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló, 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díjszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, a közösségi használatú elektromos eszközök mikromobilitási pontokon történő kölcsönzési és tárolási célú elhelyezésére illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városgazdálkodási Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A Rendelet 15 § (5) bekezdés a) pontja alapján:

„Indokolt esetben – a közterület-használó kérelmére – a közterület-használat megszüntetése nélkül

- a) a közterület használati díjat mérsékelheti
- aa) legfeljebb 50 %-ig a polgármester,
- ab) 50 % feletti mértékben a Városgazdálkodási Bizottság;”

A közterület-használat megkezdésére a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését követően, leghamarabb az erre vonatkozó szerződés aláírásának napjától van lehetőség.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kérelmező által 2023. június 22. – 2024. május 31. napjáig fizetendő közterület használati díj jelenleg hatályos díjtételek alapján kalkulált összege **24.420.480,- Ft**, annak **90%-a 21.978.432,- Ft**.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2023.

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Mellékletek:

- 1.számú melléklet: közterület-használati kérelem
- 2.számú melléklet: forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás
- 3.számú melléklet: tulajdonosi hozzájárulás és képviselőtestületi határozat

1. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – (37262) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ernő u. 3-7. és Ernő u. 18-20. előtti parkoló 158 m²-es, a forgalomkorlátozási tervben foglalt helyszínrajz szerinti területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2023. június 22. napjától 2024. május 31-ig terjedő időszakra hozzájárul.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. A Területi zónák díjtáblázatának 2. pontja alapján a fizetendő közterület-használati díjtétel 460 Ft/m²/nap.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

2. sz. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör közterület használati díjának **90%-os csökkentéséhez hozzájárul.**

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: azonnal

KÉRELEM		Iktató bélyegző helye:
A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek közterület-használatához		
Kérelmező neve: Ferencvárosi Vasutas Sportkör		
Alíróra jogosult neve: Varga Csaba		Telefonszám: +36206612968
Meghatalmazott neve:		Telefonszám:
Kérelmező születési helye:	ideje: év, hó, nap	Anyja neve:
Székhelye: 1097 Budapest, Péceli u. 2.		FAX:
Céginév/bírósági bejegyzés száma: 01-02-0000683		e-mail cím:
Adószám: 19804912-1-43		
Vállalkozói nyilvántartási száma:		
Östermelői ig. száma:		
Bankszámla száma: 11709002-22456667		
Pénzintézet neve: OTP Bank		
Közterület-használat ideje: 2023 év június hó 1. naptól – 2024 év május hó 31. napig		
Közterület helye: Budapest IX., Ernő utca 3-7. és Ernő utca 18-20. gyalogjárda / útpálya / parkoló/ legyező:..... díszburkolat/ nem díszburkolat		
Közterület nagysága: 158 m ² konténer esetén: db		
Közterület-használat célja: BFKH V. kerületi Hivatala által kiadott BP-05/107/03271-29/2017 számú határozat építészeti hatósági engedélyje alapján a Ferencvárosi Vasutas Sportkör, mint építető megbízáshoz épülő csarnok építési munkálatai miatt kiadott, BPK/8092-2/2023 iktatószámú nyilvántartott forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásban érintett területen a parkolószáv mindkét oldalán elkordonozásra kerül, az építési terület (Ernő utca 20.) kapukihajtó és a Tüzoltó utca közötti szakaszon, a szállító járművek átvonalának biztosítása érdekében. A szállító járművek fordulási sugara végett szükséges ezen területen a parkolószávokon a területfoglalás. A munkaterületre érkező járművek a forgalommal szemben tudják a területet megközelíteni, jelzőlámpa irányítás mellett. A foglalni kívánt területen anyagátvitel nem történik az építkezés ideje alatt, kizárólag a nagy tonnyelűsúlyú szállítójárművek be- és kiközeledése végett foglalnánk el ezen területet.		
A kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő személyek neve és lakcíme:		
Megjegyzés: 4 fenn jelölt terület - 158 m ² - a parkolószávok területét mutatja, ahol a megállni és várakozni tilos jelzésű táblák kerülnének elhelyezésre. Ezeket a területeken anyagátvitel nem történik, kizárólag a szállítójárművek be- és kiközeledése végett foglalnánk el ezen területet. Az építetője a csarnoknak a Ferencvárosi Vasutas Sportkör, azonban a tulajdonosa a leendő épületnek Budapest IX. kerület Ferencváros Önkormányzata. A beruházás jelentős költséget jelent a Ferencvárosi Vasutas Sportkörnek, ezért az építető kéri a csarnok leendő tulajdonosát, Budapest, IX. kerület Ferencváros Önkormányzattól, hogy méltányosság alapján segítse a járulékos költségek minimalizálását és a területfoglalással összefüggő költségek 90%-nak megfizetésétől tekintsen el.		
A kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek		
1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, valamint a képviselőt igazoló okirat másolata: - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolvány, aláírási címpéldány másolata - gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezetek esetén: aláírási címpéldány másolata - östermelők esetén: östermelői igazolvány másolata	2. A közterület-használat elbírálásához szükséges vélemények, engedélyek: - forgalomtechnikai szempontból az illetékes szerv írásbeli, dátummal és pecséttel ellátott véleménye, - forgalmi rend változtatásával járó rendezvények esetén közlekedésbiztonsági szempontból a rendőrség véleménye, - pavilonra és teraszra vonatkozó kérelmek esetén a FKF Zrt. kötött települési szilárd hulladékkal kapcsolatos szerződés, - építési engedélyhez kötött építmény esetében, vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építőtől kapott meghatalmazás, és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építészeti hatósági engedély, - településképpel kapcsolatosan a kerületi főépítész véleménye	

	<ul style="list-style-type: none"> - a vendéglátó üzletek esetén a kereskedelmi hatóság 15 napnál nem régebbi igazolása a bejelentett és nyilvántartásba vett nyitvatartási időről - a kereskedelmi hatóság által kiállított igazolás és értesítés a kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről
<p>3. az igényelt területre vonatkozó - helyszínt ábrázoló vázlatát, amelyen szerepelnie kell</p> <ul style="list-style-type: none"> - az utcában lévő szomszédos és szemben lévő épületeknek is, - a szükséges méretekkel ellátott igényelt területnek, méretarányosan, hogy annak környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen, - a helyszínről készült fotó - az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírása és tervei, - rendezvények esetén a résztvevők tervezett létszámát, valamint a rendezvényhoz telepíteni tervezett illemhelyek – külön megjelölve az akadály mentesítettek – darabszámát. 	
<p>4. egyéb csatolandó iratok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amennyiben az adott tevékenységet nem a közterület-használattal érintett épület/építmény/létesítmény tulajdonosa végzi, úgy a kérelmet a tevékenységet folytató is benyújthatja, melyhez csatolni kell az épület/építmény/létesítmény használatát igazoló okiratot, - magánszemély kérelmező esetében a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 3. vagy 4. számú melléklete szerinti nyilatkozat, 	
<p>Kérelmező jelen kérelem aláírásával nyilatkozik, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> - a kérelem benyújtásának időpontjáig a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzattal szemben (adó, lakbér, helyiségbérelési díj stb.) lejárt tartozása illetve teljesítetlen településképi kötelezése nem áll fenn. 	<p>Kérelmező jelen kérelem aláírásával tudomásul veszi, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> - a közterületen csak a jogszabályokban meghatározott termékek árusíthatók, - a megállapított közterület-használati díjat a jogosult a közterületi tényleges használatra, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Kérelmező tudomásul veszi, hogy a közterület használatot kizárólag a közterület-használati megállapodás aláírását követően, annak birtokában kezdheti meg. Kérelmező tudomásul veszi, hogy amennyiben a közterületet a közterület-használati megállapodás megkötése előtt használja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek alkalmazásának jogkövetkezményeiről szóló 11/2015. (IV.24.) számú rendelet alapján természetes személy esetén 200.000 Ft-ig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén 2.000.000 Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Budapest, 2023. év.....05.....hó.....26.....napján.

FERENCVÁROSI VASUTAS SPORTKÖR
1097 BUDAPEST IX., PÉCEL I. U. 2.
ADÓSZÁM: 10804832-1-43
2.

Kérelmező (cégszerű), vagy meghatalmazott aláírása

BUDAPEST KÖZÚT



BUDAPEST KÖZÚT

FORGALOMTECHNIKAI IGAZGATÓSÁG

címzett:	Takáts Lilla	nyilv. szám:	23US1645
cím:	<u>1025 Budapest</u> Csatárka út 72.	lktató szám:	BPK/8092-2/2023
értesítés e-mail:	<u>estonteamkft@gmail.com</u>	tárgy:	9. kerület Telepy utca 17. - Ernő utca, közterület foglalás - sportcsarnok építés
		igyzintéző:	Szántai Anikó

A Társaságunkhoz érkezett „Budapest 9. kerület Telepy utca 17. - Ernő utca, közterület foglalás - sportcsarnok építés” tárgyú kiviteli tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást az alábbi feltételekkel adjuk meg.

- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, fényvisszavető fóliás felületűek legyenek, és tiszta állapotban kerüljenek kihelyezésre. Az Ütügyi Műszaki előírásokban foglaltakat be kell tartani, különös tekintettel a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Az ideiglenes „Megállni tilos” jelzőtáblákat hatályba lépésük előtt legalább 48 (legfeljebb 72) órával ki kell helyezni, és kiegészítő táblán fel kell tüntetni a hatályba lépés időpontját.
- A kivitelezés során a munkaterületet zárt, min. 1,5 m magas, rácsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott elkorlátozó elemsorral kell lehatárolni, amely 100 km/h szélterhelésnek ellenáll.
- Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánsárga fényt adó lámpával kell megjelölni
 - részleges útlezárásnál az elkorlátozás úttestre eső sarokpontját.
- A gyalogosforgalom munkaterülettől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terelehető.
- A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép, ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.
- A bontott és az építési anyagot minden esetben kalodában kell elhelyezni.
- A jóváhagyott tervtől eltérni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti.
- Amennyiben a kezelői hozzájárulással ellátott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomkorlátozási állapottervet kell készíteni, amelyre kezelői hozzájárulásunkat meg kell kérni.
- Az érintett területen az eredeti forgalmi rendet helyre kell állítani. Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolítandók. A bontással érintett burkolati jelek tekintetében ez a munkavégzést követően teljes terjedelemben, az eredeti technológiával történjen.
- A Budapest Főváros Közgyűlésének 34/2008. (VII. 15.) önkormányzati rendelete alapján a munkavégzés, területfoglalás tényleges megkezdéséről, a közúti infrastruktúra, illetve a forgalom korlátozásának jellegéről, életbelépésük idejéről, az ütemváltások időpontjáról, azok megkezdése előtt 3 munkanappal, illetve a határidő előtti és azon túli befejezésről – fentiekén túl – haladéktalanul értesíteni kell a BKK Infót is a bkk.info@bkk.hu e-mail címen vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Ütügyi Osztályához lehet fordulni.

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím Budapest Közút Zrt Budapest Pf 86 1518

telefon +36 1 776 6100
fax. + 36 1 775-6212
web: www.budapestkozut.hu
e-mail budapestkozut@budapestkozut.hu

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív közútkezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteserol> linken elérhetők.

Budapest, 2023. március 2.

**Budapest, IX. kerület Telepy utca 17. - Ernő utca
közterület foglalás - sportcsarnok építés**

FORGALOMKORLÁTOZÁSI TERV

Műszaki leírás

Jelenlegi állapot

Az Ernő utca érintett szakasz egyirányú forgalmú út, mellékút hálózat részét képezi. Burkolt járda mindkét oldalon található, parkolás a páros oldalon is a szegéllyel párhuzamosan van kijelölve.

A tervezett állapot leírása

A Telepy utca 17. számú ingatlanon épülő sportcsarnok kivitelezési munkáihoz közterület foglalásra van szükség az Ernő utcai oldalon az F-1 helyszínrajz alapján. A parkolósáv mindkét oldalon elkorlátozásra kerül, a kapukihajtó és a Tűzoltó utca közötti szakaszon, a szállító járművek útvonalának biztosítása érdekében, valamint időszakos anyagátroláshoz. A terület kiürítéséhez megállás tilalma lép életbe. A szállító járművek a forgalommal szemben tudják a területet megközelíteni, jelzőóros irányítás mellett. A munkaterület elhagyása az egyirányúságnak megfelelően fog megvakósulni. Várhatóan napi 2-3 jármű fog érkezni. A járda és az ingatlanok forgalmát biztosítani kell. A közterület foglalás várható időtartama maximum 1 év. A terven jelzett helyekre veszélyt jelző táblát kell kihelyezni.

A munka végén az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani.

Munkavédelem

A munkaterületet szabványos elkorlátozó-elemekkel kell körbekeríteni és a forgalom felé eső végpontját meg kell világítani. Amennyiben az építés szünetel (munkaidő végével, vagy egyéb ok miatt) közbiztonsági okokból és a járműközlekedés biztonsága érdekében a munkagépeket és egyéb, a forgalmat akadályozó járműveket forgalommentes területen kell elhelyezni.

A kivitelezés idejére vonatkozó, részletes, tételes munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség- és környezetvédelmi előírásokat, valamint az MVSZ előírásokban kidolgozott intézkedéseket a kivitelezőnek kell elkészítenie és betartásukat ellenőriznie.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Takáts Lilla kijelentem, hogy a fenti forgalomkorlátozási terv az érvényes előírásoknak, a 2/1984.(I.29.) KM-BM számú, valamint az 5/1987.(V.31.) KM-BM számú együttes rendeletekkel módosított 1/1975.(I.5.) KPM-BM számú rendeletben (KRESZ) és a 20/1984. (XII.21.) KM számú rendeletben foglaltaknak megfelel.

Budapest, 2023. február








Takáts Lilla
MK:01-8090/KE-K

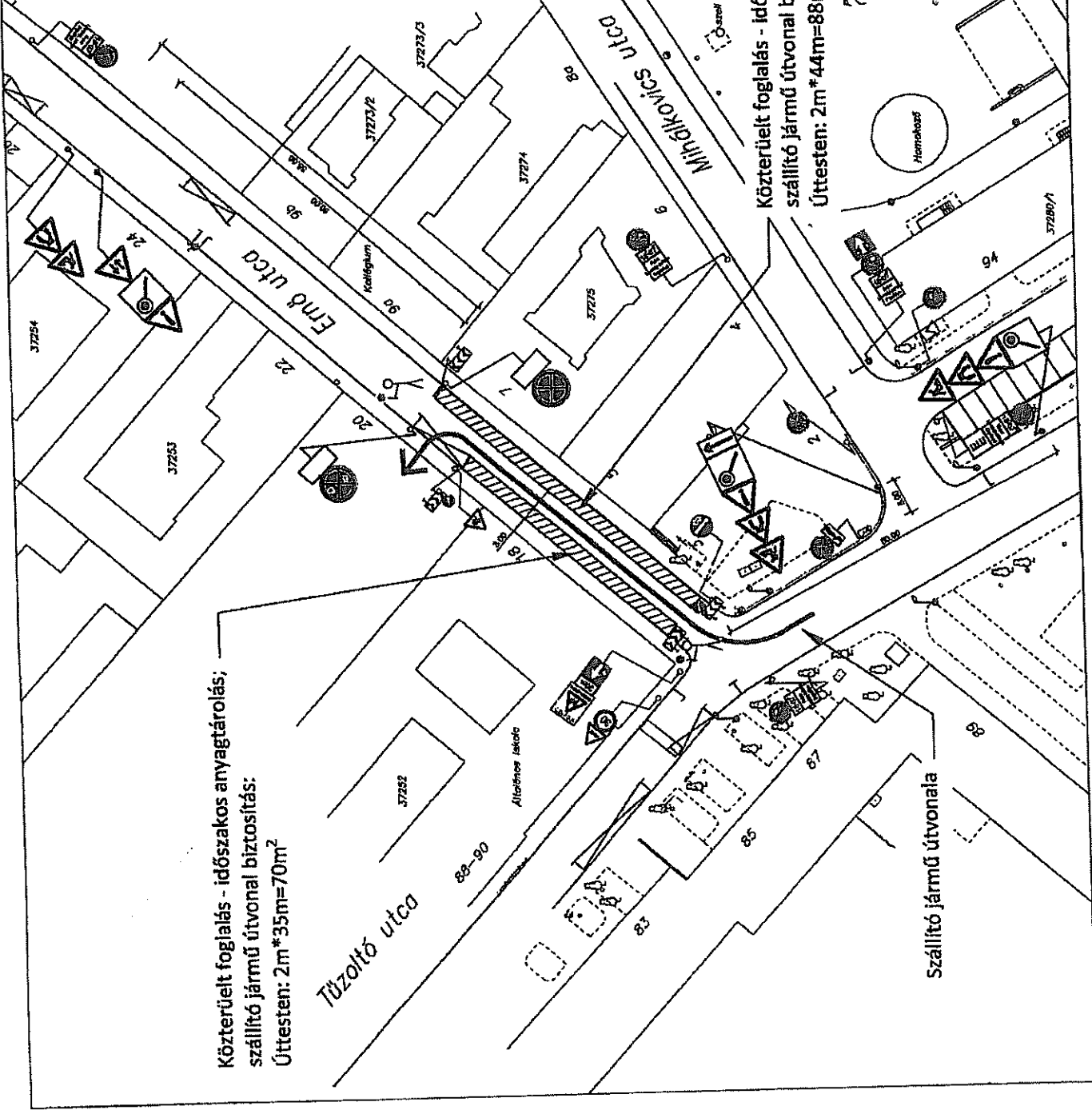
ECA ESTON TEAM FORGALOMTECHNIKA ESTON TEAM Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft. Meghívó: Bánya Műhely Zrt. Tervező: F-040/2023 Munkaszám: M=1:500 Rajzszám: F-1 Dátum: 2023. február 17.	
1025 Bp. Csatárka út 72. 06 30 848-8391 estonteamk@gmail.com www.estonteam.hu	
Típus: Közterület foglialás - sportcsarnok építési	
Tervező: Forgalmi közbiztonsági helyszínrajz	
Tervező: Tóth László 1133 Budapest, Rózsák tere 10. sz. 1-10/1014-BK	
Ez a terv az ESTON TEAM Kft. szabvány jelölésű, méretű, védelmi jelölésű rajzokból áll.	

A megállni tilos táblát a munka megkezdése előtt 72 órával korábban ki kell helyezni. A kiegészítő táblára a tilalom időtartamát kell feltüntetni.

Közterület foglialás várható időtartama max. 1 év.
 Napi 2-3 szállító jármű várható.

JELMAGYARÁZAT

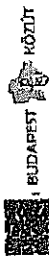
-  megálló jelölés
-  letelepedési jelölés
-  kitérítési jelölés
-  munkahelyi korlátozás
-  járóút



Közterület foglialás - időszakos anyag tárolás;
 szállító jármű útvonal biztosítás;
 Úttesten: 2m * 35m = 70m²

Közterület foglialás - időszakos anyag tárolás;
 szállító jármű útvonal biztosítás;
 Úttesten: 2m * 44m = 88m²

Szállító jármű útvonala





BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER
1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901
e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Lauth Gábor elnök részére

Ferencvárosi Vasutas Sportkör

Budapest,
Pécsei u. 2.
1097

Ügyiratszám: Kp/17435-4/2017/I

Ügyintéző: dr. Riskó György

Tel.szám: 215-1077/264 mellék

Tárgy: tulajdonosi hozzájáruló

nyilatkozat kiadása 1096 Bp.,

Telepy u. 17. sz. alatti ingatlanon

megvalósuló beruházáshoz

Tisztelt Elnök Úr!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. április 20-án tartott ülésén a 102/2017. (IV.20.) sz. határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Budapest IX. Kerület 37252 hrsz-ú „kivett, lakóház és iskola, udvar” megnevezésű, természetben 1096 Budapest, Telepy utca 17. szám alatti ingatlanon a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsportok támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételevel építési engedélyhez kötött, építési beruházással, felújítással járó sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást és felújítást végezzen, kézilabda sportcsarnokot építsen.

Jelen levelemhez mellékelve küldöm Önnek a fent hivatkozott képviselő-testületi döntés hiteles kivonatát, valamint az általam kiadmányozott tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot.

Budapest, 2017. április 26.

Tisztelettel:


dr. Bácskai János
polgármester



 IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER



1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901

e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott dr. Bácskai János polgármester kijelentem, hogy az általam képviselt Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, mint tulajdonos a Képviselőtestület 102/2017.(IV.20.) sz. határozata alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör (székhely: 1097 Budapest, Péceli u. 2.; képviseli: Lauth Gábor elnök) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Budapest IX. Kerület 37252 hrsz-ú „kivett, lakóház és iskola, udvar” megnevezésű, természetben 1096 Budapest, Telepy utca 17. szám alatti ingatlanon a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao tv.) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsportok támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez kötött, építési beruházással, felújítással járó sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást és felújítást végezzen, kézilabda sportcsarnokot építsen.

Budapest, 2017. április 25.


dr. Bácskai János
polgármester




Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

KIVONAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2017. április 20-án 15.00 órakor tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat sportcsarnok építéséhez

104/2017. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

102/2017. (IV.20.) sz.

Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör (székhely: 1097 Budapest, Péceli u. 2.; képviseli: Lauth Gábor elnök) a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Budapest IX. Kerület 37252 hrsz-ú „kivett, lakóház és iskola, udvar” megnevezésű, természetben 1096 Budapest, Telepy utca 17. szám alatti ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Taotv.) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsportok támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételeivel építési engedélyhez kötött, építési beruházással, felújítással járó sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást és felújítást végezzen, kézilabda sportcsarnokot építsen. A Képviselő-testület felkéri dr. Bácskai János polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadására.

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által az Ingatlanon megvalósított tárgyi eszköz beruházás az önkormányzat tulajdonába kerül azzal, hogy az önkormányzat a Taotv. 22/C. § (6a) bekezdés b) pontja szerinti a beruházás értékéről szóló megállapodást a Ferencvárosi Vasutas Sportkörrel a beruházás üzembe helyezését követően megkötí.

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Belső-Pesti Tankerületi Központot, mint az Ingatlan vagyongazdálkodóját, hogy adjon hozzájárulást a Ferencvárosi Vasutas Sportkör által tervezett beruházáshoz, felújításhoz.

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Bácskai János polgármestert arra, hogy folytasson egyeztetéseket a Ferencvárosi Vasutas Sportkörrel, valamint a Belső-Pesti Tankerületi Központtal a beruházás megvalósításához szükséges együttműködés keretét meghatározó megállapodás megkötéséről és a megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra. Az együttműködési megállapodásra vonatkozó egyeztetés körében kiemelt szempont, hogy a beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlan hasznosítására, üzemeltetésére, fenntartására saját költségen a Ferencvárosi Vasutas Sportkör legyen köteles, ugyanakkor köteles a Ferencvárosi Sport Általános Iskola és Gimnázium részére a testnevelés órák megtartásához tanítási napokon napi öt tanórát a sportcsarnokot ingyenesen biztosítani, valamint a Ferencvárosi Önkormányzatnak rendezvényéhez a sportcsarnokot évi meghatározott alkalommal ingyenesen biztosítani.

5./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri dr. Bácskai János polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az önkormányzat a tervezett beruházás megvalósításához pénzügyi támogatást nyújtson.

Határidő: Az 1. pontban írt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadására és a Tankerület 3. pont szerinti megkeresésére 2017. április 25.

A 2. pont szerinti megállapodás megkötésére a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül.



ÓTTHON, VÁROS
FERENCVÁROS

BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTER

1092 Budapest, Bakáts tér 14. I. emelet 24.
telefon: 06-1 210-6506 • fax: 06-1 210-6901
e-mail: polgarmester@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

**A Városgazdálkodási Bizottság 150/2023. (VI.21.) számú határozata, valamint
az Egészségügyi, Szociális, Sport Ifjúsági és Civil Bizottság 134/2023. (VI.21.) számú
határozata**

végrehajtásának felfüggesztése

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 61. § (2) bekezdése, valamint Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelete 47. § (2) bekezdés e) pontja értelmében a polgármester felfüggesztheti a bizottság döntésének a végrehajtását, ha az ellentétes a képviselő-testület határozatával vagy sérti az önkormányzat érdekeit. A felfüggesztett döntésről a képviselő-testület a következő ülésén határoz.

II.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének **Városgazdálkodási Bizottsága** 2023. június 21-én tartott ülésén tárgyalta a „*A Ferencvárosi Vasutas Sportkör a Telepy u. 17. sz. ingatlanon épülő sportcsarnok kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó közterület-használat iránti kérelme és közterület-használati díj csökkentése iránti kérelme*” tárgyú, Sz-220/2023. sz. előterjesztést (előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester), melynek kapcsán az alábbi határozatokat hozta:

VB 149/2023. (VI.21.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő – (37262) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ernő u. 3-7. és Ernő u. 18-20. előtti parkoló 158 m²-es, a forgalomkorlátozási tervben foglalt helyszínrajz szerinti területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2023. június 22. napjától 2024. május 31-ig terjedő időszakra hozzájárul.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. A Területi zónák díjtáblázatának 2. pontja alapján a fizetendő közterület-használati díjtétel 460 Ft/m²/nap.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.

VB 150/2023. (VI.21.) sz.

Határozat

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Vasutas Sportkör közterület használati díjának 90%-os csökkentéséhez hozzájárul, azzal a kitételrel, hogy hétfőtől péntekig 20.00-8.00 óráig, a hétvége péntek 20.00 órától folyamatosan hétfő reggel 8.00 óráig a parkolás engedélyezett a kérelem forgalomtechnikai tervében szereplő kért területre.

Határidő: a megállapodás mindkét fél általi aláírást követő nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(8 igen, egyhangú)

A szavazásban 8 bizottsági tag vett részt.

A Városgazdálkodási Bizottság 150/2023. (VI.21.) sz. határozata – tekintettel arra, hogy az megközelítőleg 22.000.000 Ft közterület-használati díjkedvezményt biztosít közel egy év időtartamra a Ferencvárosi Vasutas Sportkör részére – sérti az önkormányzat érdekeit (felelős tulajdonosi joggyakorlás, gazdálkodás), így az Möt. 61. § (2) bekezdésében foglalt jogkörömben eljárva ezen határozat végrehajtását felfüggesztem.

III.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális, Sport Ifjúsági és Civil Bizottsága 2023. június 21-én tartott ülésén tárgyalta a „Javaslat pályázati beszámolók elfogadására” tárgyú, Sz-205/2023. sz. előterjesztést (Előterjesztő: Döme Zsuzsanna alpolgármester), melynek kapcsán az alábbi határozatot hozta:

ESZSICB 134/2023. (VI.21.) sz.

Határozat

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja az ESZSICB 101/2022. (V.11.) számú határozattal Ferencvárosi civil szervezetek működésének támogatása pályázati támogatásban részesített, alábbi táblázatban szereplő szervezet beszámolóját:

Szervezet	2022. évi felhasznált támogatási összeg (Ft)
Ferencvárosi Kutyatartók Érdekvédelmi Civil Szervezete	500.000,-

Határidő: 2023. június 21.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

(6 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

A szavazásban 9 bizottsági tag vett részt.

Döme Zsuzsanna alpolgármester az Egészségügyi, Szociális, Sport Ifjúsági és Civil Bizottság 2023. június 21-én tartott ülésén előterjesztőként szóban jelezte, hogy az érintett előterjesztés

elkészítése és annak bizottsági tagok részére történő megküldése után olyan információk (kutyaurülék gyűjtő zacskók ki nem osztása, illetve kutyatulajdonosoknak szóló szórólapok valótlan tartalma) birtokába jutott, melyek alapján – az előterjesztésben foglaltaktól eltérően – előterjesztőként nem javasolja a Ferencvárosi Kutyatartók Érdekvédelmi Civil Szervezete 2022. évi pályázati beszámolójának az elfogadását.

Az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság 134/2023. (VI.21.) sz. határozata – tekintettel arra, hogy a Ferencvárosi Kutyatartók Érdekvédelmi Civil Szervezetének a bizottság által elfogadott beszámolója a beszámoló tartalmát érdemben befolyásoló, valótlan adatokat tartalmaz – sérti az önkormányzat érdekeit (közpénzekkel való felelős gazdálkodás), így az Möt. 61. § (2) bekezdésében foglalt jogkörömben eljárva ezen határozat végrehajtását felfüggesztem.

IV.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a felfüggesztett bizottsági döntéseket a képviselő-testület határozatáig végrehajtani nem lehet. A felfüggesztett döntésekről, azok hatályban tartásáról, érvénytelenítéséről, megsemmisítéséről, módosításáról a képviselő-testület a következő ülésén határoz.

Budapest, 2023. június 27.


Baranyi Krisztina
polgármester