

1. sz. melléklet: Lakossági fórum kivonat: kérdés, tervezői válasz

Tervezői szakmai javaslat a Gubacsidűlő területére készülő kerületi építési szabályzattal kapcsolatban

A 2022. január 14. – 2022. január 29. között lefolytatott partnerségi egyeztetés alatt nem érkezett partnertől írásos észrevétel. A 2022. január 24-én online megtartásra került lakossági fórumon az „Új-Duna-híd, valamint a Fehérvári út és Üllői út – Határ úti csomópont közötti kapcsolódó közlekedési infrastruktúra terveinek előkészítése” tárgyú projekt megvalósítása érdekében készülő, illetve módosításra kerülő kerületi építési szabályzatok bemutatásra kerültek. A terv bemutatásokat követően a résztvevő partnerek közül hárman észrevételt tettek, melyre az önkormányzat, a NIF, a BFK képviselői és a településtervezők választ adtak.

Észrevételt tett partnerek: - Dr. Schneider Géza és a CF Pharma jogi képviselője,
- Ferenczi István a Kistérségi Önkormányzat képviselője,
- Simon Pál a Rima Magyarország Zrt. vezérigazgatója

A lakossági fórumon a Budapest Főváros IX. kerület, Gubacsidűlő területére készülő kerületi építési szabályzat javasolt szabályozási koncepciójával kapcsolatos észrevétel nem érkezett.

Ferenczi István egyik észrevétele során érintette a tervezési területet, mely kérdése általánosan az Új Duna-híd és a kapcsolódó közlekedési infrastruktúra nyomvonalvezetésére vonatkozott:

„Végezetül, a gyanúm az, hogy ahogy azt Koszorú Lajos, a Város-Teampannon Kft. prezentációjában láthattuk, azért nem számol ez a KÉSZ sem, és a tervváltozatok sem azzal, hogyha esetleg az Ecseri út felé vinnék ezt a levezető utat, akkor több értelme lenne a Kén utca felé fordítani eleve az RSD-t átívelő kisebb híd, mert az bezavar az olimpiai evezőspályának a kialakításába. Jól gondolom-e azt, hogy azért kell a városszerkezetet „megerősíteni”, és teljesen átszabni a pesti oldalt, mert akkor az 52 hétből 2 héten át útban lenne egy műtárgy, és nem lehetne elindítani azt az evezős versenyt, amit egyébként egyáltalán nem kellene egy ilyen, mint valamilyen természet közeli, természetbeni környezetbe behelyezni azzal, hogy kibetonozzuk az egész medret.”

Válasz:

A lakossági fórumon a NIF Zrt. képviseletében Kéki Róbert, a Város-Teampannon Kft. képviseletében Koszorú Lajos, az Urbanitas Kft. képviseletében Berényi Mária, valamint a BFK képviseletében Forgách Dávid adott teljeskörű választ a kérdésre. Ahogy a fórumon is elhangzott, a híd maga nem a tervezési feladata a kerületi építési szabályzat készítésének, a településrendezési eszközök módosítása a területbiztosítás lehetőségét szolgálja a híd tervek szerinti létesítménynek. A településrendezési eszköz készítése során a Fővárosi Rendezési Szabályzat szerinti közlekedési területigény az új Duna-híd tervei szerinti pontosítással (kerékpáros lehajtás) került meghatározásra.

Budapest, 2022. február 8.



Koszorú Lajos
vezető településtervező
Város-Teampannon Kft.



Könyves Anett
településtervező
Város-Teampannon Kft.