



Iktató szám: Sz-258/2023.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság
2023. július 11 -i ülésére

Tárgy: „Zöld Udvar 2023” pályázat elbírálása

Előterjesztő: Árva Péter, bizottsági elnök

Készítette: Barna Renáta, környezetvédelmi munkatárs
Polgármesteri Kabinet

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű többség szükséges.
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Bizottság!

A T. Bizottság a 2023. április 25. napján tartott ülésén, a **VIK 61/2023. (IV.25.)** számú határozatával döntött a „Zöld Udvar 2023” pályázat meghirdetéséről. A döntés értelmében a pályázati keretösszegre bruttó 10.000.000 Ft-ot (azaz tízmillió forintot) különített el a 3205. „környezetvédelem” költségvetési sor terhére.

A pályázati felhívásban megjelölt határidőre 20 darab pályázat érkezett be, melyből mind a 20 pályázat megfelel a pályázati kiírásnak.

A pályázatok áttekintését követően megállapítottuk, hogy az érvényes pályázatokra beérkezett támogatási igény mindösszesen **8.223.324,- Ft**.

A pályázat célja a társasházak és lakásszövetkezetek belső, zárt, jól körülhatárolható udvarán, továbbá közterülethez csatlakozó területén, valamint a társasházak és lakásszövetkezetek környezetében található közterületen zöldterületek létrehozása, továbbá a meglévő zöldfelületek növelése, fejlesztése.

A pályázati anyagok szakmai áttekintését követően megállapítható, hogy mind a közös zöldterület létrehozását, mind a korábban kivitelezett kertek bővítését, mind pedig a szakszerűtlenül gondozott, elhanyagolt kertek rendbehozatalát és közösségi térré alakítását jelölték meg célként a társasházak.

A pályázat utófinanszírozású, vissza nem térítendő támogatás. A pályázat 50% támogatási intenzitású (50% társasházi önrész, 50% önkormányzati támogatás).

A pályázati kiírás értelmében az Önkormányzat a jóváhagyott beruházási költség (100.000,- Ft-tól 1.500.000,- Ft-ig) 50%-át itéli oda támogatásként a nyertes társasház részére.

A „Zöld Udvar 2023” pályázatra beérkezett 20 érvényes pályázatban megjelölt önrész, igényelt támogatási összeg, valamint a pályázati cél az alábbiak szerint foglalható össze:

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Mester utca 48-52.	1.000.000	500.000	500.000	Meglévő zöldfelület rendezése, fejlesztése – növények pótlása, új zöldterületek kialakítása, füves terület megújítása, öntözőrendszer kialakítása (ágyásrendezés, elpusztult növények kiszedése, újak beültetése, földpótlás, füves területek megújítása, gyomirtás, gépi gyepszellőztetés, öntözőrendszer telepítése)
2.	Mester utca 39.	503.350	251.675	251.675	Belső udvar zöldítése kaspók kihelyezésével (kaspók, virágföld, trágya, növények beszerzése)
3.	Bokréta utca 10.	249.440	124.720	124.720	Belső udvar zöldítése kaspók kihelyezésével (kaspók, virágföld, trágya, növények beszerzése)
4.	Mester utca 61-63.	400.000	200.000	200.000	Zöld felület felújítása (fák megmetszése, akácok kiirtása) a terület kb. 70 m ² rendezését követően füvesítés és díszfákkal (virágos díszfa, tulipánfa) bokrokkal (füge vagy aranyeső) való beültetése

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
5.	Ráday utca 31/B.	1.492.148	746.074	746.074	Fedett kerékpártároló kiépítése
6.	Vágóhíd utca 23-29.	1.200.000	600.000	600.000	Zöldfelület fejlesztése, növények ültetése, gondozása (lágyszárú növények, fák, öntözőzsákok, törzsvédők beszerzése)
7.	Viola utca 27-29.	1.135.405.	600.000	535.405	öntözőrendszer kialakítása
8.	Sobieski János utca 40.	615.500	307.750	307.750	közös tulajdonú helyiségben kerékpártároló kialakítása
9.	Mester utca 85/b "City Home M" társasház	800.000	400.000	400.000	Fák telepítése (talaj előkészítés, fák megvásárolása és elültetése)
10.	Mester utca 85/a "City Home L" társasház	800.000	400.000	400.000	Fák telepítése (talaj előkészítés, fák megvásárolása és elültetése)
11.	Bokréta utca 7-9.	812.000	406.000	406.000	Zöldfelület fejlesztése, növények beszerzése, ültetése, gondozása (ágyásrendezés, föld pótlása, bokrok ültetése, fűmag vetése, hengerelése, öntözése)
12.	Ráday utca 22.	300.000	150.000	150.000	Zöldfelület fejlesztése (virágföld és növények, kerti szerszámok, 4 db kerti szék beszerzése)
13.	Üllői út 117.	146.573	73.287	73.286	kültéri fedett kerékpártároló kialakítása
14.	Viola u. 42.	1.258.824	629.410	629.414	Zöldfelület fejlesztése (automata öntözőrendszer kiépítése és fűvesítés, növények, talaj és a növények elé szegélynek térkő beszerzése, ültetés)
15.	Telepy u. 23.	250.000	125.000	125.000	Meglévő virágládák karbantartásához szükséges eszközök beszerzése (faápoló festék, olaj, tó-fólia, virágföld és mulcs) cserjék, lágyszárú növények beszerzése és ültetése, továbbá növényfuttató és esővízgyűjtő tartály beszerzése
16.	Bokréta utca 15.	548.005	274.005	274.000	Platánfa ápolása (száraz ágak levágása és elszállítása, sérült felületek sebkezelővel történő kezelése, odú kitakarítása, bogárháló rögzítése)
17.	Vágóhíd utca 60.	1.500.000	750.000	750.000	5 db veszélyes fa kivágása és pótlása
18.	Középső-Ferencváros 1314 j. Társasház (Berzenczey u. 23-27. Bokréta u. 24-26.)	1.500.000	750.000	750.000	Zöldfelület fejlesztése, karbantartása (nagy tuják, fák kivágása és metszése, ágdarálás, szállítás, tuskómarás, bokrok/cserjék pótlása, sövény kivágása, hortenziaültetés, trágyás termőföld beszerzése, szállítása és betermelése, locsolótömlő beszerzése)

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Igényelt támogatás (Ft)	Pályázati cél
19.	Tűzoltó u. 23.	1.500.000	750.000	750.000	Zöldfelület fejlesztése, karbantartása (nagy tuják, fák kivágása és metszése, ágdarálás, szállítás, tuskómarás, bokrok/cserjék pótlása, sövény kivágása, hortenziaültetés, trágyás termőföld beszerzése, szállítása és betermelése, magaságás frissítése, füvesítés, locsolótömlő beszerzése)
20.	Dési Huber u. 32.	500.000	250.000	250.000	Zöldfelület képzés (magaságások kialakítása, virágtartók, virágföld, virágok és fűszernövények beszerzése, sövény ültetése)
	Összesen bruttó	16.511.245	8.287.921	8.223.324	

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Melléklet: Pályázati anyagok (nagy terjedelmük miatt nem kerültek kinyomtatásra, a Szervezési Csoportnál megtekinthetőek)

Budapest, 2023. július 5.

Árva Péter s.k.
elnök

Határozati javaslat:

- 1.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Zöld Udvar 2023” című pályázat keretében a 3205. környezetvédelem költségvetési sor terhére az alábbi társasházak pályázati céljainak támogatására, az alábbi táblázatban meghatározott összegeket biztosítja azzal, hogy az összegek felhasználási határideje: 2024. április 21., az elszámolás határideje: 2024. május 12.:

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Támogatás (Ft)	Pályázati cél
1.	Mester utca 48-52.	1.000.000	500.000		Meglévő zöldfelület rendezése, fejlesztése – növények pótlása, új zöldterületek kialakítása, füves terület megújítása, öntözőrendszer kialakítása (ágyásrendezés, elpusztult növények kiszedése, újjak beültetése, földpótlás, füves területek megújítása, gyomirtás, gépi gyepszellőztetés, öntözőrendszer telepítése)
2.	Mester utca 39.	503.350	251.675		Belső udvar zöldítése kaspók kihelyezésével (kaspók, virágföld, trágya, növények)
3.	Bokréta utca 10.	249.440	124.720		Belső udvar zöldítése kaspók kihelyezésével (kaspók, virágföld, trágya, növények)
4.	Mester utca 61-63.	400.000	200.000		Zöld felület felújítása (fák megmetszése, akácok kiirtása) a terület kb. 70 m ² rendezését követően füvesítés és díszfákkal (virágos díszfa, tulipánfa) bokrokkal (füge vagy aranyeső) való beültetése
5.	Ráday utca 31/B.	1.492.148	746.074		Fedett kerékpártároló kiépítése
6.	Vágóhid utca 23-29.	1.200.000	600.000		Zöldfelület fejlesztése, növények ültetése, gondozása (lágyszárú növények, fák, öntözőzsákok, törzsvédők beszerzése)
7.	Viola utca 27-29.	1.135.405.	600.000		öntözőrendszer kialakítása
8.	Sobieski János utca 40.	615.500	307.750		közös tulajdonú helyiségben kerékpártároló kialakítása
9.	Mester utca 85/b "City Home M" társasház	800.000	400.000		Fák telepítése (talaj előkészítés, fák megvásárolása és elültetése)
10.	Mester utca 85/a "City Home L" társasház	800.000	400.000		Fák telepítése (talaj előkészítés, fák megvásárolása és elültetése)

Sor sz.	Társasház címe	Tervezett költség (Ft)	Önrész (Ft)	Támogatás (Ft)	Pályázati cél
11.	Bokréta utca 7-9.	812.000	406.000		Zöldfelület fejlesztése, növények beszerzése, ültetése, gondozása (ágyásrendezés, föld pótlása, bokrok ültetése, fűmag vetése, hengerelese, öntözése)
12.	Ráday utca 22.	300.000	150.000		Zöldfelület fejlesztése (virágföld és növények, kerti szerszámok, 4 db kerti szék beszerzése)
13.	Üllői út 117.	146.573	73.287		kültéri fedett kerékpártároló kialakítása
14.	Viola u. 42.	1.258.824	629.410		Zöldfelület fejlesztése (automata öntözőrendszer kiépítése és füvesítés, növények, talaj és a növények elé szegélynek térkő beszerzése, ültetés)
15.	Telepy u. 23.	250.000	125.000		Meglévő virágládák karbantartásához szükséges eszközök beszerzése (faápoló festék, olaj, tó-fólia, virágföld és mulcs) cserjék, lágyszárú növények beszerzése és ültetése, továbbá növényfuttató és esővízgyűjtő tartály beszerzése
16.	Bokréta utca 15.	548.005	274.005		Platánfa ápolása (száraz ágak levágása és elszállítása, sérült felületek sebkezelővel történő kezelése, odú kitakarítása, bogárháló rögzítése)
17.	Vágóhid utca 60.	1.500.000	750.000		5 db veszélyes fa kivágása és pótlása
18.	Középső-Ferencváros 1314 j. Társasház (Berzenczey u. 23-27., Bokréta u. 24-26.)	1.500.000	750.000		Zöldfelület fejlesztése, karbantartása (nagy tuják, fák kivágása és metszése, ágdarálás, szállítás, tuskómarás, bokrok/cserjék pótlása, sövény kivágása, hortenziaültetés, trágyás termőföld beszerzése, szállítása és betermelése, locsolótömlő beszerzése)
19.	Tűzoltó u. 23.	1.500.000	750.000		Zöldfelület fejlesztése, karbantartása (nagy tuják, fák kivágása és metszése, ágdarálás, szállítás, tuskómarás, bokrok/cserjék pótlása, sövény kivágása, hortenziaültetés, trágyás termőföld beszerzése, szállítása és betermelése, magaságys frissítése, füvesítés, locsolótömlő beszerzése)
20.	Dési Huber u. 32.	500.000	250.000		Zöldfelület képzés (magaságysok, virágtartók, virágföld, növények, bokrok és fűszernövények beszerzése)
	Összesen bruttó	16.511.245	8.287.921		

Határidő: 2023. július 11.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

- 2.) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri a Polgármestert, hogy a pályázaton nyertes társasházakkal kösse meg a támogatási szerződést.

Határidő: 2023. augusztus 11.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester