



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-251/2023.

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság
2023. július 11-i ülésére**

Tárgy: 2023. évi lakóház-felújítási pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető
Millner Csilla ügyintéző

Előzetesen tárgyalja: József Attila Városrészi Önkormányzat, 2023. 07. 11.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság!

A Ferencvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete - a lakóház-felújítási támogatásról szóló - 30/2000.(XII.24.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján a polgármester 2023. április 28-án kiírta a 2023. évi lakóház-felújítási támogatásra vonatkozó pályázatot.

A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint:

„A pályázatot a polgármester írja ki, a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság bírálja el. A József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkezett pályázatokat a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetesen véleményezi.”

A Rendelet 4. § (7) bekezdése szerint:

„Az éves támogatási keret 1/3-át a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező pályázatok támogatására kell felhasználni.”

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2023. évi költségvetésben a 3928 számú „társasház felújítási pályázat” költségvetési soron 200 mFt került jóváhagyásra.

A pályázati felhívás értelmében a pályázatokat 2023. június 14. 16.00 óráig lehetett benyújtani.

A pályázati kiírásra 223 kerületi lakóház, 228 db pályázatot nyújtott be. **(melléklet):**

- a Belső-Középső Ferencváros területéről 135 kerületi lakóház 138 pályázatot nyújtott be, melyből 135 pályázat érvényes, az alábbi 2 pályázat érvénytelen:
 1. A **Bakáts tér 7. szám** alatti társasház által, **lift tervezés célra br. 838,2 eFt összegben benyújtott pályázata érvénytelen**, mert nincs ilyen munkakategória
 2. A **Haller u. 80-82. szám** alatti társasház által **lapostető részleges felújítása (szigeteléssel, bádогоzással, járulékos munkákkal) célra br. 713 eFt. összegben benyújtott pályázat érvénytelen**, mert a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750 eFt-ot.
- József Attila-, Aszódi- és MÁV lakótelepről 88 kerületi lakóház, 90 db érvényes pályázatot nyújtott be.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy több társasház magasabb összegű támogatást kért, mint azt a rendelet alaphelyzetben előírja.

A Rendelet 4. § (6) bekezdése szerint:

„A támogatás összege nem lehet nagyobb, mint

a) a benyújtott költségvetés szerinti összegnek a megállapított százalékos mértékkel számított hányada

b) műemlék vagy helyi védettségű lakóépület esetén 500 000 Ft + lakásonként 100 000 Ft

c) egyéb lakóházak esetén: 300 000 Ft + lakásonként 70 000 Ft”

A Rendelet 4. § (4) bekezdése értelmében, kiemelt városképi szempontok esetén a támogatás mértékét magasabb százalékos mértékben is megállapíthatja, mint 40%.

A Rendelet 4. § (4) bekezdése szerint:

*„Az adható támogatás mértéke legfeljebb 40 %, amely a tervezés, kivitelezés, műszaki ellenőrzés, közmű hozzájárulások, beszerzésének költségeit is tartalmazhatja. **Kiemelt városképi szempontok esetén a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság magasabb százalékos mértéket is megállapíthat, javaslatára a támogatás (6) bekezdésben meghatározott mértékét túllépheti, a támogatás mértéke azonban a 60 %-ot nem haladhatja meg...**”*

A Rendelet 4. § (8) bekezdése szerint:

„A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság dönthet az általa kiemelt beruházásnak minősített felújítási munka két ütemben történő megvalósíthatóságáról. A döntés alapján az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy - az első részletnek az általános szabályok szerinti folyósításán túlmenően - a következő évi költségvetésben biztosítja a második ütemhez szükséges támogatási összeget. Ebben az esetben a második ütem támogatási összegével csökkenteni kell a következő évi lakóház-felújítási pályázatra jóváhagyott költségvetési előirányzatot.”

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a 2023. évi lakóház-felújítási pályázatra benyújtott pályázatokat elbírálni szíveskedjen.

Budapest, 2023. július 05.

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Melléklet:

2023. évi pályázaton részt vevő társasházakról készült összesítő excel táblázat

Határozati javaslat:

1. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 2023. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatok közül az alábbiakat érvénytelennek nyilvánítja:

Táblázat	Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Érvénytelenség oka
1.	4.	Bakáts tér 7.	felvonó tervezése	a pályázat a 30/2000.(XII.24.) önkormányzati rendelet alapján nem pályázható célra irányul
2.	40.	Haller u. 80-82.	lapostető részleges felújítása (szigeteléssel, bádогоzással, járulékos munkákkal)	a munka bekerülési értéke nem éri el a br. 750. e Ft-ot

Határidő: 2023. július 11.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

2. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy – a József Attila Városrészi Önkormányzat területén kívülről érkező – 2023. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatok közül az alábbiakat részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Támogatás összege
1.	Angyal u. 35.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
2.	Angyal u. 38.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
3.	Bakáts tér 4.	tető részleges felújítása IV. ütem (járulékos munkákkal)	
4.	Bakáts tér 7.	felvonó tervezése	érvénytelen
5.	Bakáts u. 1-3.	akadálymentesített felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
6.	Bakáts u. 2/B.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
7.	Bakáts u. 6.	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
8.	Bakáts u. 8.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
9.	Bokréta u. 20-22.	lépcsőházi burkolat felújítása (járulékos munkával)	
10.	Czuczor u. 5.	lépcsőház részleges felújítása (járulékos munkával)	
11.	Csarnok tér 3-4.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
12.	Dandár u. 17	tető részleges felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
13.	Dandár u. 24.	elektromos méretlen fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
14.	Dandár u. 26	I. épület utcai részének tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	

15.	Ernö u. 9/A	gázhálózat felújítása (járulékos munkákkal)	
16.	Ernö u. 19.	Ernö utcai tetőszakasz felújítása (járulékos munkákkal)	
17.	Ernö u. 24.	elektromos hálózat részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
18.	Ferenc krt. 6.-Ráday u. 60.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
19.	Ferenc krt. 12.	kapualj lépcsőház felújítása (járulékos munkával)	
20.	Ferenc krt. 15	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Ferenc krt. 27	utcai erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
22.	Ferenc krt. 32	kapualj felújítása (járulékos munkával)	
23.	Ferenc krt. 37.	Ferenc krt-i oldal tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
24.	Ferenc krt. 40	tetőfelújítása hátsó mosókonyha felett (járulékos munkákkal)	
25.	Ferenc krt. 41.	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
26.	Ferenc tér 1	utcai homlokzat felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
27.	Ferenc tér 10.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
28.	Ferenc tér 12.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
29.	Gabona u. 3	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
30.	Gabona u. 5	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
31.	Gabona u. 6	lapostető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
32.	Gabona u. 7	kapualj burkolat cseréje felújítása (járulékos munkákkal)	
33.	Gálya u. 6	kazán cseréje (járulékos munkákkal)	
34.	Gát u. 27	kazánház tetejére szerelt napelemes vízmelegítés rásegítő rendszer kialakítása (járulékos munkákkal)	
35.	Haller u. 8-18 - Dandár u. 5-7.	homlokzat felújítása (tűzfal szigetelés, járulékos munkákkal)	
36.	Haller u. 20	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
37.	Haller u. 32-40	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
38.	Haller u. 72-74	tető részleges felújítása (szigeteléssel, bádогоzással, járulékos munkákkal)	
39.	Haller u. 76-78	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
40.	Haller u. 80-82.	lapostető részleges felújítása (szigeteléssel, bádогоzással, járulékos munkákkal)	érvénytelen

41.	Haller u. 80-82.	lépcső felújítása (járulékos munkákkal)	
42.	Hőgyes E. u. 8	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
43.	Kinizsi u. 22.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
44.	Kinizsi u. 31.	elektromos főelosztó felújítása (járulékos munkákkal)	
45.	Kinizsi u. 35.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
46.	Knézich u. 6.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
47.	Közraktár u. 10	szennyvíz csőhálózat cseréje (járulékos munkákkal)	
48.	Közraktár u. 12/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
49.	Köztelek u. 4/B	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
50.	Liliom u. 22.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	
51.	Liliom u. 33.	kéményttest felújítása (járulékos munkákkal)	
52.	Lónyay u. 13/A.	tetőfelújítása VI. ütem (járulékos munkákkal)	
53.	Lónyay u. 17	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
54.	Lónyay u. 18/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
55.	Lónyay u. 19.	tetőfelújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
56.	Lónyay u. 25	elektromos méretlen hálózat II. ütem 1. szakasz felújítása (járulékos munkákkal)	
57.	Lónyay u. 37/A-B	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
58.	Lónyay u. 39/A.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
59.	Lónyay u. 45.	pincei csatorna felújítása (járulékos munkákkal)	
60.	Lónyay u. 47.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
61.	Lónyay u. 49.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
62.	Lónyay u. 52	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
63.	Márton u. 28	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
64.	Márton u. 35/C.	utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
65.	Mátyás u. 11	pincei szennyvíz-, esővíz-, és vízcső felújítása (járulékos munkákkal)	
66.	Mester u. 1	utcai homlokzat veszélytelenítése (járulékos munkákkal)	

67.	Mester u. 9.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
68.	Mester u. 11.	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
69.	Mester u. 27	födém megerősítése, felújítása (járulékos munkákkal)	
70.	Mester u. 33-35	tetőfelújítása 1. szakasz (járulékos munkákkal)	
71.	Mester u. 51.	kapubejáró, kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
72.	Mester u. 53-55.	utcai homlokzat felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
73.	Mester u. 61-63.	elektromos főelosztó cseréje (járulékos munkákkal)	
74.	Mester u. 70	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
75.	Mester u. 71-79	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
76.	Mihálkovics u. 8/A	fszt-i főfalak vízszigetelése, felújítása (korlátfestés, járulékos munkákkal)	
77.	Mihálkovics u. 16.	függőfolyosó felújítása (korlátfestés, járulékos munkákkal)	
78.	Páva u. 4-4/A	utcai homlokzat felújítása (hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
79.	Páva u. 31	utcai tűzfal felújítása (hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
80.	Pipa u. 6	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
81.	Ráday u. 5	épület falának utólagos vízszigetelése (járulékos munkákkal)	
82.	Ráday u. 16.	udvari szennyvíz és esővíz vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
83.	Ráday u. 19	elektromos hálózat részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
84.	Ráday u. 25.	pincefödém megerősítése, felújítása (járulékos munkákkal)	
85.	Ráday u. 27.	függőfolyosó felújítása II. emeleti (járulékos munkákkal)	
86.	Ráday u. 31/B	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
87.	Ráday u. 31/ C	tetőfelújítása felsőmanzán rész (járulékos munkákkal)	
88.	Ráday u. 34.	elektromos hálózat felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
89.	Ráday u. 45	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
90.	Ráday u. 53.	tetőfelújítása liftgépház felett-mellett (járulékos munkákkal)	
91.	Ráday u. 54.	kémény felújítása (járulékos munkákkal)	
92.	Sobieski J. u. 31.	elektromos hálózat felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	

93.	Sobieski J. u. 42.	udvar felújítása (járulékos munkával)	
94.	Soroksári út 38-40.	tetőfelújítása 6. szakasz (járulékos munkákkal)	
95.	Soroksári út 56.	függőfolyosó feletti védő tető felújítás (járulékos munkával)	
96.	Telepy u. 6-8.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
97.	Tinódi u. 7	lapostető felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
98.	Tompa u. 7.	kazánok és melegvíz szolgáltató berendezések részleges felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
99.	Tompa u. 9.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
100.	Tompa u. 11	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
101.	Tompa u. 14	utcai homlokzat veszélytelenítése (járulékos munkákkal)	
102.	Tompa u. 15/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
103.	Tompa u. 17/A.	tetőfelújítása th. déli oldalán (járulékos munkákkal)	
104.	Tompa u. 17/B.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
105.	Tompa u. 19.	méretlen fővezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
106.	Tűzoltó u. 94-96.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
107.	Üllői út 23	pincai alapvezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	
108.	Üllői út 29	kapualj felújítása (járulékos munkákkal)	
109.	Üllői út 31.	lépcsőház lépcsők korlátok felújítása (járulékos munkákkal)	
110.	Üllői út 53/B	tetőfelújítása III. ütem (járulékos munkákkal)	
111.	Üllői út 63.	függőfolyosók felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
112.	Üllői út 69	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
113.	Üllői út 89/A	lépcsőházak felújítása (udvari bejárattal, mosdófülkével és járulékos munkákkal)	
114.	Üllői út 89/C	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
115.	Üllői út 91/A	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
116.	Üllői út 91/B	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
117.	Üllői út 95.	udvari esővíz vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
118.	Üllői út 101	homlokzat felújítása (oldalfal szigetelés, járulékos munkákkal)	

119.	Üllői út 101	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
120.	Üllői út 109/B.	tető részleges felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
121.	Üllői út 109/C.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
122.	Üllői út 111	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
123.	Üllői út 113.	utcai homlokzat részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
124.	Üllői út 113.	ereszcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	
125.	Üllői út 115/A.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
126.	Üllői út 115/B.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
127.	Üllői út 117.	függőfolyosók és erkélyek felújítása (járulékos munkával)	
128.	Üllői út 119.	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	
129.	Üllői út 121.	tető részleges felújítása Haller úti lépcsőház felett (járulékos munkákkal)	
130.	Vágóhid u. 42.	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
131.	Vámház krt. 11.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
132.	Vaskapu u. 7.	függőfolyosó felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
133.	Vaskapu u. 22	tető- és kémény felújítás (járulékos munkával)	
134.	Vendel u. 34	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
135.	Viola u. 8	első emelet alatti utcai homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
136.	Viola u. 10-14	tető, esővízcsatorna felújítása, cseréje (járulékos munkákkal)	
137.	Viola u. 21.	függőfolyosó és erkélyek felújítása (járulékos munkával)	
138.	Zsil u. 7	gázhálózat felújítása (járulékos munkával)	
	Összesen:		

Határidő: 2023. július 11.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

3. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság – a József Attila Városrészi Önkormányzat előzetes véleményezését figyelembe véve – úgy dönt, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező 2023. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatok közül az alábbiakat részesíti vissza nem térítendő támogatásban:

Ssz.	Pályázó épület címe	Munkák megnevezése	Támogatás összege
------	---------------------	--------------------	-------------------

1.	Aranyvirág stny 5.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
2.	Aranyvirág stny 7.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
3.	Börzsöny u. 4.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
4.	Börzsöny u. 17.	erkélyek és loggiák felújítása (járulékos munkákkal)	
5.	Csárdás köz 3.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
6.	Csengettyű u. 16.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
7.	Csengettyű u. 17.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
8.	Dési H. u. 3.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
9.	Dési H. u. 4.	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
10.	Dési H. u. 5.	végfal és átkötő erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
11.	Dési H. u. 8.	összekötő erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
12.	Dési H. u. 11.	erkélyek és loggiák felújítása (járulékos munkákkal)	
13.	Dési H. u. 13.	összekötő erkélyek és loggiák felújítása (járulékos munkákkal)	
14.	Dési H. u. 19.	hideg-, melegvíz nyomóvezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	
15.	Dési H. u. 21.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
16.	Dési H. u. 22.	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
17.	Dési H. u. 26.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
18.	Dési H. u. 28.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
19.	Dési H. u. 30.	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
20.	Dési H. u. 32.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
21.	Dési H. u. 34.	bejárati kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
22.	Ecséri út 2.	végfal szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	
23.	Ecséri út 15.	szennyvízesatorna cseréje 2. ütem (járulékos munkákkal)	
24.	Epreserdő u. 2.	melegvíz cirkulációs vezetékek kiépítése (járulékos munkákkal)	
25.	Epreserdő u. 4.	végfal szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	
26.	Epreserdő u. 24.	végfal szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	

27.	Epreserdő u. 26.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
28.	Epreserdő u. 33.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
29.	Epreserdő u. 34.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
30.	Epreserdő u. 36.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
31.	Epreserdő u. 38.	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
32.	Epreserdő u. 40.	homlokzat felújítása (falszigeteléssel, járulékos munkákkal)	
33.	Friss u. 3.	homlokzat veszélytelenítése, felújítása (járulékos munkákkal)	
34.	Gyáli út 15/A.	tető részleges felújítása (járulékos munkákkal)	
35.	Gyáli út 15/D-E.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	
36.	Gyáli út 21-23. 3.	udvari homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	
37.	Gyáli út 21-23. 4.	tető részleges felújítása I. ütem (járulékos munkákkal)	
38.	Gyáli út 21-23. 8.	függőfolyosó felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	
39.	Gyáli út 30/B.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkával)	
40.	Hentes u. 17.	udvari fedélszék, tetőfedés javítása (járulékos munkákkal)	
41.	Hurok u. 1.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
42.	Ifjú munkás u. 4.	lapostető szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	
43.	Ifjú munkás u. 6.	lapostető szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	
44.	Ifjú munkás u. 10.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
45.	Ifjú munkás u. 10.	nyílászáró csere (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	
46.	Ifjú munkás u. 14.	pincai hideg nyomó alapvezeték, szennyvízcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	
47.	Ifjú munkás u. 18.	pincai hideg nyomó alapvezeték, szennyvízcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	
48.	Ifjú munkás u. 20.	pincai hideg nyomó alapvezeték, szennyvízcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	
49.	Ifjú munkás u. 22.	pincai hideg nyomó alapvezeték, szennyvízcsatorna cseréje (járulékos munkákkal)	
50.	Ifjú munkás u. 27.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása II. ütem (járulékos munkákkal)	

51.	Lobogó u. 3.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
52.	Lobogó u. 16.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
53.	Lobogó u. 20.	Pincei cirkulációs alapvezeték kiépítése (II. ütem, járulékos munkákkal)	
54.	Napfény u. 2.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
55.	Napfény u. 11.	hideg-, melegvíz nyomóvezeték és ejtővezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
56.	Napfény u. 13.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
57.	Napfény u. 19.	lapostető felújítása (járulékos munkákkal)	
58.	Napfény u. 21.	bejárati kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
59.	Napfény u. 22.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
60.	Napfény u. 23.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
61.	Napfény u. 24.	hideg-, melegvíz nyomóvezeték és ejtővezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
62.	Óbester u. 7.	tetőszigetelés felújítása (járulékos munkákkal)	
63.	Óbester u. 7.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
64.	Osztag u. 15.	ereszalj kiépítése (járulékos munkákkal)	
65.	Pöttyös u. 3.	pincei nyomócső alapvezeték, lefolyó csőrendszer cseréje (járulékos munkákkal)	
66.	Pöttyös u. 7.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
67.	Pöttyös u. 8.	bejárati portálok cseréje (járulékos munkákkal)	
68.	Pöttyös u. 9.	lépcsőházi világítási rendszer cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	
69.	Pöttyös u. 10.	homlokzat veszélytelenítése, felújítása (műkö teraszon is, járulékos munkákkal)	
70.	Pöttyös u. 11.	nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
71.	Szerkocsi u. 4.	homlokzati erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	
72.	Szerkocsi u. 6.	végfalak szigetelése (járulékos munkákkal)	

73.	Tagló u. 4.	bejárati ajtó cseréje (járulékos munkákkal)	
74.	Tagló u. 6.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	
75.	Távíró u. 7.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
76.	Távíró u. 19.	lépcsőházi bejárati kapuk és ablakok cseréje (járulékos munkákkal)	
77.	Távíró u. 21.	elektromos hálózat méretlen fővezetékeinek felújítása (járulékos munkákkal)	
78.	Távíró u. 23.	áthidaló erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
79.	Toronyház u. 5.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	
80.	Toronyház u. 9.	homlokzat felújítása (járulékos munkával)	
81.	Toronyház u. 12.	eső vízvezetők bélelése (járulékos munkával)	
82.	Üllői út 151-155.	tetőszigetelés felújítása (járulékos munkákkal)	
83.	Üllői út 157.	pincai nyomócső alapvezeték, lefolyó csőrendszer cseréje (járulékos munkákkal)	
84.	Üllői út 159.	víz-szennyvíz alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	
85.	Üllői út 161.	pincai nyomócső alapvezeték, lefolyó csőrendszer cseréje (járulékos munkákkal)	
86.	Üllői út 163.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	
87.	Üllői út 165.	pincai nyomócső alapvezeték, lefolyó csőrendszer cseréje (járulékos munkákkal)	
88.	Üllői út 181-183-185.	Üllői út 181 LPH bejárati kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	
89.	Vágóhíd u. 23-29.	erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
90.	Vágóhíd u. 60.	erkély felújítása (járulékos munkákkal)	
	Összesen:		

Határidő: 2023. július 11.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

4. A Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a 2-3. pontban meghatározott társasházakkal a támogatási szerződést kösse meg, továbbá az 1. pontban meghatározott társasházakat a döntésről értesítse.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester