



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-221/2023.

ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2023. június 21-i ülésére

Tárgy: A Piros Napkelte Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 49. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati megállapodás módosítása iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

A Piros Napkelte Kft.-vel (Liliom Kínai Büfé) **XXX/91/2023. sz.** közterület-használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület, **Ráday utca 49. szám előtti, összesen 13 m²-es közterületére vendéglátó terasz kihelyezésére - 2023. június 01. napjától - 2023. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.**

A közterület-használati megállapodás másolata jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Kft. meghatalmazott képviselője, Szilágyi Márta kérelmet nyújtott be a Városüzemeltetési Irodára, melyben a használati megállapodás módosítását kéri az igénybe vett terület csökkentése miatt. Kérelmét a Kft. gazdálkodásában bekövetkezett nehézségek megjelenésével indokolta. A kitelepülés a kért használati idő kezdetétől, azaz 2023. június 01-től a 13 m² helyett 8 m².

A módosítás iránti kérelem jelen előterjesztés 2. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10.§ (9) bekezdése alapján:

„A közterület-használati hozzájárulás időtartama alatt a jogosult maximum egy alkalommal kérelmezheti a közterület-használati hozzájárulás módosítását.”

A módosítás 2023. június 22-től léphet csak hatályba, annak ellenére, hogy a Kérelmező 2023. június 01-től eleve csak 8 m² közterületre telepítette a teraszát.

Ezért a közterület-használati megállapodására a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését követően, leghamarabb az erre vonatkozó szerződés-módosítás aláírásának napjától van lehetőség.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kérelmező által 2023. június 1 – 2023. augusztus 31. napjáig fizetendő közterület használati díj jelenleg hatályos díjtételek alapján kalkulált összege az eddigi 303.810,- Ft összegről 214.340,- Ft összegre változik.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelmezőnek nincs lejárt díjtartozása. Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2023. június 13.

Baranyi Krisztina h.
polgármester

Reiner Roland s.k.
alpolgármester

Mellékletek:

1. sz. – közterület-használati megállapodás
2. sz. – díjcsökkentés iránti kérelem

HATÁROZATI JAVASLAT

A Városgazdálkodási Bizottság úgy dönt, hogy a Piros Napkelte Kft. (1122 Budapest, Krisztina krt. 25.) XXX/91/2023. sz. közterület-használati megállapodásának módosításához - a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36948) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület, Ráday utca 49. szám előtti parkolónak a kérelemben foglalt helyszínrajz szerinti 8 m²-es területére, a közterület-használati megállapodás módosításának megkötése napjától, de legkorábban 2023. június 22. napjától 2023. augusztus 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára, a közterület használathoz - hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester