

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata
székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005
adószám: 15735722-2-43
statisztikai számjel: 15735722-8411-321-01
törzskönyvi azonosító szám: 735726
képviselésében eljár: Baranyi Krisztina Polgármester
mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő vagy Önkormányzat),

.....
székhely:
adószám:
cégjegyzékszám:
képviselésében eljár:
számlaszám:
mint tervező (továbbiakban: Tervező)
(együttesen Felek vagy Szerződő Felek)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 25/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelete **Középső Ferencváros Rehabilitációs Területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat** van jelenleg hatályban. A rendelet időközben több esetben módosításon esett át, ezek és a jelen jogszabályi környezetnek való megfeleltetés is időszerűvé teszi a felülvizsgálatot.

A fenti feladat ellátására Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata a 7/2013. (XI.20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (az Önkormányzati és Polgármesteri Hivatal Beszerzéseiről szóló szabályzat) alapján nyílt beszerzési eljárást folytatott le, melynek keretén belül került kiválasztásra Tervező.

Jelen szerződést a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg Felek. Felek rögzítik, hogy közöttük a szerződés a Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatban megjelölt követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre, a jelen szerződés tartalma csak ezen dokumentumok tartalmával együtt értelmezhető.

I. A szerződés tárgya

I.1. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest IX. ker. KÖZÉPSŐ-FERENCVÁROS Rehabilitációs Terület (Ferenc körút – Üllői út – Haller utca – Mester utca által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 25/2016. (XI.22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) felülvizsgálatát a jelen szerződés melléklete szerinti tartalommal, ütemezéssel és díjszámítással.

Tervező kijelenti, hogy a munka elvégzéséhez szükséges tervezési jogosultságokkal (az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján) rendelkezik.

I.2. A tervezéssel érintett terület és tervezési program: a Budapest Főváros IX. kerület Ferenc körút – Üllői út – Haller utca – Mester utca által határolt terület.

I.3. Tervező a dokumentációt a mellékletben meghatározott kötbérterhes határidő megtartása mellett 2024. január 31-ig és a melléklet 3. sz. pontjában meghatározott példányszámban adja át a Megrendelőnek.

I.4. Tervezőt az előteljesítés joga megilleti.

II. Felek jogai és kötelezettségei:

II.1. Felek vállalják, hogy szorosan együttműködnek, a Rendelet felülvizsgálata során folyamatosan egyeztetnek. Ennek keretében az együttműködési kötelezettségük különösen az alábbiakra terjed ki.

II.2. Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről tájékoztatni, amely jelen szerződés teljesítését befolyásolná vagy veszélyeztetné.

II.3. Az együttműködés alapvető formája a Felek képviselői útján valósul meg. Szerződő felek joghatályos írásbeli közlésnek fogadják el a szerződés teljesítésével kapcsolatos észrevételeik egymás részére írásban, telefonon, illetve e-mail útján történő közlését. A telefonon történő közlést a közlő félnek haladéktalanul írásban is meg kell küldenie a másik fél részére. Az e-mail útján történő közlést a kézhez vételt követően a másik félnek haladéktalanul írásban is vissza kell igazolnia.

II.4. Felek tudomásul veszik, hogy a munkafolyamat során a véleményezésre jogosultak részéről felmerülő (illetékes bizottság, városvezetés) kérdést, annak tisztását követően, a dokumentumot módosítani kell.

II.5. A jogszabályok, hatósági előírások, stb. a teljesítés idején történő megváltozása esetén Megrendelő kérheti, hogy Tervező a tervdokumentációt az új előírások rendelkezéseinek megfelelően módosítsa. Ebben az esetben Tervező a felek megállapodása alapján jogosult a változtatásból eredő indokolt többletmunka díjára és a teljesítési határidő módosítására, ide nem értve a tervezés idején bekövetkező, de már a tervezés megkezdésekor előre látható jogszabály- és előírás változásokat, amelyeket Tervező köteles figyelembe venni. A szerződő felek e szerződést ebben az esetben írásban módosítják.

II.6. A szerződés Megrendelő érdekkörében felmerülő okból történő megszüntetése vagy a munkának a Megrendelő felelősségi körébe eső okból való két hónapon túli elhúzódása esetén Megrendelő az elvégzett munkával arányos teljesítésigazolás alapján megtéríti Tervezőnek az addig elvégzett munka díját a készültségi fok alapján.

A teljesítés ütemezése

II.7. Tervszállítási határidők: a szerződéses határidőket a jelen szerződés melléklete a „Tervszállítási és számlázási ütemterv” tartalmazza. Felek megállapítják, hogy a melléklet szerinti dokumentáció osztható szolgáltatásnak minősül, ennek alapján részteljesítésben állapodnak meg. Tervező előteljesítésre is jogosult, ez esetben Megrendelő a korábban elkészített terveket köteles átvenni.

II.8. A (rész- és vég-) teljesítés módja: kézbesítés Megrendelő székhelyén a teljesítés véghatáridejének betartásával. Az átvételről a Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. A szakmai teljesítésigazolás alapján a teljesítést követő nyolc napon belül Tervező az adott ütem számláját kiállítja.

II.9. Megrendelő a tervdokumentációt az átadástól számított 8 napon belül ellenőrzi és esetleges észrevételeit a Tervezővel írásban közli, a későbbiekben is érvényesíthető szavatossági jogának fenntartásával. Tervező az elfogadott észrevételek alapján a tervdokumentációt kiegészíti, módosítja a műszakilag szükséges időn belül.

II.10. Tervező (rész- és vég-) teljesítését Megrendelő igazolja. A szakmai teljesítés igazolására Megrendelő főépítésze, a pénzügyi teljesítés igazolására Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Polgármestere jogosult.

III. Tervezői díj, részteljesítés, pénzügyi ütemezés

III.1. A Tervezőt megillető tervezési díjFt, + Áfa azazforint + Áfa, bruttó Ft, azaz bruttó Ft.. Az Áfa mértékének meghatározása az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik. A tervezési munkákat fedezetét Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi költségvetésének 4141. számú „Településrendezési eszközök” elnevezésű sora biztosítja.

III.2. A részteljesítésekhez, teljesítéshez kapcsolódó tervezési díj fizetésének pénzügyi ütemezését jelen szerződés melléklete, a „Tervszállítási és számlázási ütemterv” tartalmazza.

III.3. A pénzügyi ütemezés szerinti számlát Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata címére kell kiállítani és eljuttatni.

III.4. Fizetési határidő: Megrendelő a tervezési díjat hiba és hiánytalan teljesítés esetén a (rész- és vég-) számla kiállítását követő 30 napon belül a fent megadott bankszámlaszámára történő utalással fizeti ki Tervezőnek.

IV. Adatszolgáltatás, együttműködés az adatszolgáltatás során

IV.1. Megrendelő az I.1. pontban foglalt tervezési feladat elvégzéséhez adatszolgáltatásként Tervezőnek átadja a Rendelettel elfogadott rehabilitációs szabályozási tervet.

IV.2. Amennyiben Tervező részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, mely a terv elkészítéséhez a Megrendelő álláspontja alapján is szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Megrendelő köteles az adatokat haladéktalanul szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a jelen szerződés mellékletében foglalt teljesítési határidők ezzel összefüggésben felmerülő, esetlegesen szükséges módosítását is.

IV.3. Felek a másik fél által írásban, elektronikus úton feltett kérdéseivel kapcsolatban 5 munkanapon belül kötelesek állást foglalni és elektronikus úton válaszolni. Ha a válaszcímre ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak.

IV.4. A jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult személyek

Megrendelő részéről: Maczák Johanna főépítész
Telefon: 06-1-215-1077-268
e-mail: foepitesz@ferencvaros.hu

Tervező részéről:
Telefon:
e-mail:

V. Tervező kötelezettségei

V.1. Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát Megrendelő utasításai szerint és az Előzményekben meghatározott cél érdekében, a jelen szerződés aláírásakor érvényes településrendezési és építésügyi jogszabályok és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki-, illetve hatósági előírások betartása mellett teljesíteni. A teljesítés érdekében a Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk elhárítása érdekében együttműködnek. Tervező utasítást csak Megrendelő képviselőjétől, annak hivatalos megbízottjától fogadhat el.

V.2. Tervező jogosult jelen szerződés teljesítéséhez szükség esetén – a Megrendelővel előzetesen egyeztetetten – altervezőt, más közreműködőt igénybe venni. Tervező a közreműködőjéért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy amennyiben a megbízott alvállalkozóval korábbi munkakapcsolata miatt nem kíván együtt dolgozni, úgy azt kiköthesse a Tervező felé.

V.3. Tervező köteles részt venni a terv egyeztetési és jóváhagyási folyamatában, amennyiben azt Megrendelő igényli (bizottsági üléseken, Képviselő-testületi üléseken).

VI. Szerzői jogi kikötések

VI.1. Megrendelő a rendelkezés jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban a Tervező által rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármilyen szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.

VI.2. Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Megrendelő a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységéhez, illetve nem csak saját tevékenysége körében használja fel, hanem nyilvánosságra hozhatja, harmadik személlyel közölheti, harmadik személynek át-, illetőleg továbbadhatja, a művet (mű részletet), mint előzmény-tervet az egymásra épülő tervfázisokban szabadon használhatja.

VII. A Tervezői szerződésszegés következményei

VII.1. Késedelmes teljesítés esetén Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett teljesítés nettó tervezői díja alapján számított napi 0,5 % kötbért köteles fizetni. A késedelmes teljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint az adott részteljesítés nettó tervezői díjának 10%-a.

VII.2. Ha a Tervező késedelme a teljesítési határidő vonatkozásában a 30 napot meghaladja, úgy Megrendelő a szerződéstől elállhat, és a nettó szerződéses ár 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelhet Tervezőtől. Meghiúsulási kötbér esetén Megrendelő késedelmi kötbért nem érvényesíthet, ez azonban nem érinti azt az esetet, amikor Tervező a szolgáltatás késedelmére tekintettel póthatáridőt vállalt. Amennyiben a késedelmi kötbér már korábban esedékessé vált, az azt követő meghiúsulás esetén külön meghiúsulási kötbér érvényesítése nem kizárt.

VII.3. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.

VII.4. Tervező hibásan teljesít, ha az általa szolgáltatott tervek a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a szerződésben vagy a jogszabályban foglaltaknak (Polgári Törvénykönyvről

szóló 2013. évi V. törvény, a továbbiakban: Ptk. 6:157.§). Hibás teljesítés esetén Megrendelő a hibajegyzék megküldésével egyidejűleg felszólítja Tervezőt a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására a kijavítás elvégzéséhez szükséges határidő kitűzésével, mely nem lehet több, mint 20 nap.

VII.5. A hibajegyzék alapján kijavított munkarészeket Megrendelő további legfeljebb 8 napon belül megvizsgálja és dönt a teljesítés-igazolás kiadásáról.

VII.6. Jelen pontban foglaltakkal összhangban a Szerződő felek rögzítik, hogy a Tervező a szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén túl is köteles megtéríteni a kártérítés általános szabályai szerint mindazon károkat, amelyek a Tervezőnek felróható szerződésszegésből származnak, így különösen azokat az igazolt károkat, amelyek a Megrendelőt a szerződés meghiúsulása, a teljesítés elmaradása folytán érik, de ez nem haladhatja meg a nettó tervezési díj összegét.

VII.7. Tervező mentesül a szerződésszegésért való felelősség alól, ha azt bizonyítja, hogy a szerződésszegést a felelősségi körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

VII.8. Tervező tudomásul veszi, hogy a kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, így Megrendelő jogosult a végszámla összegéből ezen összeget levonni, amihez Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

VIII. Tervező jótállási, szavatossági felelőssége

VIII.1. Tervező a hibás teljesítésért kellékszavatossággal tartozik.

VIII.2. Tervező az általa készített tervdokumentációért kellék- és jogszatosságot vállal, kijelenti, hogy az más szerzők jogait és jogos érdekeit nem sérti, harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Tervező harmadik személynek a tervdokumentációval kapcsolatos szerzői jogokra vonatkozó esetleges igényét saját feladatkörében és költségén rendezi, Megrendelőre nézve az ilyen igényekből semmilyen igény, kötelezettség, felelősség, hátrány nem keletkezhet.

VIII.3. Tervező az esetleges tervezési hibákért Megrendelővel szemben akkor is felelős, ha Megrendelő a terveket elfogadta. Tervező jótállását, szavatosságát nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a feladat elvégzése során, illetőleg a tervek átadásakor Megrendelő nem tesz kifogást Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

IX. Üzleti titokra vonatkozó rendelkezések

IX.1. Felek a Szerződés aláírásával kölcsönösen tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27.§ (3) bekezdése értelmében nem minősül üzleti titoknak a Szerződésben foglalt összeg felhasználásával kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

IX.2. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv. valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad

áramlásáról, valamint a 95/45/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

X. Vegyes és záró rendelkezések

X.1. Jelen szerződés az utolsóként aláíró Szerződő Fél aláírásának napján lép hatályba.

X.2. Jelen szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag cégszerű aláírás mellett, írásban történhet.

X.3. A jelen szerződésre a magyar jogrend az irányadó. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., továbbá az ide vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen „Az épített környezet alakításáról és védelméről” szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, „Az országos településrendezési és építési követelményekről” szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, illetve a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései) az irányadók.

Felek kijelentik, hogy jelen Szerződést közösen értelmezték, megértették, és mint akaratukkal megegyezőt írják alá.

A Szerződés .. számozott oldalból és 1 darab mellékletből áll, 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Önkormányzatot 4 eredeti példány Tervezőt pedig 2 eredeti példány illet meg.

melléklet: Tervszállítási és számlázási ütemterv

Kelt: Budapest, 2023.

Kelt: Budapest, 2023.

.....
Baranyi Krisztina polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzata
Megrendelő

.....
Tervező

Pénzügyi ellenjegyző

.....
Romhányi Ildikó
Irodavezető
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Pénzügyi Iroda

Jogi Csoport
Jogi szignó

.....
dr. Szabó Mária dr. Alföldi Marianna

Tervszállítási és számlázási ütemterv**1. A tervezési feladat:**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (I.27.) számú határozata 2. pontja alapján a **Középső Ferencváros Rehabilitációs Területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat** (továbbiakban: KÉSZ) általános módosítását kell előkészíteni.

2. Tartalom és ütemezés:**2.1. Vizsgálat**

I.I A lakhatási viszonyok változása a szabályozási terv 2016. évi elfogadása óta

- Lakásszám változás
- Lakosság szám növekedés
- Új építésű lakások száma, lakosok száma
- Felújított lakások száma, lakosok száma
- Az eltelt időben nem megújított lakások szám, hányan élnek ezekben

I.II Tulajdonviszonyok alapulása a területen:

- Magántulajdonú lakások száma
- Önkormányzati tulajdonú lakások száma
- Egyéb (pl. társaság) tulajdonú lakások száma
- Közintézmények számának, fajtásának (megnevezés, funkció) alakulása 2016 óta

I.III. A szabályozási terv eseti módosításainak következménye számszerűsítve:

- szintterületi mutató növekmények hány m² többlet építést generáltak
- van-e még ezekben a mutatókban felhasználható potenciál (olyan szintterületi növekmény, amit még nem használtak ki
- a fel nem használt terület- ill. magasság növekmény esetében az elmúlt 7 évben indult-e építési engedélyezési eljárás. Ha igen, mikor.
- építmény magasság növekedés hol, számokkal alátámasztva
- zöldfelület csökkenés m²-ben

I.IV. Forgalmi vizsgálatok 2016 óta eltelt időben:

- Forgalmi változások

I.V. Útfelújítások rövid időbeni áttekintése

I.VI. Közmű helyzet rövid, tájékoztató jellegű áttekintése

I.VII. Vizsgálat a meglévő zöldfelületekre, ide értve a tömbbelsőben lévő közös zöldfelületeket is

I.VIII. Javaslat a zöldfelületek, a csapadékvíz megtartás, a városi hőszigetelés mérséklésére

I.IX. Rehabilitációs irányok megjelölése:

- a történeti épületek, épületegyüttesek megtartására tett javaslat, ezek jelentősége a városrész önazonos megújulásában
- javaslatok új építésre, beavatkozásra

I.X. Épületvizsgálatok, felújítási javaslatok az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra:

- Üllői út 83., 85. és 87, valamint a Sobieski utca 3., 5., 7. és 9. alatti ingatlanok vizsgálatokon alapuló beépítési-bontási javaslata

2.2. Javaslattétel

Az átfogó felülvizsgálat során településrendezési módosítási javaslatot kell kidolgozni a városklimatológiai szempontok érvényesítése érdekében az alábbi témakörök vonatkozásában:

- építési bónuszok, építési határértékek rugalmasságának felülvizsgálata,
- zsebparkok, közös használatra szánt zöldfelületek számára területbiztosítás,
- fenti két ponttal összhangban az építési helyek és a megengedett legnagyobb beépítési magasság határértékek felülvizsgálata,
- közterületeken a városklimatológiai szempontok erőteljesebb érvényesítése érdekében a fásításra és zöldfelületekre vonatkozó előírások bővítése,
- a kerület klímastratégiájában rögzített feladatok megvalósítása érdekében vizsgálni kell Középső-Ferencváros területére vonatkozóan a konkrét településrendezési, szabályozási lehetőségeket az alábbi témakörökben:
- vízfelületek és a zöldfelületek közkincsként, zöld közműként való kezelése és megóvása, ennek részeként szürkevízhasznosítás és az aktív csapadékvíz hasznosítás kötelezése,
- foghíj telkek használatának ideiglenes (kivitelezést megelőző és kivitelezés alatti) és végleges szabályozása,
- megújuló energiaforrások arányának növelését ösztönző szabályozás megalkotása,
- széndioxid-megkötő kapacitás növelését támogató szabályozás megalkotása,
- klímatudatosabb parkolás és a parkoló szabályozás,
- új zöldterületek kialakításának ösztönzése a bontásra kerülő önkormányzati ingatlanok, illetve közlekedési folyosók átalakítása esetén,
- új beruházásokra vonatkozóan minimálisan létrehozandó-fenntartandó zöldterület és zöldfelület mellett a természetvédelmi, biodiverzitás-védelmi kötelezettségre vonatkozó javaslat,
- a meglévő épületek felújítása, illetve újak építése során a hőszigetelés intenzitásának és a kibocsátásnak a csökkentése a szabályozás eszközeivel,
- építés esetén zöldtetők és zöldfalak, lapostető esetén az extenzív zöldítés kötelező tervezése és alkalmazása,
- csapadékáteresztő, illetve a csapadék hasznosítását támogató burkolattípusok és beépítési előírások alkalmazásának megkövetelése,
- fák védelme érdekében a fa környezetében (védőzónájában) végezhető építési tevékenységek korlátozására vonatkozó előírások kidolgozása,
- új társasházak esetén a napelem, a napkollektor, a hőcserélő és a geotermikus alapú energiahasznosítást, és a helyi illetve közeli komposztálást bátorító szabályozás előírása,
- panelépületek felújításánál a zöldtető és a csapadékvíz gyűjtése alkalmazása,

- közterületekre és térfalakra vonatkozó előírások között az utcazöldítést és forgalomcsillapítást és energiefelhasználást csökkentő köz- és díszvilágítást hangsúlyozása,
- kerékpáros közlekedés és mikromobilitás infrastruktúrájának fejlesztése, kerékpárosok által használt kerékpárutak helybiztosítása.
- Javaslatok az úthálózat korszerűsítésére
- Javaslatok az un. „Egészséges utcák” pályázatra, a speciális szempontrendszer alapján alátámasztott javaslat az utcák megújítására.

3. Időszükséglet, szállítási példányszámok és tervezési díj

Munkaszakasz	Időszükséglet, határidő	Példányszám	Tervezési díj
A vizsgálati munkarész elvégzése	A szerződés aláírásától számított 60 nap (nem kötbérterhes)	2 pld. papír alapú + PDF formátumú dokumentáció	1. részszámla (A teljes bruttó tervezési díj 40%-a)
Javaslattevői munkarész elkészítése	A vizsgálati munka befejezését követő 60 nap (nem kötbérterhes)	2 pld. papír + PDF formátumú dokumentáció	2. részszámla (A teljes bruttó tervezési díj 40%-a)
Dokumentum véglegesítése	Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsági bemutatást követő 60 napon belül. (kötbérterhes)	3 pld. papír + PDF dokumentáció, illetve szerkeszthető és PDF dokumentáció a jóváhagyott munkarészekről	Végyszámla: (A teljes bruttó tervezési díj 20%-a)
Tervezési díj összesen:			

Kelt: Budapest, 2023.

Kelt: Budapest, 2023.

.....
Baranyi Krisztina
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros
Önkormányzata
Megrendelő

.....
Tervező

Pénzügyi ellenjegyző

.....
Romhányi Ildikó
Irodavezető
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Pénzügyi Iroda