

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:8000004/231704/2023

2023.06.13

Szektor: 34

**BUDAPEST IX.KER.**

**Belterület 37883/2 helyrajzi szám**

1097 BUDAPEST IX.KER. Vaskapu utca 2. "felülvizsgálat alatt"  
1095 BUDAPEST IX.KER. Tinódi utca 4. "felülvizsgálat alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------------

- Kivett játszótér 0 3872 0.00

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 139068/1/2006/06.05.15  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42004/1/2003/03.01.16

törlő határozat: 139068/1/2006/06.05.15

jogcím: vagyonbevitel 32810/1997.I.9/ 198562/1/1997/97.12.02

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI RT.

cím: 1980 BUDAPEST VII.KER. Akácfa utca 15.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 139068/1/2006/06.05.15

jogcím: vagyonbevitel 32810/1997.I.9/ 198562/1/1997/97.12.02

jogcím: ingatlan megosztás 42004/1/2003/03.01.16

jogcím: névváltozás

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

cím: 1072 BUDAPEST VII.KER. Akácfa utca 15

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 42004/1/2003/03.01.16

- a T-67534 ttszámú térrajz alapján a 37883 hrsz-ú ingatlan lejegyezve és megosztva 37883/1 és 37883/2 hrsz-ú ingatlanra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

**dr. Solt Péter**

*I. n. melléklet*

**Feladó:** Dr. Kurucz Ildikó Ágnes <kuruczi@bkv.hu>  
**Küldve:** kedd 2023. június 13 9:01  
**Címzett:** dr. Solt Péter  
**Másolatot kap:** Ildikó Ágnes  
**Tárgy:** RE: Tinódi park, tulajdonosi nyilatkozat  
**Mellékletek:** Önk. jóváhagyásra HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS BKV-IX.ker Önk. Tinódi park 230613.doc

Tisztelt Solt Péter Úr!

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva mellékelten visszaküldöm a haszonkölcsön szerződés szövegtervezetét, amely a döntéshozók elé terjeszthető, mivel szakértői szintű egyeztetése mind az Önkormányzatuknál, mind pedig Társaságunknál megtörtént. Kérem szíveskedjék ellenőrizni, hogy minden egyeztetett módosítás szerepel-e a tervezetben, és ha valami problémát talál hívjon.

Mi is ezt a szövegtervezetet fogjuk döntésre előterjeszteni. Remélhetőleg a döntés Társaságunknál is megtörténhet legkésőbb a jövő héten.

Kérem jelezze, hogy sikerül e döntési javaslatot a következő testületi ülésükre bevinni.

Jó lenne valami végleges megoldásban is gondolkodni, hiszen feltételezem, hogy ezt a játszóteret nem határozott időre hozta létre az Önkormányzat. Kérem tekintsek át az Önkormányzat tulajdonszerzésének lehetőségeit. Jelenlegi ismereteink szerint nem lenne akadálya annak, hogy Önkormányzatuk megvásárolja az ingatlant, esetleg kisajátítást megelőző adásvétellel.

Üdvözlettel:



*Dr. Kurucz Ildikó*  
*főosztályvezető*  
*Fejlesztési és Koordinációs Igazgatóság*  
*Tranzakciós Főosztály*

[kuruczi@bkv.hu](mailto:kuruczi@bkv.hu)