

Pulzus + Kft.

1113 Budapest
Repülőtéri út 4.

Ügyiratszám: XXX/473-1/2023

Ügyintéző: Horváth Gellért

Telefonszám: 215-1077/ 531

Tárgy: Budapest IX. kerület Távíró
u.(Távíróköz-Dési H. I. u. között)
zöldparkoló építése.

**Munkakezdési hozzájárulás
kiviteli munkák megkezdéséhez**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest Bakáts tér 14.) mint beruházó megbízásából a Pulzus + Kft. (1113.Bp.Repülőtéri út 4.) kérelmére a csatolt dokumentáció alapján

hozzájárulok

hogy, Távíró u. Távíró köz - Dési Huber utca u. közötti szakaszát zöldparkoló kiépítés céljából munkavégzésre igénybe vegye.

Jelen hozzájárulásom csak a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata kezelésében álló területekre vonatkozik. A forgalomtechnikai kezelő hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani!

A kezdési hozzájárulást kérő neve, címe:	Pulzus + Kft. (1113. Budapest Repülőtéri út 4.)
A helyreállítáért felelős építésvezető neve, címe:	Rajncsák Dávid (1113. Budapest Repülőtéri út 4.) +36 30 251 0964
Beruházó neve, címe:	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata (1092 Budapest Bakáts tér 14.)

A munkálatok megkezdésének időpontja: 2023. május 30.

A burkolat végleges helyreállításának, illetve a munka befejezésének (az anyagok, törmelékek elszállításával) időpontja: 2023. június 30.

1. 1. 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló rendelt 2. számú mellékletében meghatározott határértékeket be kell tartania a kivitelezőnek.
2. A lakosságot, illetve az érintetteket a munkálatokról, valamint a forgalomkorlátozásokról, az ingatlan bejárati kapuján/kapujain írásos alapon értesíteni, tájékoztatni kell. Az útpálya és járda végleges helyreállításáig, annak ideiglenes, a közlekedőkre veszélytelen állapotban történő fenntartása, az engedélyes kötelessége.
3. A munka befejezését követően a felbontott burkolat ideiglenes helyreállítását azonnal el kell végezni.



4. A munkálatokat a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útéptések, a közterületet érintő közmű, vasút-, és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008.(VII.15.) Főv. Kgy. rendeletben, az OTÉK-ban, a KRESZ-ben és a kivitelezésre vonatkozó szabályzatokban foglalt előírások betartásával (jelzőlámpák, jelzőtáblák, korlátok, stb.) úgy kell végezni, hogy azok a közút forgalmát ne zavarják és a közúton közlekedők élet- és vagyonbiztonságát ne veszélyeztessék.
5. A kivitelezés során, a tárgyi munkára vonatkozó, közművezetékek tulajdonosainak és kezelőinek előírásait maradéktalanul be kell tartani.
6. **A munkavégzés ideje alatt a jóváhagyott forgalmi rendet az engedélyes köteles biztosítani.**
7. Útkereszteződéseknel - ha más kikötés nem történt - az útpályát egyidejűleg csak fél szélességben szabad felbontani. Útlezárás estén, az Országos Mentőszolgálatot, a Tűzoltóságot, a BM Budapesti Rendőr-főkapitányság Közlekedésrendészetét, valamint a FŐVINFORM-ot három nappal a munkakezdés előtt értesíteni kell.
8. **A kivitelezési munkálatok időtartama alatt az ingatlanokhoz, üzletekhez történő szabad bejárást, valamint a botlás és akadálymentes gyalogos közlekedést biztosítani kell.** Teljes útlezárás estén az összes felmerülő kötelezettségek (áru-, tüzelő-, szemétszállítás, stb.) idejében való teljesítéséről, a kivitelező tartozik gondoskodni
9. A közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal be kell jelenteni -, az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet és vagyonbiztonságért, az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
10. A közút területén vagy annak határán, az alatt vagy felett lévő közművezetéseken egyéb létesítményeken, műtárgyakon vagy úttartozékokon engedély nélkül változtatni nem szabad. Ha ezek szükségessége felmerülne, az engedélyes köteles az útügyi szervtől és az érintett létesítmény üzemeltetőjétől engedélyt kérni.
11. A munkálatok alatt a csapadékvíz akadálytalan lefolyásáról, a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, sirt stb.) eltakarításáról az engedélyesnek kell gondoskodni.
12. A kivitelezés során, a szabadba kerülő vagy a hozzájárulásokban előírt védőtávolságon belül megközelített közművezetékek, forgalomtechnikai létesítmények védelme, üzemeltetésük zavartalan biztosítása, valamint élet és balesetveszély elkerülése érdekében, az engedélyes köteles az érintett közüzemi vállalatot, illetve a forgalomirányítási szakszervizt haladéktalanul értesíteni, felügyeletet kérni.
13. A felszíni szerelvényeket (tolózár, tűzcsap, kábelszekrény, aknafedél stb.) szabadon kell hagyni és a megközelítésüket mindenkor biztosítani kell.
14. A kivitelezéssel érintett útpályát, járdát (egyéb burkolatot) az engedélyes köteles a munkálatok befejezése után, ezen engedélyben megállapított időpontig és az előírás szerint helyreállítani, a burkolatot letakarítva, az ideiglenesen kihelyezett jelzőtáblákat eltávolítva, az eredeti forgalmi rendet szakszerűen helyreállítva, a kezdési burkolatbontási engedélyt kiadó útügyi és forgalomtechnikai szervnek átadni. A pályaszerkezeti réteget túlnyújtással, hézagmentesen, lépcsőzetesen csatlakoztatva kell véglegesen visszaépíteni a szükséges tartós kivitelű burkolati jelekkel együtt.
15. A zöldfelület végleges helyreállítását szakcéggel kell végeztetni.
16. **Az aszfaltburkolatok helyreállítása előtt, a megmaradó burkolat szélét, szélvágó géppel egyenesre kell vágni.**
17. A forgalomirányítási létesítmények sértetlen állapotáról gondoskodni kell. A forgalomirányításhoz tartozó kábelek feltárása és visszatakarása, a jelzőlámpás szervizcégek (VILATI SBH Kft., illetve a SIEMENS Rt.) szakfelügyelete mellett történhet. A forgalomirányító berendezések és kábelaknák megközelíthetőségét biztosítani

- kell. A jelzőlámpák esetleges lekapcsolását, illetve újraindítását az illetékes szervizcégtől jóváhagyott forgalomtechnikai terv alapján kell megrendelni.
18. A burkolat helyreállítása, a visszatöltött talaj tömörségének vizsgálata, a megrendelő felé történő dokumentálása után kezdhető meg. A feltöltött talaj tömörségének Tr proctor 85% -t a felső 25 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazatnak Tr proctor 95% -ot kell elérnie.
 19. Az engedélyesnek be kell jelenteni a munka tényleges megkezdését, valamint a burkolat végleges helyreállítását, a kezdést, illetve helyreállítást követő 24 órán belül, a hozzájárulást kiadó szerv és a BKK Közút Zrt. mint üzemeltető felé.
 20. Az engedélyesnek a közművezetékek létesítményeivel kapcsolatban az alábbiak betartásáról kell gondoskodni:
 - A Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felszíni szerelvényeit (tisztítóaknák fedlapját, víznyelőrácsokat) és a folyókákat a vízvezetés biztosítása érdekében szabadon kell hagyni.
 - A Fővárosi Gázművek Zrt. létesítményeitől minden irányban előírt védőtávolságot meg kell tartani. Ha a gázvezeték átalakítása szükséges, úgy azt a Fővárosi Gázművek Zrt - nél kell megrendelni. A létesítmények sértetlen állapotáról mindenkor gondoskodni kell.
 - A Fővárosi Vízművek Zrt. vezetékai nyomvonalán földet, építési anyagot tárolni nem szabad. Ha ez elkerülhetetlen, akkor felszólításra, a csőtörés vagy bármilyen sérülés helyén a szabad munkaterületet azonnal biztosítani kell. A Fővárosi Vízművek Zrt. műtárgyaitól a szabványos, illetve az előírt védőtávolságot be kell tartani.
 - A közvilágítási oszlopok és légvezetékek megközelítésekor, azok biztonságáról gondoskodni kell.
 - A Távfűtő Művek Zrt. hálózatának aknafedelein földet vagy építőanyagot tárolni nem szabad.
 - Az egyéb közművezetékek nyomvonalain kizárólag olyan anyag tárolható, mely az illetékes cég felhívására 3 órán belül eltávolítható. A hálózat nyomvonalán tárolt anyagot felszólításukra azonnal el kell szállítani. A hálózat keresztezése a szakfelügyelet mellett végezhető.
 21. A földmérési jelek megrongálódását, jogosulatlan elmozdítását a Fővárosi Földhivatalnak köteles bejelenteni az engedélyes. A földmérési jel áthelyezésének, illetve pótlásának költségét az engedélyes köteles viselni.
 22. Az építési munka során talált, esetleg előkerülő természeti értéket, építészeti, műemléki vagy régészeti emléket, leletet, az építménnyel kapcsolatos képzőművészeti alkotást a kivitelező köteles megóvni, az építési tevékenységet haladéktalanul felfüggeszteni és szüneteltetni, a lelőhelyet hatósági intézkedésig érintetlenül hagyni és mindezek tényét a hatáskörrel rendelkező hatósághoz haladéktalanul bejelenteni.
 23. A munkaterületet, munkagödört teljes hosszában korláttal le kell keríteni.
 24. A munkagödör éjszakai kivilágítását a balesetek elkerülése érdekében biztosítani kell.
 25. A munkavégzés a hozzájárulásokban előírtak szerint, esetenként kézi feltárással és az érintett közművek szakfelügyeletével végezhető.
 26. A helytelen tömörítésből adódó későbbi burkolatsérülések, süllyedések kijavítása az engedélyes feladata.
 27. A kitermelt anyagot kalodában vagy konténerben kell tárolni, hogy a vízvezető rendszerbe ne juthasson, illetve azonnal el kell szállítani.
 28. A bontásból eredő törmelék (sitt) elszállításáról hivatalos szemétkerakó jegy(ek) dokumentálása szükséges.
 29. Zöldfelületen történő munkavégzés esetén a kivitelezési munkálatokat az önkormányzat közszolgáltatója felé be kell jelenteni, és szükség esetén szakfelügyeletüket kell kérni az alábbi elérhetőségeken, melyről irodánkat is

értesíteni kell a horvath.gellert@ferencvaros.hu vagy varosuzem@ferencvaros.hu elektronikus e-mail címen.

FESZOFÉ Nonprofit Kft. 1097 Budapest Gubacsi út 89.

- Polyák Béla (igazgató): igazgato@feszofe.hu
- Nagy Ferenc (ágazatvezető): kozterulet1@feszofe.hu
- Hajnal Anna (kertészeti üzemvezető): kozterulet2@feszofe.hu

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által kiadott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásban, valamint a forgalomtechnikai kezelő (Budapest Közút Zrt.) hozzájárulásban előírtakat maradéktalanul be kell tartani.

Jelen hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988 évi I. törvény, a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV.21.) MT rendelet, valamint a közutak igazgatásáról szóló 19/1994.(V.31.) KHVM rendelet előírásainak figyelembevételével adtam meg.

A hozzájárulásban meghatározott feltételek miatt, illetve azok módosítása érdekében – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (2) bekezdése alapján - Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Felügyelőségéhez (1033 Budapest Mozaik u. 5.) lehet kérelemmel fordulni, melynek döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg. A közlekedési hatóság eljárása az ügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997.(XII.12.) KHVM rendelet 1. sz. melléklete 31. pontja értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2023. május 25.




Szifri Adrián
irodavezető

Az ügyintézés helye:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Felújítási Iroda Közterület-üzemeltetési Csoport 1093. Budapest Ráday u. 26. Telefonszám: 215-1077, faxszám: 217-6858, e-mail cím: varosuzem@ferencvaros.hu