



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-198/2023.

**ELŐTERJESZTÉS
A Városgazdálkodási Bizottság
2023. május 17-i ülésére**

Tárgy: TasteOfLife Kft. Budapest IX. kerület, Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló területére kihelyezett vendéglátó teraszra vonatkozó közterület-használati díj 20 %-kal történő csökkentése iránti kérelme

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Kovács Henriett s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság!

Az Ukrán udvar elnevezésű vendéglátóhelyet üzemeltető TasteOfLife Kft.-vel (székhely: 1064 Budapest, Podmaniczky utca 77. 3. em. 5. ajtó. – továbbiakban: Kérelmező) a VB 35/2023. (II. 8.), döntése alapján használati megállapodás került megkötésre a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló területére vonatkozóan. A vendéglátó-terasz engedélyezett területe 2023. április 1. - 2023. október 31-ig 33 m².

Kérelmező 2023. április 17-én megkereste a Városüzemeltetési Irodát, melyben kérelmezte, hogy a Tisztelt Bizottság a vendéglátó teraszok kihelyezés után fizetendő közterület használati díjat 20%-al csökkentse arra tekintettel, hogy a vendéglátó-terasz dobogón került kialakításra.

A kérelem és a dobogón kiépített terasz fényképe jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 15. § (7) bekezdése szerint: „Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj településképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembe vételével, kizárólag főszezonban (06.01.-08.31 között), kérelemre legfeljebb 20 %-kal csökkenthető, amennyiben közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városgazdálkodási Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek, a kérelmező tulajdonában álló gazdasági társaságnak, a gazdasági társaság tulajdonosainak az Önkormányzattal szemben – jogcímtől függetlenül - lejárt tartozása nincs. Ezen körülményről kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik.”

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj:

7 790 Ft Ft/m²/hó.

Kérelmező által a vendéglátó terasz területe után havonta fizetendő közterület használati díj összege **mérséklés nélkül** 2023. június 1. napjától összesen **257.070,-Ft**.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy kérelmező **2 db parkolóhelyet foglal** el. Az I. számú díjfizetési övezeti besorolás alá esik, amely a **legdrágább kategória**.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy Kérelmező ellen lakossági panasz nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Városgazdálkodási Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2023. május 17.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky utca 77. 3. em. 5. ajtó.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező Budapest IX. kerület Ráday u. 17. sz. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló közterületének használata után meghatározott közterület-használati díj összegét 2023. június 1-augusztus 31-ig tartó időszakra **20%-al mérsékli**.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky utca 77. 3. em. 5. ajtó.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező Budapest IX. kerület Ráday u. 17. sz. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló közterületének használata után meghatározott közterület-használati díj összegét 2023. június 1-augusztus 31-ig tartó időszakra%-al mérsékli.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap

C./ HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Városgazdálkodási Bizottsága úgy dönt, hogy a TasteOfLife Kft. (1064 Budapest, Podmaniczky utca 77. 3. em. 5. ajtó.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező Budapest IX. kerület Ráday u. 17. sz. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda és parkoló közterületének használata után meghatározott közterület-használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 15 nap