



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 98/2023.

**ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. április 27-i ülésére**

Tárgy: Manolli Kulinária Kft. felülvizsgálati kérelme a VB 85/2023. (III.8.) számú döntése ellen

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Készítette: Városüzemeltetési Iroda

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet	<input type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Manolli Kulinária Kft. (továbbiakban: Kérelmező, székhelye: 1077 Budapest, Tompa utca 17/A.) Budapest IX. kerület Tompa utca 28. szám alatt „Paletta” néven vendéglátó egységet üzemeltet.

A Budapest, IX. kerület Tompa utcában vendéglátóhelyet működtetők részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest IX. kerület Tompa utcai közterületek 2023. évi használatának vendéglátóterasz kialakítására történő megszerzésére meghirdetett pályázat keretében a Kérelmező pályázati anyagot nyújtott be a Tompa utca 28. szám előtti yalogjárda 30 m²-es területére vonatkozóan.

A benyújtott pályázatok elbírálása a Városgazdálkodási Bizottság 2023. február 8.-i ülésén megtörtént, azonban a Városgazdálkodási Bizottság a VB 58/2023. (II.8.) számú határozatával a Manolli Kulinária Kft. pályázatát levette a napirendjéről.

A teraszra vonatkozó módosított vázrajz alapján kiadott főépítészeti vélemény a kérelem a Városgazdálkodási Bizottság 2023. március 8.-i ülésén került újból napirendre.

A 2023. március 8.-i ülésre készült előterjesztést és annak mellékleteit jelen előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A VB 85/2023. (III.8.) számú határozattal a Bizottság nem járult hozzá a közterület-használatához.

Tibolya Katalin, mint a Manolli Kulinária Kft. ügyvezetője 2023. április 12. napján – határidőben – felülvizsgálati kérelmet nyújtott be a döntés ellen.

A felülvizsgálati kérelmet az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 4. § (19) bekezdése alapján:

„(19) A kérelmező a polgármester vagy a Városgazdálkodási Bizottság által hozott döntés felülvizsgálatát kezdeményezheti a döntés kézbesítésétől számított 15 napon belül a Képviselő-testületnél. A döntés felülvizsgálatára irányuló kérelmet a Képviselő-testület a soron következő rendes ülésén, amennyiben a kérelem benyújtása és a soron következő rendes ülés időpontja között kevesebb, mint 8 nap van, úgy a második soron következő rendes ülésén bírálja el. A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörben hozott döntése ellen további felülvizsgálatra nincs lehetőség.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület döntését a kérelem ügyében!

Budapest, 2023. április 19.

Baranyi Krisztina h.
polgármester
Reiner Roland s.k.
alpolgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület a Manolli Kulinária Kft. (székhelye: 1077 Budapest, Tompa utca 17/A.) felülvizsgálati kérelmének helyt ad, a Városgazdálkodási Bizottság VB 85/2023. (III.8.) számú határozatát megváltoztatja és úgy dönt, hogy a Manolli Kulinária Kft. (székhelye: 1077 Budapest, Tompa utca 17/A.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - üzlete előtti - (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 28. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 21 m²-es, az előterjesztés mellékletét képező helyszínrajz szerinti területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2023. április 28. napjától - 2023. december 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használathoz - hétfőtől - szombatig: 11:30 órától - 22.30 óráig, vasárnap: 10:00 órától - 16:00 óráig tartó maximális kiszolgálási időben - hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján 2023. január 1. napjától a közterület-használati megállapodás megkötésének napjáig terjedő időtartamra a vendéglátó terasz kihelyezésből eredő díjfizetési kötelezettségének köteles eleget tenni.

A közterület-használatért fizetendő díjat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a Rendelet mindenkor hatályos 1. számú melléklete tartalmazza. A fizetendő közterület használati díj a jelenleg hatályos díjszabás alapján elő- és utószezonban (01.01. – 05.31. és 09.01. – 12.31.) bruttó 5.180,- Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 7.790,- Ft/ m²/hó.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület a Manolli Kulinária Kft. (székhelye: 1077 Budapest, Tompa utca 17/A.) felülvizsgálati kérelmének nem ad helyt, a Városgazdálkodási Bizottság VB 85/2023. (III.8.) számú határozatát helyben hagyja.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester
Határidő: 15 nap