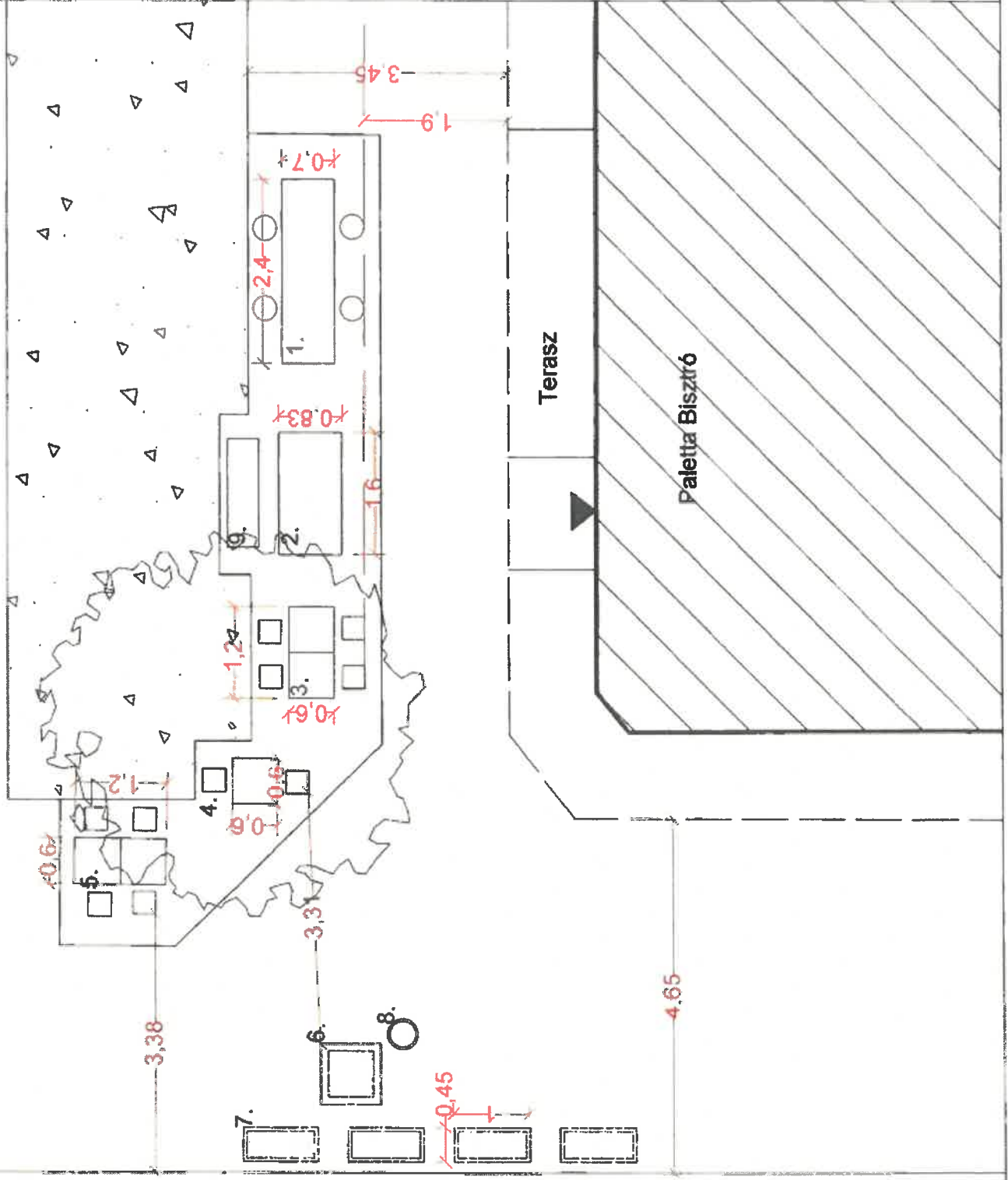


Tompa utca

Páva utca



A kültéri bútorok által elfoglalt terület: 21m²

Leírásjelölés

- épület
- járda
- zöldfelület
- segédterület
- esztékák, székvek által elfoglalt terület
- tornyuhulló fa

1. fonda övegasztal, 4 búrázákkal
2. grillpari
3. 4fős asztal, 4székkel
4. 2fős asztal, 2székkel
5. 4fős asztal, 4székkel
6. magassztyás
7. 4db beton vrtágláda
8. kültéri hulladékgyjtő
9. elektromos berendezés

Projekt neve: PALETTA BISZTRÓ KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁNAK ALAPRAJA

Cím: 1094 Budapest, Tompa utca, 28.

Dátum: 2023.02.14. M: 1:50



VT01 - HELYSZÍNRAJZ



**BUDAPEST FŐVÁROS IX. KERÜLET
FERENCVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
FŐÉPÍTÉSZ**

1092 Budapest, Bakáts tér 14.
telefon: 06-1-217-0951 • fax: 06-1-217-6541
e-mail: foepitesz@ferencvaros.hu • www.ferencvaros.hu

Ügyiratszám: X/39-2/2023
Ügyintézés helye: Bakáts tér 14.
Ügyintéző: Gönczi Csilla
Tárgy: Bp. IX. ker. Tompa utca 28. sz.
előtti terasz

FŐÉPÍTÉSZI ÁLLÁSFOGLALÁS

kérelmező: Manolli Kulinária Kft. (Tibolya Katalin)
székhely: 1094 Budapest, Tompa utca 17/A.
cím: Tompa utca 28. előtti terasz
Paletta Bisztró
Tompa utca (37551) hrsz. közterület

A területre az önkormányzat 25/2016 (XI. 22.) rendeletével megalkotott „Középső-Ferencváros rehabilitációs terület” kerületi építési szabályzata és a 35/2017. (XII. 22.) településképi rendelete hatályos.

Az önkormányzat közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016. (I. 29.) rendeletének 5. számú melléklete értelmében főépítési vélemény szükséges a terasz településképi megjelenésével kapcsolatosan.

A kérelemhez már előzőleg csatolt mellékletek és a 2023. február 14-én benyújtott helyszínrajzon feltüntetett terasz kialakítása ellen településképi szempontból kifogást nem emelek.

Fenti állásfoglalást a közterület használati megállapodáshoz adtam ki, melyet a Bp. Föv. IX. Ker. Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Irodájánál kell kérnie.

Budapest, 2023. február 15.

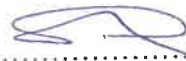

Maczak Johanna
főépítész


VÉLEMÉNYEZÉS

Alulírott Sirkó Péter, a **1094 Budapest, Páva u. 18. szám alatti társasház** közös képviselője a társasházunkban éttermet üzemeltető Manolli Kulinária Kft. közterületi teraszengedély kérelmével kapcsolatban az alábbi véleményt fogalmazom meg.

A közterületi terasz engedélyezése és működése ellen kifogást nem emelünk. Elvárjuk egyúttal a nyitvatartási idő betartását, ill. betartatását, valamint a békés együtt élés írott és íratlan szabályainak figyelembe vételét (füst, dohányfüst elkerülése, zajos tevékenység korlátozása)!

Budapest, 2022. 11. 23.



Sirkó Péter
közös képviselő
tel: 20 - 943 5176
e-mail: sirko.peter@gmail.com

TÁRSASHÁZ
1094 Budapest Páva u. 18.
CTP RT.: 11763-000-21A70335
TEL: 20255439-1-43

