



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-64/2023.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság  
2023. március 8-i ülésére**

**Tárgy:** A Bartók Néptáncgyesület Budapest IX., Haller u. 48. földszint I. sz. alatti helyiségbérleménye után fizetendő bérleti díj összegének mérséklése

**Előterjesztő:** Döme Zsuzsanna alpolgármester

**Készítette:** Vagyonkezelési Iroda

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Oláh Eleonóra s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű 

X
---

 többség szükséges.  
minősített 

--

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen 

X
---

  
nem 

--

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

X
---

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

--

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

--

## Tisztelt Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság!

A Bartók Néptáncgyesület (a továbbiakban: Szervezet/Egyesület) 2017. december 1. napjától a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában álló, Budapest IX., Haller u. 48. földszint I. sz. alatti, 35 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú és fekvésű, nem lakás célú helyiség bérlője. A Szervezet a jelmeztár, közösségi helyiség céljára hirdetményi úton, határozatlan időtartamra bérebevett helyiség után havonta 56.784 Ft + ÁFA összegű bérleti díjat fizet, tartozása nincs.

A Bartók Táncgyűttes a nagy múltú magyarországi táncgyűttesek egyike; önfenntartó, egyesületi tagdíjakból, pályázatokból finanszírozza tevékenységét.

A Szervezet évente 10 alkalommal a Dési Huber István Művelődési Házban (30.480 Ft /alkalom bérleti díjért) és szintén 10 alkalommal a Ferencvárosi Művelődési Központban (76.200 Ft/alkalom bérleti díjért) tart rendezvényt. A helyiségbérleményük után fizetendő díjjal együtt közel nettó 1,75 millió Ft bevételhez jut az Önkormányzat.

Emellett folyamatos, élő együttműködésünk van velük kerületi rendezvényekre, tavaly március 15-én világszínvonalú fellépést tartottak a Bakáts téren. Kormányzati forrásokból is több mint másfél millió forintot kapnak, amiből szintén a kerületben tartanak például táncház alkalmakat.

A Néptáncgyesület képviselőjében Teszár Miklós elnök a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező kérelemmel fordult az Önkormányzathoz.

A kérelemben foglaltaknak a Tisztelt Bizottság által történő támogatása esetén - a kerület kulturális életében folytatott jelentős munkájukra tekintettel - a jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező Együttműködési Megállapodás-tervezet kerül megkötésre az Egyesülettel, mely alapján a helyiségbérleménye után fizetendő bérleti díj összegéből kedvezményt biztosítunk.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) önkormányzati rendelete 26. § (2) bekezdése szerint:

***„Indokolt esetben a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság mérsékelheti vagy legfeljebb 3 hónapra szüneteltetheti a bérleti díj fizetését. Ezt meghaladó mértékű szüneteltetésről a Képviselő-testület dönthet minősített többséggel.”***

Kérem a Tisztelt Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságot, hogy a Bartók Néptáncgyesület tevékenységének elismerése és további munkájának támogatása érdekében a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. március 1.

Döme Zsuzsanna s.k.  
alpolgármester

Melléklet:

1. sz. – Kérelem
2. sz. – Együttműködési Megállapodás-tervezet

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1) hozzájárul a z Együtműködési Megállapodás megkötéséhez a Bartók Néptáncgyesülettel a ...../2023. számú előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt Együtműködési MEGállapodás-tervezet szerint.
  
- 2) az Együtműködési Megállapodás aláírásának napját követő hónaptól kezdődően a Megállapodás teljes időtartamára a Budapest IX., Haller u. 48. földszint I. sz. alatti nem lakás célú helyiség után a Bartók Néptáncgyesület által fizetendő havi bérleti díj mindenkori összegét ..... %-kal mérsékli.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Határidő: 30 nap