



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-49/2023.

ELŐTERJESZTÉS
A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság
2023. február 15-i ülésére

Tárgy: Szociális alapon bérebe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés hosszabbítása
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester
Készítette: Vagyonkezelési Iroda

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Oláh Eleonóra s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság!

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) önkormányzati rendelete 7.§ (4) bekezdése szerint:

„Ha az ideiglenes elhelyezés időtartama elérte a 2 évet, valamint a jelen rendelet hatálybalépését megelőzően szolgálati jelleggel bérebe adott lakások esetében az 5 évet vagy a munkáltató javaslata alapján a további 5 évet, és az elhelyezett személlyel szemben nem áll fenn a 2. § (5) bekezdés szerinti felmondási ok, a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság dönt a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséről vagy az ideiglenes elhelyezés megszüntetéséről.”

██████████ – ██████████ Budapest, ██████████.

██████████ 2018. január 03. napjától, szolgálati jelleggel, a Gazdasági Bizottság GB 333/2017.(XII.13.) számú határozata alapján, 5 év határozott időre vált a Budapest IX. kerület, ██████████ szám alatti 1,5 szobás, 51,73 m² alapterületű, összkomfortos lakás bérlőjévé. Nevezett a IX. kerületi Rendőrkapitányságon lát el szolgálatot.

A bérleti szerződése 2023. január 02. napjáig volt hatályos.

A BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság vezetője – jelen előterjesztés mellékletét képező levelében – ██████████ r. zászlós Budapest IX. kerület, ██████████ szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének **további 5 évre** történő megkötését javasolja.

██████████ a lakásbérleti szerződés **megkötéséhez** szükséges kérelmet és a tartozásmentes igazolásokat 2023. február 3-án nyújtotta be, a lakásban életvitelszerűen két kiskorú gyermekével együtt lakik, vele szemben a lakóközösségtől panasz nem érkezett, a bérleti szerződés megkötésének feltételei adottak.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy fenti ügyben döntését szíveskedjen meghozni.

Budapest, 2023. február 7.

Baranyi Krisztina s.k.
polgármester

Melléklet: Munkáltatói javaslat

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányságon szolgálatot ellátó [REDACTED] a Budapest IX. kerület, [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést szolgálati jelleggel, további 5 év határozott időre, 2028. január 02. napjáig terjedő időtartamra, de legfeljebb a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányságnál fennálló munkaviszonyának megszűnéséig megkötöti.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester