

Jegyzőkönyv
készült a **Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2023. február 15-én**
14.30 órakor megtartott **rendes nyílt** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Bakáts tér 14.
II. emeleti ülésterem

Jelen vannak: Kállay Gáborné elnök,
Árva Péter,
Kádár Gábor,
Pityó László,
Szoboszlai Balázs
Takács Krisztián,
Takács Máriusz tagok.

Hivatal részéről:

Reiner Roland alpolgármester, Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző, Berner József irodavezető, Romhányi Ildikó irodavezető, Koór Henrietta csoportvezető, Nehéz Jenő informatikus, Fábián Beatrix jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: dr. Bencsik Márta – a Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője, Bendes István – a FESZOFÉ Nonprofit Kft. képviselője, Czakóné Dobó Krisztina – a FIÜK vezetője, dr. Mechler András – a FESZ Kft. igazgatója, Pál Erika – a A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági igazgatója, Polyák Béla - a FESZOFÉ Nonprofit Kft. igazgatója, Tamás Margit – a FIÜK gazdasági vezetője, Vibling Géza – a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatóságának igazgatóhelyettese.

Kállay Gáborné: Köszöntöm a Bizottság megjelent tagjait, Alpolgármester Urat, a Hivatal dolgozóit, vendégeinket. Megállapítom, hogy a Bizottság teljes létszámmal, 7 fővel határozatképes, az ülést 14.33 órakor megnyitom. Kérdezem, hogy napirend előtt kíván-e valaki hozzászólni? A napirendről a következő módosítással kellene döntenünk. A 8. napirendet a 47/2023. sz. előterjesztést, „Javaslat tanácsnoki pozíció létrehozására”, az előterjesztők visszavonták, így 7 napirendi pontunk van. Kérem, szavazzunk a napirendről.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

PEB 7/2023. (II.15.) sz.

Határozat

Napirend:

- 1./ A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve
40/2023.sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester megbízásából dr. Bencsik Márta Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője
- 2./ A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve
40/2/2023.sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina megbízásából dr. Mechler András ügyvezető igazgató
- 3./ A FESZOFÉ Kft. 2023. évi üzleti terve
40/3/2023.sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina megbízásából Polyák Béla igazgató

4./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi költségvetés rendelete (II. forduló)
30/2023., 30/2-3/2023. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

5./ Javaslat a Magyarország Kormánya által a rezsvédelmi szabályozásból kimaradt önkormányzati bérlakások fogyasztóinak rendkívüli rezsitámogatásával kapcsolatos rendelet megalkotására (II. forduló)
9/2/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

6./ Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet módosítására (I. forduló)
37/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Jancsó Andrea önkormányzati képviselő

7./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban)
25/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

(7 igen, egyhangú)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlai Balázs	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve

40/2023.sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester megbízásából dr. Bencsik Márta Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. megbízott ügyvezetője

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztő megbízásából dr. Bencsik Mártát, hogy kíván-e szólni. Nem.

Árva Péter: Szeretném megindokolni a majdani tartózkodásomat, hogy az én álláspontom 3-4 éve következetesen az, hogy ne költsünk erre több pénzt, és ehhez én szeretném tartani magam, és kérek, ne vedd személyesnek ezt a dolgot, de én azt gondolom, hogy erre kevesebbet szabad csak költenünk.

Takács Krisztián: Nekem is hasonló gondolataim voltak, illetve fogunk még, úgy érzem, sokat beszélni erről az üzleti tervről, meg most magáról a médiacégről is, viszont ami a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság hatáskörébe tartozik, ott én azt szeretném megemlíteni, hogy ez az üzleti terv és az az összeg, ami a költségvetésben beállításra került, jelenleg nincsen paritásban. Ami a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottságot illeti, ott a kettő között van egy elég komoly disszonancia, amit mindenképpen valahogy orvosolni kéne, mert jelenleg a költségvetés megszavazása és az üzleti terv megszavazása jelen formájában üti egymást.

Reiner Roland: Valóban, nem ugyanaz az összeg látszik. Az üzleti terv alapvetően egy olyan dokumentum, ami segíti a képviselőket abban, hogy lássák, milyen összegből szeretne működni egy adott intézmény. Természetesen a költségvetésben szereplő összeg az, ami mérvadó. Abban az esetben, ha egy üzlethez képest leadott költségvetés és a költségvetésben szereplő összeg különbözik, az nyilván azt jelenti, hogy az adott cég vezetőjének

abba a pénzügyi keretbe kell beleférnie, amit a költségvetés meghatároz. Az a különbség, ami látszódik, alapvetően abból fakad, hogy áttekintve a médiacégnek az üzleti tervét és az ahhoz tartozó indoklást, mi is úgy éreztük, hogy ezek az összegek túlzóak ahhoz képest, amit sokszor beszéltünk a médiacég működésével kapcsolatban. Miközben nyilvánvalóan vannak olyan kiadásnövekedések, akár egy előállítási költséggel összefüggő tételek, akár a médiacéget működtetők bérköltsége, legyen ez tényleges bérköltség, vagy mondjuk egy számlázott módszer, alapvetően az újság és a televízió esetén a többség ilyen. Ez a költségvetésben szereplő összeg alapvetően úgy van kalkulálva, hogy figyelembe veszi azokat a költségeket, költségnövekedéseket, amik nem felróhatók a médiacég működésének, például papírdrágulás, terjesztésdrágulás, rezsidrágulás, és ezenkívül a tágan értelmezett bérköltségben egy körülbelül 25%-os növekedést tesz lehetővé. Amennyiben ezt a költségvetésben szereplő összeget fogadjuk el, akkor az üzleti tervben, ebben az értelemben kell kisebb változtatásokat tenni. Azt gondolom, hogy ebből az összegből tud működni a médiacég, ezeknek a peremfeltételeknek a betartásával, a költségnövekedések, illetve a bérköltségnek ezzel a 25%-os növekedése.

Kállay Gáborné: A költségvetés megtervezésénél nem kellett volna egyeztetni a médiacég vezetőjével, hogy milyen korlátok azok, amik között az üzleti tervet megpróbálja meghatározni?

Reiner Roland: Ez alapvetően mindig egy ilyen literációs folyamat, tehát a költségvetés első fordulójának tervezésekor is minden cég, minden intézmény lead számokat. A költségvetés első fordulójába bekerült egy olyan összeg, ami a tavalyihoz képest emelkedés volt, a leadott költségvetéshez képest egy kisebb összeg. Ezt követően kaptunk egy átdolgozott költségvetési tervet, ezt tartalmazza az üzleti terv. Ezeket az összegeket átbeszéltük, és ennek az eredménye ez a költségvetésben szereplő, ha jól emlékszem 190 millió forintos összeg.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 40/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 8/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja**:

„A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 40/2023. sz. – ” A Ferencvárosi Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” című – előterjesztést.”

(2 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Pityó László	Igen
Takács Máriusz	Igen
Kállay Gáborné	Nem
Szoboszlai Balázs	Nem
Árva Péter	Tartózkodás
Kádár Gábor	Tartózkodás
Takács Krisztián	Tartózkodás

2./ A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve 40/2023.sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina megbízásából dr. Mechler András ügyvezető igazgató

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 40/2/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 9/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 40/2/2023. sz. – „A Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve” című – előterjesztést.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(7 igen, egyhangú)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlay Balázs	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen

3./ A FESZOFÉ Kft. 2023. évi üzleti terve

40/3/2023.sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina megbízásából Polyák Béla igazgató

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 40/3/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 10/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 40/3/2023. sz. – A FESZOFÉ Kft. 2023. évi üzleti terve” című – előterjesztést.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(5 igen, 2 nem)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Pityó László	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen
Kállay Gáborné	Nem
Szoboszlay Balázs	Nem

4./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi költségvetés rendelete (II. forduló)

30/2023., 30/2-3/2023. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Takács Máriusz: Tegnap a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság ülésén a városfejlesztési vonatkozásaihoz szóltam hozzá a költségvetéshez, most a pénzügyi részben egy olyan dologhoz szólnék hozzá, ami nem tudom, hogy pontosan pénzügyi-e, de hozzáteszem, ez a költségvetés lehetőséget ad arra, hogy átgondoljuk picit a vezetői juttatásokat is itt, az Önkormányzatnál. Azt tapasztalom, hogy tán nem teljesen arányos az, ahogy a cégvezetők, intézményvezetők, irodavezetők vannak díjazva, esetleg érdemes lenne ezt átgondolni,

megnézni. Szerintem van lehetőség arra, hogy itt is legyen egy felelősség kezelt pénz, kezelt emberek mennyisége, ebben legyen valamiféle összemérhetőség és eziránti díjazottság. Azonban vannak olyan vezetőink, akiket nem fizetünk meg elég jól, igazából ez az üzenetem ebben a dologban. Érdeemes lenne talán ezt is egy picit átgondolni majd, valahogy kiegyenlítetté tenni, mert az sem kellemes, amikor vezetők egymáshoz képest érzik, hogy még sincsenek ugyanúgy elismerve.

Kállay Gáborné: Annyit szeretnék hozzátenni a költségvetéshez, hogy örülök neki, hogy az ifjúsági koncepció soron és az időügyi koncepció soron szereplő összeget megduplázták a 2. fordulóra, ahogy ezt én javasoltam. A társasház felújítási pályázatra szánt összegről változatlanul, ugyan ez most duplájára emelkedett, és 200 millió forint, de azt gondolom, hogy ez még mindig nagyon, nagyon kevés, hogyha nézzük az elmúlt évi inflációt és az építőipari árakban bekövetkezett változást. A nemzetiségi pályázatokra szánt összegnél, az is a javaslatom volt az 1. fordulóban, itt nem történt változás. Ezt nem igazán értem, hogy miért nem került vissza az az összeg, ami korábban volt, a pandémia előtt, hiszen most már tudnak pályázni és tudnak programokat csinálni a nemzetiségi önkormányzataink. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 30/2023., 30/3/2023 sz. előterjesztések határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 11/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 30/2023., 30/3/2023. sz. – "Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2023. évi költségvetés rendelete (II. forduló)" című – előterjesztéseket.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(5 igen, 2 tartózkodás)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Pityó László	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen
Kállay Gáborné	Tartózkodás
Szoboszlai Balázs	Tartózkodás

5./ Javaslat a Magyarország Kormánya által a rezszivédelmi szabályozásból kimaradt önkormányzati bérlakások fogyasztóinak rendkívüli rezszitamogatásával kapcsolatos rendelet megalkotására (II. forduló)

9/2/2023. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina polgármester

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 9/2/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 12/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 9/2/2023. sz. – "Javaslat a Magyarország Kormánya által a rezszivédelmi szabályozásból kimaradt önkormányzati bérlakások fogyasztóinak rendkívüli rezszitamogatásával kapcsolatos rendelet megalkotására (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(6 igen, 1 nem)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlay Balázs	Igen
Takács Máriusz	Igen
Takács Krisztián	Nem

Kállay Gáborné: Mivel Takács Krisztián félrenyomott, ezt 7 igennel a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság egyhangúlag támogatta. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az előző határozat visszavonásáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 13/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság úgy dönt, hogy PEB 12/2023 (II.15.) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(7 igen, egyhangú)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlay Balázs	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk ismét a 9/2/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 14/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 9/2/2023. sz. – "Javaslat a Magyarország Kormánya által a rezsvédelmi szabályozásból kimaradt önkormányzati bérlakások fogyasztóinak rendkívüli rezsitámogatásával kapcsolatos rendelet megalkotására (II. forduló)" című – előterjesztést.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(7 igen, egyhangú)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlay Balázs	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen

6./ Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet módosítására (I. forduló) 37/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Jancsó Andrea önkormányzati képviselő

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 37/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 15/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**

„A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 37/2023. sz. – ” Javaslat a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet módosítására (I. forduló)” című – előterjesztést.”

(3 igen, 4 tartózkodás)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Pityó László	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen
Árva Péter	Tartózkodás
Kádár Gábor	Tartózkodás
Kállay Gáborné	Tartózkodás
Szoboszlai Balázs	Tartózkodás

7./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban) 25/2023. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Balogné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

Árva Péter: Nem értem. Ha valaki összefoglalná nekem, hogy megértsem, azt megköszönném, hogy kicsit felkészültebb legyek a képviselő-testületi ülésre.

Berner József: Igen, de ez egy jogtechnikai módosítás, aminek az a lényege, hogy a helyi adó törvény 2023. január 1-től annyiban változott meg, hogy az önkormányzatokat annyiban korlátozza, hogy nem írhatnak elő plusz nyilvántartás vezetési kötelezettséget a szállásadók számára, mint amit a törvény megfogalmaz. Ez az úgynevezett NTAK nyilvántartás, amit kötelező jelleggel kell vezetniük a szállásadóknak, a vendégnek a személyes adatait fölvenni a szállás időtartamára vonatkozóan. Ezek az adatok az ASP szakrendszeren keresztül az adóhatóság számára elérhetőek, bármikor ellenőrizhetőek, s ezáltal, mivel nem írható elő plusz további nyilvántartási kötelezettség az önkormányzat részéről a szállásadók felé, ezért hatályon kívül kell helyezni a rendeletnek a megfelelő paragrafusát.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 25/2023. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

PEB 16/2023. (II.15.) sz.

Határozat

A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 25/2023. sz. – ”Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban)” című – előterjesztést.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Kállay Gáborné elnök

(7 igen, egyhangú)

A szavazásban 7 bizottsági tag vett részt:

Árva Péter	Igen
Kádár Gábor	Igen
Kállay Gáborné	Igen
Pityó László	Igen
Szoboszlai Balázs	Igen
Takács Krisztián	Igen
Takács Máriusz	Igen

Kállay Gáborné: Köszönöm szépen a megjelenést, az ülést 14.51 órakor bezárom.

k.m.f.

Kállay Gáborné
elnök

Szoboszlai Balázs
bizottsági tag

Fábián Beatrix
jegyzőkönyvvezető