

E-2023/1753

SORK/202/01753

5019

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

adószám: 15735722-2-43

bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005

képviseli: **Baranyi Krisztina polgármester,**

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: **Platinum Group Kft.**

székhely: 1054 Budapest, Szemere utca 10. 2. em.

adószám: 13797131-2-41

cégjegyzékszám: 01-09-873714

bankszámlaszám: 10104105-53611500-01004008

képviseli: **Kun László ügyvezető**

mint tervező (továbbiakban: **Tervező**),

– **Megrendelő és Tervező a továbbiakban együttesen: Felek** –

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (továbbiakban: **Beszerzési Szabályzat**) III. fejezet 2.3 pontjában szereplő nyílt beszerzési eljárást folytatott le Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő **Pöttyös utcai metrófelszín területén engedélyezési és környezetrendezési kiviteli tervdokumentáció elkészítése tárgyában az elkészült koncepcióterv alapján.**

Felek a jelen szerződést a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a jelen szerződésnek és a benyújtott árajánlatnak megfelelően a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő **Pöttyös utcai metrófelszín területén engedélyezési környezetrendezési kiviteli terv** (a továbbiakban: **Terv**) elkészítését a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képző műszaki tartalom szerint, az elkészült koncepcióterv alapján.

1.2. Tervező kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és magas színvonalú teljesítésre. Tervező kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi
POLGÁRMESTERI HIVATAL
Üzemeltetési Iroda Ügyviteli Csoport
1092 Budapest, Bakáts tér 14.

Érkezett: 2023 JAN 12

Irat száma: [REDACTED] / 2023

Ügyintéző: [REDACTED] / 2022

ÜGYVITEL IKTATÁSRA ÉRKEZETT
2023 JAN 12
IGAZOLVA: [REDACTED]

1.3. A teljesítés módja:

1.3.1. Környezetrendezési kiviteli tervdokumentáció leszállítása papír alapon 2 példányban, valamint elektronikus adathordozón (PDF, valamint DWG, Word és Excel - szerkeszthető formátumban is) Megrendelő részére.

1.3.2. Végleges közmű egyeztetett terv elkészítése és tervezés papír alapon 2 példányban, valamint elektronikus adathordozón (PDF, valamint DWG, Word és Excel - szerkeszthető formátumban is) Megrendelő részére (szükséges engedélyek és hozzájárulások leadásával).

2. Az ellenszolgáltatás mértéke

Tervezőt a vállalt feladatai ellátásáért összesen nettó 11.700.000,- Ft + Áfa = **bruttó 14.859.000,- Ft**, azaz **tizennégy millió nyolcszázötvenkilencezer forint** Tervezői díj illeti meg. A díj magában foglalja Tervezőnek a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségét a 2022. december 1. napján kelt árajánlatban foglaltak szerint. Tervező árváltozást, valamint többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

3. A szerződés időtartama, a teljesítés, határideje

3.1 A szerződés határozott időtartamra, a Terv elkészítésének és a Tervező további szerződéses kötelezettségének teljesítéséig, illetve az ellenszolgáltatás megfizetéséig jön létre.

3.2. Az 1.3.1. pontban meghatározott környezetrendezési kiviteli terv szállítási határidő 2023. március 31.

3.2. Az 1.3.2. pontban meghatározott végleges közmű egyeztetett terv szállításának határideje 2023. május 31.

3.3. Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. Fizetési feltételek

4.1. Tervező egy darab részszámla és egy darab végszámla kiállítására és benyújtására jogosult. Megrendelő előleget nem fizet.

4.2. Tervező a bruttó tervezési díj 70%-ának megfelelő összegű részszámlát az 1.3.1 pont szerinti környezetrendezési kiviteli tervek leszállítását követően jogosult kiállítani és benyújtani. A teljesítésről Szerződő Felek közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

4.3. Tervező a bruttó tervezési díj 30%-ának megfelelő összegű végszámlát a végleges közmű egyeztetett Terv Megrendelő részére történő szállítását, illetve a Szerződés 1.1, valamint 1.3.2. pontjaiban foglalt feltételek maradéktalan teljesítését követően jogosult benyújtani. A teljesítésről Szerződő Felek közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel.

4.4. Mind a részszámla, mind pedig a végszámla esetén a Tervező és Megrendelő szerződés 6.1. pontja szerinti kapcsolattartója által felvett átadás átvételi jegyzőkönyv, valamint szakmai teljesítésigazolás a számlázás alapja. A szakmai és pénzügyi teljesítés-igazolás kiállítására Megrendelő részéről a Városüzemeltetési Iroda vezetője jogosult.

4.5. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti a 5019 „Pöttyös utcai metró felszíni rendezés” költségvetési sor terhére.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Tervező vállalja, hogy a munkát a szerződéskötéstől számított 5 munkanapon belül megkezdi. A tervdokumentációt Tervezőnek a Megrendelő által közölt szempontok alapján, Megrendelő utasításai és igényei szerint, de tervezői felelősségvállalás mellett kell elkészítenie.

5.2. Tervező a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően végzi el. Tervező a terveket köteles I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elkészíteni. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az általa készített tervek megfelelnek az ajánlati felhívásban szereplő útmutatóknak, vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak és szakmai szokásoknak.

5.3. Tervező előteljesítésre jogosult. Előteljesítés esetén Tervező a munkát Megrendelő felé készre jelenti és Felek egyeztetik az átadás-átvétel időpontját.

5.4. Az olyan tervhibákat illetve tervhianyosságokat, amelyeket a Felek a teljesítési igazolást követően fedeznek fel, a Tervező köteles haladéktalanul, díjmentesen kijavítani, illetve pótolni.

5.5. Bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt megilletik. A teljesítésigazolás megtörténte nem jelenti a hibás, hiányos teljesítésből, késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

5.6. Tervező az általa készített tervdokumentációért kellek- és jogszavatosságot vállal, kijelenti, hogy az más szerzők jogait és jogos érdekeit nem sérti, harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Tervező harmadik személy a tervdokumentációval kapcsolatos szerzői jogokra vonatkozó esetleges igényét saját feladatkörében és költségén rendezzi, Megrendelőre az ilyen igényekből semmilyen igény, kötelezettség, felelősség, hátrány nem keletkezhet.

5.7. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező által a jelen Szerződés alapján elkészített Terv és az ahhoz kapcsolódó munkarészek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt állnak, a személyhez fűződő és vagyoni jogok a Tervező tulajdonában maradnak.

5.8. A Terv Megrendelő általi felhasználásának feltétele, hogy a Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott tervezési díjat szerződésszerűen megfizesse.

6. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

6.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult személy:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

6.2. Tervező részéről a kapcsolattartásra jogosult személy:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

6.3. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

6.4. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

6.5. Amennyiben Tervező részéről adatszolgáltatási igény merül fel, ami a munka elvégzéséhez szükséges, úgy Megrendelő köteles a rendelkezésére álló adatokat szolgáltatni. Tervező köteles Megrendelő képviselője kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a tervezési munkákra vonatkoznak, és amelyeket a Megrendelő indokoltan igényel.

6.6. Tervező – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

7.2. Tervezőnek felróható késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke naponta 70.000,-Ft, azaz hetvenezer forint. Megrendelő legfeljebb 20 napos, késedelmi kötbérrel terhelt késedelmes teljesítést fogad el. Ezt meghaladó késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

7.3. A teljesítés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 30 %-a.

7.4. A kötbér annak felmerülése esetén lejárt pénzkövetelés, ezért annak értékét Megrendelő jogosult a Tervező által benyújtott számla kiegyenlítése során beszámítani, melyhez Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

7.5. Amennyiben Tervező késedelmesen nyújtja be a számlát Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

8. A szerződés megszüntetése, megszűnése

Amennyiben a szerződés a Tervezőnek felróható okból szűnik meg, Tervező köteles lehetővé tenni, hogy a munkát más Tervező folytathassa, az ehhez szükséges nyilatkozatokat köteles késedelem nélkül megtenni, az adatokat átadni.

9. Záró rendelkezések

9.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

9.2. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet. A szerződést mindkét fél 30 napos határidővel írásban felmondhatja.

9.3. Tervező tudomásul veszi, hogy – a szenzitív, illetve üzleti titkoknak minősülő adatok kitakarásával – a megkötött szerződés online formában nyilvános lesz.

9.4. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 5 (azaz öt) oldal terjedelemben és 6 (azaz hat) eredeti példányban írják alá.

Budapest, 2022. december 16.

Budapest, 2022. december 28.

Megrendelő:



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata
Baranyi Krisztina
polgármester

Tervező:



Platinum Group Kft.
Kun László
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Romhányi Ildikó
Pénzügyi Iroda irodavezető

Pénzügyi fedezet
biztosítva

2022 DEC 14

1. sz. melléklet: műszaki tartalom
2. sz. melléklet: ajánlatételi nyilatkozat

Pöttyös utcai metrófelszín engedélyezési és környezetrendezési kiviteli terv elkészítése a szükséges szakági egyeztetések lefolytatásával és az engedélyek, hozzájárulások beszerzésével.

Tervezési feladat:

Engedélyezési és környezetrendezési kiviteli terv elkészítése a Pöttyös utcai metrófelszín területén, az Ajánlatkérő rendelkezésére álló elkészült koncepcióterv (B1 verzió), valamint azok módosításai alapján (2. sz. melléklet), valamint a szükséges szakági egyeztetések lefolytatásával és az engedélyek, hozzájárulások beszerzésével.

A tervdokumentációt kettő ütemre bontva kell elkészíteni mind műszaki megvalósíthatóság mind költségvetési kiírás tekintetében.

A II. ütem részét fogja képezni a pavilonok, köztéri illemhely és azok közvetlen környezete. A pavilonok elhelyezésére, a megjelölt, szabályozási terv szerinti építési helyen belül koncepcionális tervet kell elkészíteni, javaslatot adni a pavilonok típusára és ehhez kapcsolódóan látványtervet szükséges még készíteni. Javaslat szerint 4 db pavilon és egy köztéri illemhely. A tervezési feladat részét képezi a pavilonokhoz bevezető közművek és csatlakozási végpontok megtervezése és az ehhez szükséges engedélyeztetési eljárás lefolytatása. A pavilonok koncepciótervéhez kapcsolódó építési engedélyeztetési eljárás nem fogja részét képezni a tervezési feladatnak.

A tervdokumentáció műszaki tartalma:

1, Környezetrendezési kiviteli tervdokumentáció:

Helyszínrajz
Bontási terv
Tereprendezési terv
Környezetrendezési terv
Növénykiültetési terv
Kitűzési terv
Vízellátási terv
Favédelmi terv
Közvilágítási tervek
Részletrajzok, metszetek
Műszaki leírás
Tervezői költségvetési kiírás: árazott és árazatlan
A terv tartalmazza leírást az alkalmazni javasolt anyagokról, eszközökről.
Javasoltan M=1:200 méretarányban (mely megegyezés szerint, indokolt esetben változtatható)

2, Tervezett állapot közműgenplan készítése, e-közmű egyeztetések lefolytatása, szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzése.

Tervszállítás:

- **Környezetrendezési kiviteli tervdokumentáció elkészítése és tervszállítás** papír alapon 2 példányban, valamint elektronikus adathordozón (PDF, valamint DWG, Word, Excel- szerkeszthető formátumban is) Megrendelő részére.
Benyújtás helye: Megrendelő szerződésben megjelölt kapcsolattartója
- **Végleges közmű egyeztetett, engedélyezett terv elkészítése és leszállítása a szükséges szakági egyeztetések lefolytatásával és az engedélyek, hozzájárulások beszerzésével** papír alapon 2 példányban, valamint elektronikus adathordozón (PDF, valamint DWG, Word Excel- szerkeszthető formátumban is) Megrendelő részére.
Benyújtás helye: Megrendelő szerződésben megjelölt kapcsolattartója

Megrendelővel folyamatos kapcsolattartás, tervegyeztetés szükséges munkaközi állapotban is.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Kun László mint a(z) Platinium Group Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője, a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által kiírt a Budapest Főváros IX. Kerület Pöttyös utcai metrófelszín területére engedélyezési és környezetrendezési kivételi terv elkészítése tárgyú beszerzési eljárás Ajánlattevőjeként

nyilatkozom,

- hogy miután az ajánlattételi felhívás (és dokumentáció) feltételeit megvizsgáltuk, azokat megértettük és elfogadjuk, és a felhívás (és dokumentáció) feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a rögzített ajánlati áron;
- nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint a felhívásban, (a dokumentációban) és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére;
- nyertességünk esetén vállaljuk a felhívásban, (a dokumentációban) és a beszerzési eljárás során keletkezett egyéb iratokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötését;
- az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük;
- kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett kijelentéseink és nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek;
- a megpályázott munkára a jogszabályokban előírt jogosultsággal és szakértelemmel rendelkező munkaerőt foglalkoztatunk;
- az általam képviselt gazdálkodó szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az alábbi kizáró okok:
 - a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. Törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
 - d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
 - e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
 - f) korábbi – három évnél nem régebben lezárult – közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamisadat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

- az általam képviselt gazdálkodó szervezet nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez olyan alvállalkozót, aki a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozik.

Céginformáció:

A cég teljes neve	Platinum Group Tervező, Beruházó és Tanácsadó Kft.
A cég rövidített neve, ha van ilyen	Platinum Group Kft.
Cégjegyzékszám	01-09-873714
Adószám illetve adóazonosító jel	13797131-2-41
Pénzforgalmi jelzőszáma	10104105-53611500-01004008
Székhely	
Irányítószám, település	1054 Budapest
Utca, házszám	Szemere utca 10. 2. em.
Honlap	www.platinumgroup.com
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	
Utca, házszám	
Postafiók	
Cégjegyzésre (aláírásra) jogosult személy(ek)	
Név, beosztása	Kun László ügyvezető
Telefon	
Mobil	+36309194010
Fax	
E-mail	iroda@platinumgroup.com
Az eljárásban kapcsolattartó személy	
Név, beosztása	Bartók Edina
Telefon	
Mobil	+36309775548
E-mail	bartok@platinumgroup.com
Céges személyi és szakmai háttér adatai	
Cég alkalmazottak száma (összesen /ebből felsőfokú végzettségű)	3/3
Szerződéses külső szakértői kapcsolatok (személyek) száma	3
Az ajánlatkérés tárgyának megfelelő referenciák	A XX. kerület, Duna-sétány és környéke környezetalkítási kiviteli terv tájépitészeti és

	szakági tervek tekintetében: 12.950.000 Ft + Áfa XII. kerület, Hollósy Simon utcai játszótér fejlesztése tervezési munkái szerződés koncepciótervre és kiviteli tervre vonatkozott, ebből a kiviteli terv értéke 7.300.000 Ft+ Áfa.
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként – az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként – az ajánlatkérővel megkötjük a vállalkozási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező feladatot az alábbi vállalási áron megadott egységáron elvégezzük.

Az ajánlati ár minden költséget magában foglal (pl. egyeztetési költségek, eljárási díjak, illetékek, adminisztrációs költségek).

Tárgy:	Ajánlati ár: Nettó+ Áfa
Pöttyös utcai metrófelszín területére elkészült koncepcióterv alapján, az engedélyezési és környezetrendezési kiviteli tervdokumentációjának elkészítése és leszállítása, a szakági egyeztetések , lefolytatásával és a szükséges hozzájárulások, engedélyek beszerzésével	11.700.000 Ft + Áfa

Budapest, 2022. december 1.


Ajánlattevő cégszerű aláírás

