

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

száma: 10022/01480
E/2024/397-1/2022
JSTJ

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

adószám: 15735722-2-43

bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005

képviseli: Baranyi Krisztina polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről:

Pilisi Parkerdő Zrt.

cégjegyzékszám: 13-10-040224

székhely: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 6. sz.

adószám: 10901816-2-13

bankszámlaszám: 11742087-20061911

képviseli: Rittling István, Rácz Károly

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Felek/Szerződő felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (továbbiakban: Beszerzési Szabályzat) III. fejezet 2.3. pont szerinti meghívásos, tárgyalás nélküli beszerzési eljárást folytatott le Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő „Bp. IX. ker. 103/A erdőrészlet erdőművelési munkái” ellátása tárgyában, melynek nyertese Vállalkozó. Jelen szerződést a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg Felek.

1. A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen szerződésnek és a benyújtott árajánlatnak megfelelően a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő Bp. IX. ker. 103/A erdőrészlet (ún. Kiserdő Távíró u. -Távíró köz- Illos árok által közrezárt terület) erdőművelési munkáit.

1.2 Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és magas színvonalú teljesítésre. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

1.3 Vállalkozó a jelen szerződésben vállalja a Megrendelő tulajdonában és kezelésében lévő Bp. IX. ker. 103/A erdőrészlet (pontos területe a 2. számú mellékletben szereplő térkép szerint) erdőművelési munkáit az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben (Erdőtörvényben) foglaltak szerint az 1. számú melléklet szerinti műszaki tartalommal. Vállalkozó a feladat során Megrendelővel folyamatosan egyeztet. A szerződés 1. számú melléklete a szerződés elválaszthatatlan része.

2. Az ellenszolgáltatás mértéke

[Redacted signature area]

Vállalkozó a vállalt feladatai ellátásáért összesen nettó 9.437.000,- Ft + 2.547.990,- Ft Áfa = **bruttó 11.984.990,- Ft**, azaz **bruttó forint (nettó 2.430.000,- Ft beruházás+nettó 7.007.000,- Ft szolgáltatás, bruttó 3.086.100,- Ft beruházás+bruttó 8.898.890,- Ft)** vállalkozói díj illeti meg. A díj magában foglalja Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségét a 2022. november 14-én kelt árajánlatban foglaltak szerint. Vállalkozó árváltozást, valamint többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

3. A szerződés időtartama

Az erdőművelési munkálatok befejezési határideje: 2023. május 31. A szerződés a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg.

4. Fizetési feltételek

4.1. Vállalkozó 1 db számlát nyújthat be hiba- és hiánymentes teljesítést követően a Megrendelő részéről a nyilatkozattételre jogosult irodavezető, a kapcsolattartó ügyintéző, illetve a Vállalkozó részéről a képviselőre, kapcsolattartásra jogosult személy által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a Megrendelő szakmai teljesítés-igazolása alapján.

A teljesítés-igazolás megtörténte nem jelenti a hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

A szakmai és pénzügyi teljesítés-igazolás kiállítására Megrendelő részéről a Városüzemeltetési Iroda irodavezetője jogosult. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti Vállalkozó fent megadott bankszámlájára.

4.2. Megrendelő előleget nem fizet.

4.3. Amennyiben Vállalkozó a számlát késedelmesen nyújtja be a Megrendelőnek, a Megrendelő a késett napok számával megegyező időtartamra mentesül a késedelmi kamat fizetése alól, az esetleges késedelmes fizetés esetén.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Előteljesítés esetén Vállalkozó a munkát Megrendelő felé készre jelenti és felek egyeztetik az átadás-átvétel időpontját.

5.2. Vállalkozó a munkát a vonatkozó hatályos jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően végzi el.

5.3. Vállalkozó a munkálatokat köteles I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elvégezni.

5.4. A munka Vállalkozó általi teljesítését követően felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. Vállalkozó teljesítése akkor szerződésszerű, ha a jelen szerződésben megjelölt feladatok a szerződésben meghatározottak szerint megfelelően hiány- és hibamentesen teljesültek. Minőségi vagy mennyiségi kifogás esetén, az átadás-átvétel nem zárható le, a hiány pótlását vagy a hiba kijavítását követően azt folytatni kell.

5.5. Megrendelő az eredményesen lezárt átadás-átvételi eljárást követően a Vállalkozó részére kiállítja a számla alapjául szolgáló teljesítésigazolást.

5.6. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt megilletik.

6. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

6.1. Megrendelő részéről nyilatkozattételre jogosult:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

6.2. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

6.3. Vállalkozó részéről a kapcsolattartásra jogosult személy:

név: [REDACTED]
cím: [REDACTED]
telefonszám: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

6.4. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

6.5. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

6.6. Amennyiben Vállalkozó részéről adatszolgáltatási igény merül fel, ami a munka elvégzéséhez szükséges, úgy Megrendelő köteles a rendelkezésére álló adatokat szolgáltatni. Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a vállalt munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket a Megrendelő indokoltan igényel.

6.7. Vállalkozó – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

7.2. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke naponta 20.000,- Ft. Megrendelő legfeljebb 15 napos, késedelmi kötbérrel terhelt késedelmes teljesítést fogad el. Ezt meghaladó késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

7.3. A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a bruttó vállalkozói díj 30 %-a.

7.4. A kötbér annak felmerülése esetén lejárt pénzkövetelés, így Megrendelő jogosult a számla kiegyenlítésekor ezen összeget elszámolni, melyhez Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

[REDACTED]

7.5 Amennyiben Vállalkozó késedelmesen nyújtja be a számlát Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

8. A szerződés megszűnése

Amennyiben a szerződés a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy a munkát más vállalkozó folytathassa, az ehhez szükséges nyilatkozatokat köteles késedelem nélkül megtenni, az adatokat átadni.

9. Záró rendelkezések

9.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk. és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

9.2. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet. A szerződést mindkét fél 30 napos határidővel írásban felmondhatja.

9.3. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 (azaz négy) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) eredeti példányban írják alá.

Budapest, 2022. 12. 12.

Budapest, 2022. 12. 15.



Baranyi K. Kesztna
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Megrendelő


Rittling István
Pilisi Parkerdő Zrt.

Rác Károly
Pilisi Parkerdő Zrt.

Pilisi Parkerdő Zrt.
Budapesti Erdésköz
2025 Visegrád, Mátyás király út 6.
OTP Bank Nyrt. 11742087-219 6.1911
Adószám: 10901816-2-13
Cégjegyzékszám: 13-10-040224
3.

Pénzügyi ellenjegyző:


Budapest Főváros IX. kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Romhányi Ildikó
Pénzügyi Iroda
irodavezető

Pénzügyi fedezet
biztosítva
2022 DEC 07. 7

Mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki tartalom
2. számú melléklet: Térkép a kezelendő területről

Jogi Csoport
Jogi szignó

dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna