

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

SZK/2022/01383
5021

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.,

adószám: 15735722-2-43,

bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005

képviselőjében eljár: Baranyi Krisztina polgármester,

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

GÉP-LIGET Építőipari Kft.

cégjegyzékszám: 13-09-109815

székhely: 2351 Alsónémedi Haraszi út 120/b.

adószám: 13811233-2-13

bankszámlaszám: 10300002-10298371-49020017

képviselőjében eljár: _____

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Preambulum

Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő tulajdonában és kezelésében lévő „Kerekerdő-parki kutya-futtató átépítési munkái” tárgyában. Az eljárás nyertese Vállalkozó.

Jelen szerződést (továbbiakban: Szerződés) a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg Felek. Felek rögzítik, hogy közöttük a Szerződés a Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen az ajánlattételi felhívásban és az ajánlatban megjelölt követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre, amely dokumentumok a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, s jelen Szerződés tartalma csak ezen dokumentumok tartalmával együtt értelmezhető.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő **Kerekerdő-parki kutya-futtató átépítési munkáit**.

1.2. Felek rögzítik, hogy közöttük a szerződés a Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen **ajánlati nyilatkozatban** és az ajánlatban megjelölt **árazott költségvetésben** rögzített műszaki követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre.

1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és a Megrendelő által elvárt, de előzetesen egyeztetett színvonalú teljesítésre.

Jogi Csoport
Józi szignó

dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna

1.4. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hatna a jelen Szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

2. Az ellenszolgáltatás mértéke

2.1. Vállalkozót a jelen Szerződésben vállalt feladatai ellátásáért összesen nettó 5.092.773,- Ft + 1.375.049,- Ft ÁFA, összesen **bruttó 6.467.822,- Ft, azaz bruttó hatmilliónégyszázhatvanhétézer-nyolcszázhuszonkettő forint** vállalkozói díj illeti meg. A díj magában foglalja Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségét a 2022. november 16-án kelt árajánlatában foglaltak szerint. Vállalkozó árváltozást, valamint többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

2.2. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződés 2.1. pontjában meghatározott összeg az önkormányzat 4021. számú, „Egyéb közterületek felújítása, fejlesztése” elnevezésű költségvetési során rendelkezésre áll.

3. A szerződés időtartama

Az 1.1. pontban felsorolt munkálatok befejezési határideje: 2023. április 30.

4. Fizetési feltételek

4.1. Vállalkozó 1 db számlát nyújthat be a számlát a hiba- és hiánymentes teljesítést követően, a Felek 6. pontban meghatározott kapcsolattartói által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a Megrendelő szakmai teljesítés-igazolása alapján.

A teljesítés-igazolás megtörténte nem jelenti a hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

A szakmai és pénzügyi teljesítés-igazolás kiállítására Megrendelő részéről a **Városüzemeltetési Iroda irodavezetője** jogosult. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti.

4.2. Megrendelő előleget nem fizet.

4.3. Amennyiben Vállalkozó a számlát késedelmesen nyújtja be a Megrendelőnek, a Megrendelő a késett napok számával megegyező időtartamra mentesül a késedelmi kamat fizetése alól, az esetleges késedelmes fizetés esetén.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Előteljesítés esetén Vállalkozó a munkát Megrendelő felé készre jelenti és felek egyeztetik az átadás-átvétel időpontját.

5.2. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, akinek elvégzett munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.

5.3. Vállalkozó a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően, hibátlanul végzi el.

5.4. Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a közterületen végzett munkákra vonatkozó előírásokat. Vállalkozó köteles továbbá minden, a szerződés tárgyát képező munkálatok kivitelezéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az szükségtelenül ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát.

A munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása, betartatása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó a munkavégzéssel járó balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások be nem tartása miatt felelős a harmadik személyeket ért károkért.

Vállalkozó a munkavégzés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyezésekre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkálatokkal okozott szennyezést, felesleges anyagot és hulladékot folyamatosan eltávolítja. A munkavégzés során történő esetleges rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig köteles elvégezni. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

5.5. Vállalkozó a munkálatokat köteles I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elvégezni.

5.6. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint és érdekei figyelembevételével eljárni, valamint a munkavégzést úgy megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

5.7. A munka Vállalkozó általi teljesítését követően felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. Vállalkozó teljesítése akkor szerződésszerű, ha a jelen szerződésben megjelölt feladatok a szerződésben meghatározottak szerint megfelelően hiány- és hibamentesen teljesültek. Minőségi vagy mennyiségi kifogás esetén, az átadás-átvétel nem zárható le, a hiány pótlását vagy a hiba kijavítását követően azt folytatni kell.

5.8. Megrendelő az eredményesen lezárt átadás-átvételi eljárást követően a Vállalkozó részére kiállítja a számla alapjául szolgáló teljesítésigazolást.

5.9. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek őt megilletik.

6. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

6.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név:

cím:

telefonszám: ---

e-mail:

6.2. Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név: -----

cím:

telefonszám: =

e-mail: ,

Jogi Csoport
Tisztelt Ügyfelünk!

.....
dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna

6.3. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

6.4. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

6.5. Amennyiben Vállalkozó részéről adatszolgáltatási igény merül fel, ami a munka elvégzéséhez szükséges, úgy Megrendelő köteles a rendelkezésére álló adatokat szolgáltatni. Vállalkozónak kötelessége Megrendelő képviselőjének kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a vállalkozási munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket Megrendelő indokoltan igényel.

6.6. Vállalkozó – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

7.2. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke naponta **5.000,- Ft.** Megrendelő legfeljebb 15 napos késedelmi kötbérrel terhelt késedelmes teljesítést fogad el. Ezt meghaladó késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

7.3. A fentiek szerinti kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melyet Megrendelő jogosult érvényesíteni. Vállalkozó e szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Megrendelő a kötbér teljes összegét a vállalkozói díj kiegyenlítésekor beszámítsa.

7.4. A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj **20%-a**.

7.5. Vállalkozó Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárát – így különösen a vagyonban beálló csökkenést és az elmaradt hasznokat – is köteles teljes összegében megtéríteni.

7.6. Vállalkozó az elvégzett munkára 12 hónap jótállást vállal. A jótállási határidő kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja. Az esetlegesen jelentkező hibák vagy hiányosságok észlelése esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet és köteles a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni.

8. A szerződés megszűnése

8.1. A szerződés a szerződésszerű teljesítéssel szűnik meg.

8.2. Amennyiben a szerződés a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy a munkát más vállalkozó folytathassa, az ehhez szükséges nyilatkozatokat köteles késedelem nélkül megtenni, az adatokat átadni.

9. Záró rendelkezések

9.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk. és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

9.2. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet.

9.3. Felek megállapodnak abban, hogy – a szenzitív, illetve üzleti titkoknak minősülő adatok kitarásával – a megkötött szerződés online formában nyilvános lesz.

9.4. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 5 (azaz öt) oldal terjedelemben és 4 (azaz négy) példányban írják alá.

Budapest, 2022. december 01

Budapest, 2022. december 01

Baranyi Krisztina
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Önkormányzata
Megrendelő

Szecsódi György
ügyvezető
GÉP-LIGET Építőipari Kft.
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

Budapest Főváros IX. kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Romhányi Ildikó
Pénzügyi Iroda
irodavezető

üggy fedezet
biztosítva
2022 NOV 28. 7

Jogi Csoport

dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna

1

1