

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2023. (II.21.) önkormányzati rendelete  
Magyarország Kormánya által hozott rendeletek alapján rezsivédelemben nem  
részeseülő önkormányzati bérlakások fogyasztóinak rendkívüli rezsitámogatásáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében; 10. § (1) bekezdésében; a 26. §-ában; valamint a 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1. §**

E rendelet hatálya a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata közigazgatási területén lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, és ott életvitelszerűen tartózkodó, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 3. § (3) bekezdésének a) pontjában meghatározott természetes személyekre terjed ki, akik e rendelet 1. számú mellékletében meghatározott önkormányzati tulajdonú bérházak lakásbérleti, és a veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet és az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendeletek) alapján 2022. évben többletlakás-kedvezményre nem voltak jogosultak.

**2. Rendkívüli rezsitámogatás**

**2. §**

(1) A polgármester hivatalból a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez települési támogatásként rendkívüli rezsitámogatást állapít meg a 2022. augusztus 1. – 2022. december 31. közötti időtartamra az 1. § -ban meghatározott lakásbérletieknek.

(2) E rendelet alkalmazásában az (1) bekezdésben meghatározott lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadás az előre nem tervezhető, váratlan kiadás, ami a lakhatást veszélyezteti.

(3) Rendkívüli rezsitámogatás annak a személynek állapítható meg, aki érvényes lakásbérleti szerződéssel rendelkezik.

(4) Nem állapítható meg rendkívüli rezsitámogatás, amennyiben a támogatásra egyébként jogosult nem rendelkezik érvényes lakásbérleti szerződéssel vagy lakásbérleti szerződése felmondásra került.

(5) A rendkívüli rezsitámogatás mértéke a lakásonkénti 63 645 MJ/évkedvezményes fogyasztási határ alatti részre a lakossági árszabás szerinti kedvezményes és az önkormányzat részére kiszámlázott nem kedvezményes összeg közötti különbség 100%-a.

(6) A rendkívüli rezsitámogatás az (1) bekezdésben meghatározott időszakra csak egy alkalommal állapítható meg.

(7) A rendkívüli rezsitámogatást az önkormányzat úgy biztosítja, hogy a lakásbérlet részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X. 13.) önkormányzati rendeletének 17. § (5) bekezdése alapján továbbszámlázott összeg már a megállapított támogatás összegével csökkentett.

### 3. Eljárási rendelkezések

#### 3. §

(1) Az e rendeletben meghatározott ellátás nyújtása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

### 4. Záró rendelkezések

#### 4. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Ez a rendelet 2023. április 1. napján hatályát veszti.

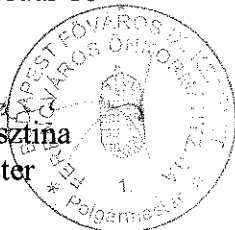
(3) Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1. fejezete a következő z) ponttal egészül ki:

#### [1. Egészségügy, szociálpolitika]

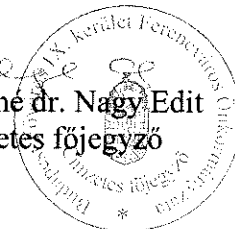
„z) rendkívüli rezsitámogatás (5/2023. (II.21.) önkormányzati rendelet 2. §)”

Budapest, 2023. február 16

Baranyi Krisztina  
polgármester



Baloghné dr. Nagy Edit  
címzetes főjegyző



Záradék:

A fenti rendelet 2023. február 21-én kihirdetésre került.

Baloghné dr. Nagy Edit  
címzetes főjegyző



## 1. számú melléklet

Azon önkormányzati tulajdonú bérházak jegyzéke ahol lakásbérlők a kormányrendeletek alapján többletlakás-kedvezményre nem jogosultak:

<b>Címjegyzék:</b>
Budapest IX, Balázs Béla u. 14.
Budapest IX, Gát u. 20.
Budapest IX, Lenhossék u. 7-9.
Budapest IX, Thaly K. u. 19.
Budapest IX, Viola u. 37/C
Budapest IX, Ferenc tér 9.
Budapest IX, Gát u. 3.
Budapest IX, Gát u. 5.
Budapest IX, Lenhossék u. 17.
Budapest IX, Balázs Béla u.25.
Budapest IX, Tűzoltó u. 33/A.
Budapest IX, Tűzoltó u. 33/B
Budapest IX, Balázs Béla u. 13.