



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: 25/2023.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. február 16-i ülésére

**Tárgy:** Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (egyfordulóban)

**Előterjesztő:** Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző

**Készítette:** Adóiroda  
Berner József irodavezető

**Előzetesen tárgyalja:** Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2023. február 15.  
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság 2023. február 15.

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Világos István s.k.

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

Rendelet	<input checked="" type="checkbox"/>	
Határozat	<input type="checkbox"/>	normatív
	<input type="checkbox"/>	hatósági
	<input checked="" type="checkbox"/>	egyéb

A döntéshez egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	
	<input checked="" type="checkbox"/>	többség szükséges.

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben meghatározott jogkörében eljárva, a helyi adókról szóló többször módosított és kiegészített 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) és (2) bekezdésében adott felhatalmazása alapján megalkotta az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) rendeletét (a továbbiakban: rendelet).

A rendelet 9. §-a „Az adózással kapcsolatos nyilvántartások” cím alatt az adóbeszedésre kötelezett (szálláshely-szolgáltató) részére meghatározott adattartalmú, választás szerint manuális vagy elektronikus formában történő nyilvántartás-vezetési kötelezettséget ír elő a szálláshelyen megszálló vendégek vonatkozásában. E nyilvántartás-vezetési kötelezettség megsértésének szankcionálásaként a rendelet az önkormányzati adóhatóság részére mulasztási bírság kiszabására is jogalapot teremt.

A rendelet jelenleg hatályos szövege az alábbi:

### **„Az adózással kapcsolatos nyilvántartások**

**9. §(1)** *A szálláshelyen megszálló vendégekről az adóbeszedésre kötelezett az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást köteles vezetni az alábbi adattartalommal:*

- vendég vezeték- és utóneve,
- vendég születési helye és ideje
- vendég lakcíme
- vendég személyazonosító okmányának (útlevél, személyazonosító igazolvány vagy vezetői engedély) száma
- vendég állampolgársága
- szálláshelyen való tartózkodás kezdő és befejező időpontja
- vendégéjszakák száma
- a fizetett szállásdíj összege
- a fizetett szállásdíjról kiállított számla száma
- idegenforgalmi adó teljes összege
- idegenforgalmi adó alóli mentesség jogcíme

(2) *Az adó beszedésére kötelezett a szálláshelyre bejelentkező magánszemélyt haladéktalanul köteles az (1) bekezdésben előírt adattartalmú nyilvántartásban rögzíteni.*

(3) *Az adó beszedésére kötelezett köteles arról gondoskodni, hogy a nyilvántartás a szálláshelyen folyamatosan rendelkezésre álljon, ellenőrizhető legyen.*

(4) *Az adó beszedésére kötelezett jogosult megválasztani, hogy az (1) bekezdésben rögzített nyilvántartást manuális vagy elektronikus formában vezeti. Amennyiben az adó beszedésére kötelezett a nyilvántartást elektronikus formában vezeti, köteles legalább az (1) bekezdésben meghatározott adattartalmú bejelentőlapot a vendéggel kitöltetni és aláírni.*

(5) *A nyilvántartásba az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés céljából betekinthez. Az önkormányzati adóhatóság a bejelentett, regisztrált, illetve a nyilvántartásból hiányzó tények, adatok, körülmények valóságát, vagy azok hiányát a bevallási időszak lezárását megelőzően és utólag is vizsgálhatja. Az adóbeszedésre kötelezett köteles az adóhatósággal az ellenőrzés során együttműködni, az ellenőrzés feltételeit a helyszíni ellenőrzés alkalmával biztosítani, a bizonylatokat, a bejelentőlapokat, a nyilvántartást, számlatömböt rendelkezésre bocsátani.*

(6) *Amennyiben az adó beszedésére kötelezett a vendég nyilvántartásba-vételét elmulasztja, késedelmesen teljesíti, illetve bejelentési, változás bejelentési, bevallási, befizetési, valamint*

*nyilvántartási kötelezettségét nem az előírt módon, tartalommal, és időben teljesíti, az önkormányzati adóhatóság mulasztási bírságot állapíthat meg az adózás rendjéről szóló törvényben foglaltak figyelembevételével.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Htv. 7. §-a 2023. január 1. napi kezdő hatállyal az alábbi k) ponttal egészült ki.

[7. § Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:]

*„k) a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Turizmus törvény) hatálya alá tartozó szálláshely-szolgáltató terhére az idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartására a Turizmus törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver (a továbbiakban: szálláshelykezelő szoftver) használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő.”*

A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló törvény végrehajtásáról szóló 235/2019. (X. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: végrehajtási rendelet) 2. § 5. pontja szerint *„szálláshelykezelő szoftver: a szálláshely-szolgáltató által kötelezően használt olyan informatikai program, amely tartalmazza az adatküldő modult, okmányolvasóval kialakított kapcsolattal rendelkezik, alkalmas a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ, valamint a tárhely számára adatok továbbítására, idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartás vezetésére (...)”*.

A szálláshelykezelő szoftver használata általi nyilvántartási kötelezettséget a végrehajtási rendelet előírja a szálláshely-szolgáltatók részére. A Htv. fent hivatkozott rendelkezései egyértelművé teszik, hogy a rendelet ezen kívül nem írhat elő egyéb nyilvántartási kötelezettséget.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szálláshely-szolgáltató által a szálláshelykezelő szoftver segítségével rögzített, majd a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ részére továbbított adataihoz a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény 9/E. § (1) bekezdés b) pontja alapján a helyi önkormányzat hozzáférési jogosultsággal rendelkezik. E nyilvántartásba az önkormányzati adóhatóság ellenőrzés céljából ugyanúgy betekinthez, mint ahogyan eddig a rendelet által előírt módon vezetett nyilvántartásba, az idegenforgalmi adó beszédésével kapcsolatosan releváns adatok ily módon továbbra is elérhetőek.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (4) bekezdésének b) pontja alapján a jogszabályok megalkotásakor biztosítani kell, hogy a jogszabály illeszkedjen a jogrendszer egységébe.

A kifejtettekre figyelemmel szükséges a rendelet *„Az adózással kapcsolatos nyilvántartások”* cím alatti 9. §-ának hatályon kívül helyezése.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelete 31. § (7) bekezdés c) és d) pontja értelmében a Képviselő-testület az olyan rendelettervezet esetén, amelynek megalkotása csak magasabb szintű jogszabály módosítása miatt szükséges, továbbá amelynek társadalmi egyeztetése az 59/A. § (2) bekezdése értelmében nem kötelező, - minősített többséggel vita nélkül - dönthet úgy is, hogy a rendeletét ugyanazon napirend keretében tárgyalja és alkotja meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet módosításának tervezetét megtárgyalni és támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2023. február ...

Baloghné dr. Nagy Edit s.k.  
címzetes főjegyző

### **Határozati javaslat:**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2023. február 16.

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

### **Döntési javaslat:**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalkotja a .../2023. sz. előterjesztés 1. sz. melléklete szerint az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (...) önkormányzati rendeletet.

Határidő: 15 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző a kihirdetésért

Mellékletek:

1. Rendelet-tervezet az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet indokolása
3. Az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet hatásvizsgálati lapja

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2023 (.....) önkormányzati rendelete  
az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, valamint a 43.§ (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**1. §**

Hatályát veszti Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelete 9. §-a.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2023. ....

Baranyi Krisztina  
polgármester

Baloghné dr. Nagy Edit  
címzetes főjegyző

A rendelet 2023. ....-én kihirdetve

Baloghné dr. Nagy Edit  
címzetes főjegyző

**A rendelettervezet részletes indokolása**

**Általános indokolás**

A rendeletmódosítás a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2023. január 1. napjával hatályba lépő alábbi rendelkezésének való megfelelést szolgálja.

7. § Az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy:

k) \* a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Turizmus törvény) hatálya alá tartozó szálláshely-szolgáltató terhére az idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartására a Turizmus törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver (a továbbiakban: szálláshelykezelő szoftver) használatán túl egyéb nyilvántartás-vezetési kötelezettséget nem írhat elő.

**Az 1. §-hoz**

A rendelet „Az adózással kapcsolatos nyilvántartások” cím alatti 9. §-a hatályon kívül helyezéséről szól.

**A 2. §-hoz**

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló.../2023. (...) önkormányzati rendelethez.**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló... /2023. (...) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: rendelet) foglaltak várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. § (1)-(2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

### **1. Társadalmi hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának társadalomra gyakorolt közvetlen hatásai nincsenek.

### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs gazdasági, költségvetési hatása.

### **3. Környezeti hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának nincs környezetre gyakorolt hatása.

### **4. Egészségügyi követelmények**

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendeletben foglaltak végrehajtása az adózók adminisztrációs terheit csökkenti, a továbbiakban csak egyetlen nyilvántartás vezetése kötelező számukra.

### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A jelenlegi rendeletmódosítás a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvénynek való megfelelést biztosítja.

### **7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

A rendeletben foglaltak végrehajtáshoz nem szükségesek személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek.