

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**
székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.
adószám: 15735722-2-43
bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005
képviselője: Baranyi Krisztina polgármester,
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: **"TERMESZ PLUSZ" Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
székhely: 1119 Budapest, Etelej út 30. 10. em. 95.
cégjegyzékszám: 01-09-306263
adószám: 12577930-2-43
bankszámlaszám: 10102718-45026300-01000005
képviselője: Berta Zsolt ügyvezető,
mint tervező (továbbiakban: **Tervező**),

– Megrendelő és Tervező a továbbiakban együttesen említve: **Felek** –

között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Előzmény

Megrendelő az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal beszerzéseiről szóló 7/2013. (XI. 20.) számú polgármesteri és jegyzői együttes intézkedés (továbbiakban: **Beszerzési Szabályzat**) III. fejezet 3.2. pontja szerinti meghívásos beszerzési eljárást folytatott le a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő **Ifjúmunkás utca (Dési H. u. – Csárdás köz közötti szakaszain) útpálya felújítás kiviteli tervdokumentáció elkészítése tárgyában.**
Felek a jelen szerződést a fentiekben meghatározott beszerzési eljárás eredményeként kötik meg.

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a jelen szerződésnek és a benyújtott árajánlatnak megfelelően a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő **Ifjúmunkás utca (Dési H. u. – Csárdás köz közötti szakaszain) útpálya felújítás kiviteli tervdokumentáció** (a továbbiakban: **Terv**) elkészítését a jelen szerződés 1. sz. mellékletében leírt általános információk szerint a 2. sz. mellékletben található előzetes közműnyilatkozatok figyelembevételével.

1.2. Tervező kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és magas színvonalú teljesítésre. Kijelenti továbbá, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

1.3. A terveket végleges formában papír alapon 3 példányban, valamint elektronikus adathordozón (2 példány PDF, valamint 2 pld DWG, Word – vagy más megegyezés szerinti – szerkeszthető formátumban is) kell szállítani Megrendelő részére.

2. Az ellenszolgáltatás mértéke

Tervező a vállalt feladatai ellátásáért összesen nettó 4.000.000,- Ft + Áfa = **bruttó 5.080.000,- Ft**, azaz **Ötmillió-nyolcvanezer forint** tervezői díj illeti meg, mely összeg a 4015. sz. költségvetési soron rendelkezésre áll.

A díj magában foglalja Tervezőnek a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségét az általa benyújtott árajánlatban foglaltak szerint. Tervező árváltozást, valamint többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

3. A szerződés időtartama, a teljesítés, határideje

3.1 A szerződés határozott időtartamra, a Terv elkészítésének és a Tervező további szerződéses kötelezettségének teljesítéséig, illetve az ellenszolgáltatás megfizetéséig jön létre.

3.2. Az 1.1 és 1.3. pontban meghatározott terv, tervszolgáltatás szállítási határideje **2022. szeptember 30.**

4. Fizetési feltételek

4.1. Megrendelő előleget nem fizet.

4.2. Tervező a számlát a végleges Terv Megrendelő részére történő szállítását, illetve a Szerződés 1.1, valamint 1.3. pontjaiban foglalt feltételek teljes körű, maradéktalan teljesítését, és annak Megrendelő felől történő igazolását követően jogosult benyújtani.

4.3. A teljesítésről Szerződő Felek közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel. Megrendelő által aláírt szakmai teljesítésigazolás a számlázás alapja. A szakmai és pénzügyi teljesítésigazolás kiállítására Megrendelő részéről a Várostervezési Iroda irodavezetője jogosult.

4.4. Amennyiben számlakifogás nem merül fel, Megrendelő a számla ellenértékét a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti.

5. Felek jogai és kötelezettségei

5.1. A tervdokumentációt Tervezőnek a Megrendelő által közölt szempontok alapján, Megrendelő utasításai és igényei szerint, de tervezői felelősségvállalás mellett kell elkészítenie.

5.2. Tervező a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően végzi el. Tervező a terveket köteles I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elkészíteni. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy az általa készített Terv megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak és szakmai szokásoknak.

5.3. Tervező előteljesítésre jogosult. Előteljesítés esetén Tervező a munkát Megrendelő felé készre jelenti és Felek egyeztetik az átadás-átvétel időpontját.

5.4. Tervező a Tervet munkaközi állapotban legalább egy alkalommal köteles Megrendelővel egyeztetni és a végleges terv szállítását megelőzően köteles a Tervet jóváhagyásra Megrendelő részére bemutatni. A jóváhagyásra bemutatott Tervet Megrendelő felülvizsgálja, szükség esetén észrevételezi. Amennyiben Megrendelő a jóváhagyásra bemutatott Tervet észrevételezi, Tervező a szükséges javításokat azoknak megfelelően elvégzi

5.5. Az olyan tervhibákat illetve tervhianyosságokat, amelyeket a Felek a teljesítési igazolást követően fedeznek fel, a Tervező köteles haladéktalanul, díjmentesen kijavítani, illetve pótolni.

5.6. Bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek őt megilletik. A teljesítésigazolás megtörténte nem jelenti a hibás-, hiányos teljesítésből, késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

5.7. Tervező az általa készített tervdokumentációért kellek- és jogszavatosságot vállal, kijelenti, hogy az más szerzők jogait és jogos érdekeit nem sérti, harmadik személynek nincs olyan joga, amely a

terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza. Tervező harmadik személy a tervdokumentációval kapcsolatos szerzői jogokra vonatkozó esetleges igényét saját feladatkörében és költségén rendezzi, Megrendelőre az ilyen igényekből semmilyen igény, kötelezettség, felelősség, hátrány nem keletkezhet.

5.8. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező által a jelen Szerződés alapján elkészített Terv és az ahhoz kapcsolódó munkarészek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény védelme alatt áll, a személyhez fűződő és vagyoni jogok Tervező tulajdonában maradnak. A Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelőt a Tervdokumentáció vonatkozásában időben és tartalmában korlátlan – az átalakítást, továbbtervezést, és a kiviteli terveket végző más tervező részére történő átadást, illetve átengedést is magában foglaló – felhasználási jog illeti meg.

5.9 A Terv Megrendelő általi felhasználásának feltétele, hogy Megrendelő a Tervezőnek a jelen Szerződésben meghatározott tervezési díjat szerződésszerűen megfizesse.

5.10. Amennyiben a szerződés a Tervezőnek felróható okból szűnik meg, Tervező köteles lehetővé tenni, hogy a munkát más Tervező folytathassa, az ehhez szükséges nyilatkozatokat köteles késedelem nélkül megtenni, az adatokat átadni.

6. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

6.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név:

cím:

telefonszám:

e-mail:

6.2. Tervező részéről a kapcsolattartásra jogosult személy:

név:

cím:

telefonszám:

e-mail:

6.3. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

6.4. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

6.5. Amennyiben Tervező részéről adatszolgáltatási igény merül fel, ami a munka elvégzéséhez szükséges, úgy Megrendelő köteles a rendelkezésére álló adatokat szolgáltatni. Tervező köteles Megrendelő képviselőjének kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a tervezési munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket a Megrendelő indokoltan igényel.

6.6. Tervező – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Megrendelő fizetési késedelme esetén Tervező a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

7.2. Tervezőnek felróható késedelmes teljesítés esetén Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a bruttó vállalási ár 2 %/nap. Megrendelő legfeljebb 15

napos, késedelmi kötbérrel terhelt késedelmes teljesítést fogad el. Ezt meghaladó késedelem esetén a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

7.3. A teljesítés Tervezőnek felróható meghíúsulása esetén Megrendelő meghíúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A kötbér mértéke a bruttó vállalási ár 30 %-a.

7.4. A kötbér annak felmerülése esetén lejárt pénzkövetelés, így Megrendelő jogosult a számla összegéből ezen összeget levonni, melyhez Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

7.5. Amennyiben Tervező késedelmesen nyújtja be a számlát Megrendelőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra a Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

8. Záró rendelkezések

8.1. Megrendelő tájékoztatja Tervezőt, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata működésének és gazdálkodásának átláthatóságáról szóló Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2021. (IV.15.) önkormányzati rendelete 7. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat a honlapján – a szociális helyzet alapján bérbe adott lakásokra vonatkozó bérleti szerződések kivételével – negyedévente közzéteszi az általa és a hivatal által megkötött polgári jogi szerződések listáját, amely tartalmazza a szerződéskötés dátumát, a szerződő felek megnevezését, a szerződés tárgyát és a szerződés értékét.

8.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk. és az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

8.3. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet. A szerződést mindkét fél 30 napos határidővel írásban felmondhatja.

8.4. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt 4 (azaz négy) oldal terjedelemben és 6 (azaz hat) eredeti példányban írják alá.

Budapest, 2022. június 29.

Budapest, 2022. június 30.

Megrendelő:



Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros
Önkormányzata
Saranyi Krisztina
polgármester

Tervező:

 **TERMBESZ PLUSZ Kft.**
1119 Budapest,
Etele u. 30. 10/93.
Telefon: 12577930-2-43


TERMBESZ PLUSZ Kft.
Berta Zsolt
figyevezető

Pénzügyi ellenjegyző:


Budapest Főváros IX. kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Romhányi Ildikó
Pénzügyi Iroda vezető

Jogi Csoport
Jogi szignó r

dr. Szachnáriné dr. Ajódi Marianna