

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata

székhely: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.,

adószám: 15735722-2-43,

bankszámlaszám: 10401196-00028977-00000005

képviseli: Baranyi Krisztina polgármester,

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

ZÖFFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 01-09-918527

székhely: 1119 Budapest, Andor u. 47-49. III. em.

adószám: 14759996-2-43

bankszámlaszám: 10300002-10457412-49020014

képviseli: Kotán Zoltán ügyvezető,

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

(Megrendelő és Vállalkozó továbbiakban együtt: Felek/Szerződő felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó a Megrendelő által lefolytatott beszerzési eljárás során benyújtott ajánlata alapján elvállalja az alábbi munka kivitelezését:

Budapest Főváros IX. Kerület Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő közterületi utakon mikroMobilitási Pontok kivitelezési feladatainak ellátása a jelen szerződés mellékletét képező Vállalkozó által benyújtott tételes egységárak, valamint Megrendelő megrendelése alapján.

1.2. Felek rögzítik, hogy közöttük a szerződés a Megrendelő beszerzési eljárásában keletkezett iratokban szereplő, különösen az, ajánlattételi nyilatkozatban és az ajánlatban megjelölt árazott egységár táblázatban rögzített műszaki követelményeknek megfelelő tartalommal jön létre, amely dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és jelen szerződés tartalma csak ezen dokumentumok tartalmával együtt értelmezhető.

1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy kész és képes a Megrendelő szerződéses céljának megfelelő teljes körű és a Megrendelő által elvárt, I. osztályú minőségű munkavégzésre.

1.4. Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

2. Az ellenszolgáltatás mértéke

2.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt maximálisan 11.811.024,- + 27% Áfa = 15.000.000,- Ft, azaz bruttó Tizenötmillió forint értékű megrendelésre jogosult a Vállalkozó ajánlatában megadott egységárakon.

2.2. Vállalkozó a keretszerződés aláírásával elfogadja, hogy Megrendelő nem kötelezhető a szerződéses időtartam alatt a 2.1. pontban meghatározott maximális keretösszeg teljes felhasználására. Jelen szerződés nem alapoz meg megrendelési kötelezettséget a Megrendelő számára és ez alapján a Vállalkozó a Megrendelő által megrendelésre nem került munkálatok vonatkozásba semmilyen követelést és igényt nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

Jogi Csoport
Jogi igazgató

dr. Bodrogi Tibor ()

2.3 A Vállalkozó által adott egységárak magukban foglalják Vállalkozónak a teljesítéssel kapcsolatos valamennyi költségét. Vállalkozó árváltozást, valamint többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

2.4. Vállalkozó a mikroMobilitási Pontok kivitelezési feladatokat Megrendelő írásbeli megrendelése alapján végzi a 4.3. valamint a 4.12. pontokban rögzített feltételek mellett.

2.5. Szerződő felek jelen szerződés aláírásától számítva a 2.1 pontban foglalt keretösszeg kimerüléséig, de legkésőbb 2023. április 30. közötti időszakra kötik.

3. Fizetési feltételek

3.1. Megrendelő előleget semmilyen jogcímen nem nyújt.

3.2. Vállalkozó a számlát az elvégzett kivitelezési feladatok hiba- és hiánymentes teljesítését követően, a Megrendelő által kiállított szakmai teljesítésigazolás alapján, az elvégzett munkákra vonatkozó tételes elszámolás szerint nyújthatja be.

3.3. Megrendelő részéről szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Városüzemeltetési Iroda vezetője jogosult.

3.4. Amennyiben Vállalkozó késedelmesen nyújtja be a számlát Megrendelőnek akkor a késett napok számával egyező időtartamra Megrendelő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

3.5. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

3.6. Megrendelő vállalja, hogy az ellenszolgáltatás összegét az igazolt teljesítést követően utólag, az elvégzett munkáról készült szakmai teljesítésigazolás alapján kiállított és benyújtott számla ellenében, amennyiben számlakifogás nem merül fel, a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalással teljesíti.

4. Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megrendelő a megrendeléseket papír alapon, vagy elektronikus úton e-mail formájában továbbítja Vállalkozó felé.

4.2. Vállalkozó a munkát a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak, szabványoknak és szakmai szokásoknak megfelelően végzi el.

4.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelést annak kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül a megrendelő számára írásban visszaigazolja, és vállalja, hogy a munkálatokat a megrendelésben meghatározott határidőn belül (30 nap) elvégzi. Megrendelő a megrendelést megelőzően a megrendelni kívánt munkákra vonatkozóan jogosult írásban és 3 munkanapon belüli határidővel előkalkulációt kérni.

Amennyiben Megrendelő olyan anyag beépítésére tart igényt, amely az egységár táblázatban nem szerepel, Vállalkozó azt jelzi ajánlatában, az elvégzendő munka költségét az egységárakból kiindulva kell megállapítani, részletes költségkalkulációval.

4.4. Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a közterületen végzett munkákra vonatkozó előírásokat. Vállalkozó köteles továbbá minden, a szerződés tárgyát képező munkálatok kivitelezéséhez szükséges tevékenységet úgy végezni, hogy az szükségtelenül ne zavarja a közrendet, a közutak, járdák használatát.

- 4.5. Vállalkozó a munkákat köteles I. osztályú minőségben, legjobb tudása és szakmai felkészültsége szerint elvégezni, csak a Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagot, szerelvényt, gépet, készüléket és berendezést használhat fel. A beépített anyagok eredetét, minőségét köteles igazolni, süllyedés esetén a helyreállítás során tömörségi vizsgálatot köteles végezni, eredményét megrendelő részére igazolni.
- 4.6. A munkaterület előírt elkerítéséről, elzárásáról, a munkahelyen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről, és a munkahely állagmegóvásáról, őrzéséről Vállalkozónak kell gondoskodnia. A munkavédelmi és tűzrendészeti előírások betartása, betartatása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó a munkavégzéssel járó balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások be nem tartása miatt felelős a harmadik személyeket ért károkért. Vállalkozó november 15. és március 15. között történő munkavégzés esetén a téli munkavégzés feltételeit biztosítja.
- 4.7. Vállalkozó a munkavégzés során a munkálatokkal összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyezésekre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkálatokkal okozott szennyezést, felesleges anyagot és hulladékot folyamatosan eltávolítja. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti. Kivitelező kötelessége a környezetvédelmi előírások, az építési és bontási hulladék kezelésére vonatkozó jogszabályokban előírtak betartása. A bontott anyag sorsáról a Megrendelő képviselője dönt. A még hasznosítható anyagokat - megrendelői igény esetén - Kivitelező köteles Megrendelő által megjelölt, IX. kerületi telephelyre szállítani.
- 4.8. A munkavégzés során történő esetleges rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen a munka megrendelő részére történő átadásáig köteles elvégezni. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.
- 4.9. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításai szerint és érdekei figyelembevételével eljárni, valamint a munkavégzést úgy megszervezni, hogy az biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
- 4.10. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.11. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult, magatartásáért, elvégzett munkájáért sajátjaként felel.
- 4.12. Vállalkozó a munka megkezdéséről, valamint befejezésének időpontjáról Megrendelőt írásban (készre jelentés) köteles értesíteni. Megrendelő jogosult a munkálatok folyamatos ellenőrzésre. Vállalkozó teljesítése akkor szerződésszerű, ha megrendelésben megjelölt feladatok a szerződésben meghatározottak szerint hiány- és hibamentesen teljesültek. Minőségi vagy mennyiségi kifogás esetén, az átadás-átvétel nem zárható le, a hiány pótlását vagy a hiba kijavítását követően azt folytatni kell.
- 4.13. Megrendelő a készre-jelentő értesítést követően a megrendelésben megjelölt feladatok helyszíni ellenőrzését köteles elvégezni.
- 4.14. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogfenntartás nélküli elfogadása a Megrendelő részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt megilletik.

5. Kapcsolattartás, adatszolgáltatás

5.1. Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult személy:

név: _____

cím: 1092. _____

telefonszám: _____

e-mail: _____

5.2. Vállalkozó részéről a kapcsolattartásra jogosult személy:

név:
 cím: I
 telefonszám:
 e-mail:

3

5.3. Felek a fent meghatározott személyeken kívül más személyt is megjelölhetnek kapcsolattartásra, erről azonban a másik felet előzetesen írásban értesíteniük kell.

5.4. Felek a jelen szerződést érintő minden kérdésben egymással írásban érintkeznek, illetve a szóban elhangzottakat egymás felé írásban is megerősítik.

5.5. Vállalkozó – kárfelelőssége mellett – köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

6.1. Megrendelő fizetési késedelve esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott késedelmi kárait érvényesítésére jogosult.

6.2. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részteljesítés nettó vállalkozói díja alapján számított napi 2,5 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Amennyiben a késedelmi kötbér összesen eléri a nettó 1.000.000,- forintot, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a lehetetlentől megállapítani. Megrendelő a súlyos szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a megállapított kötbéren felül kárait és költségeit is követelheti. A késedelmes teljesítés elfogadásától és a késedelmi kötbér megfizetésétől függetlenül Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről.

6.3. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 15 %, alapja az adott részteljesítés nettó vállalkozói díja.

Hibás teljesítés ténye minden olyan esetben fennáll, amikor a műszaki tervben-leírásban, a szerződésben vagy ezek mellékleteiben rögzített és a vonatkozó jogszabályok előírásaihoz képest a Megrendelő vagy képviselőjének előzetes intézkedése nélkül eltérő teljesítés valósul meg.

6.4. A teljesítés Vállalkozónak felróható meghiúsulása esetén a Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke 1.000.000,- Ft azaz egymillió forint.

6.5. Vállalkozó a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait – így különösen a vagyonban beálló csökkenést és az elmaradt hasznokat – is köteles teljes összegükben megtéríteni.

6.6. A fentiek szerinti kötbér annak felmerülésekor, így ilyen esetben a Megrendelő mindaddig visszatartja a számla kifizetését, amíg vállalkozó részéről a kötbér megfizetésre nem kerül. Hibás teljesítés esetén Megrendelő a vállalkozási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

6.7. Vállalkozó 24 hónap jótállást vállal. A jótállás kezdő időpontja a Vállalkozó általi adott munkára vonatkozó készre jelentést követő Megrendelő általi átvétel napja. Az esetlegesen jelentkező hibák vagy hiányosságok észlelése esetén a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet és köteles a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni.

6.8. Vállalkozó köteles a szerződéskötés napjáig általános felelősségbiztosítást kötni vagy a meglévő biztosítását a fenti összegig kiterjeszteni és azt a szerződés hatálya alatt érvényben tartani. Az elvárt felelősségbiztosítás legalább 1.000.000,- Ft/kár és legalább 3.000.000,- Ft/év összegű.

A nettó vállalkozói díj a biztosítások költségeit tartalmazza. Szerződéskötéskor Vállalkozó a biztosítási kötvény másolatot és az aktuális biztosítási díj pénzügyi teljesítését igazoló dokumentumot be kell mutatnia Megrendelőnek.

7. A szerződés megszüntetése

7.1. Bármely fél jogosult a szerződés rendkívüli felmondására, ha a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Ilyennek minősül Vállalkozó részéről, ha

- a) a teljesítést megtagadja,
- b) önhibából 20 napnál hosszabb késedelmre esik,
- c) hibás teljesítés esetén, amennyiben a hibát megrendelő írásbeli felszólítását követően a kitűzött póthatáridőre két írásbeli felszólítást követően sem teljesíti,
- d) csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerül.

Ilyennek minősül Megrendelő oldaláról:

- e) a Vállalkozói díj megfizetésével 90 napon túli késedelembe esik,
- f) a Vállalkozói szolgáltatást alapos ok nélkül nem ismeri el.

7.2. Bármelyik fél kötelezettsége, hogy szerződésszegés esetén a másik fél figyelmét felhívja a megfelelő határidő kitűzésével a szerződésszegés megszüntetésére.

7.3. Amennyiben a szerződés a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg, Vállalkozó köteles lehetővé tenni, hogy a munkát más vállalkozó folytathassa, az ehhez szükséges nyilatkozatokat köteles késedelem nélkül megtenni, az adatokat átadni.

8. Záró rendelkezések

8.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton kísérelik meg rendezni. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembevételével – a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

8.2. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel, írásban történhet.

8.2. Felek a szerződést elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják 5 (azaz öt) oldal terjedelemben és 4 (négy) példányban írják alá, melyből 3 (három) példány a megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

Budapest, 2022. június 29.

h



Megrendelő
Barányi Krisztina
polgármester
Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Budapest, 2022. június 30.

ZÖFE

Zöldterület-fenartató és Fejlesztő Kft.
Andor u. 47-49. III. emelet
T: 14750006-2-43

Vállalkozó
Kotán Zoltán
ügyvezető
ZÖFE Kft.

Budapest, 2022. június 22. pénzügyi fedezet

Pénzügyi ellenjegyző:
Romhányi Ildikó
irodavezető

biztosítva
2022. JÚN 22. q

Melléklet: 1. sz. mellékelet, egységár táblázat

Jogi Csoport
Jogi szolgálat

dr. Bodrogi Tíme

