

SZK 2022/00085  
J016

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

2022 FEBR 08.

2022 FEB 08

ÜGYVITEL  
IGAZOLVA: .....

amely létrejött

egyrésztől

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**

székhelye: 1092 Budapest, Bakáts tér 14.

törzskönyvi száma: 735726

adószáma: 15735722-2-43

bankszámlaszáma: 10401196-00028977-00000005

képviseli: Baranyi Krisztina Polgármester

mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

xxx/177-3/2022

másrészről

**SIEX Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 9791 Torony, 163/19 hrsz.

cégjegyzékszám: 18-09-100616

adószáma: 10505111-2-18

bankszámlaszáma: 10300002-10565363-49020019

képviseli: Máté Ferenc ügyvezető

mint szállító, ill. eladó (a továbbiakban: „Eladó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

### I. ELŐZMÉNYEK

I.1. Szerződő Felek egyezően megállapítják, hogy Vevő, mint ajánlatkérő 2021.12.10. napján indított, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerint nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat részére közterületi járdatarakításra alkalmas kommunális takarítógép (alapgép+adapterek) beszerzése” tárgyában. Eladó az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, ennek megfelelően Vevő Eladót hirdette ki az eljárás nyerteseként.

I.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést a Kbt. vonatkozó rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. Jelen szerződés kizárólag a közbeszerzési eljárás dokumentumaival együtt (különös tekintettel az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára) értelmezhető, bár azok fizikailag jelen szerződéshez csatolásra nem kerülnek.

I.3. Amennyiben jelen szerződés bármely pontja az alapdokumentumok bármely kötelező érvényű rendelkezésébe ütközne, akkor Felek akként rendelkeznek, hogy a jelen szerződésnek az alapdokumentumi rendelkezést sértő pontja helyébe a megsértett alapdokumentumi rendelkezés kerül, minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül. Ugyanezen szabály alkalmazandó, ha a jelen szerződés bármely rendelkezése kógens jogszabály rendelkezésével lenne ellentétes.

## II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

**II.1.** Eladó kötelezettséget vállal a közbeszerzési eljárás dokumentumainak részét képező műszaki leírásban meghatározott közterületi járdatararításra alkalmas kommunális takarítógép (alapgép+adapterek) szolgáltatására Vevő részére a jelen szerződésben foglaltak szerint.

A szolgáltatási kötelezettség magában foglalja:

- a) a közbeszerzési eljárás Műszaki leírásában meghatározottaknak megfelelő, előírt mennyiségű és tulajdonságokkal rendelkező, gyári új közterületi járdatararításra alkalmas kommunális takarítógép: **Hako Citymaster 650** (a továbbiakban: Járda takarítógép) teljeskörű, határidőben történő leszállítását a meghatározott teljesítési helyre, melybe beletartozik a Járda takarítógéphez tartozó valamennyi dokumentáció (pl.: használati utasítás, jótállási jegyek, rendeltetésszerű és üzemseriesű használathoz szükséges engedélyek, stb.) magyar nyelven történő átadása is; valamint Eladó kötelezettsége, hogy a Járda takarítógépet lassú járműként forgalomba helyezze, melyhez hozzá tartozik, hogy a forgalmi engedély kiváltásánál, tulajdonosként Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatát kell szerepeltetni és a hatósági ügyintézésrel kapcsolatban felmerült minden költséget az Eladónak kell viselni. A kötelező felelősségbiztosítás díját Vevő fizeti. A leszállítással Eladó vállalja a Járda takarítógéppel kapcsolatos kötelező szervizek költségét is az első 2000 üzemórátig.
- b) a Járda takarítógép rendeltetésszerű használatát biztosító üzembe helyezését, illetőleg ilyen használatra alkalmas állapotba helyezését, beleértve egy helyszíni próbamunka elvégzését a teljesítési helyen (FESZOFÉ Nonprofit Kft. székhelye: 1097 Budapest, Gubacsi út 89.);
- c) max. 2 fő kezelő elméleti és gyakorlati képzését a Járda takarítógép használatáról. A képzést a Járda takarítógép átadását követő 3 munkanapon belül kell elvégezni.

Eladó kijelenti, hogy kész és képes Vevő szerződéses céljának megfelelő teljes körű, gondos és magas színvonalú teljesítésre. Eladó kijelenti, hogy nincs olyan függőben lévő kötelezettsége, amely kedvezőtlenül hat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

Eladó a jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a szerződés tárgyát képező feladatot az adott körülmények pontos ismeretében vállalja. Eladó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatot megismerte, az átadott közbeszerzési és műszaki dokumentumot áttanulmányozta, műszaki észrevételeit az ajánlattételkor közölte.

Vevő kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi dokumentumot átadta Eladónak, amelyet Eladó jelen szerződés aláírásával elismer.

**II.2.** Eladó köteles a III.1. pontban megjelölt határidőben a közbeszerzési eljárás dokumentumainak részét képező műszaki leírásban tételesen meghatározott Járda takarítógépet saját költségén a teljesítés helyére leszállítani és az egyéb szolgáltatásokat szerződésseriesűen teljesíteni. Eladó jogosult a kiszállításhoz fuvarozót vagy szállítmányozót is igénybe venni. Fuvarozóval vagy szállítmányozóval történő szállítás esetén a szállítási feltételek és a költségek nem változhatnak, a megfelelő időpontban és minőségben történő szállításért az Eladó felel. Amennyiben Eladó a Járda takarítógép leszállításához fuvarozót, illetve szállítmányozót vesz igénybe, annak tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

**II.3.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában megjelölt Járda takarítógép leszállítását, és az egyéb szolgáltatások szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítését tekintik szerződésseriesű teljesítésnek. Eladó a teljesítése során köteles betartani a teljesítésre vonatkozó előírásokat és hatályos jogszabályokat.

**II.4.** Vevő a Járdá takarítógép átvételekor köteles a mennyiségi és minőségi vizsgálatot elvégezni. Vevő csak hiba- és hiánymentes teljesítést fogad el. Vevő az észlelt mennyiségi, illetve minőségi hibáról a helyszínen jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi, illetve minőségi hiba pontos megjelölését, a hiba kijavításának módját és határidejét a II.6. pontban foglaltakra is figyelemmel (Póthatáridő). A jegyzőkönyvet a Vevő és az Eladó képviselőjének aláírásával hitelesíteni kell. A kárveszélyviselés Eladót terheli a hiba- és hiánymentes teljesítésig.

**II.5.** Amennyiben a II.4. pont szerinti vizsgálat során a Járdá takarítógéppel kapcsolatban mennyiségi, illetőleg minőségi kifogás merül fel, Eladó köteles a hibát saját költségén 3 (három) munkanapon belül kijavítani vagy mással kijavíttatni. Amennyiben Eladó a hibát nem tudja kijavítani vagy kijavíttatni az előírt határidőben, úgy köteles a Járdá takarítógépet saját költségén további 3 (három) munkanapon belül kicserélni. Amennyiben Eladó ezen kötelezettségeinek nem tesz eleget, súlyos szerződészegést követ el.

A jelen szerződés keretében leszállított és átvételre felajánlott Járdá takarítógépnek meg kell felelnie a közbeszerzési eljárás Műszaki leírásában és Eladó ajánlatában foglaltaknak egyaránt. A jelen szerződés keretében szolgáltatott Járdá takarítógépen a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatához képest változtatás nem megengedett. Eladó az előírt műszaki és minőségi követelményektől való eltérésből származó következményekért teljes körű felelősséggel tartozik. Eladó köteles az Járdá takarítógépre vonatkozóan a gyártó által meghatározott tárolási és szállítási feltételeket betartani, illetőleg betartatni.

**II.6.** Eladó a jelen szerződés alapján leszállított Járdá takarítógépre vonatkozóan a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatával összhangban a kötelezően előírt jótállási időtartamon felül további 13 hónap jótállást vállal, emellett 12 hónap szavatossági kötelezettség terheli.

Eladó a jelen szerződés alapján leszállított Járdá takarítógép működésével összefüggésben a jótállás időtartama alatt rendeltetésszerű használatot gátló hiba esetén a bejelentést követően a hiba helyszíni felülvizsgálatának megkezdését a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatával összhangban 12 órán belül vállalja. Eladó köteles ezen kötelezettségének teljesítését és a hibaelhárítás érdekében tett további intézkedéseit megfelelően dokumentálni és erről Vevőt írásban tájékoztatni.

A szavatossági és jótállási felelősség keretében az Eladó köteles a feltárt és a Vevő által közölt hibákkal összefüggésben saját költségére, az értesítést követően minden szükséges intézkedést megfelelő határidőben megtenni a mielőbbi hibaelhárítás érdekében. Ennek keretében Eladó köteles a megjelölt hibákat kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni.

**II.7.** Eladó közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően

- a) a megajánlott Járdá takarítógép minimális munkaszélesség tartománya: 1400 mm;
- b) a megajánlott Járdá takarítógép vízrendszere frissvíztartályának űrtartalma: 150 (az előírt minimum 100 liternél nagyobb vállalás: 50 liter) liter;
- c) a megajánlott Járdá takarítógép univerzális felszívó tartályának űrtartalma: 350 (az előírt minimum 600 liternél nagyobb vállalás: 350 liter) liter.

### **III. A TELJESÍTÉS IDEJE, HELYE, A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MEGSZŰNÉSE**

**III.1.** A jelen szerződés II.1. pontja a) - c) alpontjaiban foglalt szolgáltatások teljesítésének határideje: jelen szerződés megkötésétől számított 200 (kettőszáz) nap azzal, hogy ezen

határidőn belül a II.1. pont c) alpontjában foglalt szolgáltatás teljesítésének határideje a Járdá takarítógép átadás-átvételének lezárulásától számított **3 (három) munkanap**. Felek a Járdá takarítógép átadás-átvételére **1 munkanapot** kötnek ki. Szerződő Felek a jelen szerződést a mindkét fél által történt szerződésszerű teljesítésig, határozott időtartamra kötik azzal, hogy a szerződés egyes rendelkezései, a teljesítéssel kapcsolatos egyes jogok és kötelezettségek (pl. szavatosság) - rendeltetésüknél fogva - túlnyúlhatnak a szerződés határozott időtartamán.

Eladó a teljesítése időpontjáról köteles előzetesen írásban egyeztetni Vevővel. Vevő előteljesítést elfogad.

**III.2.** Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eladó a Járdá takarítógépet az alábbi helyszínre köteles szállítani és az egyéb szolgáltatásokat teljesíteni: 1097 Budapest, Gubacsi út 89. szám, a FESZOFÉ Nonprofit Kft. székhelye.

**III.3.** Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés a határozott időtartamának lejártá előtt rendes felmondással nem szüntethető meg, ide nem értve a III.5. pontban foglalt esetet. Jelen szerződés a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, rendkívüli felmondás útján szüntethető meg, amennyiben a másik fél jelen szerződés szerinti lényeges kötelezettségét szándékosan vagy súlyos gondatlansággal jelentős mértékben megszegi. Ilyen súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- Felek valamelyike ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indult, kivéve ha jogszabály ettől eltérően rendelkezik, vagy egyébként fizetése képtelenné vált;
- Eladó olyan, jelen szerződésbe vagy jogszabályba ütköző magatartást tanúsít, amely sérti vagy veszélyezteti a szerződésszerű teljesítést.

**III.4.** Vevő a Kbt. 143. §-ban meghatározott esetekben jogosult, illetőleg köteles a jelen szerződéstől elállni, illetve amennyiben a teljesítés megkezdése miatt az eredeti állapot nem állítható helyre, a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

**III.5.** Vevő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel,
- b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

**III.6.** Vevő vállalja, hogy a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információkat és egyéb adatokat Eladó képviselőinek a rendelkezésére bocsátja.

Vevő köteles a szerződésnek megfelelő Járdá takarítógépet átvenni; valamint az elfogadott, jelen szerződés szerinti és igazolt teljesítést követően a számla szerinti ellenszolgáltatást Eladó részére megfizetni. Vevő gondoskodik arról, hogy Eladó teljesítéskor legyen a teljesítés helyszínén Vevő által megbízott olyan személy, aki jogosult a leszállított Járdá takarítógép átvételére, illetve a teljesítés ellenőrzésére.

**III.7.** Eladó szavatol azért, hogy az általa leszállított Eszköz alkalmas az előírásoknak megfelelő, biztonságos-, rendeltetés- és szerződésszerű használatra, úgyszintén azért is, hogy harmadik személynek nincs olyan joga a szerződés tárgyára, amely a Vevő tulajdonszerzését korlátozná, vagy akadályozná.

#### **IV. VÉTELÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

**IV.1** Eladót a jelen szerződésben foglaltak szerződésszerű teljesítése esetén az alábbi vételár illeti meg: nettó 23 895 000,-Ft, + ÁFA, azaz bruttó 30 346 650,- Ft.

**IV.2** Amennyiben a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt az Áfa mértékét illetően jogszabályi változás következik be, úgy a számlázás a mindenkor hatályos Áfa mértékének megfelelően történik a nettó vételár változatlanul hagyása mellett.

**IV.3** Szerződő Felek rögzítik, hogy a IV.1. pont szerinti vételár a jelen szerződés hiánytalan és szerződésszerű teljesítésével összefüggő valamennyi díjat, költséget, kiadást magában foglal (a továbbiakban: vételár), melyre tekintettel Eladó ezen összegen felül semmilyen fizetési igényt Vevővel szemben nem érvényesíthet.

**IV.4.** Vevő kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladat kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének. Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme forint.

**IV.5.** Eladó egy darab számla kiállítására és benyújtására jogosult. Eladó a bruttó ajánlati árnak megfelelő összegű számlát a Jelen Szerződés II.1. pontja a), b) és c) alpontjaiban foglalt szolgáltatás teljesítését követően, azaz valamennyi szolgáltatás teljes körű/maradékmentes teljesítését követően jogosult kiállítani és benyújtani. Vevő előleget nem biztosít.

Szerződő Felek a II.1. a) pontban foglalt szolgáltatás teljesítéséről közösen átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek aláírására a Vevő részéről a FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezetője jogosult. A további, II.1. b) és II.1. c) pontokban foglalt szolgáltatások teljesítéséről Szerződő Felek teljesítésigazolási jegyzőkönyvet vesznek fel, melynek aláírására a Vevő részéről a FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezetője jogosult.

A számla esetében a Szerződő Felek által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv, teljesítésigazolási jegyzőkönyv és a Vevő által aláírt szakmai teljesítésigazolás a számlázás alapja, de a számla összegének kifizetéséhez a pénzügyi teljesítésigazolás kiállítása is szükséges.

A szakmai teljesítésigazolás kiállítására Vevő részéről a FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezetője jogosult.

A teljesítésigazolás megtörténte nem jelenti a hibás-, hiányos teljesítésből, késedelmes teljesítésből eredő igényekről való lemondást.

A pénzügyi teljesítésigazolás kiállítására (Vevő részéről a FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezetőjének szakmai teljesítésigazolása alapján) Baranyi Krisztina polgármester jogosult.

A teljesítés elismeréséről vagy annak megtagadásáról Vevő nyolc napon belül nyilatkozik.

**IV.6.** A vételárat a szerződésszerű teljesítés elismerése alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül – a Kbt. 135. § (1) és (6) bekezdései, továbbá a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint – átutalással, forintban egyenlíti ki a Vevő az Eladónak a szerződés elején felsorolt adatai közt meghatározott bankszámlájára. A számla kézhezvételének napja nem képezheti a Szerződő Felek között megállapodás tárgyát. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés IV.1. pontjában meghatározott vételár megfizetésével az Eladó által szolgáltatott és leszállított Járdá takarítógép a Vevő tulajdonába kerül. A vételár akkor tekinthető megfizetettnek, ha annak összegét az Eladó számláján jóváírják.

A számlát a Vevő nevére és székhelyének címére kell benyújtani. A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető, ezekben az esetekben a Vevő fizetési késedelme kizárt.

Ha a Vevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Vevő köteles a kifogásolt számlát 10 (tíz) napon belül visszajuttatni az Eladóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Vevő általi kézhezvételétől kell számítani.

Vevő késedelmes fizetése esetén Eladó a törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak alkalmazásával. Amennyiben Eladó késedelmesen nyújtja be a számlát Vevőnek, akkor a késett napok számával egyező időtartamra Vevő mentesül a késedelmi kamat fizetése alól az esetleges késedelmes fizetés esetén.

Vevő késedelmes fizetése esetén megfelelően irányadók továbbá a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény rendelkezései is.

#### **IV.7. Vevő szerződéses feltételként előírja, hogy az Eladó**

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*–*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

## **V. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE**

**V.1.** Az Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

**V.2.** Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

**V.3.** A Vevőként szerződő fél vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

V.4. Eladó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Eladó tudomásul veszi Vevő azon jogát, hogy jelen szerződéstől azonnali hatállyal elálljon és az ebből eredő kárát Eladó felé érvényesítse.

## VI. SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

VI.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatok jelen szerződés III.1. pontjában meghatározott határidőn túli – Eladónak felróható – késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbért kötnék ki. Eladó minden késedelmes nap után köteles a jelen szerződés IV. 1. pontjában meghatározott nettó vételár 2 %-át, de késedelmes naponként legalább 50.000 HUF-ot megfizetni Vevőnek (késedelmi kötbér). A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Eladót a teljesítés alól. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a 10 (tíz) napot, úgy Vevő jogosult a jelen szerződést rendkívüli felmondással - azonnali hatállyal – felmondani és Eladó a jelen szerződés VI.3. pontjában meghatározott meghiúsulási kötbért köteles fizetni Vevő részére.

VI.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott feladatoknak a jelen szerződés részét képező, közbeszerzési dokumentumban meghatározott paramétereknek nem megfelelő teljesítése hibás teljesítésnek minősül. Amennyiben Eladó a szerződésben vállalt teljesítését első esetben hibásan teljesíti, és a jelen szerződés II.4. pontja szerinti vizsgálat eredményeként Vevő részéről megállapításra kerül, hogy a Járdá takarítógép minőségi vagy mennyiségi hibában szenved, és az Eladó nem végzi el a jelen szerződés II.5. pontjában előírt határidőben a hibás Járdá takarítógép kijavítását/kicserélését, úgy köteles a hibás eszköz kijavításáig/kicsereléséig a Vevő részére naponként hibás teljesítési kötbért fizetni, melynek mértéke a jelen szerződés VI. 1. pontjában meghatározott késedelmi kötbér mértékével megegyezik (hibás teljesítési kötbér). A hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesíti Eladót a szerződésszerű teljesítés alól.

Másodszori hibás teljesítés esetén Vevő jogosult Eladó súlyos szerződésszegésére hivatkozással azonnali hatállyal felmondani a szerződést, és ez esetben Eladó a jelen szerződés VI.3. pontjában meghatározott meghiúsulási kötbért köteles fizetni Vevő részére.

VI.3. Amennyiben az Eladó a jelen szerződés II. 1. pontjában meghatározott feladatait részben vagy egészben – az Eladónak felróható okból - nem teljesíti (így különösen az Eladónak felróható lehetetlenülés, az Eladó által a teljesítés jogos ok nélkül történő megtagadása) vagy az Eladó egyéb felróható magatartása miatt a Vevő által gyakorolt rendkívüli felmondás esetén, az Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a jelen szerződés IV. 1. pontjában meghatározott nettó vételár 30 (harminc) %-a (meghiúsulási kötbér).

VI.4. A jelen szerződés VI.1.-VI.3. pontjai szerinti kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, melyet Vevő az annak összegére kiállított számla alapján jogosult érvényesíteni. A kötbér-számlát Eladó annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni.

A jelen szerződés VI.1.-VI.3. pontjai alapján érvényesített bármely kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a Vevő felé fennálló kártérítési felelőssége alól. Felek rögzítik, hogy az Eladó viselni tartozik a jelen szerződés késedelmes vagy hibás teljesítéséből, illetve nem teljesítéséből eredően, azzal összefüggésben a Vevő részéről felmerülő és a Vevő által jogosan érvényesíteni kívánt, igazolt kárigenyrt is.

**VI.5.** Amennyiben Eladó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése során nem úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában a gazdasági szereplőtől elvárható, és emiatt Vevőnek harmadik személlyel szemben kötelezettsége keletkezik, Eladó – az erről szóló értesítést követő 8 (nyolc) napon belül - ezen kötelezettségeket átvállalja, vagy megtéríti Vevőnek minden ebből eredő kárát és költségeit.

**VI.6.** Mentésülnek Szerződő Felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére, vagy egymásnak fel nem róható – harmadik személyre hárítható – külső körülményre vezethető vissza, illetve, ha kötelezettségeiket „vis maior” esete miatt nem tudták teljesíteni.

„Vis maior” esetén a kötelezettség teljesítésében akadályozott Szerződő Fél a másik Szerződő Felet a „vis maior” beálltáról, és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek Szerződő Felek a nem vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy megnehezítette azt.

## **VII. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés csak a Kbt. 141. §-ában foglaltak betartásával, írásban módosítható, illetőleg a szerződéssel kapcsolatos minden jognyilatkozatot csak írásban lehet érvényesen megtenni.

## **VIII. KAPCSOLATTARTÁS**

**VIII.1.** Jelen szerződéssel összefüggő jogaik gyakorlásával és kötelezettségeik teljesítésével összefüggésben Szerződő Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:

### **VIII.1.1.**

**a) Vevő részéről kapcsolattartásra és szakmai teljesítésigazolásra kijelölt személy:**

Név (beosztás): Márton József FESZOFÉ Nonprofit Kft. ügyvezető

Tel: (

E-mail: [igazgato@feszofe.hu](mailto:igazgato@feszofe.hu)

**b) Vevő részéről teljesítésigazolásra kijelölt személy:**

Név (beosztás): Baranyi Krisztina polgármester

Tel: 06-1-210-6506/221

E-mail: [polgarmester@ferencvaros.hu](mailto:polgarmester@ferencvaros.hu)

### **VIII.1.2.**

**Eladó részéről:**

Név (beosztás): )

Tel: ·

E-mail: [kozbesz@siex.hu](mailto:kozbesz@siex.hu)

Felek csak a fenti személyek írásbeli értesítésével tehetnek egymás irányába nyilatkozatokat. A nyilatkozattétel formája tértivevényes postai levél, melyet sürgős esetben a levél postára adásával



egyidőben email-ben is meg kell küldeni a másik fél részére, azzal, hogy a nyilatkozat a postai szabályok szerinti kézbesítéssel tekintendő átvettnek.

**VIII.2.** Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a fentebb megjelölt kapcsolattartók személyében változás következik be, úgy arról egymást egyoldalú nyilatkozat útján haladéktalanul értesítik.

## **IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

**IX.1.** Eladó kötelezettséget vállal a Járdá takarítógép folyamatos alkatrészellátásának és szervizelésének biztosítására legalább a Járdá takarítógép leszállításától számított öt év időtartamra. Ezen időtartamon belül az Eladó köteles a hibabejelentés fogadására magyar nyelvű ügyfélszolgálatot fenntartani, a bejelentett hiba javítását a hibabejelentéstől számított 3 (három) munkanapon belül megkezdeni, és a lehető legrövidebb időn belül a megjelölt hibát kijavítani.

**IX.2.** Szerződő Felek a szerződés teljesítésében együttműködésre kötelesek. Felek haladéktalanul kötelesek írásban tájékoztatni egymást minden olyan körülményről vagy feltételről, melyek késedelmet okozhatnak, vagy akadályt jelentenek jelen szerződés tárgyát képező munkálatok Eladó által a III.1 pont szerinti határidőre történő elvégzésében.

**IX.3.** Vitás kérdések rendezése esetén Szerződő Felek megegyezésre törekednek. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban peren kívül, békés úton kötelesek egymás között rendezni. Amennyiben Szerződő Felek a vitás kérdésekben peren kívül, békés úton nem tudnak megegyezni, úgy az eljáró bíróság hatásköre és illetékessége tekintetében a hatályos polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp) vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyont érintő szerződéseket Vevőnél, Vevő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik/amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.

**IX.4.** Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával hozzájárul a szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény I. mellékletében (III. táblázat 4. sor) előírt közzétételéhez.

Jelen szerződés aláírásával Eladó nyilatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtására vonatkozó 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése alapján, hogy átlátható szervezetnek minősül, valamint változás esetén arról haladéktalanul köteles Vevőt tájékoztatni. Ha Eladó az Ávr. 50. §-a (1a) bekezdése alapján valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, a szerződést Vevő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

**IX.5.** Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem befolyásolja a szerződés többi rendelkezésének érvényességét, kivéve, ha a Szerződő Felek az érvénytelen rendelkezés nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

**IX.6.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

**IX.7.** Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a jelen szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését.

**IX.8.** Eladó kijelenti és szavatolja, hogy cégjegyzékbe vagy egyéni vállalkozók nyilvántartásába bejegyzett, törvényesen működő gazdasági szereplő, ellene csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás nincs folyamatban.

**IX.9.** Jelen Szerződés mindkét Szerződő Fél aláírásával jön létre, ezért rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjának a későbbi időpontban történt aláírás dátumát tekintik. Jelen Szerződés a megkötésének napján lép hatályba.

**Mellékletek:**

1. Eladó átláthatósági nyilatkozata
2. Eladó nyilatkozata a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt alvállalkozókról

Jelen szerződés 6 (azaz hat) megegyező, eredeti példányban, 10 (azaz tíz) oldal terjedelemben készült el. Jelen szerződésből 5 (azaz öt) eredeti példány Vevőt, 1 (azaz egy) eredeti példány pedig Eladót illeti meg. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és kölcsönös értelmezés után, szabad elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag - a képviselő szabályainak megtartásával — saját kezűleg írták alá.

Budapest, 2022. ".....<sup>02</sup>.....<sup>01</sup>."

Budapest, 2022. ".....<sup>02</sup>.....<sup>07</sup>."

**Vevő:**

*Baranyi*

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros  
Önkormányzata  
Baranyi Krisztina  
polgármester

**Eladó:**

**SIEX Kft.**  
9791 Torony, 163.19 hrsz.  
Adósz.: 10505111-2-18  
Cg.: 18-09-100616

SIEX Kft.  
Máté Ferenc  
ügyvezető

**Pénzügyi ellenjegyző:**

Budapest Főváros IX. kerület  
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal  
Rombányi Ildikó  
Pénzügyi Iroda irodavezető

**Pénzügyi fedezet  
biztosítva**

2022. 07. 31.