



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

**Iktató szám: Sz-418/2022.**

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság**  
**2022. december 7-i ülésére**

**Tárgy:** Szociális alapon bérebe adott lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződés hosszabbítása  
**Előterjesztő:** Baranyi Krisztina polgármester  
**Készítette:** Vagyonkezelési Iroda

**Előzetesen tárgyalja:**

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.**

**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

**A döntéshez egyszerű**  **többség szükséges.**  
**minősített**

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

**igen**   
**nem**

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

## Tisztelt Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság!

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 30/2020. (X.13.) önkormányzati rendelete 7.§ (4) bekezdése szerint:

*„Ha az ideiglenes elhelyezés időtartama elérte a 2 évet, valamint a jelen rendelet hatálybalépését megelőzően szolgálati jelleggel bérebe adott lakások esetében az 5 évet vagy a munkáltató javaslata alapján a további 5 évet, és az elhelyezett személlyel szemben nem áll fenn a 2. § (5) bekezdés szerinti felmondási ok, a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság dönt a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötéséről vagy az ideiglenes elhelyezés megszüntetéséről.”*

██████████ - Budapest IX. kerület, ██████████.

██████████ 2017. október 13. napjától, szolgálati jelleggel, a Gazdasági Bizottság GB 254/2017.(X.04.) számú határozata alapján, 5 év határozott időre vált a Budapest IX. kerület, ██████████ szám alatti 1 szobás, 40.87 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakás bérlőjévé. Nevezett a IX. kerületi Rendőrkapitányságon lát el szolgálatot.

A bérleti szerződése 2022. október 12. napjáig volt hatályos.

**A BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság vezetője** – jelen előterjesztés mellékletét képező levelében – ██████████ r. hadnagy Budapest IX. kerület, ██████████. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének **további 5 évre** történő megkötését javasolja.

██████████ a lakásbérleti szerződés **megkötéséhez** szükséges kérelmet és a tartozásmentes igazolásokat 2022. november 7-én benyújtotta, a lakásban életvitelszerűen lakik, vele szemben a lakóközöségtől panasz nem érkezett, a bérleti szerződés megkötésének feltételei adottak.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy fenti ügyben döntését szíveskedjen meghozni.

Budapest, 2022. november 28.

**Baranyi Krisztina s.k.**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapesti Rendőr-főkapitányság IX. kerületi Rendőrkapitányságon szolgálatot ellátó [REDACTED] a Budapest IX. kerület, [REDACTED] [REDACTED]. szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést szolgálati jelleggel, további 5 év határozott időre, 2027. október 12. napjáig szólóan megkötí.

Határidő: 30 nap

Felelős: Baranyi Krisztina polgármester