



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-361/2022.

ELŐTERJESZTÉS

**A Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság
2022. november 16-i ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a KOEN 32/2022. (III.9.) számú határozatának végrehajtásáról

Előterjesztő: Döme Zsuzsanna, alpolgármester

**Készítette: Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda
Halmi András irodavezető-helyettes, Humánszolgáltatási Iroda**

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Tóth Tamás s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

X



Tisztelt Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság!

A 2022. október 12. napján tartott bizottsági ülésen felmerült az igény a KOEN 32/2022. (III.9.) számú határozat szerint elbírált helyiségpályázattal kapcsolatos tájékoztatóra, így azt az alábbiakban foglalnám össze a Tisztelt Bizottság számára:

A 1094 Budapest IX., Tűzoltó utca 23. szuterén (alagsor) V. szám alatti, 74,32 m² alapterületű, utcai bejáratú helyiség az 5/2021. (I.7.) sz. önkormányzati határozat alapján kijelölésre került kulturális és/vagy oktatási tevékenység végzésére megszerzési díj fizetése nélkül 2026. február 28. napjáig tartó határozott időre szóló bérleti joggal. A helyiség piaci alapú bérleti díja 177.749,- Ft/hó + ÁFA összegben, az együttműködési megállapodás hatálya alatti kedvezményes bérleti díja 30.000,- Ft/hó + ÁFA összegben került megállapításra.

Tárgyi határozat alapján a helyiség használatára pályázat került kiírásra, mely pályázat nyerteseként a 132/2021. (III. 18.) számú önkormányzati határozat alapján a helyiség együttműködési megállapodás megkötésének kötelezettsége mellett a Common Vibe Egyesület részére került bérbeadásra 2026. február 28. napjáig, 30.000,- Ft+ ÁFA/hó kedvezményes bérleti díj ellenében, de mind a bérleti szerződés mind az együttműködési megállapodás a Common Vibe Egyesület kezdeményezésére megszüntetésre került.

Tekintettel arra, hogy a helyiség kijelölésre került kulturális és/vagy oktatási tevékenység végzésére, a KOEN 16/2022. (I.26.) számú határozata alapján a helyiség használatára újabb pályázat került kiírásra.

A pályázatok benyújtási határideje 2022. február 28. 16.00. óra volt. A benyújtási határidőig három pályázó, Molnár Ilona Györgyi, a Magyar Kerékpáros Sportegyesület és a KultDesk Kulturális Alapítvány nyújtott be érvényes pályázatot. A beérkezett pályázatok bontására dr. Köblös Adél közjegyző jelenlétében 2022. március 1. napján került sor. A Magyar Kerékpáros Sportegyesület (a továbbiakban: Egyesület) pályázatának 4. számú melléklete szerint 2022. február 01. napján nyilatkozott arról, hogy köztartozása nincs.

A beérkezett pályázatok bírálatával kapcsolatos döntés meghozatalára a Tisztelt Bizottság jogosult, aki az Egyesület pályázatát hirdette ki győztesnek a KOEN 32/2022. (III.9.) számú határozatában.

A nyertes pályázó 2022. március 24. napján kelt hivatalos levélben értesítésre került. A hivatalos levél „nem kereste” jelzéssel 2022. április 22. napján visszaküldésre került Hivatalunk részére. A sikertelen értesítés után telefonon sikerült az Egyesület elnökét értesíteni. Az Egyesület 2022. május 7. napján kelt levelében értesítette a Hivatalt arról, hogy a megjelölt kaposvári levélcím az Egyesület bejegyzési címe, ténylegesen az Egyesület Szombathelyen működik.

Az Egyesület elnökével a telefonos egyeztetést követően 2022. április 29. napján sikerült egyeztetni az együttműködési megállapodás elkészítéséhez szükséges vállalások listáját, mely alapján az együttműködési megállapodás elkészült, annak polgármesteri aláírására sor került.

Az együttműködési megállapodás Egyesület általi aláírása előtt, 2022. május 31. napján végrehajtási eljárás indult az Egyesület ellen, mely okán a megállapodás nem került aláírásra.

2022. augusztus 25. napján történt hivatali ellenőrzés alapján megállapítást nyert, hogy az Egyesület ellen a végrehajtási eljárás megszüntetésre került, melyet követően 2022. szeptember 7. napján az együttműködési megállapodás, valamint a bérleti szerződés aláírása került.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az együttműködési megállapodás értelmében Egyesületnek első ízben 2023. január 31. napjáig kell beszámolnia az idei évben végzett tevékenységéről.

Budapest, 2022. november 3.

Döme Zsuzsanna s.k.
alpolgármester

Melléklet:

Együttműködési megállapodás
Bérleti szerződés