



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal
Vagyonkezelési Iroda
Lakásügyi Csoport

1092 Budapest, Ráday u. 26. fszt. 13.
Aradi Zsuzsanna csoportvezető r.

Ikt.sz.: 3168-4 / 2021 OKT 27.
Tárgy: tájékoztatás [redacted]
[redacted] méltányossági
lakáskérelme kapcsán

Tisztelt Aradi Zsuzsanna!

[redacted] méltányossági lakáskérelme kapcsán az alábbiakról tudom tájékoztatni.

[redacted] családja egy 45 m²-es, másfél szobás albérletet bérel két éve a [redacted] Budapest, [redacted] sz. alatt, mely bérleti díja 140.000.- Forint és rezsiköltsége nagyjából 40.000 – 45.000.- Forint. Az albérlet tulajdonosa közölte a családdal, hogy mivel hazaköltözik gyermeke, így nekik el kell hagyniuk a bérleményt december közepéig legkésőbb. A lakásba belépve előszobába jutunk, tovább előre a konyha található, jobbra a nagszoba, balra fürdő és a mellékhelyiség; a nagszobából nyílik egy kamra, illetve egy félszoba. Az ingatlan a szükséges bútorokkal van berendezve, állapotuk átlagos, funkciójuknak megfelelnek, a lakás állapota tiszta, jól karbantartott. [redacted] apuka egyszerűsített foglalkoztatás keretében dolgozik, álláskeresői járadékot kap, mely lejár novemberben, nagyjából 120.000.- HUF értékben. Korábban Németországban dolgozott, azonban fia betegsége miatt hazajött és feladta a külföldi munkáját. Itthon sikerült elhelyezkednie egy építőipari cégnél, azonban a COVID harmadik hulláma miatt megszűnt ez az álláslehetőség is. Jelenleg próbaidejének utolsó hónapját tölti egy áruházlánc boltjának üzletvezetőjeként, aminek végén dől el az, hogy fogják e alkalmazni. A próbaidő alatt egyszerűsített foglalkoztatás keretében van bejelentve, ennek megfelelően bére napi 8.000.- Forint. [redacted] anyuka Gyes-t, két kisebb gyermeke (1 és 3 évesek) után családi pótlékot, legidősebb gyermeke (12 éves) után emelt családi pótlékot kap 81.000.- Forint értékben, a család jövedelme így mindösszesen jelenleg nagyjából 200.000.- Forint, amihez hozzájön még az apuka napi bejelentett bére. Ebből kell kigazdálkodniuk az albérlet díját és a rezsiköltségeket, e mellett megoldani a gyermekek ruháztatását és ételmezését, illetve a legidősebb gyermek gyógykezeléseit [redacted] V. kerületi [redacted] Iskolába jár, a középső fiú, [redacted] Óvodába, legkisebb gyermekük, [redacted] pedig otthon van az édesanyjával.

Az ügyféllel a FESZGYI Család -és Gyermekjóléti Alapellátási Egysége 2020.11.30.-val vette fel a kapcsolatot egy iskolai jelzés miatt. A jelzés lényege az volt, hogy a család

Család- és Gyermekjóléti Alapellátási Egység
1096 Budapest, Lenhossék u. 7-9.
Tel./fax: 215-6027, 215-8437; E-mail: csgyk@feszgyi.hu



Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények
Igazgatósága
Családtámogató és Gyermekjóléti Központ

legidősebb gyermeke rosszul lett az iskolában, ahonnan kórházba szállították. Itt megállapították, hogy primer pulmonalis hypertóniában szenved, mely egy nagyon ritka és súlyos keringési betegség, kapcsolatban áll a tüdő vérellátásával is. A betegség egyik következménye, hogy [REDACTED] nem végezhet megerőltető fizikai aktivitást, ebbe beletartozik pl. a biciklizés, illetve a lépcsőzés is. Betegsége miatt folyamatosan kontrollra és egyéb vizsgálatokra kell járnia, melyek egy-egy egész napot ölelnek fel, illetve járulékos költségekkel is járnak (tisztasági csomagok, egy-egy kiegészítő gyógyszer, élelmiszer, stb.). Állapota fenntartásához jelenleg kísérleti gyógyszerkezelése is kezdődik a következő napokban. Az előző tanévet a sok kórházi kezelés miatt nagyrészt "kórházsuli"-ban töltötte, hogy ne maradjon le az osztálytársaitól. A család a három gyermekkel szinte esélytelen, hogy albérletet találjon, valamint az elszállt bérleti díjak mellett jelenleg nem tudják a többhavi kauciót és az aktuális havi bérleti díjat kifizetni egy másik albérlet esetén. Jövedelmüket igyekszünk természetbeni adományokkal, alapítványok segítségével kiegészíteni, illetve Szolgálatunk ruha és egyéb adományokat is próbál közvetíteni a család felé. A szülők együttműködőek, telefonon és személyesen is minden esetben elérhetők.

Miután egy évvel ezelőtt kiderült [REDACTED] betegsége, az ügyfél és családja egyre nehezebb helyzetben került. Az apa németországi munkája során félretett pénzüket a gyógykezelések és a ritka gyógyszerek miatti kiadások folyamatosan felemésztették, jelenlegi jövedelmük az albérlet kiadásaira, az ételmezésre és a gyógykezelésekre megy el. Olyan rokon, vagy barát nincs a környezetükben, aki megfelelő lakáskörülmények közé tudná őket befogadni, másik albérlet kibérlése a jelenlegi ingatlanhelyzet és a gyermekek száma miatt majdhogynem lehetetlen részükre. A családok átmeneti otthonaiba várólisták vannak, felvételük amúgy is kétséges a legidősebb fiú betegsége miatt. Méltányossági kérelmük pozitív elbírálása esetén a bérlemény biztos fenntartása mellett jobban át tudnák csoportosítani forrásaikat mind Tamás kezelése, mind a család létfenntartása felé, így stabilizálni tudnák életüket a biztos lakhatás mellett.

Budapest, 2021.10.26.

További együttműködésükre számítva, köszönettel:

[REDACTED]
[REDACTED]
családsegítő



[REDACTED]
[REDACTED]
szakmai vezető