



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-335/2022.

ELŐTERJESZTÉS
a Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság
2022. október 12-i ülésére

Tárgy: **Javaslat kulturális helyiségpályázat bírálatára**

Előterjesztő: **Döme Zsuzsanna alpolgármester**

Készítette: **Szilágyi Imre irodavezető, Humánszolgáltatási Iroda**
 dr. Kelemen Miklós Sándor, Humánszolgáltatási Iroda

Előzetesen tárgyalja: -

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Szathmáryné dr. Alföldi Marianna s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű
 minősített **többség szükséges.**

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.



Tisztelt Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság!

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 30/2020. (X.13.) számú, a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló rendelete 22. § (8) bekezdése szerint a Képviselő-testület jelöli ki a kulturális vagy más közérdekű tevékenység céljára bérbe adható helyiséget. A Képviselő-testület minősített többséggel állapítja meg a helyiség bérleti díját, és minősített többséggel dönt az együttműködési megállapodás hatálya alatti kedvezményes bérleti díj összegéről. a helyiség pályázat útján, legfeljebb 10 évre történő bérbeadásáról a közérdekű tevékenység jellegére tekintettel feladatköre alapján a Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság, vagy az Egészségügyi, Szociális, Sport, Ifjúsági és Civil Bizottság dönt.

A Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság ennek értelmében meghatározza a kulturális tevékenységre vonatkozó pályázati feltételeket, követelményeket, bírálati szempontokat, továbbá elbírálja a benyújtott pályázatokat.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága 100/2022. (IX.07.) számú határozatában a 1092 Budapest, Ráday 18. fsz. V. szám alatti 79 m² nagyságú, nem lakás céljára szolgáló önkormányzati tulajdonban álló helyiség bérleti jogának megszerzésére, kulturális és/vagy oktatási tevékenység folytatására pályázatot írt ki.

Pályázatokat egyéni vállalkozó természetes személy, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átláthatónak minősülő szervezet nyújthatott be.

A pályázati dokumentációk benyújtási határideje 2022. szeptember 29. napja volt. A beérkezett pályázat bontására 2022. szeptember 30. napján közjegyző jelenlétében került sor.

A tárgyi helyiség bérebevételére meghirdetett pályázatra az alábbi pályázók nyújtották be határidőben pályázatukat:

	Pályázó neve	Pályázati cél	Pályázatban megjelölt együttműködés keretei
1.	Magyar Filmklub és Filmbarátok Szövetsége	Kutató- és képző központ indítása	<ul style="list-style-type: none">Jogi és szakmai tanácsadás az Önkormányzat részére mozi/kertmozi/alkotótábor egyéb filmes programok tervezéséhez és/vagy kivitelezéséhezIngyenes tanácsadás és képzési hely biztosítása1-3 ingyenes filmklub tartása gimnáziumok vagy felsőoktatási intézmények számáraKutatási és/vagy gyakorlati hely biztosítása diákok részére szakmatörténeti gyűjteménybenBekapcsolódás reprezentatív filmes rendezvénytársaságokba (Artozika éjszakája, Nemzetközi Filmklubszövetség programjai)
2.	Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány	Improvizációs és hagyományos színházi tréningek, próbák, workshopok, tréningek	<ul style="list-style-type: none">Alkotóközpont létrehozása, kulturális szervezetek számára próbahely biztosítása, programjaik befogadásaÉvente 2 alkalommal kerületi civil kulturális fórum szervezése és lebonyolítása a csatlakozott szervezeteknekEgyüttműködés folytatása (Kapocs – generációk)

		rendezése, független kulturális szervezetek számára közösségi irodai tér kialakítása	színháza), eseti jelleggel az Önkormányzat számára helyszín biztosítása rendezvényekre <ul style="list-style-type: none"> • Közösségi iroda biztosítása közös költség hozzájárulás fejében más szervezetek számára
3.	Top School Kft.	Oktatási (szakmai képzések, tréningek)	<ul style="list-style-type: none"> • Önkifejezés, ismeretszerzés, kreatív lehetőségek támogatása - digitális rajz és fotós képzés • Önkéntes rendszer kialakítása • Esélyegyenlőség megteremtése – GYES-en, GYED-en lévő kismamák részére szakmai képzések biztosítása • Munkaerőpiacon való elhelyezkedést segítő programok biztosítása • Ismeretterjesztő programok, felnőtteknek szóló képzési programok biztosítása
4.	Tér 12 Kulturális Egyesület	Kulturális és oktatási célra történő használat	<ul style="list-style-type: none"> • Együttműködés/részvétel kerületi rendezvényeken • Kerületi rendezvényekről kedvezményes árú felvétel készítése • Ingyenes angol nyelvű és színházi képzések biztosítása fiatalok részére

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a beérkezett pályázatok hiánytalanul lettek benyújtva. A Tér 12 Kulturális Egyesület alapszabályát nem hitelesített másolatban adta be, de az alapszabály benyújtása nem képezi részét a benyújtandó pályázati dokumentációnak. A pályázatok esetében tartalmi érvénytelenségi okok nem állnak fenn. A benyújtott pályázatok az előterjesztés mellékleteit képezik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, valamint a szükséges döntések meghozatalára.

Budapest, 2022. október 6.

Döme Zsuzsanna s.k.
alpolgármester

Mellékletek:

1. Magyar Filmklub és Filmbarátok Szövetsége
2. Itt és Most Társulat Művészeti Alapítvány
3. Top School Kft.
4. Tér 12. Kulturális Egyesület

Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Kulturális, Oktatási, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1092 Budapest Ráday u. 18. földszint V.. szám alatti, 79 m² nagyságú, utcai bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiséget részére 2025. augusztus 31. napjáig szólóan bérbe adja együttműködési megállapodás kötése esetén 51.593,- Ft/hó+Áfa kedvezményes, együttműködési megállapodás kötése hiányában 206.771,- Ft/hó+Áfa bérleti díj ellenében, valamint felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázók értesítéséről, valamint a pályázatban előírt együttműködési megállapodás, és a bérleti szerződés megkötéséről.

Határidő: döntést követő 60 nap
Felelős: Baranyi Krisztina polgármester