



Iktató szám: 227/2022.

Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. október 13-i ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a lakossági esővíz-hasznosítás és a lakossági komposztálás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására (két fordulóban)

**Előterjesztő:** dr. Mátyás Ferenc, önkormányzati képviselő

**Készítette** dr. Mátyás Ferenc, önkormányzati képviselő

**Előzetesen tárgyalja:** VIK, GKB

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:** dr. Világos István s.k.  
**Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

<b>Rendelet</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Határozat</b>	<input type="checkbox"/>	<b>normatív</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>hatósági</b>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>egyéb</b>

<b>A döntéshez egyszerű</b>	<input type="checkbox"/>	
<b>minősített</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>többség szükséges.</b>

**Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:**

<b>igen</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>nem</b>	<input type="checkbox"/>

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.**

**Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet megalkotásának célja annak szabályozása, hogy Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező csapadékvíz tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint társasházak, lakásszövetkezetek számára csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt biztosítson, ezzel is elősegítve a csapadékvíz környezetbarát kezelését és felhasználását, csökkentve ezzel az ivóvíz hálózatról történő öntözés volumenét. A csapadékvíz gyűjtése, tárolása és felhasználása csökkenti az ivóvíz hálózat locsolási célú igénybevételét, ezáltal a lakosság által fizetendő víz- és csatornadíj mértékét is.

A rendelet célja emellett, hogy az Önkormányzat a közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező lakossági zöldhulladék tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint társasházak, lakásszövetkezetek számára komposztáló edényt vagy balkonkomposztálót biztosítson, ezzel is elősegítve a lakossági zöldhulladék kommunális hulladéktól történő elkülönült gyűjtését, valamint a komposzt környezetbarát felhasználását. A lakossági zöldhulladék komposztálás útján történő hasznosítása a lakossági kommunális hulladék csökkentéséhez is hozzájárul.

A rendelet szorosan illeszkedik a Képviselő-testület által elfogadott klímastartégiához.

A fentiekre tekintettel kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2022. október 4.

dr. Mátyás Ferenc s.k.  
önkormányzati képviselő

## Határozati javaslat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a .../2022. sz. előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakossági esővíz-hasznosítás és a lakossági komposztálás támogatásáról szóló /2022. ( . .) önkormányzati rendeletet tervezetként elfogadja, és annak kifüggesztésével egyetért.

Felelős: Baloghné dr. Nagy Edit címzetes főjegyző a rendelet kifüggesztéséért

Határidő: 2022. október 13.

Mellékletek: 1. rendelettervezet

2. indokolás

3. hatásvizsgálat

## Előterjesztés 1. sz. melléklete

### Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő- testületének ...../2022. (..... .....) önkormányzati rendelete

#### a lakossági esővíz-hasznosítás és a lakossági komposztálás támogatásáról

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében, 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és 41. § (9) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### *1. A rendelet célja*

##### 1. §

E rendelet célja az ingatlanokon keletkező

- a) csapadékvíz tárolásának és hasznosításának,
- b) lakossági zöldhulladék komposztálásának és a komposzt hasznosításának önkormányzati támogatása.

#### *2. A rendelet hatálya*

##### 2. §

E rendelet hatálya a Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyekre, valamint a Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett címmel vagy székhellyel rendelkező társasházakra és lakásszövetkezetekre terjed ki.

#### *3. A támogatás formája és mértéke*

##### 3. §

(1) Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az

- a) 1. § a) pontjában meghatározott célra ingatlanonként egy darab 300 literes csapadékvíz tároló edényt biztosít (ereszcsatorna szűrővel együtt) a jelentkezők részére,
- b) 1. § b) pontjában meghatározott célra jelentkezők részére társasházanként egy darab nagyméretű, 900 literes komposztáló edényt, vagy albetétenként egy darab kisméretű, balkonkomposztálót (továbbiakban együtt: komposztáló edény) biztosít az Önkormányzat mindenkor hatályos költségvetési rendeletében e célra biztosított előirányzat erejéig, a jelentkezők beérkezési sorrendjében, figyelemmel az e rendeletben foglalt szempontrendszerre.

(2) Az Önkormányzat az ereszcsatorna-szűrő ereszcsatornába történő beillesztéséhez – a jelentkezőnek az igénylés során erre irányuló igénye esetén – technikai segítséget nyújt.

(3) A támogatásra jelentkezni évente két alkalommal, április 30. napjáig és szeptember 30. napjáig lehet a lakossági felhívásban rögzítetteknek megfelelően. A csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény és a komposztáló edény kiosztására évente legfeljebb két alkalommal kerül sor. A kérelmekről a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság dönt.

(4) A jelentkezési feltételeknek való megfelelés esetén a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény a jelentkező tulajdonába kerül azzal a feltétellel, hogy arra írásban 3 évig fenntartási kötelezettséget vállal a jelentkező.

#### **4. Jelentkezési feltételek**

##### **4. §**

(1) Jelentkezni annak az ingatlanak a vonatkozásában lehet, amely a jelentkező

a) természetes személy lakó- vagy tartózkodási helye címeként szerepel, vagy

b) társasházak és lakásszövetkezetek bejegyzett címeként vagy székhelyeként szerepel, és amely

c) az 1. §

ca) a) pontjában meghatározott cél esetén külső ereszcsonnával és körülkerített magánterülettel rendelkezik, ahol a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény elhelyezhető

cb) b) pontjában meghatározott cél esetén körülkerített magánterülettel vagy erkéllyel rendelkezik, ahol a komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló elhelyezhető.

(2) A többlakásos épületekre az alábbi szabályok vonatkoznak:

a) ha az épületben hat lakásnál kevesebb található, az ingatlan valamennyi tulajdonosának írásbeli hozzájárulása, vagy kizárólagos használatú ingatlanrészre irányuló jelentkezés esetén a kizárólagos használat jogcímének igazolása szükséges;

b) ha az épületben hat vagy annál több lakás található, közgyűlési határozat szükséges, mely igazolásokat legkésőbb csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény átvételéig vagy a komposztáló edény elhelyezéséig a jelentkezőnek be kell mutatni;

c) balkonkomposztáló elhelyezéséhez kizárólag annak az ingatlanak a tulajdonosai részéről van szükség írásbeli hozzájárulásra, ahol a balkonkomposztáló elhelyezésre kerül, mely igazolásokat legkésőbb komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló átvételéig a jelentkezőnek be kell mutatni.

(3) Nem nyújthat be jelentkezést az, aki a jelentkezés benyújtását megelőző 3 éven belül részesült az

a) 1. § a) pontjában meghatározott cél esetén csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény támogatásban,

b) 1. § b) pontjában meghatározott cél esetén lakossági komposztáló edény támogatásban, kivéve, ha a 3 éven belül megszerzett komposztáló edény az 5. § (4) bekezdése szerinti okból más címre került.

(4) Jelentkezni a lakossági felhívásban közzétettek szerint, az erre a célra rendszeresített, hiánytalanul kitöltött adatlapon lehet.

#### **5. A támogatásban részesített jelentkező jogai és kötelezettségei**

##### **5. §**

(1) A támogatásban részesített jelentkezőnek részt kell vennie az Önkormányzat által szervezett szakmai előadáson a csapadékvíz gyűjtésével és tárolásával kapcsolatos ismeretek vagy

komposztálási alapismeretek elsajátítása érdekében. A szakmai oktatáson való részvételről a jelentkező igazolást kap.

(2) A jelentkező a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt, a komposztáló edényt átadás-átvételi eljárás keretében személyesen veheti át. Az átadás-átvételi eljárás során a jelentkezőnek az (1) bekezdés és a 4. § (1)–(2) bekezdés szerinti dokumentumokat az átadónak be kell mutatnia.

(3) Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza:

a) a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény ellenértékének meghatározását;

b) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt, a komposztáló edényt rendeltetésszerűen használja az ingatlanban;

c) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy amennyiben a fenntartási kötelezettség ideje (3 év) alatt elköltözik, ezt be kell jelentenie az Önkormányzatnak;

d) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy a fenntartási kötelezettség ideje alatt a nem rendeltetésszerű használatból és a fenntartási kötelezettség megszegéséből eredő kárt megtéríti az Önkormányzatnak;

e) a jelentkező kötelezettségvállalását arról, hogy ha a fenntartási kötelezettség ideje alatt a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló megsemmisül vagy ellopják, azt haladéktalanul bejelenti az Önkormányzatnak;

f) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy tudomásul veszi azt, hogy a megrongálódott edényt nem cseréli ki és nem javítja meg az Önkormányzat;

g) a jelentkező nyilatkozatát arról, hogy tudomásul veszi azt, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt csak külső ereszcsonnával rendelkező és körülkerített magáningatlanon, a komposztáló edényt csak körülkerített magáningatlanon a balkonkomposztálót csak erkélyen helyezheti el.

(4) Ha a jelentkező a fenntartási kötelezettség ideje alatt elköltözik, a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt, a komposztáló edényt vagy a balkonkomposztálót az ingatlan új tulajdonosa átveheti tőle, ebben az esetben az Önkormányzat az ingatlan új tulajdonosával lefolytatja az átadás-átvételi eljárást. Amennyiben a jelentkező a Budapest Főváros IX. kerületben létesít új lakó- vagy tartózkodási helyet, az új címre – amennyiben az egyéb, e rendeletben szabályozott feltételek fennállnak – áttelepítheti a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt, a komposztáló edényt. Egyéb esetben a jelentkező köteles a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény időarányos ellenértékének megfizetésére, ha az új lakó nem vállalja át tőle a fenntartási kötelezettséget.

## 6. §

(1) Az Önkormányzat képviselőjében eljáró személy a fenntartási kötelezettség ideje alatt előzetes tájékoztatás mellett jogosult a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló rendeltetésszerű használatát ellenőrizni az ingatlanban.

(2) Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt, a komposztáló edényt a jelentkező nem rendeltetésszerűen használja, úgy az Önkormányzat – 8 napos határidő megadásával – felszólítja a jelentkezőt a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló szakmai szabályoknak megfelelő rendeltetésszerű használatára. A határidő eredménytelen eltelte esetén a jelentkezőnek a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény ellenértékét meg kell fizetnie az Önkormányzatnak.

(3) Amennyiben az ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a jelentkező által a jelentkezés során megadott címen a csapadékvíz tárolására szolgáló edény, a komposztáló

edény nem lelhető fel, melynek okát a jelentkező hitelt érdemlően nem tudja igazolni és a jelentkező az 5. § (3) bekezdés e) pontja szerinti bejelentési kötelezettségének nem tett eleget, a jelentkezőnek a a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény ellenértékét meg kell fizetnie az Önkormányzatnak, kivéve, ha úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben általában elvárható.

(4) A csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény visszaadását a jelentkező – a fenntartási kötelezettség ideje alatt – bármikor felajánlhatja az Önkormányzatnak, ha az sérülésmentes állapotban van.

## **6. Záró rendelkezések**

### **7. §**

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2022. ....

**Baranyi Krisztina**  
polgármester

**Baloghné dr. Nagy Edit**  
címetes főjegyző

## 2. sz. melléklet

### ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A rendelet megalkotásának célja annak szabályozása, hogy Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező csapadékvíz tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint társasházak, lakásszövetkezetek számára csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényt biztosítson, ezzel is elősegítve a csapadékvíz környezetbarát kezelését és felhasználását, csökkentve ezzel az ivóvíz hálózatról történő öntözés volumenét. A csapadékvíz gyűjtése, tárolása és felhasználása csökkenti az ivóvíz hálózat locsolási célú igénybevételét, ezáltal a lakosság által fizetendő víz- és csatornadíj mértékét is.

A rendelet célja emellett, hogy az Önkormányzat a közigazgatási területén található ingatlanokon keletkező lakossági zöldhulladék tárolása és hasznosítása érdekében Budapest Főváros IX. kerületében bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, valamint társasházak, lakásszövetkezetek számára komposztáló edényt vagy balkonkomposztálót biztosítson, ezzel is elősegítve a lakossági zöldhulladék kommunális hulladéktól történő elkülönült gyűjtését, valamint a komposzt környezetbarát felhasználását. A lakossági zöldhulladék komposztálás útján történő hasznosítása a lakossági kommunális hulladék csökkentéséhez is hozzájárul.

### RÉSZLETES INDOKOLÁS

#### *1. §-hoz*

A rendelet célját rögzíti.

#### *2. §-hoz*

A rendelet személyi hatályát állapítja meg.

#### *3. §-hoz*

A támogatás formáját és mértékét határozza meg. Ingatlanonként egy darab 300 literes csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény igényelhető. Ingatlanonként egy darab 900 literes komposztáló edény vagy egy darab balkonkomposztáló igényelhető.

#### *4. §-hoz*

A jelentkezés feltételeit tartalmazza.

#### *5–6. §-hoz*



A jelentkező jogait és kötelezettségeit tartalmazza, amelyeket a jelentkezőnek el kell fogadnia ahhoz, hogy a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edény, a komposztáló edény vagy a balkonkomposztáló önkormányzati támogatásként a tulajdonába kerüljön.

*7. §-hoz*

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján a jogszabály rendelkezései értelmében a jogszabály-tervezet valamennyi jelentősnek ítélt hatásait, valamint várható következményeiről tájékoztatni kell a képviselő-testületet.

### 1. Társadalmi hatások

Az Önkormányzat támogatni kívánja a lakossági komposztálással kapcsolatos tevékenységet, elősegítve a zöldhulladék kommunális hulladéktól történő elkülönült gyűjtését, valamint a komposzt környezetbarát felhasználását. A komposztálás révén csökken az elszállításra kerülő zöldhulladék mennyisége, ezáltal a lakosság által fizetendő zöldhulladék elszállítási díj mértéke is. Az Önkormányzat támogatni kívánja a csapadékvíz gyűjtésével és tárolásával kapcsolatos tevékenységet, elősegítve a csapadékvíz környezetbarát kezelését és felhasználását. A csapadékvíz gyűjtése, tárolása és felhasználása csökkenti az ivóvíz hálózat locsolási célú igénybevételét, ezáltal a lakosság által fizetendő víz- és csatornadíj mértékét is. Az Önkormányzat Képviselő-testülete – teherbíró képességének függvényében – dönt a mindenkori költségvetésben rendelkezésre álló előirányzatról.

### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

A jogszabály alkalmazásához szükséges A pénzügyi fedezetet az Önkormányzat mindenkori költségvetésében erre a célra rendelkezésre álló előirányzatban kell biztosítani biztosítja.

### 3. Környezeti hatások

A rendelet-tervezet elfogadásának kedvező környezeti következményei lehetnek, egészségügyi következményei nincsenek.

### 4. Egészségügyi következmények

A rendelet-tervezet elfogadásának egészségügyi következményei nincsenek.

### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendelet-tervezet elfogadása az Önkormányzatnál– a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételeinek biztosítása miatt – az adminisztratív terhek növekedésével járhat.

### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály megalkotását a környezetvédelemmel, az észszerű, környezetbarát hulladékgazdálkodással összefüggésben felmerülő társadalmi igény tette szükségesé. Az Önkormányzatnak célszerű támogatnia a lakossági komposztáló edény és balkonkomposztáló biztosítását, valamint a komposztálási alapismeretek elsajátítására irányuló szakmai oktatási tevékenységet a környezettudatosság és a szemléletformálás jegyében. Az Önkormányzatnak

célszerű támogatnia a csapadékvíz tárolására szolgáló edény biztosítását, valamint a csapadékvíz gyűjtésére, tárolására és felhasználására vonatkozó szakmai oktatási tevékenységet a környezettudatosság és a szemléletformálás jegyében.

**7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak. A pénzügyi fedezetet az Önkormányzat mindenkori költségvetésében erre a célra rendelkezésre álló előirányzat biztosítja.